SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
87-522
Landskronagade 33
2100 København Ø

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 29. juni 2017
Til den 29. juni 2027.

Energimærkningsnummer 311257463

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

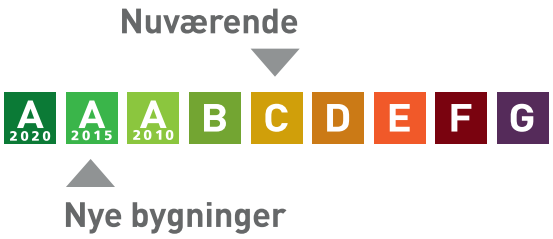
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.090,59 MWh fjernvarme	721.763 kr
4.192 kWh elektricitet	8.384 kr
Samlet energiudgift	730.147 kr
Samlet CO_2 udledning	156,55 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Fladt tag er ifølge tidligere energimærke built-up tag isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler.		11.200 kr. 2,38 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Tunge ydervægge er ifølge tidligere energimærke udført som sandwichelementer isoleret med 100 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gavle med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		8.400 kr. 1,77 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge er ifølge tidligere energimærke opbygget som stolpekonstrukton isoleret med 100 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		11.900 kr. 2,52 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kældervægge mod det fri, mod jord og mod uopvarmede rum skønnes at være af 30 cm massiv betonvæg.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kældervægge i opvarmede kælderrum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	470.600 kr.	28.600 kr. 6,06 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ejendommens vinduer er med 2-lags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		23.800 kr. 5,07 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder skønnes at være af beton og skønnes uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres.	802.200 kr.	63.000 kr. 13,38 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv i opvarmede kælderrum skønnes at være uisoleret beton. Da efterisolering af gulvene er meget omfattende og erfaringsmæssigt ikke rentabelt, stilles der ikke forslag om efterisolering af disse.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ejendommen er udstyret med 9 mekaniske ventilationsanlæg og 6 udsugningsanlæg. Da der ikke forelå specifikke type- og driftsoplysninger for ventilationsanlæg ved besigtigelsen, anvendes oplysninger og værdier fra tidligere energimærke. Der var ikke adgang til ventilationsanlæg placeret på tag. Ventilationsanlæg: Anlæg 1 - Fabrikat PM-Luft er placeret i kælder og betjener omklædning i kælder. Anlæg 2 - Fabrikat PM-Luft er placeret i kælder og betjener trykkeri og kondirum. Ovenstående anlæg er fra 1985, med varmeflade og varmegenvinding vha. krydsvarmeveksler. Anlæg 3 - Fabrikat Danvent type TC46 er placeret i kælder og betjener kantine i stueetage. Anlæg 4 - Fabrikat Danvent type TC30 er placeret i kælder og betjener køkken i stueetage. Anlæg 5 - Fabrikat Danvent type TC31 er placeret i kælder og betjener mødelokaler i stueetage. Anlæg 6 - Fabrikat Swegon type Gold er placeret på tag og betjener kerne vest, etage 4. Anlæg 7 - Fabrikat ukendt er placeret på tag og betjener kerne vest, etage 4. Anlæg 8 - Fabrikat Swegon type Gold er placeret på tag og betjener kerne K/12 1.-3. etage. Anlæg 9 - Fabrikat Swegon type Gold er placeret på tag og betjener kerne K/4 1.-3. etage. Ovenstående anlæg er fra 2005, med varmeflade og varmegenvinding vha. roterende veksler. Udsugningsanlæg: Anlæg 1+2 - Fabrikat Exhausto type BESB 400 er placeret i teknikrum på 4. sal og betjener mødelokaler 1.-4. sal. Anlæg 3+4 - Fabrikat Exhausto type BESB 180/250 er placeret på tag og betjener toiletter. Anlæg 5+6 - Fabrikat Exhausto type BESB 315 er placeret på tag og betjener kerner. Resten af ejendommen er naturligt ventileret vha. oplukkelige vinduer og døre samt automatisk oplukkelige vinduer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 2 stk. isolerede varmevekslere og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmevekslerne er af fabrikat Megatherm Energi fr år 2012 og er på hver 500 kW.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da man benytter fjernvarme, som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere varmepumpeanlæg.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da man benytter fjernvarme vurderes det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælderen regnes gennemsnitligt som 1 1/4" stålrør med 40 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er følgende pumper til cirkulering af varmen: 1 stk. Grundfos MGE, automatisk modulerende med maks. effekt. 1500 W. 1 stk. Grundfos Magna 50-120, automatisk modulerende med maks. effekt 800 W. 2 stk. Grundfos UPS 50-60, automatisk trinstyrede med maks. effekt 430 W. Til ventilationsanlæggenes varmeflader er der registreret følgende cirkulationspumper: 3 stk. Grundfos UPS 25-60, manuelt trinregulerede med maks. effekt 90 W. 1 stk. Smedegård El Vario 5-100-4, manuelt trinreguleret med maks. effekt 105 W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes udskiftning af de automatisk trinstyrede cirkulationspumper til nye, automatisk modulerende pumper.		2.300 kr. 0,74 ton CO_2

