SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
"Villaen"
Hovedgaden 15
3630 Jægerspris

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 18. december 2017
Til den 18. december 2027.

Energimærkningsnummer 311289229

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

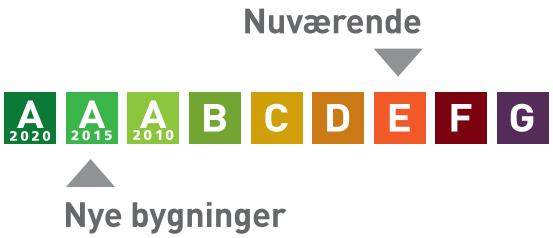
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke E



Årligt varmeforbrug

59,3 Ton træflis	83.004 kr
Samlet energiudgift	83.004 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er udført med helvalmet tag i midterste del af bygningen og med traditionel sadeltag i de to fløje. Vi har fået oplyst af personalet på ejendommen, at taget er blevet renoveret for ca. 3 år siden. Ud fra oplysninger fra dem der har udført renoveringen har vi fået oplyst, at man har renoveret midterbygningen og ikke de to fløje. Man har efterisoleret skråvægge indvendig med ca. 100-150 mm isolering. Hanebåndslofter og skunkvægge er blevet isoleret med ca. 200 mm mineraluld. Da vi ikke har tegninger eller oplysninger på isoleringsforhold på de to fløje, antager vi i beregningerne, at de to fløje har nogenlunde samme isoleringsforhold som midterbygningen. Tagbelægningen er med naturskifer.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge der er tilbygget i de to fløje på 1. sal regnes som værende 35 cm hulmur, der er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består generelt af 48 cm massive teglvægge. Murtykkelsen er målt ved besigtigelsen.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmede rum i kælderen består af 48 cm massive teglvægge. Nogle vægge mod uopvarmet rum består af 12 cm massive teglvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDER YDERVÆGGE Ydervægge i kælderen består af 48 cm massive teglvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og ud fra besigtigelsen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er dannebrogsvinduer af træ. Vinduer mod gaden er generelt monteret med glasrude og forsatsrude af et lag glas. U-værdi er beregnet til 2,2 W/m²*K. Vinduer i kælderen er generelt med et lag glas. Nogle af vinduerne er med et lag glas med forsatsruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende Dannebrogsvinduer over hoveddøre med faste rammer og sprosser foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende Dannebrogsvinduer i kælderen foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		700 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med et lag glas og med forsatsrude af et lag glas: Eksisterende Dannebrogsvinduer med gående rammer og sprosser foreslås udskiftet til nye vinduer med tolags energiruder med forsatsruder. Energiklassen overholder ikke bygningsreglementets krav for udskiftning til nye vinduer. Vinduestypen er alligevel foreslået, da bygningen er bevaringsværdig.		2.800 kr. 0,00 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer i de to fløje er monteret med glasrude og forsatsrude med et lag glas. Ovenlysvinduer i midterbygningen er monteret med tolags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer i de to fløje foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		300 kr. 0,00 ton CO_2

YDERDØRE Fransk altandøre i gavl er nyere døre med et lag glas og forsatsruder af to lag energiruder med varm kant. Terrassedøre i fællesrummet i kælderen er dobbeltdøre med glasruder, der er blandet. Den ene dobbeltdør er med tolags energiruder med kold kant. De to andre dobbeltdøre er blandet med tolags energiruder med kold kant og tolags termoruder med kold kant. Hovedyderdøre er ældre døre med etlags glasruder.		
FORBEDRING Eksisterende hovedyderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.	25.200 kr.	1.000 kr. 0,00 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder er udført med buede lofter. Vi antager, at det er de oprindelige lofter udført med mursten, der er pudset. Etageadskillelsen vurderes uisoleret.		
KÆLDERGULV Kældergulv er generelt udført af beton med slidlagsgulv. I fællesrummet er gulvet udgravet dybere end resten af kælderen, og der er udført riste til naturlig udluftning af gulvet. Vi antager, at gulvet i fællesrummet er blevet efterisoleret med ca. 200 mm polystyrenplader, da det blev udgravet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning med automatik fra baderum, toilet eller køkken Anlæg: Ukendt Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Driftstid: Automatisk styret efter behov Luftskifte: 0,3 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m³ Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Kælderen regnes med naturlig ventilation. Kælderen vurderes delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.		

