SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Carit Etlars Gade 3
9000 Aalborg

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 20. april 2017
Til den 20. april 2024.

Energimærkningsnummer 311242021

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

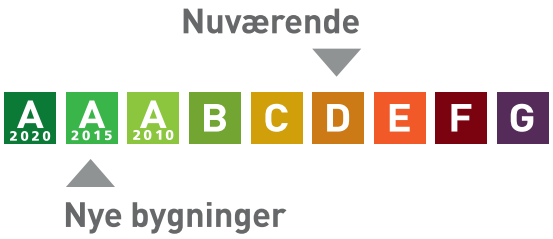
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

4.240,9 m³ fjernvarme	109.383 kr
Samlet energiudgift	109.383 kr
Samlet CO_2 udledning	24,28 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er udvendig belagt med eternit på lægter. Spærene er hanebåndsspær. Det vandrette hanebåndsloft er med bjælkelag og registreret isoleret med ca. 100-150 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Hanebåndsloft efterisoleres op til 300 mm mineraluld kl. 37. Eksisterende isolering fjernes. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Overslagsprisen omfatter alene montering af den nye isolering. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		4.400 kr. 1,24 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udvendigt opført i blanke teglsten. Det har ikke været muligt at konstatere om der er massiv teglvæg eller hulmur. Erfaringsmæssigt er der massiv teglydervæg i de nederste etager. I de øverste etager er der formentlig hulmur. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. I forbindelse med større renovering med opsætning af stillads bør det undersøges om hvorvidt det er muligt at efterisolere ydervæggene med indblæst mineraluld, da dette erfaringsmæssigt har en meget god rentabilitet.		
FORBEDRING	63.000 kr.	11.100 kr. 3,16 ton CO_2

Ydervæggens hulmure i de øverste etager isoleres med indblæsning af mineraluldsgranulat kl. 38. Forslaget får ikke varmetabet gennem konstruktionen ned på det niveau der er krav om i BR15. Men der ses bort fra kravet i denne sammenhæng, da det ikke er rentabelt. For at opfylde kravet i BR15, skal der ske en yderligere foranstaltning med isolering indvendig eller udvendig. Da denne del ikke er rentabel er det kun forslaget med hulmursisoleringen der er medtaget. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge er ved opmåling og betragtning på stedet vurderet til at være massive beton eller teglstensmure, uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af kælderydervægge. Erfaringsmæssigt kan der opnås varme besparelse ved efterisolering af uisolerede kælderydervægge. Der skal undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er egnet til efterisolering. Der kræves øget opmærksomhed ved indvendig efterisolering af ydervægge, da der kan være fare for ophobning af fugt og fare for angreb af skimmelsvamp. Der bør søges egnet rådgivning inden evt. projekteringen og udførelsen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i kviste er med 2-lags energiruder med varm kant. Vinduer i trappeopgang er med 1 lag glas. Vinduer og døre er hovedsagelig med termoruder. Tagvinduer er med termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer i trappeopgang med 1 lag glas udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		3.500 kr. 0,98 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre med termoruder udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		11.100 kr. 3,18 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Tagvinduer med termoruder udskiftes til nye elementer med energiruder med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		300 kr. 0,08 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er med bjælkelag/trægulv, er vurderet på stedet til at være uisoleret. Det er ikke muligt at bese konstruktionen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Etageadskillelse mod uopvarmet kælder isoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse, der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Opmærksomheden skal henledes på, at dette forslags mindste isoleringskrav iht. bygningsreglementet ikke overholdes, men da der ikke er plads til mere isolering, anbefales det at isolere, fremfor at der er ingen isolering. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		4.100 kr. 1,16 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 10-25 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen varmefordelingspumpe i bygningen.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 10-25 mm isolering. Tilslutningsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 10-15 mm isolering. Rørene er ført i kælderen.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulation af det varme brugsvand sker med en Smedegaard, type Vario, 65 W pumpe uden trinregulering.		
FORBEDRING Montering af urstyring på strømforsyning til cirkulationspumpe.	1.500 kr.	7.400 kr. 2,15 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via en isoleret gennemstrømningsvandvarmer, som er placeret i teknikrum i kælderen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. Konklusion:
Bygningen er i mindre god isoleringsmæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:
Der er ikke medregnet forslag til vedvarende energi pga. bygningens placering og anvendelse som etageejendom til beboelse.

3. Bygningsbeskrivelse:
Bygningen i energimærket er en etageboligbebyggelse i Aalborg.
Bygningen er sammenbygget og er opført i 1929 og om-/tilbygget i 1991. Bygningen er i 3½ plan med kælder med i alt 1476 m² opvarmet. Brugstiden er hele døgnet i alle ugens dage, da bygningen anvendes til beboelse.
Brugstiden er derfor sat til 168 timer om ugen.