AUTOMATIK Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik for central styring af fabrikat Siemens. Der skønnes desuden at være monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør med 50 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning regnes gennemsnitligt som 1" stålrør med 30 mm isolering. Rørene løber under loft i uopvarmet kælder samt i lodrette skakte. Der var ikke adgang til rør i lodrette skakte. Disse skønnes at være isoleret tilsvarende rør i kælder.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 160 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 50-30.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en 1500 l varmtvandsbeholder af fabrikat Reflex fra år 2007. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består dels af uplight-armaturer med kompaktysrør som styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne. Dels af loftsarmaturer med sparepærer uden dagslysstyring. Der regnes med ca. 50% forekomst af hver slags belysning. Der er foretaget beregninger af den installerede effekt til belysning i repræsentative arealer for hver type belysning. Den installerede effekt til belysning regnes hhv. som 8 W/m2 og 7 W/m2. Disse værdier anvendes som gennemsnit for hele bygningen. I trappeopgange består belysningen af vægarmaturer med 9W pærer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på taget. Som inspiration anbefales det at montere solceller af typen Monokrystallinske silicium på taget. Solceller bør monteres i stativer med hældning mod solen. Der er i forslaget taget udgangspunkt i montering af ca. 50 m² solceller, monteret i stativer med hældning 25 grader mod syd. Forslaget er udelukkende til inspiration. Der bør udarbejdes specifikt tilbud fra solcelleleverandør med priser samt forventet output.	135.000 kr.	12.600 kr. 5,50 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er opført i 1959 i 3-4 etager samt fuld kælder. Ejendommen benyttes til kontorlokaler.

Retningslinjerne i håndbog for Energikonsulenter 2016 er anvendt.

Ejendommen er gennemgået sammen med driftschef Ole Lentz.

Følgende er besigtiget: trappeopgange, udsnit af kælder inkl. varmecentral, repræsentative kontorlokaler på 4. sal, repræsentative kontorlokaler på 2. sal samt reception i stueetagen.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, mål foretaget på stedet, oplysninger fra kontaktperson samt byggeskik på tidspunktet for bygningens opførelse. Isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner er oplyst ved gennemgangen, oplyst i tidligere energimærkning eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

De anvendte tegninger er:
Facader (dateret 2003)
Etageplaner (dateret 2003)
Snit (dateret 2003)

Ejendommen er forudsat fuldt anvendt og opvarmet til 20 grader C. Kælder regnes som delvist opvarmet, idet trykkeri og omklædningsrum regnes som opvarmet.

Før et eller flere forslag til besparelse udføres, anbefales det at få udarbejdet projekt på arbejdet. Der gøres opmærksom på, at der kan være behov for myndighedsgodkendelse. Enhedspriser er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente 1 eller flere tilbud.

Ved udførelse af energibesparende tiltag som nævnt i nærværende rapport anbefales det, at der tages kontakt til forsyningsselskabet for at høre om eventuelle tilskud. Flere større forsyningsselskaber udbetaler et tilskud ved udførelse af tiltag, der nedbringer ejendommens varmeforbrug.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kælder ydervægge	Efterisolering af kældervægge i opvarmede kælderrum	470.600 kr.	43,27 MWh Fjernvarme -59 kWh Elektricitet	28.600 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	802.200 kr.	95,71 MWh Fjernvarme -174 kWh Elektricitet	63.000 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 7,2 kW	135.000 kr.	5.394 kWh Elektricitet 2.904 kWh Elektricitet overskud fra solceller	12.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 400 mm	16,94 MWh Fjernvarme -6 kWh Elektricitet	11.200 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af gavle med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	12,57 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	8.400 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering	17,89 MWh Fjernvarme -8 kWh Elektricitet	11.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye med 3-lags energiruder	35,71 MWh Fjernvarme 48 kWh Elektricitet	23.800 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Udskiftning af automatisk trinstyrede cirkulationspumper til automatisk modulerende.	1.122 kWh Elektricitet	2.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Landskronagade 33, 2100 København Ø

Adresse ..... Landskronagade 33, 2100 København Ø
BBR nr 101-331598-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1959
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 0 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 14118 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 11146 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 1232 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 209 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 2972 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter ..... 0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 657.852 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 994,02 MWh Fjernvarme
Aflæst periode ..... 01-03-2016 til 01-03-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 0 kr. pr. år
Fast afgift ..... 657.852 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 657.852 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 1.035,01 MWh Fjernvarme
CO2 udledning ..... 145,94 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Oplyst forbrug er givet via viceværts egne aflæsninger af varmeforbrug. Omkostninger til det oplyste forbrug er ikke kendt, hvorfor der i beregningen er anvendt standardpriser fra fjernvarmeleverandøren. Af samme grund er omkostninger ikke delt op i faste og variable omkostninger.

Der er god overensstemmelse mellem det oplyste forbrug og det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
Elektricitet til opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600213
CVR-nummer 27271006

RIOS A/S
Lipkesgade 23, 2100 København Ø
www.rios.dk
thomas@rios.dk
tlf. 35387988

Ved energikonsulent
Thomas Friis

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

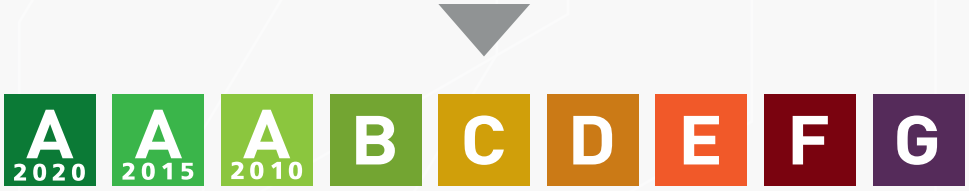
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

87-522
Landskronagade 33
2100 København Ø



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. juni 2017 til den 29. juni 2027

Energimærkningsnummer 311257463