SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Willemoesgade 59
2100 København Ø

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 15. maj 2017
Til den 15. maj 2024.

Energimærkningsnummer 311247397

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

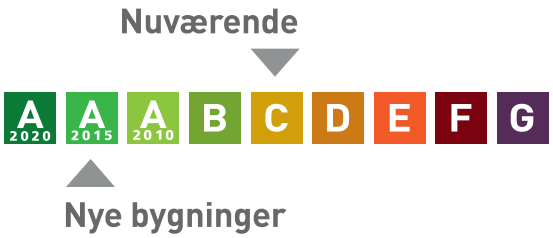
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

166,18 MWh fjernvarme	110.179 kr
Samlet energiudgift	110.179 kr
Samlet CO_2 udledning	23,43 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er sadeltag med skiferbelægning. Det meste af tagetagen er udnyttet til beboelse og det resterende er udnyttet til pulterrum. Hanebåndet er traditionelt træbjælkelag med indskud. Der er et uisoleret hulrum i etageadskillelsen som formentlig kan efterisoleres.		
FORBEDRING Hanebåndet over nr 61 samt etagedækket i nr 59 th mod det kolde loft bør isoleres med indblæsning af ca. 100 mm mineraluldsgranulat. Den vandrette skunk efterisoleres med 100 mm oven på de eksisterende 150 mm mineraluld.	38.000 kr.	7.500 kr. 1,59 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæggene har varierende vægtykkelser fra 2 1/2 sten tegl nederst til 1 1/2 sten tegl øverst. Vinduesbrystningerne er udført som 1 stens tegl og er tidligere oplyst isoleret med 100 mm mineraluld. Ydervæggene i gennemgangen til gården er uisoleret 1 sten tegl.		
FORBEDRING	339.700 kr.	27.300 kr. 5,80 ton CO_2

Der foreslås indvendig isolering af ydervæggene. Der monteres lægter af træ eller stål, isoleringsbatts samt dampspærre og afsluttes med plade af f.eks gips. Montering af dampspærren bør foretages af en fagmand, for at undgå eventuelle fugtproblemer i konstruktionen. Ydervæggene i gennemgangen til gården kan isoleres udvendig med isoleringsbatts. Ydervæggene i gennemgangen til gården kan isoleres udvendig med isoleringsbatts og egnet afsluttende plade, som er valgt under hensyntagen til de påvirkninger den kommer ud for i gennemgangen.		

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunker er ikke undersøgt ved destruktiv prøvning men ud fra besigtigelse fra gadeniveau skønnes det at være opbygget med 100 mm isolering og plader indvendigt samt brædder udvendigt som underlag for zinkplatter.		