4. Forudsætninger:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, HB2016.
Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt ud fra det tidligere energimærke. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.
Der var adgang til teknikrummet i kælderen, og til tre beboelseslejligheder beliggende på Carit Etlars Gade 3, ST, 2. TV og Signalvej 12, 3. TV. Der var adgang til alle rum i de besigtigede lejligheder.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Carit Etlars Gade 3, ST				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, ST 116 m² beboelseslejlighed.	116	1	7.742
Carit Etlars Gade 3, 1. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 1. TV 74 m² beboelseslejlighed.	74	1	4.939
Carit Etlars Gade 3, 1. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 1. TH 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138
Carit Etlars Gade 3, 2. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 2. TV 74 m² beboelseslejlighed.	74	1	4.939
Carit Etlars Gade 3, 2. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 2. TH 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138
Carit Etlars Gade 3, 3. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 3. TV 52 m² beboelseslejlighed.	52	1	3.470
Carit Etlars Gade 3, 3. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg	Carit Etlars Gade 3, 3. TH 84 m² beboelseslejlighed.	84	1	5.606
Signalvej 12, ST TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, ST TV 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138
Signalvej 12, ST TH				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, ST TH 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138

Signalvej 12, 1. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 1. TV 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138

Signalvej 12, 1. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 1. TH 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138

Signalvej 12, 2. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 2. TV 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138

Signalvej 12, 2. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 2. TH 62 m² beboelseslejlighed.	62	1	4.138

Signalvej 12, 3. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 3.TV 66 m² beboelseslejlighed.	66	1	4.405

Signalvej 12, 3. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 12, 9000 Aalborg	Signalvej 12, 3. TH 38 m² beboelseslejlighed.	38	1	2.536

Signalvej 14, ST TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, ST TV 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Signalvej 14, ST TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, ST TH 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Signalvej 14, 1. TV				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, 1. TV 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Signalvej 14, 1. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, 1. TH 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Signalvej 14, 2. TV				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, 2. TV 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Signalvej 14, 2. TH				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Signalvej 14, 9000 Aalborg	Signalvej 14, 2. TH 77 m² beboelseslejlighed.	77	1	5.139

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Ydervæggens hulmure i de øverste etager isoleres.	63.000 kr.	551,2 m³ Fjernvarme	11.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Montering af urstyring på strømforsyning til cirkulationspumpe.	1.500 kr.	335,7 m³ Fjernvarme 341 kWh Elektricitet	7.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Hanebåndsloft efterisoleres op til 300 mm mineraluld.	217,0 m³ Fjernvarme	4.400 kr.
Kælder ydervægge	Efterisolering af kælderydervægge.		
Vinduer	Vinduer i trappeopgang med 1 lag glas udskiftes.	170,7 m³ Fjernvarme	3.500 kr.
Vinduer	Vinduer og døre med termoruder udskiftes.	554,9 m³ Fjernvarme	11.100 kr.
Vinduer	Tagvinduer med termoruder udskiftes.	13,3 m³ Fjernvarme	300 kr.
Etageadskillelse	Etageadskillelse mod uopvarmet kælder isoleres med 100 mm mineraluld.	202,2 m³ Fjernvarme	4.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg

Adresse .....Carit Etlars Gade 3, 9000 Aalborg
BBR nr.....851-35230-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1929
År for væsentlig renovering.....1991
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....1446 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....1476 m²
Heraf tagetage opvarmet.....224 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....30 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....68.375 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....24.565 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.316,0 m³ Fjernvarme
Aflæst periode.....01-06-2015 til 18-05-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....73.015 kr. pr. år
Fast afgift .....24.565 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....97.580 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.608,9 m³ Fjernvarme
CO2 udledning.....26,38 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 1446 m² til beboelse.

Det opvarmede areal er på tegningerne og ved besigtigelsen opmålt til i alt 1476 m².

De 1476 m² er fordelt med ca. 30 m² i kælderen, 394 m² i stueetagen, 414 m² på hhv. 1. og 2. I tagetagen er der 224 m².
Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Beregnet varmeforbrug for bygningen er angivet på side 2, under overskriften "Årligt varmeforbrug".
Oplyst varmeforbrug er angivet i den sidste del af energimærket under overskriften "Baggrundsinformation".
Oplyst varmeforbrug omregnet til normalårsforbrug kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Det oplyste forbrug stemmer overens med det beregnede forbrug.
Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:
- at hele bygningen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² i bygningen året rundt

Vaner, forbrugsmønster samt antallet af personer i bygningen har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger eller falder varmeforbruget med 5 -10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	20,00 kr. per m³
	24.565 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600042
CVR-nummer 21115134

BRIX & KAMP A/S
Nørrebro 11, 9800 Hjørring
www.brixkamp.dk
mdh@brixkamp.dk
tlf. 98922888

Ved energikonsulent
Michael Dissing Hornbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Carit Etlars Gade 3
9000 Aalborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2017 til den 20. april 2024

Energimærkningsnummer 311242021