SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehaven Højgården
Højgårdsvej 26
9640 Farsø

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 22. juni 2017
Til den 22. juni 2027.

Energimærkningsnummer 311255805

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

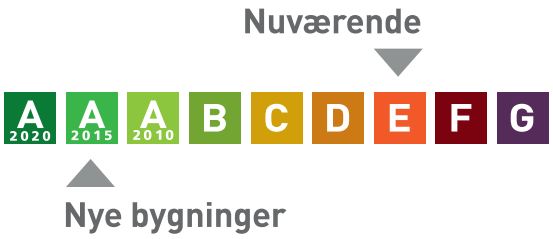
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

59,47 MWh fjernvarme	33.575 kr
Samlet energiudgift	33.575 kr
Samlet CO_2 udledning	8,39 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget på den ældste del af bygningen er belagt med tagpap på sadeltag. Spærene er gitterspær. Der er vandret loft i hele bygningen som ved besigtigelsen er registreret isoleret med 350 mm isolering. Bølgeplader Gitterspær 350 mm isolering Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på måling. Taget på tilbygningen er med tagpap på pyramidetag. Spærene er bjælkespær. Der er loft til kip i hele bygningen som ifølge tegningsmaterialet er isoleret med ialt 245 mm isolering. Tagpap Bjælkespær 200 mm isolering Forskalling med 45 mm isolering Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet. Ved køkkenet er en mindre uisoleret loftsmen, som vurderes ikke at være helt tætsluttende.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. Hullet tilpasses efter behov.		100 kr. 0,02 ton CO_2
FLADT TAG		

Taget på den lille gang mellem den oprindelige del og tilbygningen er fladt tag med minimal hældning. Taget er udvendig belagt med tagpap. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 150 mm isolering. Tagpap Bjælkespær 150 mm isolering Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggen i den ældste del af bygningen er 300 mm hulmur der udvendig er med facade i blanke teglsten. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Hulmuren er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 75 mm isolering. Ydervæggen er udført med rem, som ifølge tegningsmaterialet er isoleret indvendig i forskalling med 70 mm isolering. Teglsten i formur 75 mm hulmursisolering Teglsten i bagmur Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet. Ydervæggen i tilbygningen er 350 mm hulmur der udvendig er med facade i blanke teglsten. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Hulmuren er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 125 mm isolering. Felter ved vinduerne er udført som letkonstruktion isoleret med 125 mm isolering, og med let beklædning udvendig og indvendig. Teglsten i formur 125 mm hulmursisolering Teglsten i bagmur Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne mod parkeringspladsen er PVC elementer monteret med 2 lag energiruder med kold kant fra 2004. Mod legepladsen er ældre PVC elementer, som jf. tryk i rammen hovedsageligt er monteret med 2 lag energiruder fra 1995. Enkelte er elementer med 2 lag termoruder fra 1998. I tilbygningen er vinduerne PVC elementer fra 1999 monteret med to lag termoruder. Vinduer monteret med 2-lags termoruder: Antal: 17 stk. Areal: 41,2 m² Årgang: 1992-1999		

Vinduer monteret med 2-lags energiruder med kold kant: Antal: 31 stk. Areal: 51,3 m² Årgang: 1995-2008		
FORBEDRING VED RENOVERING Alle vinduer med termoruder udskiftes til nye elementer med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Prisen omfatter ikke en eventuel udgift til ny tilsætning/lysning.		2.800 kr. 0,91 ton CO_2

YDERDØRE Hoveddøren mod parkeringspladsen er monteret med to lag energirude med kold kant fra 2004. På bagsiden mod legepladsen er yderdøren fra vuggestuen jf. tryk i karm monteret med to lag energirude fra 1995. Fra børnehavestuen er yderdøren monteret med to lag termorude fra 1998. Yderdøre i tilbygning og den lille mellemgang er elementer monteret med to lag termoruder fra 1999. Yderdøre monteret med 2-lags termoruder: Antal: 4 stk. Areal: 7,6 m² Årgang: 1992-1999 Yderdøre monteret med 2-lags energiruder med kold kant: Antal: 3 stk. Areal: 5,7 m² Årgang: 1995-2008		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med termoruder udskiftes til nye elementer monteret med to lags energiruder med varm kant. Prisen omfatter ikke en eventuel udgift til ny tilsætning/lysning.		500 kr. 0,16 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændækket i den ældste del af bygningen er udført i beton. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 120 mm klinkerbeton. I garderobe og toilet er terrændækket udført med gulvvarme. Her vurderes terrændækket efterisoleret i forbindelse med udlægningen af gulvvarmen. Gulvbelægning 50 afretningslag 120 mm letklinkerbeton 200 mm drainlag Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet. Terrændækket i tilbygningen er udført i beton. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 100 mm isolering og 100 mm løs leca.		

