SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ejd. Vesterfælledvej 3A-B
Vesterfælledvej 3A
1750 København V

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. september 2017
Til den 11. september 2027.

Energimærkningsnummer 311272036

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

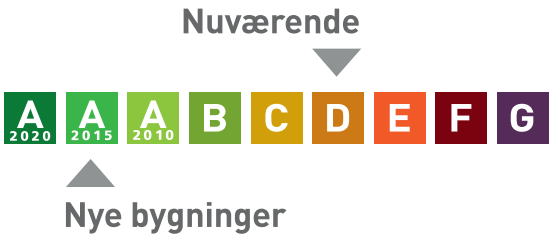
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

138,19 MWh fjernvarme	112.033 kr
Samlet energiudgift	112.033 kr
Samlet CO_2 udledning	19,48 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er blevet ombygget to gange, i 1995 og 2005. Ifølge tegninger har man i 1995 efterisoleret skråvægge, loftet, og lodrette og vandrette skunke med 200 mm mineraluld, og man har opført 4 kviste. I 2005 har man opført to ekstra kviste til tagetagen. I beregningerne regner vi med, at kvisttage fra 1995 er isoleret med 50 mm mineraluld, og kvisttage fra 2005 er isoleret med 100 mm mineraluld. Vi har ikke set tagbelægningen, da der ikke var adgang til taget. Ud fra tegninger er belægningen med tagsten. Vi antager, at kvistvægge og flunker samt lette vægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt antagelser fra renoveringsåret.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er udført med massive teglvægge i forskellige tykkelser. Fra stueetagen til og med 1. sal er ydervægge udført med 60 cm massive vægge. Fra 2. sal til og med 3. sal er ydervægge udført med 48 cm massive vægge. På 4. sal er ydervægge udført med 36 cm massive vægge. Alle ydervægge er uisolerede. Vi har ikke medtaget isoleringsforslag til ydervægge, da bygningen har en		

bevaringsværdig status. Brystninger er udført med 24 cm massive vægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt nyere dannebrogsvinduer fra 2005. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant. Nogle steder i stueetagen mod gården, som vi kunne se udefra, er vinduesruder med tolags termoruder. Alle vinduer i opgangene er med tolags energiruder med kold kant. Ud fra renoveringsåret for tagetagen antager vi, at vinduer i kviste fra 1995 er med tolags termoruder, og vinduer i kviste fra 2005 er med tolags energiruder med kold kant. Vinduer over hovedopgangsdøre er med et lag glas.		
FORBEDRING Vinduer over hovedopgangsdøre: Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.	12.100 kr.	700 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING Ruderne i eksisterende vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye energiruder med varm kant. Eksisterende vinduesrammer vurderes i så god stand, at det anses for mest rentabelt at udskifte gamle glasruder med nye energiruder og bibeholde de eksisterende rammer.	36.200 kr.	1.400 kr. 0,30 ton CO_2

OVENLYS Ud fra renoveringsåret på taget antager vi, at ovenlys tagvinduer er Velux vinduer med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ruderne i eksisterende ovenlys foreslås udskiftet til nye tolags energiruder med varm kant. Eksisterende vinduesrammer- og karme vurderes i så god stand, at det anses for mest rentabelt at udskifte gamle glasruder med nye energiruder og bibeholde de eksisterende rammer/karme.		300 kr. 0,06 ton CO_2

YDERDØRE Hovedopgangsdøre er ældre massive trædøre. Gårddøre er nyere døre med isolerede fyldninger. Terrassedør, antager vi ud fra renoveringsåret på taget, er med tolags termoruder.		
FORBEDRING Ruderne i eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til nye tolags energiruder med varm kant. Eksisterende terrassedøre vurderes i så god stand, at det anses for mest rentabelt at udskifte gamle glasruder med nye energiruder og bibeholde eksisterende terrassedøre.	5.500 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende massive hovedopgangsdøre foreslås udskiftet til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger.		300 kr. 0,06 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen antages at være med lerindskud. Ud fra besigtigelsen kunne vi se, at nogle dele af etageadskillelsen var isoleret mellem bjælkerne. Vi antager, der er isoleret med 100 mm isolering i nedhængt loft. Gulve er udført i træ, og loft i kælder er pudset.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken Anlæg: U01 – fabrikat og type: Lindab type IRE315B (Ud fra tegninger) Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,3 l/s/m² Elvarmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m³ Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD I beregningen er der regnet med internt varmetilskud fra personer og apparater i bygningerne.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme fra HOFOR. Varmecentralen ligger i kælderen i et af pulterrummene. Der er en uisoleret varmeveksler. Veksleren er ifølge beskrivelser fra ejendommen fabrikat SWEP B25*030. Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på primærsiden på 68 °C og returtemperaturen på 58 °C med en øjebliksafkøling på 10 °C. Der var slukket for varmen ved besigtigelsen. HOFOR kræver en fast afgift på 199,78 kr. pr. kW inkl. moms og en variabel afgift på 661,81 pr. MWh. Afkølingskravet for 2017 er 33 °C. For lavtemperaturområdet Vesterbro er afkølingskravet dog fastsat til 25 °C. Hvis afkølingen i ejendommen er op til 5 °C højere eller ned til 20 °C, opkræves der ingen ekstra betaling eller udbetales bonus. Er afkølingen over året i gennemsnit over 30 °C, udbetales der bonus. Omvendt opkræves der ekstra betaling, hvis afkølingen i gennemsnit har været under 20 °C. I 2017 er strafafgiften på 5,3 kr./(MWh-·°C) inkl. moms.		
FORBEDRING Isolering af varmeveksler med kappe.	1.200 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrenget anlæg.		

VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isolerede med 20 mm isolering. Teknikrummet er placeret, hvor der ikke er isolering mellem etageadskillelsen. Cirkulationspumpe til varme er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter afsluttet med isogenopak. Isolering af cirkulationspumpe til varme med kappe.	16.400 kr.	1.300 kr. 0,26 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Navn: Cirkulationspumpe til fjernvarme Fabrikat: Grundfos Type: Magna 25-100 180 Produktionsår: 2011 Effekt: 10/185 W Styring: Automatisk Isolering: Uden kappe på pumpe.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over anden automatik i de enkelte rum er der monteret automatik, som styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isolerede med ca. 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isolerede med ca. 30 mm isolering. Vi antager, at rørene på etagerne er uisolerede. Cirkulationspumpe til varmt brugsvand er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af cirkulationspumpe til varmt brugsvand med kappe.	500 kr.	500 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning på etagerne op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter afsluttet med isogenopak.	8.900 kr.	3.500 kr. 0,73 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Navn: Cirkulationspumpe til varmt brugsvand Fabrikat: Grundfos Type: Alpha 2 20-40 N 150 Produktionsår: 2012 Effekt: 5/22 W Isolering: Uden kappe på pumpe.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i gennemstrømningsveksler fabrikat Gemina Termix type T-100 40 inkl. isolering fra 11-06-08.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med trappeautomat. Belysningen i kælderen består af armaturer med sparepærer på 9 W. Lyset styres med bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter bygningen på adressen Vesterfælledvej 3A-B, 1750 København V. Bygningen er opført i år 1881 og har gennemgået væsentlige bygningsmæssige ændringer i år 2005.

Renoveringen i 2005 omfattede, ifølge tegninger og beskrivelser fra renoveringsprojektet, blandt andet ombygning af lejlighederne, renovering af tagetagen med nye kviste og tag samt nye vinduer. Der er etableret nyt radiatoranlæg og nyt mekanisk ventilationsanlæg på taget. Ifølge tegninger har der også været en ombygning af tagetagen omkring 1995.

Bygningen anvendes til bolig.

Bygningen er på fem etager plus tagetage og kælder. Tagetagen er udnyttet og anvendes til bolig, En lille del af tagetagen anvendes til ventilationsanlæg. I sydøst er der en terrasse i tagetagen.

Kælderetagen anvendes til pulterrum for boligerne.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Varmecentralen ligger i kælderen i et af pulterrummene. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik fx. pumper placeret i varmecentral.

Hele kælderen regnes som værende uopvarmet.

Ejendommen blev besigtiget 29. august 2017. Ved besigtigelsen var der ikke adgang til boligerne.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
- Nr. 5 Ombygning af loftrum, mål: 1:32,7, dato: 23.12.1991
- A(99)1.11 Stueplan, eksist. og fremtidig plan, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- A(99)1.15 4. salsplan, eksist. og fremtidig plan, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- A(99)1.16 Tagetage, eksist. og fremtidig plan, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- A(99)1.30 Gadefacade og tværsnit, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- A(99)1.31 Gårdfacade, mål: 1:100, dato: 3.11.2004

- (56)3.01 Vand og varme, kælder, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- (56)3.03 Vand og varme, 1. og 2. sal, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- (56)4.01 Principdiagram varme, ikke målfast, dato: 3.11.2004
- (57)3.00 Afløb og ventilation, 5. sal, mål: 1:20/1:100, dato: 3.11.2004
- (57)3.01 Ventilation, kælder, mål: 1:100, dato: 3.11.2004
- (57)4.01 Principdiagram ventilation, ikke målfast, dato: 3.11.2004

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
Energikonsulent: Ahmad Ratha
Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: Ahmad Ratha.

Sagsnummeret er 117-30875.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer med et lag gals	12.100 kr.	0,99 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder i eksisterende vinduer med tolags termoruder	36.200 kr.	2,10 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af ruder i eksisterende terrassedør	5.500 kr.	0,33 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmeanlæg				
Fjernvarme	Isolering af veksler	1.200 kr.	0,38 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm samt kappe på pumpe	16.400 kr.	1,84 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af pumpe med kappe	500 kr.	0,70 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning på etagerne op til 50 mm	8.900 kr.	5,29 MWh Fjernvarme -18 kWh Elektricitet	3.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	Udskiftning af ruder i eksisterende ovenlys	0,40 MWh Fjernvarme	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af hovedopgangsdøre	0,41 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Vesterfælledvej 3A, 1750 København V
BBR nr.....101-626008-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1881
År for væsentlig renovering.....2005
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....1106 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....1114 m²
Heraf tagetage opvarmet.....148 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....193 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører, at der for bygning 1 er:
- et bebygget areal på 190 m²,
- et kælderareal på 190 m²,
- et tagetageareal på 138 m², heraf udnyttet 114 m²,
- et samlet boligareal på 1.106 m².

Vi har opgjort det opvarmede areal for bygning 1 til:
- et tagetageareal på 148 m²,
- et boligareal på 1.114 m² inkl. tagetageareal.

Vi har udregnet det opvarmede areal ved opmåling efter tegningerne for bygningen.

Anvendelseskoden i BBR-meddelelsen er 140 (Etageboligbebyggelse). Vi mener, at anvendelseskoden er rigtig.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har ikke modtaget oplysninger fra ejer/administrator.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
20.577 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,25 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600199
CVR-nummer 55117314

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby
www.forcetechnology.com
dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 43250822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ejd. Vesterfælledvej 3A-B
Vesterfælledvej 3A
1750 København V

Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. september 2017 til den 11. september 2027

Energimærkningsnummer 311272036