SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ringstedvej 43A
4440 Mørkøv

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 10. november 2017
Til den 10. november 2027.

Energimærkningsnummer 311283188

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

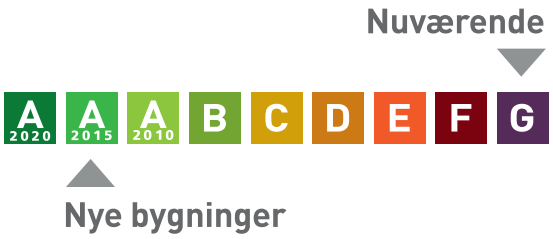
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke D



Årligt varmeforbrug

154,88 MWh fjernvarme	179.971 kr
2.499 kWh elektricitet	4.998 kr
Samlet energiudgift	184.969 kr
Samlet CO_2 udledning	23,49 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Lodrette vægge ved forhøjet midtersektion er isoleret med 150 mm mineraluld. Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 50 mm mineraluld. Skråtag (parellel tag) i glasforbindelsesgang er med termoruder. De fleste ruder er punkteret. Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er uisoleret. Fladt tag (zinkbeklædt) over udestue skønnes uisoleret.		
FORBEDRING Efterisolering af etageadskillelse mod tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. fjernelse af skillevægge og inventar skal også tillægges overslagsprisen.	72.000 kr.	31.100 kr. 3,76 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med maks. 100 mm isolering samt ny dampspærre og loftbeklædning. Dette opfylder ikke krav om isolering i henhold til Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil dække for vindues- og dørpartier.	5.700 kr.	800 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING	88.200 kr.	4.900 kr. 0,59 ton CO_2

Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt,at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af inddækninger, stern og udhæng.		
FORBEDRING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	40.800 kr.	2.200 kr. 0,26 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lodrette vægge i tagrum med 100 mm. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.		300 kr. 0,03 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 100 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med polystyrengranulat. 300 mm teglhulmure med ca 70 mm hulrum og 10 % udmuring. Ydervægge er efterisoleret med polystyrengranulat. Ydervægge er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 100 mm hulrum. Hulrummet skønnes at være efterisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.		7.400 kr. 0,89 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i udestue består af 120 mm massiv teglvæg (halvstens væg).		
FORBEDRING Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	10.300 kr.	4.900 kr. 0,59 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge glasforbindelsesgang er udført som let konstruktion med pladebeklædning i stålprofiler. Konstruktionen er ikke isoleret.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af ny let ydervæg med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Alternativt kan ny let ydervæg indgå som isoleret element i nyt glaslukningsparti.	9.200 kr.	3.200 kr. 0,39 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme. Yderdør mod sydvest med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude. Fast vindue mod sydvest ved dør med 1 rude. Vindue er monteret med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer mod sydvest med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude. Fast vinduer med 1 rude mod sydvest. Vindue er monteret med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 3 rammer mod nordøst. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Yderdør mod uopvarmet forbindelsesgang med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude. Oplukkeligt vindue med rammer mod forbindelsesgang. Vindue er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme. Skydedørsparti mod sydvest med en skydedør og fast ramme. Parti er monteret med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme. Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Yderdør med 2 ruder mod sydøst. Dør er monteret med 2 lags termorude. Oplukkeligt vindue med 1 ramme mod nordøst. Vindue er monteret med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude i stålprofiler. De fleste termoruder er punkteret. Tagvinduer i glasforbindelsesgang er monteret med 2 lags termorude. De fleste termoruder er punkteret. Massiv yderdør i glasforbindelsesgang med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		

