SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gammel Kongevej 42
9400 Nørresundby

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Gyldig fra 11. april 2017
Til den 11. april 2027.

Energimærkningsnummer 311240775

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

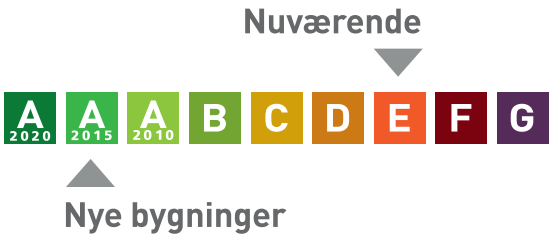
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

596,8 m³ fjernvarme	15.386 kr
Samlet energiudgift	15.386 kr
Samlet CO_2 udledning	3,42 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft incl. kvist mod øst er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering. Hanebåndsloft og skunke var ikke tilgængelige ved besigtigelsen p.g.a. tilfuget/fastskruet loftslem samt manglende skunklemme. Skunkvægge og skunkgulve er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering. Skråvægge er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulve med 300 mm. isolering og fjernelse af eksisterende isolering. Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter fjernelse og bortskaffelse af eksisterende isolering, samt montering af den nye isolering.	9.600 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af hanebåndslofter med 300 mm. isolering. Inden Isolering af hanebåndsloft igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Den eksisterende isolering fjernes, og der monteres ny dampspærre eller udbedring, hvis der allerede er en sådan monteret. Afsluttende etableres der ny gangbro i tagrummet. Evt. tætning af eksist. konstruktion, evt. ny dampspærre eller evt. hævning af eksist. gangbro er ikke indregnet.	17.800 kr.	600 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering af skråvægge med 300 mm. isolering. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning, dampspærre og isolering fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering, dampspærre og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	12.600 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2

FLADT TAG Kvisttag vest og karnaptag er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. Loft mod altan er, med baggrund i bygningens opførelsestidspunkt, regnet isoleret med ca. 50 mm. isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af loft mod altan med 200 mm. isolering. Det skal sikres, at arbejdet udføres med korrekt placeret dampspærre samt faglig korrekt udført ventileret konstruktion.		100 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Kvisttag vest og karnaptag efterisoleres udvendigt med trædefast isolering til samlet isoleringstykkelse på 300 mm. isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Tagkonstruktionen udføres fagligt korrekt med korrekt placeret og udført dampspærre. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		100 kr. 0,03 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Tunge ydervægge er generelt udført i ca. 38-40 cm. mur med indvendig pladebeklædning der, med baggrund i foretaget boreprøve i sydgavl ved sydvest-hjørne, er regnet som efterisoleret i hulmur.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af tunge ydervægge stueetage samt gavle 1. sal med 150 mm. isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering af og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		1.900 kr. 0,53 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Tung ydervæg karnap mod øst er udført i ca. 25-27 cm. mur med indvendig pladebeklædning og er regnet som massiv mur.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af tunge ydervægge karnap stueetage og 1. sal med 150 mm. isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering af og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	18.800 kr.	800 kr. 0,22 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistsider er, med baggrund i konstruktionens samlede tykkelse, vurderet til at være isoleret med ca. 75 mm. isolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er generelt forsynet med 2-lags termoruder. Enkelt vindue er med 1 lag glas.		
FORBEDRING Udskiftning af toiletvindue stueetage til trelags energirude med varm kant.	1.200 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2-lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med varm kant.		1.100 kr. 0,29 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder/vestlige del kælder er, med baggrund i bygningens opførelsestidspunkt, regnet som værende uisoleret. Gulv stue/østlige del kælder mod uopvarmet kælder er isoleret på underside af etageadskillelse. Isoleringstykkelsen vurderes at være ca. 100 mm.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv i mod uopvarmet kælder/vestlige del kælder med 150 mm. isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	14.400 kr.	1.500 kr. 0,41 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er regnet som værende normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i uopvarmet kælder er regnet i vægtet dimension som 1/2" rør isoleret med ca. 10 mm. isolering. Tilslutningsrør og varmerør returledning indregnes ikke, da varmetab herfra er uden betydning p.g.a. den aktuelle afregningsform ved m3-afregning.		
FORBEDRING Isolering af varmerør i uopvarmet kælder med op til 50 mm. isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.200 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør/varmerør til brugsvandsveksler i uopvarmet kælder er regnet i vægtet dimension som 3/4" rør isoleret med ca. 10 mm. isolering. Tilslutningsrør og varmerør returledning indregnes ikke, da varmetab herfra er uden betydning p.g.a. den aktuelle afregningsform ved m3-afregning.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør/varmerør til brugsvandsveksler i uopvarmet kælder med op til 60 mm. isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.200 kr.	300 kr. 0,08 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler fabr. Termix type Termix One. Brugsvandsveksleren er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsveksler med 50 mm. isolering.	500 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1917.

