SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Enghavevej 66
1674 København V

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 1. august 2017
Til den 1. august 2027.

Energimærkningsnummer 311263915

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

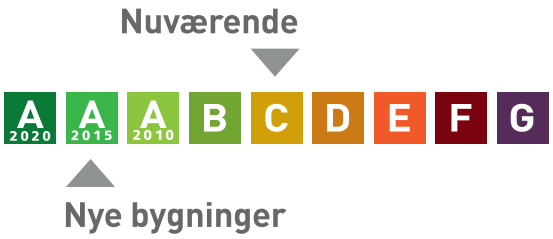
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.106,80 MWh fjernvarme	1.043.749 kr
Samlet energiudgift	1.043.749 kr
Samlet CO_2 udledning	156,06 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er renoveret i år 2009. Tagdækningen er med røde teglsten. Etageadskillelsen mod uopvarmet tagrum er efterisoleret i bjælkelaget med ca. 100 mm indblæst granulat. Såfremt der på et tidspunkt overvejes ombygning som involverer etageadskillelsen mod opvarmet beboelse f.eks. ved ændring af gulvbelægning, gulvbrædder el. lign. bør det undersøges hvor meget det vil koste at efterisolere den allerede isolerede etageadskillelse. Besparelsespotentialet er ca. kr. 36.000,- ved en efterisolering med 200 mm isolering. Der skal huskes gulvbelægning. Skråvægge i tagboliger er isoleret med 250 mm mineraluld.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetagen og 1. sal er 2½ sten tegl. Ydervægge på 2. og 3. sal er 2 sten tegl. Ydervægge på 4.sal er 1½ sten tegl. Vægge mod tagterrasser og uopvarmede tagrum er lette vægge med 250 mm isolering. Brystninger er 1 sten tegl med ca 100 mm isolering. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER		

Vinduerne mod gaderne er 3 fag Dannebrogsvinduer. Mod gården er vinduerne 2 eller 3 fag Dannebrogsvinduer samt terrassedøre med sidepartier. Vinduerne er monteret med 2 lags energiruder. Yderdørerne mod gade er udskiftet med 2 ruder og 2 lags energiglas. Køkkendørene i gården er nyere, isolerede døre med energiglas. Vinduerne og køkkendørene er udskiftet i år 2001. Døre til lejligheder er udskiftet til nye isolerede og tætte hoveddøre. Der hvor der er monteret altaner er vinduer udskiftet. Nye vinduer er forsyne med energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er uisoleret. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset.		
FORBEDRING Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgranulat. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde, da yderligere isolering skal udføres under etageadskillelse.	771.100 kr.	63.200 kr. 13,48 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen vurderes at være lidt mere end normal tæt, da lejlighedsdøre er skiftet. Konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarmevand fra Københavns Energi. I varmecentralen i kælderen forsyner en isoleret pladevarmeveksler, Fabr. GEA ECOFLEX, Type VT20 CDS-10, bygningen med varme. Varmeveksleren yder 705 kW ved temperatursættet 90/45 - 40/70. Anlægget er forsynet med et trykekspansionsbeholdere, der sikrer at udvidelse af centralvarmevandet som følge af temperaturudsving kan optages. Der er direkte opvarmning af varmtvandsbeholderen med fjernvarme.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da ejendommen er opvarmet med fjernvarme er det ikke rentabelt at benytte varmepumpe til f.eks. varmtvandsopvarmning. Ligeledes kan det evt. stride mod Kommunens varmeplan at etablere varmepumpeanlæg.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da ejendommen er opvarmet med fjernvarme er det ikke rentabelt at benytte solvarme til f.eks. varmtvandsopvarmning. Ligeledes kan det evt. stride mod Kommunens varmeplan at etablere solvarmeudnyttelse.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingsanlægget er et 2-strengsanlæg med vandret fordeling. Stigstrengene føres lodret gennem lejlighederne. Der er afspærrings- og strengreguleringsventiler på stigstrengene i kælderen. Der regnes med en gennemsnitsdimension på varmerørene på 1 ½" med 40 mm isolering. Radiatorerne er moderne radiatorer med konvektorplader. Der er monteret elektroniske fordelingsmålere med fjernaflæsning.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Fremløbspumpen er stadig en automatisk regulerbar pumpe Fabr.Grundfos, Type UPE 65-120 F med en effekt på 1.150 W. Pumpen til et særskilt aggregat på centralvarmeinstallationen tændes kun manuelt når der er behov for den, og den køre ikke konstant. Benyttelsesgraden er skønnet.		

AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, Fabr. Danfoss, Type ECL, der kan fjernstyres. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrørene er udført i rustfrit stål og varierer i dimensioner fra 18 mm til 54 mm i kælderen. Rørene er i gennemsnit isoleret med 30 mm mineraluld. Stigstrengene i køkkenerne er uisoleret. Cirkulationsledningerne er forsynet med strengreguleringsventiler. Ca 527 m uisolerede stigstrenge foreslås isoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med isogenopak. Overslagsprisen omhandler kun selve isoleringsarbejdet men ikke de nedtagningsarbejder af rørkasser og andre bygningsdele som formentlig skal udføres før at rørene kan isoleres.	105.000 kr.	17.900 kr. 3,79 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpen er Fabr. Grundfos, Type Magna 32-120, med en effekt på 430 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholderen er Fabr. AJVA, Type GN 11. Beholderen er på 4.100 liter med 100 mm isolering. Varmtvandsbeholderen yder 143 KW ved temperatursættet 65-35 / 10-55. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er 2" stålrør med 60 mm isolering. Det varme brugsvandssystem er med nedre fordeling hvor vandet vender på loftet under 3.sal.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. I forbindelse med udskiftning af tagbelægningen en gang i fremtiden, bør det overvejes til den tid at få monteret solcelleanlæg til produktion af strøm til bygningen. Nedenstående forslag er under forudsætning af tagfladen alligevel skiftes under solcellerne.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	125.000 kr.	17.400 kr. 5,75 ton CO_2

VINDMØLLER Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen og ud fra dens placering i bymæssig bebyggelse vurderes det ikke hensigtsmæssigt at etablere husstandsvindmølle		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

AB Enghavegården omfatter Enghavevej 66-74, Sønder Boulevard 112-114, Dannevirkegade 19-27 samt Alsgade 1. De 4 bygninger er i 5 etager (excl. tagetage og kælder). Endvidere er 116 kvm af tagetagen indrettet til beboelse. Boligarealet på 12.056 kvm er fordelt på 124 beboelseslejligheder. Erhvervsarealet på 522 kvm i stueplan anvendes til butikker og kontor mm.

BRUGSTIDER OG FORUDSÆTNINGER:

For bygningen er brugstiden hele døgnet, alle dage. Dette inkluderer både boliger og erhvervsareal.
Det opvarmede areal er beregnet ved stikprøvevis kontrolopmåling og fremkommer ved at sammenlægge bolig- og erhvervsareal samt fælles arealer iht BBR.
Arealerne i BBR er gennemgået og passer rimeligt ift dette. De dimensionerede temperaturer er indv. 20 gr. C, udvendigt -12 gr. C. Det graddage uafhængige varmeforbrug er skønnet til 30% iht. Håndbog for energikonsulenter. Der er regnet med at der er lukket for varmen om sommeren idet der er termostatventil på radiatorer.
Rørberegning er foretaget ved forenklet beregning i henhold til Håndbog for energikonsulenter.

Bygningsgennemgang er foretaget d. 8 juni 2017 med deltagelse af formand Hans Ove Jensen

DRIFTJOURNALER:

Der foretages månedlig registrering af driftsforholdene.

VARMEREGNSKAB OG MÅLERE:

Ejendommen er forsynet med fjernvarme fra HOFOR. Hver enkelt radiator er forsynet med fordelingmåler. Varmen afregnes efter en fordelingsnøgle for udgifterne med 20 % til varmefordelingstal og 60 % efter varmemålere samt 20% til varmtvandsandele. På brugsvandsanlægget er der monteret hovedvandmålere på det kolde vand og måler på tilgangen til varmtvandsbeholderen. Der er også fordelingsmålere på lejligheds niveau på det varme og det kolde vand.

