SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ordrup Jagtvej 123-179
E/F Jagtparken
Ordrup Jagtvej 131
2920 Charlottenlund

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 15. juni 2017
Til den 15. juni 2027.

Energimærkningsnummer 311254174

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

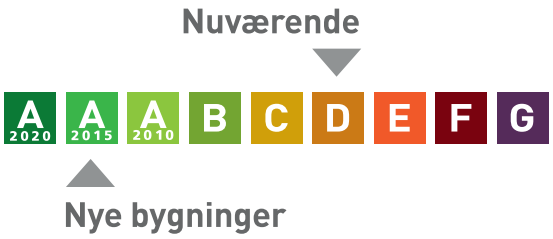
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

4.268,09 GJ fjernvarme	778.464 kr
Samlet energiudgift	778.464 kr
Samlet CO_2 udledning	167,30 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med ca. 450 mm, jf. registrering.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i teglsten er uisoleret, jf registrering. Gavlene har fået indblæst isolering i hulrum, jf ejeroplysninger Vinduesbrystninger er isoleret med indvendig pladebeklædning flere steder, jf. registrering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE Vinduer og døre med glas er dels monteret med enkeltlags glas samt forsatsramme, 2 lags termorude eller 2 lags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre med 2 lags termoruder udskiftes til 3 lags energiruder		68.000 kr. 14,62 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder, jf. registrering.		
FORBEDRING Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med ca.100 mm isolering.	1.882.400 kr.	82.400 kr. 17,74 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der findes ingen mekaniske ventilations anlæg I bygningen, hvorfor denne regnes naturligt ventileret via oplukkelige vinduer og døre. Bygningen regnes normal tæt jf. Energistyrelsensvejledning.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen, jf. registrering.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen, jf. registrering.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum, jf. registrering.		
VARMERØR Varmerørene er isoleret, jf. registrering. Enkelte varmerør er uisoleret, jf. registrering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmefordelingsrør med op til 50 mm isolering	16.200 kr.	9.400 kr. 2,02 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret Magna 3 pumper, pumper med en max-effekt på 536 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, jf. registrering.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, jf. registrering.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført med ca 20 mm isolering, jf registrering		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50-120 F 280. Pumpen har en maksimal effekt på 536 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 3000 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 100 mm isolering, jf. registrering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, jf. registrering.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	125.000 kr.	10.600 kr. 4,28 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen, som energimærket omfatter, er jf. BBR meddelelsen registreret, som etageboligbebyggelse og er opført i 1935.

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af denne type og alder.
Konstruktioner og isoleringsforhold er generelt karakteristiske for bygningens alder.
Det er muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger vedr. klimaskærmen og tekniske installationer.

Det skal i forbindelse med en evt. renovering, om- eller tilbygning påpeges, at når man påbegynder arbejder, anbefales det at fremtidssikre sin investering. Ved f.eks. efterisolering. Betyder dette, at man bør efterisolere til lavenerginiveau efter gældende bygningsreglement og ikke blot isolere iht. minimumsanbefalingerne.
Lavenergiløsninger giver den bedste økonomi på længere sigt og fremmer bygningens værdi, hvad enten det omfatter vinduesudskiftning, efterisolering etc.
I forbindelse med renovering kan vore konsulenter og rådgivere vejlede og hjælpe med at danne et godt og fornuftigt overblik over energibesparende foranstaltninger, samt udarbejde et defineret projekt for tiltagene og ligeledes beregne omfanget af eventuelle tilskudsydelser der, i flere kommuner, tilbydes på en række energibesparende foranstaltninger.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes manuelt ved at lukke for ventiler samt at cirkulationspumpen på varmeanlægget slukkes.
Vedr. krav til afkøling af returvandet på fjernvarmeinstallationen, henvises der leverandøren af fjernvarmen GUF (det graddage-uafhængigt forbrug) er sat til 30%

I sommerperioden er der mulighed for kun at producere varmt brugsvand for derved at spare varmeudgifter, det forudsættes i beregningen.

Nærværende energimærke og energiplan er udført jf. vejledning, udarbejdet af energistyrelsen.

