# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Dageløkkevej 92 A+B, Dageløkke
Dageløkkevej 92B
3050 Humlebæk

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 7. juni 2017
Til den 7. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311252254

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

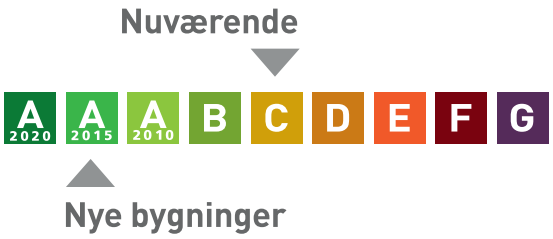
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 2,8 Kløvet rummeter brænde | 2.343 kr |
| 13.170 kWh elektricitet | 23.706 kr |
| Samlet energiudgift | 26.049 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 8,73 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>50% af skråvægge til tagfod skønnes isoleret med 150 mm mineraluld.<br>Konstruktionen er lukket.<br>50% af skråvægge til tagfod skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Konstruktionen er lukket.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet samt på baggrund af ejer oplysninger.<br>Lodrette vægge på tagetage mod udhuse skønnes isoleret med 150 mm mineraluld.<br>Konstruktionen er lukket.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.<br>Hanebåndsloft er isoleret med 150 mm mineraluld.<br>Konstruktionen er lukket.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet samt på baggrund af ejer oplysninger.<br>Kvisttage udført som let konstruktion skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. | | |
| FORBEDRING<br>Efterisolering af lodrette vægge på tagetage mod udhuse med 200 mm isolering. | 6.800 kr. | 700 kr.<br>0,22 ton $CO_2$ |

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| MASSIVE YDERVÆGGE | | |

| | | |
|---|---|---|
| Ydervægge af massiv teglvæg på ca. 68 cm skønnes isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Ydervægge af massiv teglvæg på ca. 49 cm skønnes isoleret med 200-250 mm mineraluld.<br>Ydervægge af massiv teglvæg på ca. 32 cm skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Ydervægge af massiv teglvæg mod udhuse skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Ydervægge/gavle af massiv teglvæg på ca. 38 cm skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. | | |
| LETTE YDERVÆGGE<br>Kvistflunke udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig med tykkelsen ca. 14,5 cm skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VINDUER<br>Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.<br>Vinduer-døre er med 2 lags energiruder med kold ramme.<br>Vinduer-døre er med 2 lags energiruder med varm ramme. | | |
| FORBEDRING<br>Udskiftning af glas i vinduer-døre med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm ramme. | 49.300 kr. | 2.900 kr.<br>0,96 ton $CO_2$ |
| OVENLYS<br>Tagvinduer er med 2 lags termoruder. | | |
| FORBEDRING<br>Udskiftning af glas i tagvinduer med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm ramme. | 8.300 kr. | 900 kr.<br>0,29 ton $CO_2$ |
| YDERDØRE<br>Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| TERRÆNDÆK<br>Terrændæk i bygning B/bolig 1 - entre, køkken, badeværelse og bryggers - udført af beton er isoleret med 50 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.<br>Terrændæk i bygning C/bolig 2 - hele bolig 2 - udført af beton skønnes isoleret med 75 mm mineraluld. | | |

| | | |
|---|---|---|
| Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers skøn.<br>Terrændæk i bygning B/bolig 1 - stue, spisestue og værelse ved hoveddør - udført af beton er isoleret med 2x50 mm mineraluld; 50 mm mineraluld under beton, og 50 mm mineraluld over beton.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. | | |

| | | |
|---|---|---|
| LINJETAB<br>Linjetab ved fundament.<br>Linjetab mellem tagkonstruktion og vinduer. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VENTILATION<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer.<br>Der er naturlig ventilationsriste på badeværelser.<br>Der er mekanisk ventilation i form af emhætter.<br>Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