I det ene tørrerum ved gavlen er der en kanalventilator, som er monteret i gavl indvendigt. Aggregatet er fabrikat SALDA type VKAP 160 LD på 0,106 kW. I nogle kældervinduer er der desuden naturlig friskluftventil.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD I beregningen er der regnet med internt varmetilskud fra personer og apparater i bygningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER "Varmecentral" der forsyner flere bygninger: Ejendommen opvarmes med træflis. Kedel er installeret i "Varmecentral". Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en forholdsvis ny solokedel med nyere brænder til autofyring. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen. Kedlen er fabrikat Justsen type Danstoker Multimiser 15SPEC fra 2016 med en effekt på 450 kW. Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på primærsiden på 87 °C. På sekundærsiden var fremløbstemperaturen på 59,7 °C og returtemperaturen på 48,5 °C. Udetemperaturen var på 3,4 °C. Der er supplerende varme med oliefyr. Kedlen er fabrikat Tasso type VH17 fra 1982, 725 MCAL/h, 8 bar med nye Weishaupt brænder type WM-L10/2-A på 600 kW. Kedlen anvendes kun, når der er spidsbelastning, eller når træfliskedlen skal renses.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrengsanlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord fra varmecentral til bygningen er udført som 65 mm isolerede stålrør. Varmefordelingsrør i uopvarmet del af kælderen er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER		

Navn: Cirkulationspumpe til fjernvarme (shuntpumpe ligger over Træflis fyret) Fabrikat: Grundfos Type: Magna 40-100F 240 Produktionsår: 2012 Effekt: 10/180 W Styring: Automatisk Isolering: Kappe på pumpe. Navn: Cirkulationspumpe til fjernvarme (shuntpumpe bag oliefyr) Fabrikat: Grundfos Type: UPS 40-30F Produktionsår: 2004 Effekt: 140 W Styring: Manuel Isolering: Ingen kappe på pumpe. Navn: Cirkulationspumpe til opvarmning af brugsvand (nr. 2) Fabrikat: Grundfos Type: Magna3 32-120F N220 Produktionsår: 2014 Effekt: 15/336 W Styring: Automatisk Isolering: Ingen kappe på pumpe. Navn: Cirkulationspumpe til fjernvarme (nr. 4) Fabrikat: Grundfos Type: MOT MGE 100 LB2-28FT130-B Produktionsår: 2003 Effekt: 3 kW Styring: Manuel Isolering: Ingen kappe på pumpe.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe (shuntpumpe til oliefyr). Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. Da varmecentralen forsyner flere bygninger, er prisen for pumpen vejledende og beregnet for hele bygningen. Der foreslåes montage af kappe på pumperne.		100 kr. 0,00 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Automatik er fabrikat Clorius type RU68-3E-240/DK.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere i "varmecentral" er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 50-90 mm isolering. Brugsvandsrør i jord med cirkulation fra varmecentral ud til bygningen er udført som 32 mm præisolerede stålrør. Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Vi kunne ikke se brugsvandsrør på etagerne. Vi antager ud fra isoleringsgrad på andre rør i bygningen, at rørene på etagerne er isoleret med ca. 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Navn: Cirkulationspumpe til varmt brugsvand (nr. 3) Fabrikat: Grundfos Type: UPS 50-185F Produktionsår: 2007 Effekt: 870/965/1.265 W Isolering: Ingen kappe på pumpe.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes, at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe. Da varmecentralen forsyner flere bygninger, er prisen for pumpen vejledende og beregnet for hele bygningen.	1.000 kr.	700 kr. 0,20 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i to 3.000 l varmtvandsbeholdere. De to beholdere forsyner flere bygninger. I beregningerne har vi regnet med en beholder på 50 liter til hver bolig. Begge varmtvandsbeholdere er fabrikat Ajva. Den ene varmtvandsbeholder kaldet nr. 1 er type 9.K.K. fra 17.1.1977, er isoleret med ca. 90 mm mineraluld. En lille del nedefra er uisoleret. Den anden varmtvandsbeholder kaldet nr. 2 har et kedelnummer 29831 og er fra		

6.3.1974, er isoleret med ca. 80 mm mineraluld. En stor del nedefra er uisoleret. Det anbefales at isolere varmtvandsbeholderen i det stykke der mangler isolering. Ved besigtigelsen var temperaturen i toppen på ca. 60 °C, hvilket er fint.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgange består af armaturer med to stk. kompaktlysrør på 13 W hver. Lyset styres med bevægelsesmeldere. Belysningen i fællesrummet er udført med armaturer med T8 lysstofrør med glimtænder på 58 W. Lyset styres manuelt. Køkkenet er med armaturer med LED pærer. Lyset styres med bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter "Villaen", som består af en bygning beliggende på Hovedgaden 15A-B, 3630 Jægerspris. Bygningen er opført i 1880 og til-/ombygget i 1994.