AFKØLING AF FJERNVARME:

Afkølingen af fjernvarmevandet har iht HOFOR´s seneste årsafregning været 35,86 °C. Ejendommen får dermed ikke såkaldt afkølingsbonus. Der mangler 2,14°C før der udløses afkølingsbonus. Hvis dette var tilfældet ville foreningen have tjent ca. kr. 31.000,- Det er derfor attraktivt at afkøle fjernvarmen så meget som muligt. Energikonsulenten kan være behjælpelig med gode råd omkring forbedring af afkølingen. Det første skridt er som regel at holde øje med afkølingen og aflæse og beregne den hver måned.

GRUNDLAG FOR ENERGIMÆRKNING:

*Lovbekendtgørelse nr. 636 af 25. juni 2012 om fremme af energibesparelser i bygninger med efterfølgende ændring ved lov nr. 1876 af 29. december 2015 (§ 3).
*Bekendtgørelse nr. 1315 af 11/11-16 om ajourføring af BBR.
*Bekendtgørelse nr. 1392 af 22 november om energimærkning af bygninger
*Håndbog for energikonsulenter, version 2016

Data er baseret på det foreliggende energimærke udarbejdet i 2010 og der tages forbehold for evt. ukorrekte data i dette. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

PRISER PÅ DE ENERGIBESPARENDE FORSLAG :

De anvendte priser er generelt standardpriser og før en evt. beslutning om udførelse af isoleringsarbejder mv bør konkrete tilbud indhentes fra håndværksfirmaer. Nogle af de foreslåede energibesparende tiltag kan endvidere udføres på forskellig måde (f.eks. udvendig eller indvendig isolering

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner eller opstår råd eller fugtskader.

Der var ikke adgang til alle erhvervslejemål, men det skønnes ikke at være af betydning for mærket.

Varmesystemet styres af et klimakompenseringsanlæg hvor fremløbstemperaturen til varmeanlægget konstant styres af klimastaten i afhængighed af udetemperaturen. Når det bliver koldere ude, skruer den automatisk op for temperaturen - og omvendt.
Det kan oplyses at for hver grad rumtemperaturen kan sænkes, falder varmeforbruget med 5-10 %.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Erhverv 40 - 49 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	45	8	4.021

Boliger 60 - 69 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	65	2	5.809

Boliger 70 - 79 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	75	18	6.702

Boliger 80 - 89 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	85	41	7.596

Boliger 90 - 99 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	95	30	8.490

Boliger 100 - 109 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	105	9	9.383

Boliger 110 - 119 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	115	10	10.277

Boliger 120 - 129 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	125	6	11.171

Boliger 140 - 149 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	145	5	12.958

Boliger 170 - 179 kvm				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Alle bygninger	AB Enghavegården	175	4	15.639

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kældergulv	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	771.100 kr.	95,12 MWh Fjernvarme 100 kWh Elektricitet	63.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af uisolerede stigstrenge	105.000 kr.	27,19 MWh Fjernvarme -72 kWh Elektricitet	17.900 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller	125.000 kr.	5.989 kWh Elektricitet 2.690 kWh Elektricitet overskud fra solceller	17.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Enghavevej 66, 1674 København V
BBR nr.....101-121739-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1930
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....12056 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....522 m²
Opvarmet bygningsareal.....12578 m²
Heraf tagetage opvarmet.....116 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....771.673 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....317.130 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.166,02 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....795.090 kr. pr. år
Fast afgift .....317.130 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....1.112.220 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.201,40 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....169,40 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-meddelelserne anfører at der er:
- et bebygget areal på 2.529 kvm.
- et kælderareal på 2.529 kvm.
- et etageareal (uden kælder og tagetage) på 12.645 kvm
- et udnyttet tagetageareal på 116 kvm.

Vi har opgjort det opvarmede areal til: 12.578 kvm svarende til de oplyst arealer i BBR-meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Ejers oplyste varmeforbrug passer meget godt med det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	661,81 kr. per MWh
	311.257 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600054
CVR-nummer 83175419

EKJ Rådgivende Ingeniører A/S
Blegdamsvej 58, 2100 København Ø
www.ekj.dk
info@ekj.dk
tlf. 33111414

Ved energikonsulent
Thomas Thorsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Enghavevej 66
1674 København V

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. august 2017 til den 1. august 2027

Energimærkningsnummer 311263915