SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ørnumvej 6
4220 Korsør

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. marts 2017
Til den 16. marts 2027.

Energimærkningsnummer 311234609

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

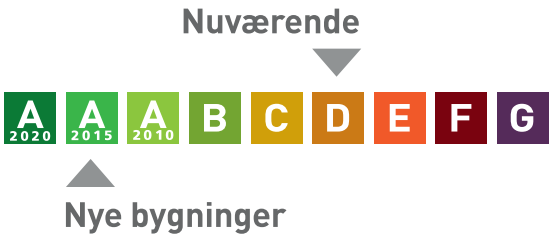
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

66.012,7 m³ naturgas	332.704 kr
37.735,5 m³ naturgas	237.733 kr
2.293 kWh elektricitet	3.669 kr
Samlet energiudgift	574.106 kr
Samlet CO_2 udledning	234,33 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 1 og 2 - Bygning opført 1989 - Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FLADT TAG Bygning 1 og 2 - Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning 1 og 2 - Bygning opført 1989 - Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af lecabeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1 og 2 - Bygning opført 1989 - Lodrette vægge mod loftrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning 1 - Brystning i glasmellemgang er udført som let konstruktion. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 1 og 2 - Vinduer, døre og ovenlys er primært monteret med tolags termorude med kold kant. Dog med undtagelse af enkelte steder hvor vinduer og døre er monteret med tolags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 og 2 - Vinduer, døre og ovenlys med tolags termoruder udskiftes til nye vinduer, døre og ovenlys med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A.		122.300 kr. 50,11 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning 1 og 2 - Bygning opført 1989 - Terrændæk er udført i beton og isoleret med 20 mm hårde mineraluldbatts. Under betonen er isoleret med 200 mm løs leca. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Bygning 1 og 2 - Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Bygning 1 - Etageadskillelse mod det fri ved glasmellemgang er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1 Zone: Svømning Anlæg: Glenco Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade Varmegenvinding: Krydsveksler Anlægstype: VAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 3 l/s/m2 SEL-værdi: 2,5 Automatik: Temperatur og fugtstyret --- Bygning 1 Zone: Værelser Mekanisk udsugning		

Varmegenvinding: Nej
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,75 l/s/m2
SEL-værdi: 1
Automatik: Ingen

Bygning 1
Øvrige områder ventileres naturligt.

Bygning 2
Zone: B1, B2, A, D og kontor
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 133 timer/uge
Luftskifte: 1,3 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Bibliotek og fritidsområde
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,4 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: C1 C2 E F G H I
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 105 timer/uge
Luftskifte: 1,4 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Foyer bar
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 126 timer/uge
Luftskifte: 2 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone:K1, K2, og K3 hovedanlæg
Anlæg: Novenco

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 84 timer/uge
Luftskifte: 1,7 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Køkken
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade
Varmegenvinding: Krydsveksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 119 timer/uge
Luftskifte: 2,5 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone:Natklub og møderum
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (PIR styret)
Driftstid: Anslået 70 timer/uge
Luftskifte: 1,3 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Ny restaurant
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 147 timer/uge
Luftskifte: 1,7 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Reception
Anlæg: Novenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandvarmeflade og -køleflade
Varmegenvinding: Rotorveksler
Anlægstype: VAV (CO2 styret)
Driftstid: 140 timer/uge
Luftskifte: 1,7 l/s/m2
SEL-værdi: 2
Automatik: Autonom Novenco styring

Bygning 2
Zone: Værelser
Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Nej
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,75 l/s/m2
SEL-værdi: 1
Automatik: Ingen

Bygning 2:
Øvrige områder ventileres naturligt.

