SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Birkerød Kongevej 27
3460 Birkerød

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 25. oktober 2017
Til den 25. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311280512

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

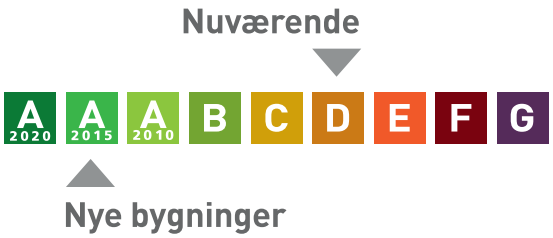
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

13.169,1 m³ naturgas	83.755 kr
Samlet energiudgift	83.755 kr
Samlet CO_2 udledning	29,55 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Tage er flade betondæk, hvorpå der jf. tegninger er ca. 180 mm isolering og tagpap.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 30 cm betonsandwichelementer med 100 mm polystyren.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i mellemparti er generelt med 2 lags termoruder. Øvrige vinduer i ydervægge er nye og med 2 lags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer i mellemparti med termoruder, udskiftes til nye med et lavere varmetab. Den største varmebesparelse opnås hvis der vælges A-mærkede vinduer, som har et så lavt varmetab, at der i varmesæsonnen kommer mere solvarme ind gennem vinduerne end der slipper ud. Der er i forslaget regnet med udskiftning til A-mærkede vinduer, som normalvis er med 3 lags energiruder og varm kant. Jf. bygningsreglementet, skal der som minimum vælges B-mærkede vinduer, som er med 2 lags energiruder og varm kant.		5.800 kr. 2,03 ton CO_2

OVENLYS Ovenlyskupler er generelt med 2 lag plast.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlyskupler udskiftes til nye med flere lag plast og en U-værdi på højst 1,4. Solvarmetransmittans vælges til en lavere værdi, så overophedning af hallen reduceres om sommeren. Ovenlys skal være med motorer for manuel eller automatisk oplukning, ved for høj indetemperatur, så den naturlige ventilation kan øges og bortlede overtemperatur. I forbindelse med udskiftning af ovenlys, bør der foretages en efterisolering af taget til samlet omkring 350 mm. Der skal samtidig isoleres på karme omkring ovenlys med ca. 100 mm. Herved reduceres varmetabet gennem taget og særligt i samlingen mellem tag og ovenlys.		11.000 kr. 3,86 ton CO_2

YDERDØRE Hejseporte er isolerede. Hovedindgangsparti mod vindfang er med kun 1 lag glas. Ståldøre vurderes at være isolerede. Ståldør i mellemparti er med store utætheder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indgangsparti mod vindfang udskiftes til et nyt med 2 lags energiruder og med varm kant.		1.800 kr. 0,63 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Ståldøre udskiftes til moderne tætlukkende døre med bedre isolering. Bevares eksisterende døre, bør der arbejdes med at gøre døre mere tætte, så unødigt træk gennem døren reduceres.		400 kr. 0,11 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er beton udstøbt på polystyren og 150 mm grus. Den yderste meter langs facader er isoleret med 100 mm polystyren. Indtil 6 m fra facader er der isoleret med 75 mm, og midterfelt er med 50 mm. Oplysninger er fra tegninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en eventuel ophugning af terrændæk, graves der ud, så der kan isoleres med samlet omkring 300 mm polystyren, inden nye gulve støbes.		10.000 kr. 3,52 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er alene naturlig venilation i ejendommen via oplukkelige døre og vinduer. Det oplyses, at tidligere udsugningsventilatorer i badeværelser og i køkken er koblet fra. Der er regnet med følgende luftmængder i bygningens brugstid: - hal: 0,6 l/sm ², (begrænset mulighed for naturlig ventilation) - kontorer: 0,9 l/sm² - mødelokale og køkken: 0,9 l/sm² i halvdelen af bygningens brugstid - Wc og bade-rum: 1,2 l/sm² Da ovenlys i hallen ikke er oplukkelige, er muligheden for naturlig ventilation begrænsede. Bygningen vurderes generelt at være normaltæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med 2 Vaillant kondenserende gaskedler, type ecoVIT 286 og 476 på henholdasvis 27 kW og 45 kW.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i ejendommen. Konvertering til varmepumpe som primær varmekilde vurderes ikke at være rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på ejendommen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der opsættes ca. 4 m² solvarmepaneler på taget mod syd. Paneler placeres på taget i stativer. Solfangerpaneler bidrager til produktion af varmt brugsvand. Varmtvandsbeholder skal være med en ekstra solvarmespiral og kan med fordel dimensioneres ekstra stor så varmt vand kan gemmes til aften og nattetimer. Solvarmeanlægget kan udbygges så der også foretages supplerende opvarmning i radiatoranlægget. Etablering af et solvarmeanlæg bør særligt overvejes hvis bygningens tag eller varmtvandsbeholder alligevel skal skiftes eller renoveres. Opsætning af solvarmepaneler på taget skal godkendes af den lokale byggemyndighed og varmeforsyningsselskab. Der er ikke taget hensyn til om der gælder restriktioner for ejendommen som kan forhindre opsætning af solvarmepaneler.		1.100 kr. 0,39 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning er generelt via loftsmonterede strålevarmepaneler i hallen samt radiatorer i kontordelen. Varmefordelingsanlægget er 2-strenget. Der er indreguleringsventiler på afgreninger.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Hovedpumpe er en selvregulerende Grundfos Magna3 25-100 9-136 W.		