Gulvbelægning 30-100 mm beton og afretningslag 100 mm isolering 100 mm løs leca Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Den ældste del af bygingen ventileres via et mekanisk balanceret ventilationsanlæg med krydsveksler samt vandvarmeflade. Der er både indblæsning og udsugning i rummene. - Fabrikant: Exhausto, type: VEX2.5S-4-1MPR EVR37-3E, Moterstr: 3,3 kW, F.år: 2003. - Ventilationsaggregat er præisoleret og placeret på tagrummet. - Indblæsningsmetode er CAV. - Luftindtag og afkast sker over tag. - Ventilationskanaler er ført på tagrummet. - Ventilationsanlægget styres via standard automatik med urstyring, Fabrikat: Exhausto, type: EVR-M3. - Cirkulationen på varmefladen sker med en uisoleret automatisk modulerende cirkulationspumpe. (I beregningerne er anvendt standardværdier iht. gældende Håndbog for energikonsulenter) Tilbygningen ventileres med naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer. I fællesrummet er opstillet en Airmaster 700, som ved besigtigelsen var ude af drift. Det oplyses af personalet at anlægget er defekt og ikke funktionsdygtigt. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister ved vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget i bygningen er udført med direkte centralvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfer og cirkulationspumper er placeret i rengøringsrummet, i personalegarderoben og i bunden af skabet i tilbygningens fællesrum.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke medtaget forslag på installation af varmepumper, da det vurderes ikke at være rentabelt grundet den relativt høje anskaffelsespris.		
SOLVARME Der er ingen solvarmeanlæg i bygningen. Der er ikke medtaget forslag på installation af solvarmeanlæg, da det vurderes ikke at være rentabelt grundet den relativt høje anskaffelsespris.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg. Der er desuden gulvvarme i garderoben, toilettet og i hele tilbygningen. Cirkulationen sker med en trin reguletet cirkulationspumpe og to automatisk modulerende cirkulationspumper. (I beregningerne er anvendt standardværdier for temperatursæt iht. gældende Håndbog for energikonsulenter)		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget til gulvvarmen i den oprindelige del er monteret to Grundfos Alpha2 15-40 130 automatisk modulerende cirkulationspumper på 22 W. Pumperne er uden isolering og placeret ved varmeanlægget i rengøringsrummet og i personalets garderobe. På varmefordelingsanlægget er monteret to Grundfos UPS 25-40 180 trinregulerende cirkulationspumper på 60 W. Pumpen var ved besigtigelsen indstillet på trin 2.		

Pumperne er uden isolering og placeret i bunden af skabet i tilbygningens fællesrum. På ventilationsanlægget er monteret en Grundfos Alpha+ 25-40 180 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 45 W. Pumpen er uden isolering og placeret ved anlægget på tagrummet.		
FORBEDRING Cirkulationspumpen på fordelingssystemet i tilbygningen udskiftes til en ny energibesparende og selvregulerende cirkulationspumpe. Der bør i den forbindelse undersøges, om der kan skiftes til en eventuel mindre pumpe. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. defekt, renovering eller stigende energipriser.	7.500 kr.	600 kr. 0,18 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Uden for fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		
FORBEDRING Installering af automatik for udekompensering og evt. natsænkning.	20.000 kr.	1.900 kr. 0,63 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Etablering af energistyring, som f.eks. CTS-anlæg med tilhørende elektroniske følere og centraler i teknikrum for styring af vand-, varme- og ventilationsanlæg.		300 kr. 0,09 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet areal pr. år, som er i henhold til Håndbog for Energikonsulenter, version 2016.		
VARMTVANDSRØR Varmetab fra tilslutningsrør indregnes med et standard værdisæt jf. håndbog for energikonsulenter version 2016		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via en præisoleret HS Tarm varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i rengøringsrummet og er uden cirkulation af det varme brugsvand.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen på stuerne sker med 2 rørs armaturer med 28 W T5 rør med HF. Ved børnehavestuen er et enkelt rum med LED-paneler. Belysningen styres manuelt. Belysningen i garderoben sker med lamper monteret med LED-plader. I køkkenet er indbyggede spot i loftet og på kontor og det store toilet er LED-paneler. I rengøringsrum, puslerum og personalets garderobe er lamper monteret med 2D rør. Belysningen styres manuelt. Belysningen i tilbygningens fællesrum sker med 1 rørs armaturer monteret med LED-rør. I de to mindre rum sker belysningen med LED-paneler.		
FORBEDRING Montering af automatisk styring med bevægelsesmelder og i forhold til dagslysniveau på belysning i vuggestuens tre rum og børnehavebørnenes tre rum. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	11.400 kr.	4.300 kr. 1,40 ton CO_2
FORBEDRING Montering af automatisk styring med bevægelsesmelder og i forhold til dagslysniveau på belysning i tilbygningens tre rum. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	5.700 kr.	1.700 kr. 0,55 ton CO_2
FORBEDRING Montering af automatisk styring med bevægelsesmelder og i forhold til dagslysniveau på belysning i garderobe, køkken, kontor og store toilet. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	8.400 kr.	1.400 kr. 0,43 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 22 m² solceller på Øst-vendte tagflade mod parkeringspladsen. I forslaget er der regnet med solceller af god kvalitet af typen Monokrystallinsk silicium. Det anbefales, at solceller placeres over eksisterende tagflade, hvorved solcellerne får de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. Tagkonstruktionen skal kontrolleres for egnet bæreevne inden projektering og montering. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	61.600 kr.	3.500 kr. 2,17 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