Bygningen anvendes til beboelse.

Bygningen er opbygget med en midterbygning i to plan plus tagetage og kælder. Tagetagen er opvarmet og anvendes til boliger. Kælderen anvendes til fællesrum, køkken samt trappeopgange. Fællesrummet ligger dybere end resten af kælderen, da det er blevet udgravet yderligere end eksisterende kælder. Fællesrummet og køkkenet er opvarmet med radiatorer. Vi regner hele kælderen under midterbygningen som værende opvarmet.

Til hver gavlside af midterbygningen er der et fløj i et plan plus tagetage og kælder. Kælderen under den ene fløj anvendes som pulterrum for lejlighederne. Denne kælder er uopvarmet. Kælderen under den anden fløj anvendes som to tørrerum, vaskerum samt to toiletter. Der er radiator i et af tørrerummene og på et af toiletterne. Vi regner de to rum med radiator som værende opvarmet. Resten af kælderen under denne fløj regnes som værende uopvarmet. Vi har fået oplyst fra personalet på ejendommen, at de to fløje er blevet forhøjet med nye ydervægge ved 1. sal.

Bygningen blev besigtiget d. 20.11.2017. Ved besigtigelsen så vi på en lejlighed beliggende på adressen Hovedgaden 15A, 1. tv. Der var ikke adgang til tagetageboligerne. Der var adgang til hele kælderen.

Bygningen opvarmes med flis, som direkte fjernvarme fra hovedvarmecentralen beliggende i en særskilt bygning kaldet "Varmecentral".

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
Tegn. nr. B01 Situationsplan - vejledende oversigtskort, ca. mål: 1:1750, dato: 30.4.2012
Tegn. nr. 3.04 Eksisterende 2. slasplan, mål: 1:100, dato: 24.6.1994
Tegn. nr. 3.05 Eksisterende snit, mål: 1:100, dato: 24.6.1994
Tegn. nr. 3.21 Kælderplan, mål: 1:100, dato: 20.6.1994

Tegn. nr. 3.22 Stueplan, mål: 1:100, dato: 20.6.1994
Tegn. nr. 3.33 1. sal plan, mål: 1:100, dato: 20.6.1994

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
- Energikonsulent: Ahmad Ratha
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: Ahmad Ratha.

Sagsnummeret er 117-35338.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Klager over energimærkningsrapporten sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Udskiftning af hovedyderdøre	25.200 kr.	0,7 Ton Træflis	1.000 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe 762 W	1.000 kr.	307 kWh Elektricitet	700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer over hoveddøre	0,6 Ton Træflis	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende kældervinduer	0,5 Ton Træflis	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer på etagerne	2,0 Ton Træflis	2.800 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer i de to fløje	0,2 Ton Træflis -1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	5 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedgaden 15, 3630 Jægerspris

Adresse	Hovedgaden 15, 3630 Jægerspris
BBR nr	250-9372-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1880
År for væsentlig renovering	1994
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	689 m²
Erhvervsareal i følge BBR	411 m²
Opvarmet bygningsareal	994 m²
Heraf tagetage opvarmet	298 m²
Heraf kælderetage opvarmet	200 m²
Uopvarmet kælderetage	125 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	E

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører følgende for bygning 3:
Et bebygget areal på 323 m²,
et kælderareal på 323 m²,
et tagetageareal på 131 m²,
et boligareal på 689 m²,
et erhvervsareal på 411 m².

Vi har opgjort det opvarmede areal til:
Et bebygget areal på 325 m²,
et opvarmet kælderareal på 145 m²,
et tagetageareal på 112 m²,
et boligareal på 607 m².

Vi har udregnet det opvarmede areal ved opmåling efter tegningerne for bygningen.

BBR-koden for bygningen er 140.

Vi vurderer, at koden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt. Energimærkningen er baseret på den korrekte anvendelse.

Der er fejl i BBR-meddelelsen. Antal boliger står til 9 boliger. Det skal rettes til 10 boliger. Erhvervsareal står til 411 m². Der er ingen erhvervsareal i bygningen. Det skal rettes til 0 m².

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har ikke modtaget oplysninger fra ejer/administrator.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træflis .....1.400,00 kr. per Ton
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,25 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600199
CVR-nummer 55117314

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby
www.forcetechnology.com
dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 43250822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-

besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

"Villaen"
Hovedgaden 15
3630 Jægerspris

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2017 til den 18. december 2027

Energimærkningsnummer 311289229