SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Dampfærgevej - Pakhus 12
Dampfærgevej 8
2100 København Ø

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 6. oktober 2017
Til den 6. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311277195

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

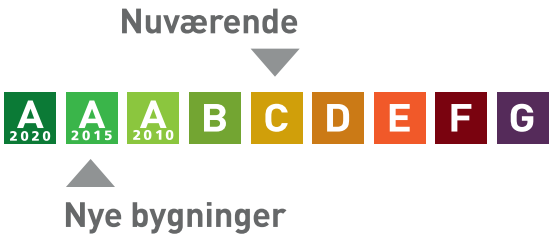
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

837,30 MWh fjernvarme	5.247.673 kr
45.745 kWh elektricitet	102.926 kr
Samlet energiudgift	5.350.599 kr
Samlet CO_2 udledning	148,39 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråtag: Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og skønnes isoleret med 100 mm isolering. Taget i atriumgård består af en let trækonstruktion, som skønnes til at indeholde maksimalt 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og ud fra opførelsestidspunktet i 1976.		
FLADT TAG Fladt tag i tagetagen skønnes isoleret med 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE 60 cm ydervæg Stueetage: Ydervægge i stueetagen består af 60 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og skønnes uisoleret med pladebeklædning, målt ved vindue og døre. Ydervægge fra 1. til 4. sal består i gennemsnit af 48 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og skønnes uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra besigtigelse, hvor konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Brystninger: Ydervægge består af 12 cm massiv teglvæg som skønnes isoleret med 50 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING		172.600 kr. 36,77 ton CO_2

60 cm ydervæg Stueetage: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende isolering og pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Ydervægge fra 1. til 4.: Indvendig efterisolering af ydervægge med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende isolering og pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materiale krav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Brystninger: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt med termoruder og lavenergi. Trappeopgange er med et-lags glas, og ovenlys i grilleriet er ligeledes med et-lags glas.		
FORBEDRING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	216.200 kr.	13.200 kr. 2,80 ton CO_2
FORBEDRING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	5.300 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		76.200 kr. 16,23 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk skønnes udført i beton og med strøgulve. Gulvet er uisoleret. Terrændæk i atriumgård skønnes udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er skønnes isoleret med 250 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygning, med undtagelsesvis i restaurant, møde- og undervisningslokale og kantine, hvor der er mekanisk balanceret ventilation i stueetage med reduceret driftstid ift. bygningens brugstid.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmanlægget er placeret i uopvarmet fredet bygning, uden for ejendommen, og forsyner 2 ejendodomme. I bygningen er der installeret varmeveksler og hovedpumpe. Hovedledninger til Bygningen er ført i en krybekælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Grundet den billige "grønne" fjernvarme, er det ikke rentabelt at etablere varmepumpeanlæg.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Grundet den billige "grønne" fjernvarme, er det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. Der kan dog være andre gode grunde til at vælge solvarme. Besluttes det imidlertid, at skifte de el baserede varmtvandsbeholdere ud med én større fjernvarmeforsynet varmtvandsbeholder, skal det samtidig overvejes, at etablere solvarmepaneler på taget og vælge en varmtvandsbeholder som kan anvendes til solvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmen bliver fordelt gennem to strengs radiator anlæg. Ledninger er alle ført i den opvarmede del af bygningen.		
VARMERØR Der findes intet varmvandsbeholder, da bygningen forsynes med decentrale el-vandvarmere placeret inde i bygningen 4. Varmerør frem og retur gennem ingeniørgang til		
FORBEDRING VED RENOVERING Alle eksisterende el-baserede varmtvandsbeholdere nedtages og der etableres i stedet en stor fælles fjernvarmeforsynet varmtvandsbeholder. Der etableres et ledningsanlæg i stueetagen for det varme vand, med 2 stigstrenge ved hver af bygningens hovedtrapper. Varmtvandsbeholder placeres enten i varmecentralen eller der indrettes en lokale i bygningen. Ved at opvarme vand med fjernvarme frem for dyr el, reduceres udgiften til ca. 1/3. Der vil dog komme et varmetab fra ledningsanlægget, men udgiften til dette vil stadig ligge på et meget lavere niveau.		

Det er tvivlsom, om det er rentabelt, samtidig at etablere et solvarmeanlæg til supplerende opvarmning af det varme vand. Der kan være andre gode grund, f.eks. ønsket om et grønt image. I den forbindelse, kan det være en rigtig god ide, samtidig af vælge en varmtvandsbeholder der er forberedt for solvarme samt at føre solvarmeledninger ned fra taget parallelt med nye stigstrenge for det varme vand. På den måde vil den samlede udgift til solvarmeanlægget kunne reduceres til et minimum.

For en korrekt dimensionering af et solvarmeanlæg, er det vigtigt, at der foretages nogle nærmere analyser af ejendommens varmtvandsforbrug samt driftstider.