KØLING
Bygning 2 - Der forefindes et køleanlæg, til nedbringelse af overtemperaturer. Alle balancerede ventilationsanlæg er bestykket med vandbåren køleflade bortset fra anlægget til køkken og aquaspa område.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygning 1 og 2 - Ejendommen opvarmes med gas. Der er installeret 2 kedler i teknikrum i kælder. Kedlerne er af fabrikat Viessmann, type Vitocrossal 200. Kedlerne er nyere kondenserende units med en nominel effekt på 300 kW / stk.		
VARMEPUMPER Bygning 1 - Glasmellemgang - Der er monteret to nyere varmepumper, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. luftvarmepumpen forsyner glasmellemgangen med varme.		
SOLVARME Bygning 1 og 2 - Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Forslag til solvarme vurderes at være urentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygning 1 og 2 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 2 - På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en max-effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 2 Bygning 2 - På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna 3 pumpe med en max-effekt på 139 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 3 Bygning 2 - På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en max-effekt på 450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-120 F Bygning 2 - På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2 Bygning 2 - Kedelshunt pumper er hhv. Grundfos MGE 100 og Grundfos TPE 2000. Pumperne har en nominel effekt på 3 kW/stk.		

AUTOMATIK Bygning 1 og 2 - Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Bygning 1 og 2 - Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Bygning 1 og 2 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Bygning 1 og 2 - Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1 - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Magna, med en max-effekt på 85 W. Pumpen er i konstant drift. Bygning 2 - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering, med en max-effekt på 240 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 32-80. Pumpen er i konstant drift.		
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 1 - Gl. fløj - Varmt brugsvand produceres i 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Bygning 1 - Ny fløj - Varmt brugsvand produceres i 1250 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Bygning 2 - Varmt brugsvand produceres i 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Bygning 2 - Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Der varmegenvindes fra kølemaskine til varmtvandsbeholder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 1 - Glasmellemgang - Belysningen består af armaturer med kompaktrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring. Bygning 1 - Pool og omkl. - Belysningen består af diverse armaturer med kompaktrør. Der er styring ved bevægelsesmelder. Bygning 2 - Kongresmødesal - Belysningen består af dæmpbare armaturer med 100 W halogenpærer. Der er styring ved bevægelsesmelder samt manuel dagslysstyring. Bygning 2 - Grupperum og møderum - Belysningen består af armaturer med kompaktrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring. Bygning 1 og 2 - Toiletter - Belysningen består af diverse armaturer og lyskilder, herunder lysstofrør og kompaktrør. Der er styring ved bevægelsesmelder. Bygning 1 og 2 - Gange - Belysningen består af diverse armaturer og lyskilder, herunder halogenspots, LED spots og kompaktrør. Bygning 1 og 2 - Depot / teknik - Belysningen består af T8 armaturer og armaturer med kompaktrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring. Bygning 2 - Restaurant - Belysningen består af armaturer med kompaktrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring. Bygning 2 - Natklub kld. - Belysningen består af T8 armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmelder. Bygning 2 - Lounge kld. - Belysningen består af halogenspots. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2 - Kongresmødesal - Det anbefales at montere nye LED armaturer som kan styres trinløst efter dagslyset og via. bevægelsesmelder.		5.800 kr. 5,32 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGSBESKRIVELSE
Dette mærke indeholder bygningen 1 og 2 på adressen Ørnumvej 6, 4220 Korsør, som er opført i 1989 og ombygget i 2009.

FORUDSÆTNINGER
- Ved besigtigelsen blev tegninger for bygningerne anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. (Kommunens E-tegninger)
- Cheftekniker, Arne Jensen, var repræsentant for ejer under besigtigelsen.

KONKLUSION:
Der er umiddelbart ingen rentable forslag. Af forslag i forbindelse med renovering kan følgende anbefales:
- Udskiftning af vinduer, døre og ovenlys til trelags energirude, energiklasse A
- Kongresmødesal - Montering af LED armaturer, bevægelsesmeldere og dagslysstyring.

