SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
M.P. Bruuns Gade 64
8000 Aarhus C

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Gyldig fra 15. december 2017
Til den 15. december 2027.

Energimærkningsnummer 311288999

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

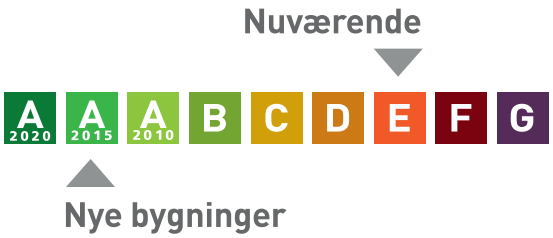
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

247.640 kWh fjernvarme	160.318 kr
Samlet energiudgift	160.318 kr
Samlet CO_2 udledning	34,92 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloftet er målt til at være isoleret med 250 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af massive teglvægge.		
FORBEDRING I forbindelse med en renovering laves der en indvendig efterisolering af de massive vægge med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. Med 100 mm isolering overholdes kravene i bygningsreglementet ikke, men af fugttekniske hensyn anbefales det ikke at øge isoleringstykkelsen.	1.036.100 kr.	26.300 kr. 6,65 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kældervæggene mod den uopvarmet del af kælderen består at massive vægge.		
FORBEDRING	40.300 kr.	1.200 kr. 0,30 ton CO_2

I forbindelse med en renovering laves der en indvendig efterisolering af de massive ydervægge, mod uopvarmet rum, med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. Med 100 mm isolering overholdes kravene i bygningsreglementet ikke, men af fugttekniske hensyn anbefales det ikke at øge isoleringstykkelsen.		

LETTE YDERVÆGGE På tageetagen er ydervæggene udført som let konstruktion med beklædning indvendig. Væggene er oplyst isoleret med 100 mm, der var ikke adgang til skunk eller lignende.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af de lette vægge i tagetagen med 200 mm isolering i lette ydervægge. Det anbefales at arbejdet udføres i forbindelse med udskiftning af taget.		1.100 kr. 0,26 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæggene består af betonvæg.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 250 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge.	25.000 kr.	1.300 kr. 0,32 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ud fra besigtigelsen og oplysninger fra ejer er det vurderet at de fleste vinduer er med 2-lags energiruder. I stueetagen er vinduerne til vaskeriet og den ene vindue til slagteren med 2-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING De eksisterende vinduer med termorude udskiftes til nye vinduer med 2-lags energiruder (energimærke B). De nye vinduer vil medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærheden af vinduerne i form af mindre træk og kuldenedfald. I forbindelse med, at man udskifter vinduer, kan man opleve en øget tæthed af bygningen. For at dette ikke skal give problemer med indeklimaet, anbefales det at de nye vinduer bliver med spalteventiler, som giver mulighed for at ventilere hvert enkelt rum.		1.200 kr. 0,29 ton CO_2

YDERDØRE Yderdørene til slagteren og vaskeriet er begge med 1-lags ruder, mens de øvrige yder døre er enten massive eller med energiruder. Terrassedøren er lideledes med 2-lags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdøre til slagterne og vaskeriet udskiftes til nye med 3-lags energiruder.		1.300 kr. 0,32 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulvet mod den uopvarmede kælder udført som lukket bjælkelag, som vurderes at være med rør og puds.		
FORBEDRING Isolering af det uisoleret gulv mod den uopvarmede kælder med 100 mm isolering. isoleringen sker ved montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Opmærksomheden skal henledes på, at dette forslags mindste isoleringskrav iht. bygningsreglementet ikke overholdes, men da det vurderes at der ikke er plads til mere isolering, anbefales det at isolere "lidt", fremfor ingen isolering. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i dele af kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler disse rum.	98.000 kr.	4.500 kr. 1,13 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i boligerne med udsugning fra toiletter og køkken. Der er monteret mekanisk udsugning uden varmegenvinding i erhvervslejemålene. Det er oplyst at udsugningen er tændt hele døgnet ruden. Man kan overveje om man skal slukke for udsugningen om natten ved tandlægen, vaskeriet og slagteren.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrørene er udført som et to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 580 W. Pumpen er af fabrikatet Grundfos.		
FORBEDRING Der montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	22.000 kr.	3.600 kr. 1,12 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, men derudover er der ikke nogen centralstyring på varmeanlægget i form at natsænkning eller styring efter udetemperaturen. Udenfor fyringssæsonen er det oplyst at der praktiseret sommerluk, hvilket vil sige at der er lukket helt for varmen hen over sommeren, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumpen.		
FORBEDRING Der monteres automatik til at lave en central natsænkning af varmeanlægget, samt styring efter udetemperaturen.	40.000 kr.	6.300 kr. 1,56 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsveksleren og brugsvandsrør samt cirkulationsledningen i kælderen er primæt uisoleret. De øvrige rør er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af de uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med op til 50 mm isolering.	4.200 kr.	4.300 kr. 1,07 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksleren med op til 50 mm isolering.	700 kr.	500 kr. 0,12 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en gammel cirkulationspumpe uden trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikatet Grundfos.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand bliver produceret via en brugsvandsveksler fra Alfa-Laval Zeta.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsveksler med ca. 50 mm isolering. Veksleren er dog godt 40 år gammel, så man kan også overveje at få den udskiftet til en ny isoleret veksler.	1.500 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING I slagterbutikken, bodegaen og dele af tandlægen har man allerede udskiftet belysningen til enten sparepærer eller LED. Den øvrige belysning tandlægestuerne og baglokalet til slagteren er med lysstofrør med konventionel forkobling og spole.		
FORBEDRING I tandlægestuerne udskiftes de nuværende armatur ud til nye med LED.	40.000 kr.	3.600 kr. 1,16 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING I vaskeriet monteres der ny belysning med nye armatur med LED-rør.		1.000 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny belysning i baglokalet til slagteren med nye armatur med LED-rør.		800 kr. 0,26 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1898 og renoveret i 1990. Der er erhvervsmål i stueetagen samt halvelen af 1. sal og lejligheder fra 1. sal til 4. sal.