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmefordelingsanlægget er monteret 2 Magna 3 pumper, pumperne med en max-effekt på 1297 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er ingen badefaciliteter i bygningen, derfor benyttes der kun varmt vand i hånd- og køkkenvaske.		
VARMTVANDSRØR Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen, da der er installeret el vandvarmere i bygningen.		
VARMTVANDSPUMPER Der er ingen pumpe.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme vand bliver produceret gennem decentrale vandvarmer, som er monteret i de respektive lejemål ved WC´er og thekøkkener. Beholderene er af forskellige fabrikater og størrelser, flest som Metro mellem 30-110 l. I restuarant er der en større varmtvandsbeholder på 200 l. Alle beholdere er el-baserede.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i restauranten består af forskellige armaturer i forskellige størrelser. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen i gangarealer består af spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der var ingen adgang til kontorarealer og belysningsanlæggene er meget varierende og afhængig af de enkelte lejemåls indretning. Der er registreret en blanding af lavenergipærer, kompaktlysrør, lysstofrør og halogenbelysning. Der skønnes samtidig at styringen sker ved manuel betjening, afhængigt af dagslyset i zonen. Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.		
APPARATER I lejemålet i stueetage som udgør 550 m2, er der installeret et ventilationsanlæg til udsugning af røgudvikling fra grill.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 m2. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	187.500 kr.	18.400 kr. 5,62 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af adressen: Dampfærgevej 8-10.

Bygningen er en erhvervsbygning, indrettet med kontorer, restaurant og butik. Bygningen er opdelt i lejemål af forskellig størrelse og i forskellige udformninger. Der er 5 etager samt udnyttet tagetage. I stueetagen er der opført en lukket atriumgård, som bruges til grillrestaurant. Hele ejendommen inklusiv den lukket gård er betragtet som opvarmet. Der er ingen kælder i bygningen.

Bygningen har fælles varmecentral med bygningen Pakhus 11, Dampfærgevej 2. Der er energimålere på afgreninger til hver af bygningerne. Fordeling af det samlede varmeforbrug skønnes som følgende:
- Pakhus 12, Dampfærgevej 8-10: 83,3%
- Pakhus 11, Dampfærgevej 2: 16,7%

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning.

Det er dog muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltning.
I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag.
Forslag fremgår af oversigter.

Det vil være en god idé at etablerer én fælles varmtvandsbeholder som fjernvarmeforsynes, fremfor at bruge el på opvarmning af vand i mange mindre decentralt placerede varmtvandsbeholdere. Dette forslag er dog blevet udeladt fra rapporten, da det ikke er rentabelt og har en meget lang tilbagebetalingstid.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller udeblivelse af energibesparelser.

Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket kunne forbedres til et C.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i bygningens klimaskærm efter aftale med ejer.
Ejers servicemedarbejder deltog i gennemgangen med Renata Gomes.

Ejendommen forudsættes fuldt udnyttet og opvarmet til 20 °C. Kælderen regnes som opvarmet areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af eksisterende 1 lags glas vinduer	216.200 kr.	19,87 MWh Fjernvarme	13.200 kr.
Vinduer	1 lags - Udskiftning af eksisterende vinduer	5.300 kr.	0,43 MWh Fjernvarme	300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller	187.500 kr.	5.507 kWh Elektricitet 2.966 kWh Elektricitet overskud fra solceller	18.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	260,75 MWh Fjernvarme	172.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	115,09 MWh Fjernvarme	76.200 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Etablering af fjernvarmeforsynet varmtvandsbeholder og ledningsanlæg for varmt vand		

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Dampfærgevej 8, 2100 København Ø
BBR nr	101-995984-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1910
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	10375 m²
Opvarmet bygningsareal	10063 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	362.211 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	250.331 kr. pr. år
Varmeforbrug	833,71 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-09-2016 til 01-09-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	375.549 kr. pr. år
Fast afgift	250.331 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	625.880 kr. pr. år
Varmeforbrug	864,41 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	121,88 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede energiforbrug til opvarmning er 837 MWh pr. år og ligger 3 % over det oplyste fjernvarmeforbrug, som er på 833 MWh pr. år. Hermed er der en rimelig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Det oplyste varmeforbrug har generelt ikke indflydelse på energimærkets resultat og indplacering af bogstav, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er/har været for den nuværende/tidligere ejer.

Bygningens beregningsmæssige resultat skal, iht. Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energiforbrug, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra den nuværende/tidligere bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	661,81 kr. per MWh
	4.693.539 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,25 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,25 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materiale pris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600505
CVR-nummer 20866381

Jeudan Servicepartner A/S
Bredgade 34, 4. sal, 1260 København K

kj@jeudan.dk
tlf. 7010 6070

Ved energikonsulent
Kenneth Jørgensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

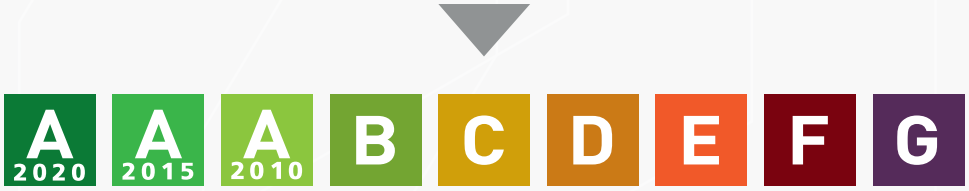
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Dampfærgevej - Pakhus 12
Dampfærgevej 8
2100 København Ø



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. oktober 2017 til den 6. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311277195