Oplukkelige vinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme. Udestue: Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude. Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		
FORBEDRING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Udestue: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	18.000 kr.	1.300 kr. 0,16 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer mod sydøst til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Udskiftning af 2 lags termorude i vindue til energirude mod nordøst med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	6.400 kr.	500 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af 2 lags termoruder i vindue mod sydvest til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	2.300 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder i nye forsatsrammer med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	41.200 kr.	2.400 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	58.900 kr.	3.300 kr. 0,39 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer mod sydøst til energiruder i nye forsatsrammer med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	22.800 kr.	1.300 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdør mod sydvest til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.		600 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.		700 kr. 0,08 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i skydedørsparti mod sydvest til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre mod sydøst til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.		800 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vindue mod sydvest ved dør med 2 lags termorude til nyt vindue monteret med 2 lags energirude med varm kant.		200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant i glasforbindelsesgang.		1.700 kr. 0,20 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude mod nordøst til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.		900 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude til nye tagvinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. I forbindelse med udskiftning af tagvinduer udskiftes bærende profiler i glas-tagkonstruktionen.		1.900 kr. 0,22 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af yderdør med 2 lags termorude til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.		200 kr. 0,02 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er ifølge udleverede tegninger udført i 100 mm lecabeton og slidlagsgulv. Terrændæk i glasforbindelsesgang er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Terrændæk i udestue er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.		300 kr. 0,04 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.		800 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.		3.100 kr. 0,37 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. Etageadskillelse mod krybekælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen skønnes isoleret med 50 mm mineraluld og formentlig med lerindskud. Gulve er udført i træ. Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Etageadskillelse mod krybekælder skønnes at bestå af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Der ses isolering ved ventilationsriste i sokkel, som indikerer at gulvet er isoleret. Gulve er udført i træ med gulvbelægning. Det skønnes dog ikke rentabelt at foretage efterisolering af gulvet, før en eventuel udskiftning af gulvbelægningen.		
FORBEDRING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	5.300 kr.	1.000 kr. 0,12 ton CO_2

FORBEDRING Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	12.600 kr.	700 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.		6.100 kr. 0,74 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg type Airmaster i grupperum. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret på væg under loft og ventilerer det pågældende rum. Anlægget er med elvarmeflade og automatik til urstyring. Bygningen anses for at være normal tæt. Bygningen ventileres delvist med flere mindre mekaniske ventilationsanlæg i form af udsugning med ventilatorer indbygget i ydervægge. Anlæggene er uden mekanisk indblæsning og varmegenvinding. Anlæggene er kun i drift i en del af brugstiden. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der er naturlig ventilation i en mindre del af bygningen i form af oplukkelige vinduer. Disse rum kunne med fordel tilsluttes et nyt ventilationsanlæg med varmegenvinding, som foreslået i andet forbedringsforslag. Bygningen ventileres med flere mindre mekaniske ventilationsanlæg i form af udsugning type Exhausto placeret som vægventilatorer. Anlægget er uden mekanisk indblæsning og varmegenvinding. Anlægget er kun i drift i en del af brugstiden. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der er monteret 3 nyere mekaniske ventilationsanlæg type Airmaster i grupperum. Aggregater med krydsvarmeveksler er placeret på væg under loft og ventilerer det pågældende rum. Anlæggene er med elvarmeflade og automatik til urstyring. Bygningen anses for at være normal tæt. Bygningen ventileres delvist med et mindre mekanisk ventilationsanlæg i form af		

udsugning med kanalventilator indbygget i loft i toiletrum. Anlægget er uden mekanisk indblæsning og varmegenvinding. Anlægget er kun i drift i en del af brugstiden. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		
FORBEDRING VED RENOVERING Installering af bevægelsessensor og CO2 sensor til styring af ventilationsbehov i rummet. Indregulering af anlæg og nedsættelse af indblæsningslufttemperatur til 20 grd. Afbrydelse af el-varmeflade.		800 kr. 0,41 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Installering af bevægelsessensor og CO2 sensor til styring af ventilationsbehov i rummet. Indregulering af anlæg og nedsættelse af indblæsningslufttemperatur til 20 grd. Afbrydelse af el-varmeflade.		2.000 kr. 1,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Det nuværende udsugningsanlæg udskiftet til nyt fælles mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding i form af modstrømsvarmeveksler. Anlægget placeret i tagrum i bygning nr. 1. Der etableres nye indblæsnings- og udsugningskanaler. Der føres vandbåret varmeforsyning frem til varmefladen i ventilationsanlægget. Varmerør og ventilationskanaler isoleres i henhold til gældende regler. Anlægget forsynes med individuel styring i hver rum med temperaturstyring og CO2 føler, samt urstyring. Anlægget tilsluttes et evt. CTS anlæg.		200 kr. -0,23 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING De nuværende udsugningsanlæg udskiftet til nyt mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding i form af modstrømsvarmeveksler. Anlægget placeret i tagrum. Der etableres nye indblæsnings- og udsugningskanaler. Der føres vandbåret varmeforsyning frem til varmefladen i ventilationsanlægget. Varmerør og ventilationskanaler isoleres i henhold til gældende regler. Anlægget forsynes med individuel styring i hvert rum med temperaturstyring og CO2 føler, samt urstyring. Anlægget tilsluttes et evt. CTS anlæg.		200 kr. -0,29 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Det nuværende udsugningsanlæg udskiftet til nyt mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding i form af modstrømsvarmeveksler. Anlægget placeret tagrum. Der etableres nye indblæsnings- og udsugningskanaler. Der føres vandbåret varmeforsyning frem til varmefladen i ventilationsanlægget. Varmerør og ventilationskanaler isoleres i henhold til gældende regler. Anlægget forsynes med individuel styring i hver rum med temperaturstyring og CO2 føler, samt urstyring. Anlægget tilsluttes et evt. CTS anlæg.		0 kr. -0,06 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Intern fjernvarme		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.		200 kr. 0,01 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 90-160 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 50-30 / F.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 50-60 F.	7.500 kr.	1.100 kr. 0,36 ton CO_2