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mellem boliger på loft og loftsrum er uisoleret og der er formentlig ikke plads til isolering da gangbredden ellers bliver for smal.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i boligerne er med termoglas og de er udskiftet formentlig i 1982. Vinduerne mod erhvervslejemål i stueetagen er de oprindelige enkeltlag glas ruder, som er forbedret ved opsætning af ekstra 2 lagsrude - formentlig energiglas. Vinduer på hovedtrapper og bitrapper er udført med 1 lag glas, formentlig udskiftet i 1982.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ved næste renovering af de eksisterende vinduer eller ved udskiftning pga. punktering, bør der vælges energiruder med "varme kanter" og med en u-værdi på højst 1,2 W/m2K. Den benyttede overslagspris omhandler kun udskiftning af glas.		12.100 kr. 2,57 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mellem kælder og stueetage er traditionelt træbjælkelag hvorpå der på undersiden er efterisoleret med ca. 100 mm isoleringsbatts. Etageadskillelse i loftet af gennemgangen mellem gård og gade vender moddet fri. Den er formentlig udført af træ/bjælker, og er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret etageadskillelse mod det fri med 80-100 mm isolering ved indblæsning i hulrum. Det er forskelligt hvor meget der er plads til men hulrummet fyldes. Arbejdet bør udføres samtidig med andre hulrumsisoleringsarbejder idet kørsel af maskine er bekosteligt. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	6.000 kr.	1.500 kr. 0,31 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele ejendommen. Få lejligheder har lokale udsugningsventilatorer på badeværelser/toiletrum, som typisk er forbundet med lystændingen. Enkelte lejligheder har emhætter med kulfilter dvs uden aftræk til det fri.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen forsynes med fjernvarme fra HOFOR. I varmecentralen i kælderen er placeret en varmeveksler unit af fa. Gemina Thermix type C.VX 28 E. Unitten veksler fjernvarmeenergien til centralvarmeenergi som forsyner radiatoranlægget med varmeenergi. Pladeveksleren har en ydelse iht mærkepladeeffekt på 125 kW. Anlægget er forsynet med er trykekspansionbeholder. Der er direkte forsyning med fjernvarme til varmtvandsbeholderen. Se denne.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da ejendommen er opvarmet med fjernvarme er det ikke rentabelt at benytte varmepumpe til f.eks. varmtvandsopvarmning. Ligeledes kan det evt. stride mod Kommunens varmeplan at etablere varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da ejendommen er opvarmet med fjernvarme er det ikke rentabelt at benytte solvarme til f.eks. varmtvandsopvarmning. Ligeledes kan det evt. stride mod Kommunens varmeplan at etablere solvarmeanlæg.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingsanlægget er et 2-strenget anlæg med vandret fordeling i kælderen. Stigstrenge føres op gennem bygningen hvor de er placeret i lejligheder, og på trapper. Der er monteret afspærrings- og strengreguleringsventiler på alle strenge og disse er monteret i kælder. Den gennemsnitlige rørisolering er ca. 30 mm. Fremløbspumpen er en automatisk regulerbar pumpe fa Grundfoss thpe UPE 25/80 med en effekt på 40-250 W. Radiatorerne er nyere radiatorer med konvektorplader, som giver en forholdsvis god afkøling.		
AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper. Ligeledes er der termostater på radiatorer hvilke fungerer som sommerstop. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styrer fremløbstemperatur efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder er udført i gennemsnit som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret i gennemsnit med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpen er en Grundfoss type UP 20-15 N med en effekt på 65 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholderen er en lodretstående beholder med varmespiraler internt i beholderen. Beholderen er fabr. AJVA type GN 2 fra år 2002. Den er på 1000 liter og isoleret med ca. 100 mm isolering. Iht. mærkepladen yder beholderen 47 kW ved temp.sættet 65/35 - 10/55. Temperaturen i beholderen kunne ikke ses ved gennemgangen men tidligere er set temperatur på 55 gr. hvilket er den korrekte temperatur for beholderen. Det varmebrugsvand føres via nedre fordelt anlæg til lejlighederne, via stigstrenge på køkkentrapper eller internt i køkkener, over hanebåndslofter og ned i andre køkkener / køkkentrapperum. Brugsvandet samles i cirkulationsledninger i kælder og føres tilbage til varmecentral hvor der er placeret en cirkulationspumpe. Varmtvandsrørene er isoleret med ca. 30-40 mm. Cirkulationspumpen er en Grundfoss type UP 20-15 N med en effekt på 65 W.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd-vendte tagflade. Det anbefales hvis der i forvejen udskiftes belægning på tagflader, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	63.000 kr.	7.700 kr. 2,54 ton CO_2
VINDMØLLER Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen, og det foreslås ikke at montere pga ejendommens beliggenhed i byzone.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er opført i år 1895. Bygningen er i fem etager excl kælder og tagetage. Tagetagen er indrettet med 3 boliger. Der er 22 beboelseslejligheder fordelt på 2 opgange og 113 kvm erhverv i stueplan, pt indrettet til arkitekttegnestue.

BYGNINGSGENNEMGANG:

Bygningsgennemgangen er foretaget med bestyrelsesmedlem Jytte Neess d. 16 marts 2017.

DRIFTJOURNALER:

Der foretages ikke månedlig registrering af driftforholdene.

Der er ikke udleveret driftjournal over aflæsninger i varmecentralen. Det vides ikke om der er foretaget aflæsninger af målere og termometre mv. bortset fra de årlige aflæsninger. Energikonsulenten opfordrer til at der aflæses hovedmålere for fjernvarme og fælles vand (koldt og varmt) månedlig og der beregnes forbrug og afkøling af fjernvarme for hver måned. Konsulenten stiller gratis regneark til rådighed for dette.

VARMEREGNSKAB OG MÅLERE:

Ejendommen er forsynet med fjernvarme fra HOFOR. Hver enkelt radiator er forsynet med fordelingmåler. Varmen afregnes efter en fordelingsnøgle for udgifterne med 20 % til varmefordelingstal og 60 % efter varmemålere samt 20% til varmtvandsandele. På brugsvandsanlægget er der monteret hovedvandmålere på det kolde vand og måler på tilgangen til varmtvandsbeholderen. Der er fordelingsmålere på lejlighedsniveau på det varme vand.

Forbruget i sidste periode var 172 MWh hvilket klimakorrigeret svarer til ca. 95 kWh/m2. Det beregnede energiforbrug iht nærværende energimærke er 87,5 kWh/m2. Forskellen er lille og kan evt. skyldes at beboerne benytter en højere opvarmningsgrad end de forudsatte i dette energimærke.

