SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Præstegård og sognegård
Grønne Klitvej 304
9800 Hjørring

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 28. februar 2017
Til den 28. februar 2024.

Energimærkningsnummer 311231119

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

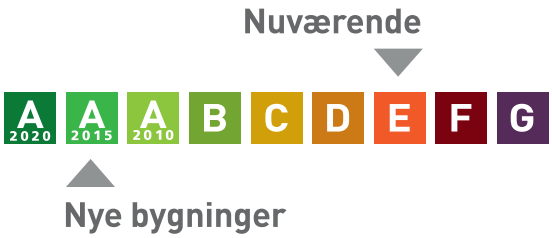
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

2.250 Liter fyringsgasolie	21.640 kr
24.729 kWh elektricitet	39.566 kr
Samlet energiudgift	61.207 kr
Samlet CO_2 udledning	22,44 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Erhverv: Taget i den oprindelige del er udvendig belagt med eternit på lægter på sadeltag. Loft er isoleret med ca. 300 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Erhverv: Taget over salen er belagt med listetætning zink på. Loft er isoleret med ca. 250-300 mm isolering. Der er skråloft i en mindre del. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Beboelse: Taget er udvendig belagt med eternit på lægter på sadeltag. Spærene er gitterspær. Der er vandret loft i hele bygningen, hele tagrummet er ikke udnyttet til beboelse. Det vandrette loft er isoleret med ca. 180-200 mm isolering.		
FORBEDRING Beboelse: Vandret loft efterisoleres med 200 mm indblæst mineraluldsgranulat kl. 38. Mineraluldsgranulat udlægges på eksisterende isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med ca. 400 mm isolering. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Der skal undersøges om der er tilstrækkelig tæt dampspærre i den oprindelige konstruktion. Ellers er det vigtigt der udføres en ny tæt dampspærre før efterisolering. Overslagspris herfor er ikke medregnet i dette forslag. Ved efterisolering af lofter mod uopvarmede tagrum er det vigtigt, at der opretholdes den nødvendige ventilation i tagrummet. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	28.800 kr.	1.500 kr. 0,41 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Erhverv: Ydervæggen i den oprindelige del er ca. 290 mm hulmur, der udvendig er med teglsten, overfladebehandlet og malet. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Der er ca. 75 mm hulmursisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Erhverv: Ydervæggen i den tilbygget del er ca. 350 mm hulmur der er ca. 125 mm hulmursisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Erhverv: Ydervæggen i salen er ca. 410 mm hulmur der er ca. 190 mm hulmursisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Beboelse: Ydervæggen er ca. 290 mm hulmur, der udvendig er med facade i blanke teglsten. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Der er ca. 75 mm hulmursisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv: Teglstensvæg i gang mod tagrum er isoleret med 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Erhverv: Lyskasse er udført som let konstruktion med beklædning indvendig og isoleret med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Beboelse: Murrem / tagrem er udført af træ i facaden mod syd og er minimal isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Beboelse: Murremmen / tagrem efterisoleres udvendigt med 50 mm mineraluld, kl. 37. Der afsluttes med godkendt pladebeklædning. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	4.000 kr.	300 kr. 0,08 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv: Vinduer og døre er med termoruder. Erhverv: Tagvinduer vurderes med termoruder. Beboelse: Vinduer og døre er med termoruder.		
FORBEDRING Erhverv: Vinduer og døre med termoruder udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	159.600 kr.	9.700 kr. 4,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv: Tagvinduer med termoruder udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		500 kr. 0,20 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Beboelse: Vinduer og døre med termoruder udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		3.900 kr. 1,07 ton CO_2

YDERDØRE Erhverv: Yderdøre vurderes som isoleret. Beboelse: Yderdøre vurderes som isoleret.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Erhverv: Terrændæk/gulvkonstruktionen i den oprindelige del er enkelte gulve med beton og er isoleret med 50 mm isolering og 150 mm singles. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Erhverv:		