AUTOMATIK Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" og 1 1/4" stålrør. Enkelte rørstrækninger i fyrrum og pumpe er uisoleret. Rørene er uisolerede i synligt hulrum under gulv. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isolerede og trukket på den varme side af bygningen. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som kobberrør. Rørene skønnes placeret på den varme side af isoleringen ved fremføring i gulv. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er enkelte steder i uopvarmet kælder udført som 12 mm kobberrør. Rørene er uisolerede. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er i uopvarmet kælder udført som 12 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm rørskåle afsluttet med plastkapper. Isolering af pumpe ved montering af præfabrikeret isoleringskappe. Eventuel indblæsning af granuleret mineraluld i skakt under gulv.	6.000 kr.	12.400 kr. 1,50 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm rørskåle afsluttet med plastkappe.	600 kr.	800 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm rørskåle afsluttet med plastkappe.	1.400 kr.	400 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i uopvarmet kælder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	1.800 kr.	400 kr. 0,05 ton CO_2

VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 30-75 W. Pumpen er af fabrikat UPS 25-40 og var ved besigtigelsen indstillet på trin 1.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 25-40 med rustfri pumpehus.	7.000 kr.	7.200 kr. 0,91 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro placeret i uopvarmet kælder. Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret vandvarmer, placeret i kælder i hovedbygning - bygning nr. 1. Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret vandvarmer, placeret i kælder under bygning nr. 1.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består primært af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i sekundære rum består primært af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Derudover forefindes enkelte armaturer med konventionelle forkoblinger og enkelte glødepærer. Belysningen er kun med automatisk styring i toiletrum. Udelys er monteret med lavenergilyskilder og er dagslysstyret. Belysning i grupperum og sekundære rum består primært af nyere 1-rørs armaturer med HF forkoblinger. Belysningen er kun med bevægelsesmelder på toilet. I glasforbindelsesgang er monteret armaturer med almindelige glødepærer. Belysning i grupperum består primært af nyere armaturer med kompaktlysrør med HF forkoblinger. Belysningen betjenes manuelt ved kontakter i lokalet. Belysning i sekundære rum består primært af ældre 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Derudover forefindes armaturer med lavenergilyskilder og med almindelige glødepærer. Belysningen er uden automatisk styring.		
FORBEDRING Etablere bevægelsesmelder og tilstedeværelsesmelder i form af PIR føler på belysning i grupperum. Udskifte almindelige glødepærer til lavenergilyskilder.	3.000 kr.	700 kr. 0,26 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af lysarmaturer i sekundære rum til nye energieffektive armaturer med dæmpbare HF forkoblinger. Lysrør skal være T5 rør i varm hvid farve. Der etableres lysregulering efter dagslys og nye PIR følere som bevægelses- og tilstedemeldere. PIR følerne placeres på loft, så de dækker hele lokalet. Belysningen dimensioneres for 100 lux.		1.600 kr. 0,71 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Etablere bevægelsesmeldere og tilstedeværelsesmeldere i form af PIR følere på belysning i grupperum.		700 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af lysarmaturer i sekundære rum til nye energieffektive armaturer med dæmpbare HF forkoblinger. Lysrør skal være T5 rør i varm hvid farve. Der etableres lysregulering efter dagslys og nye PIR følere som bevægelses- og tilstedemeldere. Almindelige glødepærer udskiftes til lavenergilyskilder. PIR følerne placeres på loft, så de dækker hele lokalet. Belysningen dimensioneres for 100 lux.		700 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Etablere bevægelsesmeldere og tilstedeværelsesmeldere i form af PIR følere på belysning i grupperum og kontorer.		300 kr. 0,11 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Ringstedvej 43A, 4440 Mørkøv og omfatter 4 bygninger og nærværende energimærke omfatter bygning 1, 2 og 3.
Ejendommen/bygningerne anvendes til daginstitution (børnehave)
Ejendommen er opført i 1914 og tilbygget / ombygget i 1960 og i 1998.
Brugstiden for dette energimærke er sat til 50 timer / uge.