Under bygningsgennemgangen var Klaus Hvid til stede, og der var adgang til flere repræsentative lejligheder, loftet, og kælderen hvor varmecentralen er placeret

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af bygningskonstruktioner og -installationer den 13. december 2017.

Ved vurdering af konstruktionernes isoleringsevne er der taget udgangspunkt i observationer og målinger ved bygningsgennemgangen og ved utilgængelige konstruktioner er der skønnet ud fra tegninger og opførelses/renoveringstidspunktet. Nogle konstruktioner er skjulte og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede. Hvis der er uoverensstemmelser mellem isolering ifølge tegninger og det målte i forbindelse med besøget, tages der udgangspunkt i det målte.

Der er i forbindelse med besøget ikke foretaget destruktive undersøgelser, da dette ikke er vurderet nødvendigt.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	65	1	4.896
2-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	80	2	6.027
3-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	107	1	8.061
3-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	115	1	8.663
3-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	130	1	9.793
4-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	105	1	7.910
4-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	107	1	8.061
4-værelseslejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	113	2	8.513
Bodega				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	70	1	5.273
Vaskeri				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	115	1	8.663

Slagter				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	115	1	8.663

Tandlæge				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	M.P. Bruuns Gade 64	185	1	13.937

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive vægge med 100 mm isolering	1.036.100 kr.	46.030 kWh Fjernvarme 239 kWh Elektricitet	26.300 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af kældervægge mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	40.300 kr.	2.140 kWh Fjernvarme	1.200 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 250 mm	25.000 kr.	2.290 kWh Fjernvarme	1.300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	98.000 kr.	8.010 kWh Fjernvarme	4.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	22.000 kr.	1.685 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Automatik	Montering af styring på varmeanlægget	40.000 kr.	11.090 kWh Fjernvarme	6.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	4.200 kr.	7.760 kWh Fjernvarme -29 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler op til 50 mm	700 kr.	850 kWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmtvandsbeholder	Isolering af brugsvandsveksler	1.500 kr.	320 kWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.

El

Belysning	Ny belysning i tandlægestuerne med LED	40.000 kr.	-1.180 kWh Fjernvarme 2.002 kWh Elektricitet	3.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge ved tagetagen med 200 mm isolering	1.800 kWh Fjernvarme 16 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye vinduer med 2-lags energiruder	2.040 kWh Fjernvarme	1.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	2.300 kWh Fjernvarme	1.300 kr.
El			
Belysning	Ny belsysning i vaskeri med LED	-320 kWh Fjernvarme 538 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Belysning	Ny belysning i baglokalet ved slagteren	-260 kWh Fjernvarme 443 kWh Elektricitet	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

M.P. Bruuns Gade 64, 8000 Aarhus C

Adresse	M.P. Bruuns Gade 64, 8000 Aarhus C
BBR nr	751-295340-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1898
År for væsentlig renovering	1990
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1015 m²
Erhvervsareal i følge BBR	485 m²
Opvarmet bygningsareal	1525 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	24 m²
Uopvarmet kælderetage	276 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	91.022 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.059 kr. pr. år
Varmeforbrug	162.540 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-11-2016 til 01-11-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	93.947 kr. pr. år
Fast afgift	19.059 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	113.006 kr. pr. år
Varmeforbrug	167.765 kWh Fjernvarme
CO2 udledning	23,65 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk, men derudover er en lille del af kælderen også opvarmet, hvilket ikke er angivet i BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er en ret stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Der er et mindre varmeforbrug end hvad der er beregnet. Dette kan skyldes, de regler der er fra Energistyrelsen, når dele af kælderen er opvarmet med dette ikke er angivet i BBR. Dette har nemlig en negativ virkning på energimærket. Desuden opvarmes kælder ikke til 20 °C, som er det udgangspunkt beregningen for energimærket har. Derudover udnytter man en del af den overskudsvarme der er fra bl.a. vaskeriet og bruger dermed mindre energi til opvarmning.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,56 kr. per kWh
	21.640 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600469
CVR-nummer 33911483

EnergiTjenesten Jylland-Fyn
Klosterport 4F, 8000 Aarhus C
www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 36 98 61 24

Ved energikonsulent
Anette Louise Klidsbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

M.P. Bruuns Gade 64
8000 Aarhus C

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. december 2017 til den 15. december 2027

Energimærkningsnummer 311288999