AUTOMATIK Der er i varmeanlægget en Vaillant klimastat for udekompensering af fremløbstemperaturen samt med automatisk sommerstop af varmeanlægget. Der er termostatventiler på radiatorer og strålepaneler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er regnet med et standard varmtvandsforbrug for erhvervsejendomme på 100 l/m² pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsledninger til varmtvandsbeholder er med ca. 30 mm isolering. Varmtvandsledninger er generelt med 20-30 mm isolering. Ledninger i mellemgang til omklædningsrum er uisolerede.		
FORBEDRING Uisolerede ledninger i mellemgang isoleres med 30 mm, for at nedbringe varmetabet fra ledningsinstallationen.	1.000 kr.	700 kr. 0,22 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe i varmtvandsanlægget er en Grundfos UP 20-30 på 75 W. Pumpe er uisoleret mod varmetab. Fødepumpe til varmeforsyning af varmtvandsbeholder er en Grundfos UPS 20-40 på 60 W. Pumpen vurderes at være i konstant drift.		
FORBEDRING Fødepumpe tilsluttes varmeanlæggets styring, så den kun er i drift når der er et varmebehov i varmtvandsbeholderen.	2.000 kr.	800 kr. 0,22 ton CO_2
FORBEDRING Cirkulationspumpe udskiftes til en moderne selvregulerende, A-mærket, pumpe med et lavt energiforbrug. Pumpe skal være med isoleringskappe mod varmetab.	5.000 kr.	1.400 kr. 0,40 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsproduktion foretages i en præisoleret Metro varmtvandsbeholder på 110 l. Beholder er varmeforsynet fra gaskedler.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i hal er ny og med LED. Lys brænder konstant. I kontorer er lys med ældre lysstofarmaturer. Køkken er med halogenspots. Mødelokale er med moderne LED-belysning. Kundetoiletter er med LED-belysning. Øvrige WC-rum m.m. er med halogenpærer og glødepærer.		
FORBEDRING Den billigste forbedring af belysning i kontorer, er at udskifte alle lysstofrør til nye LED-rør. Herved opnås en betydelig reduktion af elforbruget. Levetiden for LED-rør er desuden væsentlig længere end traditionelle lysstofrør. Vælges det i stedet at udskifte hele belysningsanlægget, skal der vælges armaturer med LED-teknologi. Belysningsanlægget skal være med bevægelsessensorer som automatisk aktivere lyset når der er personer tilstede. Belysningsanlægget skal desuden være med sensorer for automatisk justering af lysstyrken i forhold til dagslysindfaldet fra vinduer. I mindre lokaler kan der vælges belysningsarmaturer med indbyggede sensorer. Ved at vælge belysningsanlæg med LED og sensorer, reduceres elforbruget mest muligt. El til belysning er ofte medvirkende til overophedning af lokaler, særligt på varme sommerdage er dette uheldigt. Eventuelle køleanlæg vil således bruge ekstra meget energi til køling. Derfor er der rigtig god grund til at elforbruget til belysning reduceres mest muligt.	5.000 kr.	1.900 kr. 0,53 ton CO_2
FORBEDRING I øvrige WC-rum og hvor der ellers er glødepærer/halogenpærer, udskiftes disse med LED-pærer.	1.000 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING På belysningsanlæg i hallen, monteres dagslysstyring, så det kunstige lys reduceres når der er tilstrækkeligt med dagslystilførsel via ovenlys.	100.000 kr.	8.900 kr. 2,57 ton CO_2
FORBEDRING I køkken udskiftes alle halogenspots med nye LED-spots.	10.000 kr.	1.100 kr. 0,31 ton CO_2

SOLCELLER Der er intet solcelleanlæg på ejendommen		
FORBEDRING Det foreslås at etablere et solcelleanlæg til dækning af ejendommens konstante elforbrug i brugstiden, til primært belysning og IT-udstyr. Solcellepaneler placeres på sydvendt tagflade. Der er regnet med et solcelleanlæg på 25 m², men størrelsen skal undersøges nærmere. Foretages besparelsesforslag som reducerer ejendommens konstante elforbrug, kan solcelleanlægget dimensioneres mindre og billigere. Et solcelleanlæg bør særligt overvejes hvis taget alligevel skal skiftes eller renoveres.	100.000 kr.	5.900 kr. 2,53 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er butik/lager med et mindre administrationsafsnit. Ejendommen er i én etage. Der er en mindre kælder som er sikringsrum med en radiator. Kælderen er dog betragtet som uopvarmet da kælderen er uegnet til daglig brug.