Terrændæk/gulvkonstruktionen der er renoveret i den oprindelige del er med beton og er isoleret med 50 mm isolering og 150-200 mm singles / leca. Gulvet er udført med EL-gulvvarme. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Erhverv: Terrændæk/gulvkonstruktionen i salen er med beton og er isoleret med 50 mm isolering og 150-200 mm singles / leca. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Beboelse: Terrændæk/gulvkonstruktionen i enkelte rum er udført med beton og vurderes isoleret iht. renoveringstidspunktet i ca. 2010. Beboelse: Terrændæk/gulvkonstruktionen i øvrige rum er med beton og er isoleret med 50 mm isolering og 150 mm singles. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Erhverv: Der er naturlig ventilation i størstedelen bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre. Bygningen vurderes normal tæt. Erhverv: I salen er der monteret et friskluftsanlæg med varmeflade på EL. Erhverv: Naturlig ventilation uden for drift tiden af friskluftsanlægget. Beboelse: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt aftræksventiler i bad. Bygningen vurderes normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Erhverv: Bygningen opvarmes med EL. Der er monteret EL-radiatorer i alle opvarmede rum og EL-gulvvarme i størstedelen af den oprindelige del.		
KEDLER Beboelse: Ejendommen opvarmes med 14,7 kW oliekedel model Weishaupt, type WTC OW 15A. Kedel er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.		
VARMEPUMPER Erhverv og beboelse: Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING Erhverv: Der monteres en ny on/off styret luft-til-luft-varmepumpe. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Indedelen placeres i salen. Indregning af pumpens ydelser i forslaget er udført iht. Håndbog for energikonsulenter 2016.	20.000 kr.	12.800 kr. 5,30 ton CO_2
SOLVARME Erhverv og beboelse: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Erhverv og beboelse: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Erhverv: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Beboelse: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Fordelingssystemet er udført som 2-strengs vandbåret radiatoranlæg.		

VARMEFORDELINGSPUMPER Erhverv: Der er ingen varmefordelingspumpe i bygningen. Beboelse: På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe, intrigeret i oliefyret.		

AUTOMATIK Erhverv: Der er automatisk temperaturstyring på alle EL-radiatorer og EL-gulvvarme. Erhverv: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at varmekilder kan afbrydes automatisk manuelt. Beboelse: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Beboelse: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Erhverv: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 67 liter pr. m² opvarmet areal pr. år. Beboelse: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Erhverv: Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen. Erhverv: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som PEX-rør. Rørene vurderes isoleret iht. renoveringstidspunktet. Beboelse: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSPUMPER Erhverv: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med urstyring og effekt på 23 W. Pumpen er af fabrikat Vortex, bwz 150. Beboelse: Der er ingen cirkulationspumpe til varmt brugsvand i bygningen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Erhverv: Det varme brugsvand produceres via en præisoleret 110 liters beholder, fabrikat Metro, som er placeret i depot. Varmtvandsbeholder er tilsluttet EL. I køkkenet over kaffemaskinen er der monteret en 25 liters beholder, fabrikat Metro. Beboelse: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Erhverv: Belysningen i hele bygningen består af pære med 60-75 W og spare pærer. Belysningen styres manuelt med tænd/sluk. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Ved fremtidig defekt anbefales udskiftning til LED-belysning, og muligt.		
SOLCELLER Erhverv og beboelse: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Erhverv og beboelse: Montering af 45 m² solceller på sydvendt tagflade på beboelsen. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	126.000 kr.	7.800 kr. 4,92 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. Konklusion:
Bygningen er i god isoleringsmæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:
Der er medregnet forslag til montering af solceller. Se forslag under El.
Der er taget stilling til installation af varmepumpe.

3. Bygningsbeskrivelse:
Bygningen i energimærket er en præstebolig og konfirmandfløj ved Skallerup.
Bygningen er fritliggende og er opført i 1973. Bygningerne er i 1 plan med i alt 409 m² opvarmet.