Generelt i forbindelse med efterisolering af klimaskærmen, skal man altid være opmærksom på at udføre arbejdet i henhold til SBI-anvisning 184/208/213 og Byg-Erfa blade, således at konstruktionerne bliver udført korrekt.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Business værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Ørnumvej 6, 4220 Korsør	19	96	633

Lux værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Ørnumvej 6, 4220 Korsør	21	26	700

Familie værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Ørnumvej 6, 4220 Korsør	26	8	867

Suiter				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Ørnumvej 6, 4220 Korsør	45	4	1.500

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer, døre og ovenlys til trelags energirude, energiklasse A	21.460,9 m³ Naturgas 2.948 kWh Elektricitet	122.300 kr.
El			
Belysning	Kongresmødesal - Montering af LED armaturer, bevægelsesmeldere og dagslysstyring.	-304,5 m³ Naturgas 9.059 kWh Elektricitet	5.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Ørnumvej 6, 4220 Korsør
BBR nr	330-10125-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden
Opførelsesår	1989
År for væsentlig renovering	2009
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	4722 m²
Opvarmet bygningsareal	3749 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	198 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	86.299 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	3.000 kr. pr. år
Varmeforbrug	136.983,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	88.986 kr. pr. år
Fast afgift	3.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	91.986 kr. pr. år
Varmeforbrug	141.248,1 m³ Naturgas
CO2 udledning	316,96 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Ørnumvej 6, 4220 Korsør
BBR nr	330-10125-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden

Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....4891 m²
Opvarmet bygningsareal.....5509 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....1010 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er uoverensstemmelse mellem BBR-meddelelsen og de faktiske forhold.

Bygning 1. Det opvarmede areal er oplyst til 4.722 m². Det opvarmede areal er opmålt til 3.749 m².
Bygning 2. Det opvarmede areal er oplyst til 4.949 m². Det opvarmede areal er opmålt til 4.891 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

DRIFT for 2016
- VARME-FORBRUG
Bygningen opvarmes med naturgas.
Varmeforbruget er oplyst til 136.983 Nm³ gas => omregnet til Normalåret forbrug på 1.553.729 kWh.
Det beregnede forbrug på 1.141.228 kWh er dermed mindre end det oplyste forbrug. Det kan skyldes bl.a. at der ventileres mere, som forudsat i programmet samt at den gennemsnitlige indetemperatur er højere end 20 °C som forudsat i beregningen.

- EL-FORBRUG
Det oplyste elforbrug er 941.674 kWh. Det beregnede EL-forbrug er opgjort til 659.619 kWh. Afvigelsen skyldes at elforbrug til køkkenet samt køle/fryserum ikke indgår i energimærket.

- VAND-FORBRUG
Vand-forbruget er oplyst til 8.637 m³.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....5,04 kr. per m³
Naturgas .....6,30 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....1,60 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....0,80 kr. per kWh

Investering og energipriser i mærket regnes ekskl. moms og der er taget højde for afgiftrefusion på el. I energimærkningsrapporten står der som standardtekst at investering samt besparelser er inkl. moms. Dette skal der ses bort fra.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ørnumvej 6
4220 Korsør

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. marts 2017 til den 16. marts 2027

Energimærkningsnummer 311234609

Energimærke

Bygning 1
Ørnumvej 6
4220 Korsør

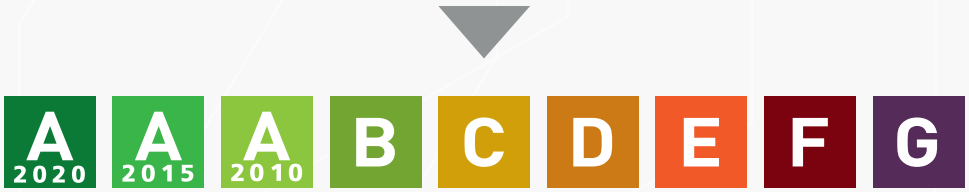
Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. marts 2017 til den 16. marts 2027

Energimærkningsnummer 311234609

Energimærke

Bygning 2
Ørnumvej 6
4220 Korsør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. marts 2017 til den 16. marts 2027

Energimærkningsnummer 311234609