Konklusion.

Ejendommens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner og isoleringsforhold er generelt karakteristiske for bygningens alder.

Det er dog forsat muligt at forbedre bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende foranstaltninger vedr. klimaskærmen og de tekniske installationer.

Det skal i forbindelse med en evt. renovering, om- eller tilbygning påpeges, at når man påbegynder arbejder, anbefales det at fremtidssikre sin investering. Ved f.eks. efterisolering, betyder dette, at man bør efterisolere til lavenerginiveau efter gældende bygningsreglement og ikke blot isolere iht. minimumsanbefalingerne.

Lavenergiløsninger giver den bedste økonomi på længere sigt og fremmer bygningens værdi, hvad enten det omfatter vinduesudskiftning, efterisolering mv.

I forbindelse med renovering kan vore konsulenter og rådgivere vejlede og hjælpe med at danne et godt og fornuftigt overblik over energibesparende foranstaltninger, samt udarbejde et defineret projekt for tiltagene og ligeledes beregne omfanget af eventuelle tilskudsydelser der i flere kommuner tilbydes på en række energibesparende foranstaltninger.

Dokumentationsmateriale.
Der er indhentet tegningsmateriale forud for energimærkningen. Anmærkningerne i energimærket er dels baseret på opmåling af tegningsmaterialet og registreringer foretaget under besigtigelsen, kombineret med faglige skøn.
Der er stedvis foretaget destruktive undersøgelser.

Forbrug i energimærket.
I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til rumopvarmning og til opvarmning af varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til pumper og motorer, idet der korrigeres for varmetilskuddet fra personer, solindfald og elektriske apparater.

Nærværende energimærke og energiplan er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger.
De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af etageadskillelse mod tagrum med 250 mm.	72.000 kr.	26,69 MWh Fjernvarme -6 kWh Elektricitet	31.100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af flade tag med 100 mm.	5.700 kr.	0,61 MWh Fjernvarme	800 kr.
Loft	Udvendig efterisolering af flade tag med 200 mm.	88.200 kr.	4,18 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	4.900 kr.
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	40.800 kr.	1,84 MWh Fjernvarme	2.200 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	10.300 kr.	4,21 MWh Fjernvarme	4.900 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge med 100 mm.	9.200 kr.	2,75 MWh Fjernvarme	3.200 kr.

Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	18.000 kr.	1,11 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	6.400 kr.	0,36 MWh Fjernvarme	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vindue mod sydvest	2.300 kr.	0,12 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 lag glas i forsatsrammer til energiruder	41.200 kr.	2,06 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 lag glas i forsatsrammer til energiruder	58.900 kr.	2,76 MWh Fjernvarme	3.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer mod sydøst	22.800 kr.	1,04 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	5.300 kr.	0,86 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 100 mm	12.600 kr.	0,55 MWh Fjernvarme	700 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	7.500 kr.	543 kWh Elektricitet	1.100 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	6.000 kr.	10,64 MWh Fjernvarme	12.400 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	600 kr.	0,62 MWh Fjernvarme	800 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	1.400 kr.	0,27 MWh Fjernvarme	400 kr.

Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	1.800 kr.	0,33 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmtvandspumper	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	7.000 kr.	5,97 MWh Fjernvarme 105 kWh Elektricitet	7.200 kr.

El

Belysning	Etablere PIR følere på belysning	3.000 kr.	-0,23 MWh Fjernvarme 447 kWh Elektricitet	700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af lodrette vægge i tagrum med 100 mm.	0,22 MWh Fjernvarme	300 kr.
Hule ydervægge	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	6,30 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	7.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lag termoruder til energiruder i døre og vinduer	0,46 MWh Fjernvarme	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	0,56 MWh Fjernvarme	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	0,64 MWh Fjernvarme	800 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue mod sydvest ved dør med 2 lags termorude	0,13 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude i glasforbindelsesgang	1,43 MWh Fjernvarme	1.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude mod nordøst	0,75 MWh Fjernvarme	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude	1,57 MWh Fjernvarme	1.900 kr.