I besparelsesforslagene er oplysninger om omkostninger indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal. Bemærk, at besparelser er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Registreringen er foretaget uden destruktive indgreb, ved hjælp af fotografering og opmåling, i og på bygning, samt på udleveret tegningsmateriale til beregning af det opvarmede areal.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	58	1	5.579

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	61	1	5.867

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	63	2	6.060

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	64	1	6.156

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	65	2	6.252

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	66	5	6.348

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	67	16	6.445

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	68	4	6.541

Beboelseslejlighed				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	70	8	6.733
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	71	1	6.829
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	72	9	6.926
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	73	14	7.022
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	74	1	7.118
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	75	2	7.214
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	76	4	7.310
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	77	6	7.407
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	78	2	7.503
Beboelseslejlighed				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	80	5	7.695
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	81	6	7.791
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	82	8	7.888
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	83	2	7.984
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	84	1	8.080
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	85	2	8.176
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	86	1	8.272
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	96	2	9.234
Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	98	1	9.427
Beboelseslejlighed				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	99	1	9.523

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	100	2	9.619

Beboelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	101	2	9.715

Erhvervslokale				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Ordrup Jagtvej 123-177	Ordrup Jagtvej 123-177	37	2	3.559

Kommentar

Fordelingsregnskabet i energimærket udføres automatisk af EDB-programmet på baggrund af antal kvm og tager altså ikke højde for evt. fordelingstal mm.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering etageadskillelse mod kælder	1.882.400 kr.	452,16 GJ Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	82.400 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af uisolerede varmefordelingsrør op til 50 mm	16.200 kr.	51,44 GJ Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	9.400 kr.
El				
Solceller	Montage af solceller	125.000 kr.	4.455 kWh Elektricitet 2.001 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende døre og vinduer med termoglas til 3 lags lavenergiruder	373,13 GJ Fjernvarme -11 kWh Elektricitet	68.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ordrup Jagtvej 131, 2920 Charlottenlund

Adresse ..... Ordrup Jagtvej 131, 2920 Charlottenlund
BBR nr 157-140221-2
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1935
År for væsentlig renovering 2017
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 8412 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 154 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 8566 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 4211 m²

Energimærke ..... D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... D
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter ..... 789.608 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 1.500 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 4.293,80 GJ Fjernvarme
Aflæst periode ..... 01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 813.569 kr. pr. år
Fast afgift ..... 1.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 815.069 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 4.424,10 GJ Fjernvarme
CO2 udledning ..... 173,42 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I følge BBR er samlet boligareal i hele ejendommen på 8566 m²

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det faktiske varmeforbrug er 4.293 Gj fjernvarme, jf varmeregnskab.
Det beregnede forbrug på ca. 4.268 ligger lavere end det faktiske forbrug, når dette omregnes til et normal år, svarende til 4.424 Gj. Normalt vil det beregnede forbrug være højere end det faktiske. Her skal forklaringen findes i det er foretaget energiforbedringer i form af isoleret tag siden sidste varmeregnskab. Hvilket vil give en energimæssig besparelse fremadrettet, og ejendommens energiforbrug vil blive lavere fremadrettet.

Der er ikke oplyst om der er foretaget månedlige aflæsninger af forbrugsdata.

Jævnlig registrering og synlig offentliggørelse kan give væsentlige besparelser, til gavn for både forbrugere (økonomisk) og samfundet (CO2).

Der gøres opmærksom på, at det beregnede forbrug er ud fra bl.a. erfaringstal m.m., hvorfor der må påregnes et vist udsving, ligesom vaner, brugere m.m. vil påvirke det konkrete varmeforbrug. Beregningsprogrammet regner desuden med en fuld fyringssæson fra 1/9 til 30/4, hvilket ikke altid praktiseres i virkeligheden.
Det er en hovedregel, at det beregnede varmeforbrug er større end det faktisk registrerede.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	182,04 kr. per GJ
	1.500 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600399
CVR-nummer 35028609

Godt Byggeri ApS
Rubingangen 60, 2300 København S

godtbyggeri@yahoo.dk
tlf. 20150642

Ved energikonsulent
Bjarne Gram

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ordrup Jagtvej 123-179 E/F Jagtparken
Ordrup Jagtvej 131
2920 Charlottenlund

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. juni 2017 til den 15. juni 2027

Energimærkningsnummer 311254174