AFKØLING AF FJERNVARME:

Afkølingen af fjernvarmevandet har iht HOFOR´s seneste årsafregning været 32 gr. C. Ejendommen får ikke afkølingsbonus idet normtallet pt er 33 gr. Det bør sikres, f.eks ved månedlige aflæsninger, at det forholdsvis positive niveau opretholdes. Ligeledes kan det overvejes at foretage tiltag for at forbedre afkølingen med det formål at få større afkøling og dermed måske bonus på varmeregningen fra HOFOR.

Der var ikke direkte adgang til varmecentralen så enkelte registreringer er gentaget fra sidste energimærke. Ligeledes kunne driftsforholdene ikke konstateres helt korrekt.

GRUNDLAG FOR ENERGIMÆRKNING:

*Lovbekendtgørelse nr. 636 af 25. juni 2012 om fremme af energibesparelser i bygninger med efterfølgende ændring ved lov nr. 1876 af 29. december 2015 (§ 3).
*Bekendtgørelse nr. 1315 af 11/11-16 om ajourføring af BBR.
*Bekendtgørelse nr. 824 af 24. juni 2016 om energimærkning af bygninger
*Håndbog for energikonsulenter, version 2016

Data er baseret på det foreliggende energimærke udarbejdet i 2007 og der tages forbehold for evt. ukorrekte data i dette. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

PRISER PÅ DE ENERGIBESPARENDE FORSLAG :

De anvendte priser er generelt standardpriser og før en evt. beslutning om udførelse af isoleringsarbejder mv bør konkrete tilbud indhentes fra håndværksfirmaer. Nogle af de foreslåede energibesparende tiltag kan endvidere udføres på forskellig måde (f.eks. udvendig eller indvendig isolering

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner eller at der er risiko for at der opstår råd eller fugtskader.

Der var ikke adgang til erhvervslejemål, men det skønnes ikke at være af betydning for mærket.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolig: 50 - 59 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	W. 59, 5 tv.	55	1	4.585

Bolig: 70 - 79 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	W. 59, højre side + W 61, 5 sal th og tv.	75	7	6.253

Bolig: 90 - 99 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	W. 59, venstre side + W. 61, til højre,	95	10	7.921

Bolig: 110 - 119 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	W. 61, venstre side.	113	4	9.421

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af etageadskillelse og vandret skunk	38.000 kr.	11,30 MWh Fjernvarme	7.500 kr.
Massive ydervægge	Isolering af ydervægge.	339.700 kr.	41,13 MWh Fjernvarme	27.300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret etageadskillelse mod det fri med 80 mm isolering ved indblæsning i hulrum.	6.000 kr.	2,21 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 3,6 kW	63.000 kr.	2.642 kWh Elektricitet 1.187 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning til energivinduer.	18,26 MWh Fjernvarme	12.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Willemoesgade 59, 2100 København Ø
BBR nr	101-643026-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1895
År for væsentlig renovering	1982
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1942 m²
Erhvervsareal i følge BBR	113 m²
Opvarmet bygningsareal	2055 m²
Heraf tagetage opvarmet	195 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	375 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	114.063 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.551 kr. pr. år
Varmeforbrug	172,35 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-10-2015 til 01-10-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	122.706 kr. pr. år
Fast afgift	42.551 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	165.257 kr. pr. år
Varmeforbrug	185,41 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	26,14 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-ejermeddelelse, udskrevet den 12. september 2005, er udleveret.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forbruget i sidste periode var 172 MWh hvilket klimakorrigeret svarer til ca. 95 kWh/m2. Det beregnede energiforbrug iht nærværende energimærke er 87,5 kWh/m2. Forskellen er lille og kan evt. skyldes at beboerne benytter en højere opvarmningsgrad end de forudsatte i dette energimærke

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	661,81 kr. per MWh
	199 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600054
CVR-nummer 83175419

EKJ Rådgivende Ingeniører A/S
Blegdamsvej 58, 2100 København Ø
www.ekj.dk
info@ekj.dk
tlf. 33111414

Ved energikonsulent
Thomas Thorsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

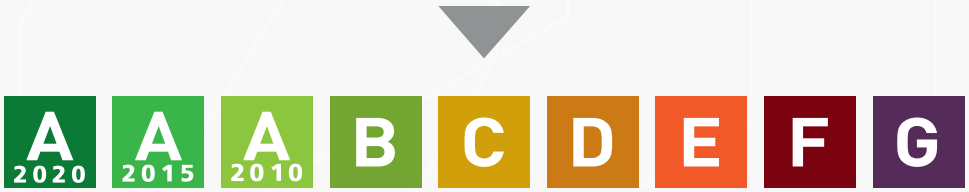
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Willemoesgade 59
2100 København Ø



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. maj 2017 til den 15. maj 2024

Energimærkningsnummer 311247397