## Internt varmetilskud

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| INTERNT VARMETILSKUD<br>Der er regnet med internt varmetilskud for enfamiliebyggeri. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEANLÆG**<br>Bygningen opvarmes med varmepumpe. | | |
| **OVNE**<br>Der er supplerende varmeforsyning i form af en brændeovne.<br>Andel til opvarmning er sat til 15 % af bygningens samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er monteret en ældre varmepumpe af mærket Queen 16 XL fra 2001 fra Dansk Varmepumpe Industri (DVI Energi), som producerer varme til både varmt brugsvand og rumopvarmning.<br>Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn.<br>Varmepumpen er placeret i udvendigt i kasse.<br>Varmepumpen placeret i udvendig kasse er spartansk isoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af udvendig placeret varmepumpen som følger:<br>Begge rør mellem murværk-varmeveksler isoleres.<br>Varmeveksler-kasse isoleres så godt som muligt.<br>Kabinet isoleres så godt som muligt. | 10.000 kr. | 1.900 kr.<br>0,70 ton $CO_2$ |
| **SOLVARME**<br>Der er ikke solfangeranlæg/vedvarende energi.<br>Energibesparende foranstaltninger til solfangeranlæg er på grund af den ofte lange tilbagebetalingstid ikke umiddelbar rentabel, men det kan overvejes af andre årsager end økonomiske.<br>Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi af ejendommen, større interesse fra fremtidige købere, komfortforbedringer, ombygning/renovering m.v. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Varmefordelingsrør skønnes udført som 2-strengs anlæg. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMERØR**<br>Varmefordelingsrør i kælder er primært isoleret.<br>Øvrige varmefordelingsrør er primært placeret på den varme side af isoleringen. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er der monteret følende pumpe:<br>Til bolig 1 og 2: Grundfos Alpha2 25-60 180 modulerende.<br>Til bolig 1: Grundfos UPS 25-40 180 med 3 trinregulering med effekt på 30-60 W.<br>Til bolig 2: Grundfos UPS 25-40 180 med 3 trinregulering med effekt på 30-60 W.<br><br>På varmefordelingsanlægget er der monteret følende pumpe i varmepumpe:<br>Til bolig 1 og 2: Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 130-190 W.<br>På varmefordelingsanlægget ved buffertank er der monteret følgende cirkulationspumpe til bolig 1 og 2:<br>Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 110-170 W. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny varmefordelingspumpe i varmepumpe. Det vurderes at den eksisterende Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 130-190 W kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som Alpha3. | 7.300 kr. | 2.000 kr.<br>0,57 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny pumpe på varmefordelingsanlægget. Det vurderes at den eksisterende Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 110-170 W kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe som Alpha2. | 7.000 kr. | 1.700 kr.<br>0,49 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indreget et varmtvandsforbug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Brugsvandsrør er primært placeret i opvarmede rum.<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er primært isoleret. | | |
| VARMTVANDSPUMPER<br>Til cirkulation af det varme brugsvand er der monteret følgende cirkulationspumpe:<br>Til bolig 1 og 2: Grundfos UPS 25-60 180 med 3 trinregulering med effekt på 45-90 W. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i 200 liters isoleret varmtvandsbeholder placeret i kælder.<br>Der er buffertank til varmt brugsvand i form af 500 liters isoleret varmtvandsbeholder placeret i kælder. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller mod syd som type Monokrystallinske silicium, 1,8 kW.<br>Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm.<br>For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.<br>Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne.<br>En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.<br>Bemærk, at solceller kun er beregnet i forhold til opvarmningen, ikke i forhold til lys, EDB o.lign.<br>Bemærk, at solcelleanlæg kan være omfattet af lokalplaner, varmeplaner, og kan derfor kræve myndighedsgodkendelse. | 40.300 kr. | 2.200 kr.<br>1,32 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

.
Bygningen anvendes som helårsbolig for 2 familier.

Bygningen er opdelt i 2 boliger som følger:
186 m2 (bolig 1 - Dageløkkevej 92B, nærmest vej)
212 m2 (bolig 2 – Dageløkkevej 92C).

Bygningen:
- er godt isoleret efter datidens krav
- er beboet af 4 personer.

FORELIGGENDE TEGNINGER
Der forelå ikke tegningsmateriale bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.
Den isoleringsmæssige stand af væsentlige dele af bygningen er oplyst af ejer.
Den isoleringsmæssige stand af dele af bygningen er skønnet.
Der er ikke udført destruktive undersøgelser.
Det kan anbefales, at kontrollere isoleringsforholdene i dele af bygningen, da disse forhold som nævnt er skønnet; skøn er baseret ud fra fysiske forhold samt som for tilsvarende bygninger af samme alder.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af

nærværende Energimærkning.