Brugstiden i beboelsesdelen er hele døgnet i alle ugens dage, da bygningen anvendes til beboelse (præstebolig). Brugstiden er derfor sat til 168 timer om ugen.
Brugstiden i erhvervsdelen anvendes til sognegård. Brugstiden er sat til 15 timer om ugen.

4. Forudsætninger:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, HB2016.
Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt vurderet og registreret ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Beboelse: Vandret loft efterisoleres med 200 mm indblæst mineraluldsgranulat.	28.800 kr.	151 Liter Fyringsgasolie 3 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Lette ydervægge	Beboelse: Murrem / tagrem efterisoleres udvendigt med 50 mm mineraluld.	4.000 kr.	30 Liter Fyringsgasolie 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Erhverv: Vinduer og døre med termoruder udskiftes.	159.600 kr.	6.045 kWh Elektricitet	9.700 kr.
Varmeanlæg				
Varmepumper	Erhverv: Der monteres en ny on/off styret luft-til-luft-varmepumpe.	20.000 kr.	7.996 kWh Elektricitet	12.800 kr.

El

Solceller	Erhverv og beboelse: Montering af 45 m² solceller på sydvendt tagflade.	126.000 kr.	3.887 kWh Elektricitet 3.540 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Erhverv: Tagvinduer med termoruder udskiftes.	307 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Beboelse: Vinduer og døre med termoruder udskiftes.	397 Liter Fyringsgasolie 7 kWh Elektricitet	3.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Grønne Klitvej 304, 9800 Hjørring
BBR nr	860-12615-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1973
År for væsentlig renovering	1994
Varmeforsyning	El og Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	194 m²
Erhvervsareal i følge BBR	215 m²
Opvarmet bygningsareal	409 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fyringsgasolie

Varmeudgifter	28.427 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.955 Liter Fyringsgasolie
Aflæst periode	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	29.424 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	29.424 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.059 Liter Fyringsgasolie
CO2 udledning	8,22 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 409 m² fordelt med 215 m² til erhverv (kontor og konfirmandfløj) og 194 m² til beboelse (præstebolig).
Det opmålte opvarmede areal stemmer overens med BBR oplysningerne.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Beregnet varmeforbrug for bygningen er angivet på side 2, under overskriften "Årligt varmeforbrug".
Oplyst varmeforbrug er angivet i den sidste del af energimærket under overskriften "Baggrundsinformation".
Oplyst varmeforbrug omregnet til normalårsforbrug kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Erhverv:
Det var ikke muligt at rekvirere retvisende forbrugsoplysninger på el-andelen til opvarmning.
Det oplyses at temperaturen i erhvervsdelen sænkes uden for brugstiden.
Beboelse:
Det oplyste graddag korrigerede olieforbrug afviger fra det beregnede forbrug.
Det vurderes afvigelsen hovedsageligt er brugerbestemt. Formentlig har alle rum i bygningen været opvarmet til mere end de 20 grader, der er forudsat i beregningen af energimærket. Brugsmønsteret i bygningen afviger formentlig fra det normforbrug, som det beregnede forbrug er baseret på.
Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:
- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² i boligen året rundt
- at varmtvandsforbruget er 67 liter pr. m² i erhvervet året rundt

Vaner og forbrugsmønster har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget, samt antallet af personer i bygningen.
Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger/falder varmeforbruget 5-10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie.....9,62 kr. per Liter
Elektricitet til opvarmning.....1,60 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600042
CVR-nummer 21115134

BRIX & KAMP A/S
Nørrebro 11, 9800 Hjørring
www.brixkamp.dk
mdh@brixkamp.dk
tlf. 98922888

Ved energikonsulent
Michael Dissing Hornbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Præstegård og sognegård
Grønne Klitvej 304
9800 Hjørring

Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. februar 2017 til den 28. februar 2024

Energimærkningsnummer 311231119