Bygningens brugstid kan varierer men er sat til mandag til fredag i tidsrummet 8.00 - 17.00.

Der er ingen oplysninger om det faktiske varmeforbrug. Dette vil dog heller ikke være repræsentativt, da ejendomen har gennemgået en renovering i 2017.

Af rapporten fremgår det, at der er mange rentable forslag som kan reducere ejendommens energiforbrug. Hvis blot et af følgende besparelsesforslag gennemføres, vil ejendommen opnå energiklasse "C":
- etablering af dagslysstyring af belysning i hal og i mellemgang
- udskiftning af ovenlys, til nye med mulighed for ventilering
- udskiftning af vinduer i mellemgang til nye A-mærkede vinduer med et betydeligt mindre varmetab

Af nogle besparelsesforslag fremgår det, at tilbagebetalingstider er mere end 10 år, hvilket kan virke demotiverende. Tilbagebetalingstider er dog stadig mindre end investeringers levetider, hvilket gør, at besparelsesforslag er rentable. Forventning om stigende priser og energiafgifter i fremtiden kan hurtigt gøre urentable besparelsesforslag rentable. Desuden opnås ofte andre fordele ved at foretage forbedringer og udskiftninger. Selvom det er dyrt at udskifte ældre vinduer til nye, opnås der et forbedret komfortniveau ved ophold omkring vinduer, som ofte har en højere værdi end selve varmebesparelsen.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller udeblivelse af energibesparelser.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter.

Følgende er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:
- Bygningstegninger med planer og snit

Der kan søges om tilskud til energirenovering af ejendomme. Tilskuddets størrelse afhænger af hvilke bygningsdele som forbedres. Isolering af varme- og varmtvandsledninger er effektivt og tilskuddet er så stort, at isoleringsmaterialet i realiteten foræres væk. Læs også om tilskud til energirenovering på

http://energi-maerkning.dk/tilskud-til-energirenovering/

På nedenstående sider, kan du få hjælp til at søge om tilskud, og du kan se hvor meget du kan forvente at opnå.
http://energikoeb.dk/
http://www.boligservicebogen.dk/
https://www.energinord.dk/privat/energioptimering/tilskud/#omdan-kwh-til-kontanter
http://www.ens.dk/sites/ens.dk/files/forbrug-besparelser/energiselskabernes-spareindsats/Forbrugere/energiforbedre_erhverv_enkeltsider.pdf
https://www.dongenergy.dk/erhverv/besparelser-og-r%C3%A5dgivning/tilskud-til-energiforbedringer/om-tilskudsordningen

Hvor intet andet er anført under bygningsbeskrivelser, er oplysninger om bygningsdele og isolerings- og energiforhold, alene baseret på en visuel vurdering.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af ledninger i varmtvandsanlægget	1.000 kr.	98,2 m³ Naturgas -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandspumper	Styring af fødepumpe	2.000 kr.	338 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmtvandspumper	Udskiftning af cirkulationspumpe i varmtvandsanlægget	5.000 kr.	596 kWh Elektricitet	1.400 kr.
El				
Belysning	Forbedring af belysning i kontorer	5.000 kr.	-38,2 m³ Naturgas 923 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Belysning	Forbedring af belysning i øvrige wc-er m.m.	1.000 kr.	-5,5 m³ Naturgas 112 kWh Elektricitet	300 kr.

Belysning	Forbedring af belysning i hal	100.000 kr.	-119,1 m³ Naturgas 4.273 kWh Elektricitet	8.900 kr.
Belysning	Forbedring af belysning i køkken	10.000 kr.	-23,6 m³ Naturgas 543 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Solceller	Etablering af solcelleanlæg	100.000 kr.	2.477 kWh Elektricitet 1.334 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer i mellemgang til nye A-mærkede vinduer	900,0 m³ Naturgas 9 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlyskupler og efterisolering af tag	1.716,4 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	11.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af 1 lags ruder i indgangsparti	278,2 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af ståldøre	49,1 m³ Naturgas	400 kr.
Terrændæk	Isolering af terrændæk	1.563,6 m³ Naturgas 22 kWh Elektricitet	10.000 kr.
Varmeanlæg			
Solvarme	Etablering af solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand	200,0 m³ Naturgas -93 kWh Elektricitet	1.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birkerød Kongevej 27, 3460 Birkerød

Adresse	Birkerød Kongevej 27, 3460 Birkerød
BBR nr	230-17856-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	2017
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1554 m²
Opvarmet bygningsareal	1515 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	39 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	6,36 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning	2,25 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600198
CVR-nummer 32277292

JDM Rådgivende Ingeniør ApS
Almindingen 43, 2870 Dyssegård
www.jdm-ing.dk - Energimækning - BSim termisk indeklimaanalyse - Termografi - Vedligeholdelsesplan
jdm@jdm-ing.dk
tlf. 88 30 72 20

Ved energikonsulent
Jakob Madsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Birkerød Kongevej 27
3460 Birkerød

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2017 til den 25. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311280512