Vinduer	Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	0,15 MWh Fjernvarme	200 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk	0,25 MWh Fjernvarme	300 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk i glasforbindelsesgang	0,65 MWh Fjernvarme	800 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk	2,64 MWh Fjernvarme	3.100 kr.
Etageadskillelse	Udførelse af nyt terrændæk i stedet for krybekælderkonstruktion	5,23 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	6.100 kr.
Ventilation	Supplement til eksisterende automatik på ventilationsanlæg	-0,68 MWh Fjernvarme 761 kWh Elektricitet	800 kr.
Ventilation	Tilføjelse til automatik på ventilationsanlæg	-1,81 MWh Fjernvarme 2.021 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Ventilation	Nyt ventilationsanlæg med modstrømsveksler	1,11 MWh Fjernvarme -580 kWh Elektricitet	200 kr.
Ventilation	Nyt ventilationsanlæg med modstrømsveksler	1,36 MWh Fjernvarme -732 kWh Elektricitet	200 kr.
Ventilation	Nyt ventilationsanlæg med modstrømsveksler	0,21 MWh Fjernvarme -133 kWh Elektricitet	0 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør	0,10 MWh Fjernvarme	200 kr.

El

Belysning	Udskiftning af lysarmaturer i opholdsrum	-0,74 MWh Fjernvarme 1.227 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Belysning	Etablere PIR følere på belysning i	-0,26 MWh Fjernvarme 460 kWh Elektricitet	700 kr.

Belysning	Udskiftning af lysarmaturer i opholdsrum	-0,28 MWh Fjernvarme 500 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	Etablering af PIR følere.	-0,12 MWh Fjernvarme 193 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Ringstedvej 43A, 4440 Mørkøv
BBR nr.....316-21793-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1914
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....262 m²
Opvarmet bygningsareal.....272 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....30 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse .....Ringstedvej 43A, 4440 Mørkøv
BBR nr.....316-21793-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1960
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....95 m²
Opvarmet bygningsareal.....112 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....F
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....E

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse	Ringstedvej 43A, 4440 Mørkøv
BBR nr	316-21793-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1914
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	192 m²
Opvarmet bygningsareal	197 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	30 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

BBR oplysninger

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 262 m² for bygning nr. 1, 95 m² for bgyning nr. 2 og 192 m² for bygning nr. 3 - i alt et erhvervsareal på 549 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til 272 m² for bygning nr. 1, 112 m² for bygning nr. 2 og 197 m² for bygning nr. 3 - i alt 581 m² opvarmet erhvervsareal, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er på ca. 154,88 MWh

Det beregnede forbrug er bl.a. fastlagt på grundlag af erfaringstal m.m., hvorfor der må påregnes et vist udsving, ligesom vaner, brugere m.m. vil påvirke det konkrete varmeforbrug.

Beregningsprogrammet regner desuden med en fuld fyringssæson fra 1/9 til 30/4, hvilket ikke altid praktiseres i virkeligheden

Det er en hovedregel, at det beregnede varmeforbrug er større end det faktisk registrerede.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....1.162,00 kr. per MWh
Elektricitet til opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600209
CVR-nummer 29212422

Plan 1 Byggerådgivning A/S
Gammel Køge Landevej 57, 3 sal, 2500 Valby
www.plan1.dk
info@plan1.dk
tlf. 70227715

Ved energikonsulent
Malthe Meulengracht

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ringstedvej 43A
4440 Mørkøv

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2017 til den 10. november 2027

Energimærkningsnummer 311283188

Energimærke

Hovedbygning
Ringstedvej 43A
4440 Mørkøv

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2017 til den 10. november 2027

Energimærkningsnummer 311283188

Energimærke

Bygning 2
Ringstedvej 43A
4440 Mørkøv

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2017 til den 10. november 2027

Energimærkningsnummer 311283188

Energimærke

Bygning 3
Ringstedvej 43A
4440 Mørkøv

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2017 til den 10. november 2027

Energimærkningsnummer 311283188