SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Åboulevarden 129
8700 Horsens

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 17. oktober 2017
Til den 17. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311279102

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

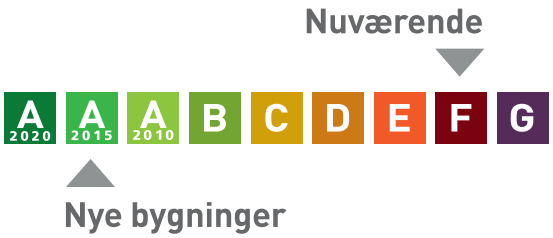
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke D



Beregnet varmeforbrug per år:

176,36 MWh Fjernvarme	111.849 kr
Samlet energiudgift	111.849 kr
Samlet CO_2 udledning	24,87 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum i baghus er isoleret med ca. 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt samt tidligere energimærkning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		101 kr. 0,03 ton CO_2

LOFT Skråvægge er udført som let konstruktion, skønnet isoleret med 250 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette. Lodret og vandret skunk er udført som let konstruktion, isoleret med 250 mm isolering. Isoleringsforhold er skønnet på baggrund af tidligere energimærkning. Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er skønnet på baggrund af tidligere energimærkning.		

Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Der er ikke forslag til efterisolering af skråvægge, hanebåndsloft eller skunke, da isoleringsforholdene er så gode og beregninger viser at det ikke er rentabelt at efterisolere.		

FLADT TAG De flade tage er udført som en built-up konstruktion med 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Isoleringsforhold er skønnet på baggrund af tidligere energimærkning.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg er 40-50 cm (2 sten) massiv tegl uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere den massive ydermur indvendig i lejligheder ved opsætning af minimum 100 mm mineraluld afsluttet med beklædning.	391.759 kr.	15.728 kr. 4,38 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg er 48 cm (2 sten) massiv tegl uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere den massive ydermur i restauranten indvendig ved opsætning af minimum 100 mm mineraluld afsluttet med beklædning.	166.917 kr.	7.624 kr. 2,12 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er hovedsagligt med 2-lags termorude. Enkelte vinduer og døre er med 1-lags rude. Enkelte yderdøre er massive af uisoleret type.		

Terrassedøre er med 3-lags energirude. Terrassedøre med sprosser er med 2-lags termorude. Yderdør er massiv af isoleret type.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre med 1 lags glas eller 2 lags termorude til nye med 3 lags energirude med varm kant. Det anbefales at udskifte massive døre til en ny isoleret type. Der bør vælges en type med mindst 20 mm isolering.		9.001 kr. 2,51 ton CO_2

VINDUER Ovenlys vindue er med 2-lags energirude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte ovenlys med 2 lags energirude med kold kant til nyt ovenlys med 3 lags energirude med varm kant.		30 kr. 0,01 ton CO_2

VINDUER Terrassedøre er med 3-lags energirude. Terrassedøre med sprosser er med 2-lags termorude. Yderdør er massiv af isoleret type.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulve er terrændæk udført som betondæk på letklinker. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Der er ikke forslag til efterisolering af terrændækket, da isoleringsforholdene er så gode og beregninger viser at det ikke er rentabelt at efterisolere. Isoleringsforholdene er skønnet ud fra renoveringstidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION		

Ejerlejlighederne har naturlig ventilation med oplukkelige vinduer og døre. Der er mekanisk aftræk fra emhætter i køkkener. Bygningen anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. I restauranten er der mekanisk ventilation ved 2 stk krydsvarmevekslere af fabrikat Systemair K42CG med varmeflade samt krydsvarmeveksler af fabrikat N.K.Industri A/S type NKE.		

VENTILATIONSKANALER Der er ført ventilationskanaler i tagrum over sidebygning med gennemsnitlig dimension på Ø 200, rørene er isoleret med ca. 50 mm. Isoleringsforholdet lever op til krav i BR15. I tagrum over sidebygning er der ført ventilationskanaler med en gennemsnit dimension på Ø 100, rørene er med ca. 30 mm isolering . Isoleringsforholdet lever ikke op til BR15.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i sidebygning.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør i tagrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør ved ventilationsvarmefade er udført som 12 mm kobberrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Efterisolering af varmefordelingsrør op til i alt 40 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Isolering af rør ved ventilationsanlæg med 30 mm isolering, udført lamelmåtter.	5.590 kr.	1.090 kr. 0,30 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Varmeanlægget er forsynet med to fler-trins cirkulationspumper på 60W med automatisk indstilling, af fabrikat Grundfos type UPE 25-40.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte cirkulationspumperne til nye el-sparepumper med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden. A-pumper bruger kun en sjettedel af den strøm, en ældre cirkulationspumpe typisk forbruger.	8.800 kr.	780 kr. 0,26 ton CO_2

AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur.		
FORBEDRING Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget til styring af fremløbstemperaturen til lejlighederne.	33.000 kr.	9.174 kr. 2,55 ton CO_2

VARMEFORDELING Den primære opvarmning af lejligheder i ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Opvarmning af retauranten sker via ventilationsanlæg.		