OM VINDUER
I forbindelse med nedslidte vinduer, punkterede ruder, ønske om større komfort eller for opnåelse af besparelse kan det anbefales, at udskifte ruder til lavenergiruder med en yderkant af et andet materiale end metal (metal er en kuldebro/kold kant).
Der er i nærværende beregninger forudsat eksisterende 2 lags lavenergiruder med varm hhv kold kant/ramme.
Der er i nærværende beregninger forudsat nye 2 lags lavenergiruder med varm kant/ramme.
Såfremt der anvendes (dyrere) 3 lags lavenergiruder med varm kant, kan der opnås endnu større energibesparelser.
I forbindelse med udskiftning af glas/ældre termoruder i vinduer-døre bør det overvejes, om det med fordel kan betale sig at udskifte hele vinduet-døren, hvilket vil sige såvel glas som karme-rammer i én enhed.
Det kan være vanskeligt at vurdere, om en ældre 2 lags lavenergirude med kold kant/ramme er en 2 lags lavenergirude med kold kant/ramme eller en nyere 2 lags termorude.

BRÆNDEOVNE
Varme fra brændeovne indgår i nærværende beregninger med 15% af varmebehovet, jf. gældende regler.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.
Oplysning om nuværende varme/naturgas forbrug stemmer udmærket overens med det beregnede forbrug.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Efterisolering af lodrette vægge på tagetage mod udhuse med 200 mm isolering. | 6.800 kr. | 0,0 Kløvet rummeter Brænde<br>339 kWh Elektricitet | 700 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af glas i vinduer-døre med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm ramme. | 49.300 kr. | 0,3 Kløvet rummeter Brænde<br>1.446 kWh Elektricitet | 2.900 kr. |
| Ovenlys | Udskiftning af glas i tagvinduer med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm ramme. | 8.300 kr. | 0,0 Kløvet rummeter Brænde<br>443 kWh Elektricitet | 900 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmepumper | Isolering af udvendig placeret varmepumpe. | 10.000 kr. | 1.051 kWh Elektricitet | 1.900 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmefordelings pumper | Montering af ny varmefordelingspumpe i varmepumpe. Det vurderes at den eksisterende Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 130-190 W kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som Alpha3. | 7.300 kr. | 867 kWh Elektricitet | 2.000 kr. |
| Varmefordelings pumper | Montering af ny pumpe På varmefordelingsanlægget. Det vurderes at den eksisterende Grundfos UPS 25-80 180 med 3 trinregulering med effekt på 110-170 W kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe som Alpha2. | 7.000 kr. | 734 kWh Elektricitet | 1.700 kr. |

**El**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Solceller | Montering af solceller mod syd som type Monokrystallinske silicium, 1,8 kW. | 40.300 kr. | 1.166 kWh Elektricitet<br>830 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 2.200 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

Adresse .....Dageløkkevej 92B, 3050 Humlebæk
BBR nr.....210-610-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række- og kædehus (131)
Opførelsesår .....1800
År for væsentlig renovering.....1995
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Brændeovn
Boligareal i følge BBR .....398 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....398 m²
Heraf tagetage opvarmet.....117 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Brænde.....852,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til opvarmning .....1,80 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,30 kr. per kWh

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600085
CVR-nummer 18718146

**NØRREGAARD Rådgivende ingeniørfirma www.NRIF.dk**
Kovangen 217, 3480 Fredensborg

lars.noerregaard@mail.dk
tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent
Lars Nørregaard

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

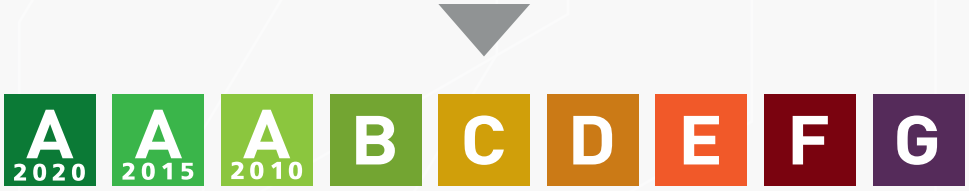
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Dageløkkevej 92 A+B, Dageløkke
Dageløkkevej 92B
3050 Humlebæk




Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. juni 2017 til den 7. juni 2024

Energimærkningsnummer 311252254