SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sdr Fælledvej 7
8963 Auning

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 1. maj 2017
Til den 1. maj 2027.

Energimærkningsnummer 311244340

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

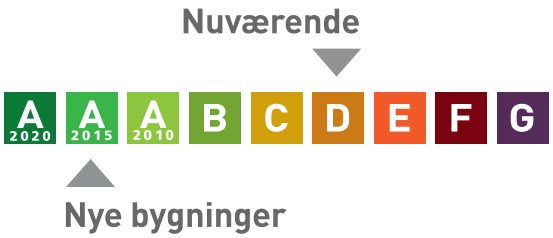
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

150,71 MWh fjernvarme	105.394 kr
Samlet energiudgift	105.394 kr
Samlet CO_2 udledning	21,25 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Generelt - Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Tilbygninger - Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra beskrivelsesmateriale og tegningsmateriale tegn. nr. 06.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 150-200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	226.400 kr.	9.100 kr. 2,42 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Gule facader - Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale snit I-I.		

LETTE YDERVÆGGE Tagrem er synlig udvendigt og indvendig og der derfor massiv. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue, samt konstateret ud fra tegningsmateriale, Snit. G-G. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af tagrem med 200 mm isolering. I den forbindelse opsættes der ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning.	99.400 kr.	5.100 kr. 1,36 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Generelt - Vinduer & døre er monteret med 2 lags termorude. Mod syd er vinduer med hvide rammer udskiftet til 2 lags energirude med kold kant. Tilbygninger - Vinduer og døre er monteret med 2 lags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termorude til nye vinduer og yderdøre monteret med 3 lags energirude.		13.000 kr. 3,47 ton CO_2

OVENLYS Ovenlys er monteret med 2 lags glas/acryl.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af ovenlys med 2 lags glas/acryl til nye ovenlys monteret med 3 lags energirude/acryl.		400 kr. 0,10 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Generelt - Terrændæk er generelt udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 250 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale snit H-H. Tilbygninger - Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale tegn. nr. 06, snit i tilbygninger.		

KRYBEKÆLDER Gadekæret - Køkken, Kaffestue og opholdsrum - Gulv mod krybekælder udført af letklinkerbeton med trægulv, er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er monteret to ældre mekaniske ventilationsanlæg der ventilerer bygningen. Aggregaterne med krydsvarmeveksler er placeret i tagrum med adgang fra gangen ved Fyrtøjet og depot i Luftskibet. Aggregaterne er af fabrikat Exhausto, type VX 3,5 og 4,5.Bygningen anses for at være normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i tilbygningerne.		
VARMERØR Ventilationsvarmeflader - Varmefordelingsrør i loftsrum vurderes i gns. udført som 1" stålrør / 22 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Radiatorer - Varmefordelingsrør i loftsrum er gns. udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Teknikrum - Pumpe nr. 17 - Hulen - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40. Teknikrum - Pumpe nr. 18 - Gadekæret - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.		

Teknikrum - Pumpe nr. 19 - Fyrtøjet - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.

Teknikrum - Pumpe nr. 20 - Luftskibet - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.

Teknikrum - Pumpe nr. 21 - Månestråle - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.

Teknikrum - Pumpe nr. 22 - Spiren - På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.

Loftsrum - På varmefladerne er der monteret to automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarme i tilbygninger forsynes fra radiatorenes returløb.

Teknikrum - Der er monteret automatik af fabrikat T.A.C 2112. Automatikken indeholder udetemperatur-kompensering, hvilket betyder at fremløbstemperaturen reduceres ved øget udetemperatur. Dette giver bedre komfort og medfører reduceret varmetab fra rør.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes i gns. udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-60 N. Effekten blev aflæst til 5 W ved besigtigelsen hvilket er anvendt i energimærket.		
VARMTVANDSBEHOLDER Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat APV.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Gadekæret - Gang - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Gadekæret - Legerum og stue - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger og armaturer med kompaklysrør Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Gadekæret - Kaffestue - Belysningsanlæggene består af armaturer med kompaktlysrør og LED spots. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Gadekæret - Kontor - Belysningsanlæggene består af lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Gadekæret - Trappe - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Fællesrum, hyggekrog og gangarealer - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Wc'er - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Vindfang og forrum - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Rengøringsrum - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder. Hulen og Luftskibet - Motorikrum, Tegneværksted, Rollespilsrum Sløjd og Gang - Belysningsanlæggene består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Hulen og Luftskibet - Mellemgang - Belysningsanlæggene består af lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Fyrtøjet - Teater og Grupperum - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Månestråle og Spiren - Personalestue, gamerrum, stillerum og køkken - Belysningsanlæggene består af armaturer med kompaktlysrør og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Månestråle og Spiren - Tumlerum - Belysningsanlæggene består af lysstofrørs		

armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Månestråle - Siderum til køkken - Armaturer med almindelige halogenspots, uden bevægelsesmelder.		
FORBEDRING Månestråle - Siderum til køkken - Udskiftning af halogenspots til 5W LED.	300 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Månestråle og Spiren - Personalestue, gamerrum, stillerum, køkken og gang - Installation af bevægelsesmelder	6.300 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING Hulen og Luftskibet - Motorikrum, Tegneværksted, Rollespilsrum Sløjd og Gang - Installation af bevægelsesmeldere	6.300 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING Gadekæret - Legerum og stue - Installation af bevægelsesmeldere i Legerum og opholdsrum.	2.500 kr.	300 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Gadekæret - Kaffestue - Installation af bevægelsesmeldere i Kaffestue.	2.500 kr.	300 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Hulen og Luftskibet - Mellemgang - Installation af bevægelsesmelder	1.300 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Månestråle og Spiren - Tumlerum - Installation af bevægelsesmelder	1.300 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Fyrtøjet - Teater og Grupperum - Udskiftning af ældre lysstofsarmaturer med konventionelle forkoblinger til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmeldere	11.300 kr.	900 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fællesrum, hyggekrog og gangarealer - Installation af bevægelsesmeldere i hyggekrog, fællesrum og gangareal.		300 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Gadekæret - Kontor - Udskiftning af ældre lysstofsarmaturer med konventionelle forkoblinger til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder		200 kr. 0,05 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Vindfang og forrum - Installation af bevægelsesmelder		300 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING WC'er - Installation af bevægelsesmelder		200 kr. 0,06 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 6 kWp solcelleanlæg på sydvendt tagflade til dækning af bygningsforbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.	111.200 kr.	8.000 kr. 3,62 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 1: Sdr Fælledvej 7

Der er indhentet tegningsmateriale ved Norddjurs Kommune, som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Der har været adgang til hele bygningen.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsyningsselskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk

Der er regnet med en brugstid på 45 timer/uge iht. Håndbog for energikonsulenter 2016.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	226.400 kr.	17,18 MWh Fjernvarme	9.100 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af tagrem med 200 mm	99.400 kr.	9,63 MWh Fjernvarme	5.100 kr.
El				
Belysning	Månestråle - Siderum til køkken - Udskiftning af halogenspots til LED	300 kr.	-0,05 MWh Fjernvarme 95 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Månestråle og Spiren - Personalestue, gamerrum, stillerum, køkken og gang - Installation af bevægelsesmelder	6.300 kr.	-0,30 MWh Fjernvarme 503 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Belysning	Hulen og Luftskibet - Motorikrum, Tegneværksted, Rollespilsrum Sløjd og Gang - Installation af bevægelsesmeldere	6.300 kr.	-0,25 MWh Fjernvarme 431 kWh Elektricitet	900 kr.

Belysning	Gadekæret - Legerum og stue - Installation af bevægelsesmeldere	2.500 kr.	-0,09 MWh Fjernvarme 155 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Gadekæret - Kaffestue - Installation af bevægelsesmeldere	2.500 kr.	-0,09 MWh Fjernvarme 152 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Hulen og Luftskibet - Mellemgang - Installation af bevægelsesmelder	1.300 kr.	-0,03 MWh Fjernvarme 54 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Månestråle og Spiren - Tumlerum - Installation af bevægelsesmelder	1.300 kr.	-0,03 MWh Fjernvarme 54 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Fyrtøjet - Teater og Grupperum - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmeldere	11.300 kr.	-0,27 MWh Fjernvarme 464 kWh Elektricitet	900 kr.
Solceller	Montering af 6 kWp solcelleanlæg	111.200 kr.	3.545 kWh Elektricitet 1.909 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termorude	24,59 MWh Fjernvarme	13.000 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlys med 2 lags glas/acryl	0,70 MWh Fjernvarme	400 kr.
El			
Belysning	Fællesrum, hyggekrog og gangarealer - Installation af bevægelsesmeldere	-0,07 MWh Fjernvarme 113 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Gadekæret - Kontor - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder	-0,05 MWh Fjernvarme 79 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Vindfang og forrum - Installation af bevægelsesmelder	-0,09 MWh Fjernvarme 155 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	WC'er - Installation af bevægelsesmelder	-0,06 MWh Fjernvarme 98 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sdr Fælledvej 7, 8963 Auning

Adresse	Sdr Fælledvej 7, 8963 Auning
BBR nr	707-114451-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	1998
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1201 m²
Opvarmet bygningsareal	1112 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	525,00 kr. per MWh 26.271 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat til svarende til landsgennemsnittet.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600171
CVR-nummer 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Kim Roesgaard Møller

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sdr Fælledvej 7
8963 Auning

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. maj 2017 til den 1. maj 2027

Energimærkningsnummer 311244340