AUTOMATIK I lejlighederne er der monteret termostatventiler på radiatorer, som styres efter rumtemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmtvandsrør i tagrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering. Varmtvandsrør til lejligheder er skønnet uisolerede.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Efterisolering af varmtvandsrør op til i alt 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	6.730 kr.	396 kr. 0,11 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER I taglejlighed er varmtvandsrør forsynet med en cirkulationspumpe på 25 watt, til cirkulering af det varme vand.		
FORBEDRING Den eksisterende cirkulationspumpe, udskiftes med en ny, lavenergicirkulationspumpe på 8 watt med automatisk/intelligent tidsstyring.	10.000 kr.	2.234 kr. 0,64 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand til taglejligheden produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan. Varmt vand til øvrige lejligheder og restauranten produceres i ca. 700 l varmtvandsbeholder placeret på loft i sidebygning.		
VARMT VAND I lejligheder er der i beregningen indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. I restauranten er indregnet et varmtvandsforbrug på 100 l/m² pr. år.		
VARMTVANDSPUMPER Varmtvandsrør er forsynet med en cirkulationspumpe på 25 watt, til cirkulering af det varme vand.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
BELYSNING Der er opsat lamper med led-pærer med trappeautomatik på trapperne. Belysningsanlægget består af LED-paneler, uden bevægelsesmelder.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kælder. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1. & 2. sal th. & tv.				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Åboulevarden 129 - 001	1. & 2. sal th. & tv.	112	4	23.062
3. sal				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Åboulevarden 129 - 001	3. sal	172	1	35.416
Stuen				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Åboulevarden 129 - 001	Stuen	383	1	78.864

Kommentar
Varmeafregning sker efter fordelingssystem udregnet af Clorius. Der er bimålere på vandrør og radiatorer i hver lejlighed.

Følgende lejligheder er besigtiget i forbindelse med energimærkningen: 1. tv, taglejligheden samt restauranten.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge.	391.759 kr.	31,05 MWh fjernvarme	15.728 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge.	166.917 kr.	15,05 MWh fjernvarme	7.624 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør op til i alt 40 mm Isolering af rør ved ventilationsanlæg med 30 mm	5.590 kr.	2,15 MWh fjernvarme	1.090 kr.
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumper	8.800 kr.	390 kWh el	780 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring (udetemperaturkompensering).	33.000 kr.	18,11 MWh fjernvarme	9.174 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til i alt 50 mm Efterisolering af varmtvandsrør op til i alt 50 mm	6.730 kr.	0,78 MWh fjernvarme	396 kr.
Varmtvandspumper	Den eksisterende cirkulationspumpe på varmt vand udskiftes.	10.000 kr.	3,89 MWh fjernvarme 132 kWh el	2.234 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft	0,20 MWh fjernvarme	101 kr.
Vinduer	Nye vinduer og døre med 3 lags energirude. Nye isolerede massive døre.	17,77 MWh fjernvarme	9.001 kr.
Vinduer	Udskiftning af ovenlys.	0,06 MWh fjernvarme	30 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevarden 129 - 001

Adresse	Åboulevarden 129, 8700 Horsens
BBR nr	615-156205-001
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig
Opførelsesår	1788
År for væsentlig renovering	1990
Varmeforsyning	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	678 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	678 m²
Heraf tagetage opvarmet	240 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	115.099 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.312 kr. pr. år
Varmeforbrug	222,41 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode	01-07-2016 til 30-06-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	117.296 kr. pr. år
Fast afgift	22.312 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	139.608 kr. pr. år
Varmeforbrug	226,66 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning	31,96 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevarden 129 - 001

Adresse	Åboulevarden 129, 8700 Horsens
BBR nr	615-156205-001
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig

Opførelsesår	1788
År for væsentlig renovering	1990
Varmeforsyning	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	383 m²
Opvarmet bygningsareal	383 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	G
Energimærke efter alle besparelsesforslag	G

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	102.317 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	16.044 kr. pr. år
Varmeforbrug	234,00 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode	01-07-2005 til 30-06-2006

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	100.551 kr. pr. år
Fast afgift	16.044 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	116.595 kr. pr. år
Varmeforbrug	229,96 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning	32,42 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Ved besigtigelsen forelå snit-, plan- og facadetegninger af den 01.03.1977, og ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug er større end det beregnede. Årsager til højt forbrug kan være, hvis rummene er opvarmet til en høj temperatur, vinduer står ofte åbne, udhus er opvarmet, der er mange beboere, der er et stort forbrug af varmt vand eller der skrues sjældent ned for varmen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	506,56 kr. per MWh 14.387 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for fjernvarme.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600149
CVR-nummer 13 55 14 05

Botjek Center Trekanten
Lysholt Allé 6, 7100 Vejle
www.botjek.dk
7100@botjek.dk
tlf. 75 72 72 00

Ved energikonsulent
Peter E. Hundtofte

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Åboulevarden 129
8700 Horsens

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. oktober 2017 til den 17. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311279102

Energimærke

Åboulevarden 129 - 001
Åboulevarden 129
8700 Horsens

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. oktober 2017 til den 17. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311279102

Energimærke

Åboulevarden 129 - 001
Åboulevarden 129
8700 Horsens

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. oktober 2017 til den 17. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311279102