Det skal bemærkes, at hvis f.eks. det varmeproducerende anlæg forbedres, vil det medføre, at rentabiliteten på forslagene fra klimaskærmen (tag, gulv, væg og vinduer) formindskes.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende bygningsreglement.

2. VEDVARENDE ENERGI

Der er medtaget forslag til installation af vedvarende energi i bygningen i form af solceller. Der er desuden taget stilling til installation af vedvarende energi i bygningen i form af jordvarme og solvarme.

3. EJENDOMMEN

Bygningen i rapporten er en integreret institution, som består af enkelte stuer og fællesareal. Bygningen rummer desuden et køkkenområde, garderobe og kontorer.
Bygningen er fritliggende og er opført i 1968, og der er iht. BBR-meddelelsen lavet om- og tilbygning i 2000. Der er i alt 358 m² opvarmet i bygningen.

Se afsnittet "Baggrundsinformation" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år

4. BRUGSTID

I beregningerne er forudsat en brugstid på 45 timer, jf. oplysninger fra personalet.

5. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter, version 2016.
Bygningsdata, herunder det opvarmede areal, er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet. Konstruktionerne er i høj grad beskrevet på tegningsmaterialet. Der er ikke fortaget destruktive undersøgelser. Der har været plan-, snit- og facadetegning til rådighed.

Der er foretaget enkelte skøn i forhold til konstruktionsopbygninger. Disse skøn er foretaget på baggrund af erfaringer samt førnævnte håndbogs bilag.

Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

6. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk vurdering samt en vurdering af om konstruktioner og installationer opfylder gældende krav i bygningsreglementet. Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe til varmefordelingsanlægget i tilbygningen.	7.500 kr.	268 kWh Elektricitet	600 kr.
Automatik	Installering af automatik for udetemperaturkompensering.	20.000 kr.	4,43 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	1.900 kr.
El				
Belysning	Montering af automatik på belysning på stuer.	11.400 kr.	-1,08 MWh Fjernvarme 2.342 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Belysning	Montering af automatik på belysning i tilbygningen.	5.700 kr.	-0,44 MWh Fjernvarme 925 kWh Elektricitet	1.700 kr.

Belysning	Montering af automatik på belysning i garderobe, køkken, kontor og store toilet.	8.400 kr.	-0,34 MWh Fjernvarme 723 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Solceller	Montering af 22 m² solceller på Øst-vendt tagflade.	61.600 kr.	2.124 kWh Elektricitet 1.143 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udskiftning af loftslem til ny med 60 mm isolering.	0,13 MWh Fjernvarme	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder.	6,48 MWh Fjernvarme	2.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med termoruder.	1,13 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmeanlæg			
Automatik	Etablering af energistyring af vand-, varme- og ventilationsanlæg.	0,66 MWh Fjernvarme	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehave

Adresse .....Højgårdsvej 26, 9640 Farsø
BBR nr.....820-3857-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....356 m²
Opvarmet bygningsareal.....356 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....8.300 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....8.925 kr. pr. år
Varmeforbrug.....21,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....8.558 kr. pr. år
Fast afgift .....8.925 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....17.483 kr. pr. år
Varmeforbrug.....21,65 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....3,05 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal i BBR oplysningerne stemmer overens med det opmålte opvarmede areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste graddag korrigeret forbrug og det beregnede forbrug stemmer overens.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.
I normforbruget er det bl.a. forudsat:
- at hele bygningen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

Vaner, forbrugsmønster og antallet af personer i bygningen har en væsentlig indflydelse på det beregnede forbrug. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen hæves eller sænkes, stiger eller falder varmeforbruget 5-10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	425,00 kr. per MWh
	8.300 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.
Pris for EL er efter aftale med Vesthimmerlands Kommune regnet som 2.00 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600119
CVR-nummer 21115134

BRIX & KAMP A/S
Badehusvej 18, 9000 Aalborg
www.brixkamp.dk
aalb@brixkamp.dk
tlf. 98 12 78 66

Ved energikonsulent
Mette Bebe Juel

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehaven Højgården
Højgårdsvej 26
9640 Farsø

Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. juni 2017 til den 22. juni 2027

Energimærkningsnummer 311255805