Tunge ydervægge er generelt udført i ca. 38-40 cm. mur med indvendig pladebeklædning der, med baggrund i foretaget boreprøve i sydgavl ved sydvest-hjørne, er regnet som efterisoleret i hulmur.
Tung ydervæg karnap mod øst er udført i ca. 25-27 cm. mur med indvendig pladebeklædning og er regnet som massiv mur.
Hanebåndsloft incl. kvist mod øst er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering.
Hanebåndsloft og skunke var ikke tilgængelige ved besigtigelsen p.g.a. tilfuget/fastskruet loftslem samt manglende skunklemme.
Skunkvægge og skunkgulve er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering.
Skråvægge er regnet isoleret med skønnet isoleringstykkelse på ca. 75 mm. isolering.
Gulv mod uopvarmet kælder/vestlige del kælder er, med baggrund i bygningens opførelsestidspunkt, regnet som værende uisoleret.
Gulv stue/østlige del kælder mod uopvarmet kælder er isoleret på underside af etageadskillelse. Isoleringstykkelsen vurderes at være ca. 100 mm.
Vinduer og døre er generelt forsynet med 2-lags termoruder. Enkelt vindue er med 1 lag glas.

Alle bygningsarealer, som indgår i energiberegningen, er med grundlag i opmåling foretaget ved besigtigelsen.
Alle bygningsarealer er fremkommet ved opmåling af bruttoetagearealer. Boligareal i udnyttet tagetage er fremkommet ved opmåling af det boligareal der ligger indenfor et plan 1,5 m. over gulv til skæring med udvendig tagflade.

Alle besparelsesforslag er, isoleret betragtet, med grundlag i den isoleringsstand som bygningen er i nu. Opmærksomheden henledes på, at udførte besparelsesforslag kan have indflydelse på rentabiliteten af de efterfølgende besparelsesforslag.
Eksempelvis kan nævnes, at hvis man efterisolerer ydervægge og isætter nye energibesparende vinduer, vil bygningens samlede energibehov blive mindre, hvilket vil medføre at en evt. efterfølgende udskiftning af bygningens varmeproducerende anlæg/varmeforsyning ikke vil have den samme rentabilitet som angivet i energimærket.
Modsat kan eksempelvis etablering af et jordvarmeanlæg medføre, at etablering af et solcelleanlæg, som måske er et urentabelt besparelsesforslag i energimærket, herefter vil være rentabelt.

Der er ikke medtaget forslag til vedvarende energi som f.eks. solvarme til opvarmning af varmt brugsvand, solcelleanlæg eller varmepumpeanlæg, da det ved beregning er konstateret, at dette ikke er rentabelt ved de aktuelle forhold eller ved den aktuelle energipris.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulve med 300 mm. isolering og fjernelse af eksisterende isolering	9.600 kr.	16,0 m³ Fjernvarme	400 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 300 mm. isolering og fjernelse af eksisterende isolering	17.800 kr.	26,8 m³ Fjernvarme	600 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 300 mm. isolering og fjernelse af eksisterende isolering	12.600 kr.	17,2 m³ Fjernvarme	400 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af tunge ydervægge karnap stueetage og 1. sal med 150 mm. isolering	18.800 kr.	37,9 m³ Fjernvarme	800 kr.
Vinduer	Udskiftning af toiletvindue stueetage til trelags energirude, energiklasse B.	1.200 kr.	2,7 m³ Fjernvarme	100 kr.

Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder/vestlige del kælder med 150 mm. isolering	14.400 kr.	70,9 m³ Fjernvarme	1.500 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Efterisolering af varmerør i uopvarmet kælder med op til 50 mm. isolering	5.200 kr.	16,0 m³ Fjernvarme	400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør/varmerør til brugsvandsveksler i uopvarmet kælder med op til 60 mm. isolering	2.200 kr.	14,0 m³ Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsbeholder	Isolering af brugsvandsveksler med 50 mm. isolering	500 kr.	3,4 m³ Fjernvarme	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Indvendig efterisolering af loft mod altan med 200 mm. isolering	4,7 m³ Fjernvarme	100 kr.
Fladt tag	Efterisolering af kvisttag vest og karnaptag til samlet isoleringstykkelse på 300 mm.	4,9 m³ Fjernvarme	100 kr.
Hule ydervægge	Indvendig efterisolering af tunge ydervægge stueetage samt gavle 1. sal med 150 mm. isolering	93,3 m³ Fjernvarme	1.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2-lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med varm kant	50,2 m³ Fjernvarme	1.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gammel Kongevej 42, 9400 Nørresundby

Adresse	Gammel Kongevej 42, 9400 Nørresundby
BBR nr	851-78746-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1917
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	128,2 m²
Heraf tagetage opvarmet	55,6 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	72,6 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det beregnede opvarmede areal er større end det i BBR angivne boligareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	20,00 kr. per m³
	3.450 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600040
CVR-nummer 32111548

JB Bygningsrådgivning
Uranosvej 13, 9210 Aalborg SØ
www.jb-bygningsraadgivning.dk
jackborregaard@gmail.com
tlf. 23276738

Ved energikonsulent
Jack Borregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gammel Kongevej 42
9400 Nørresundby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. april 2017 til den 11. april 2027

Energimærkningsnummer 311240775