SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Regnbuen
Lynggårdsbakken 2
4400 Kalundborg

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 15. januar 2018
Til den 15. januar 2028.

Energimærkningsnummer 311292642

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

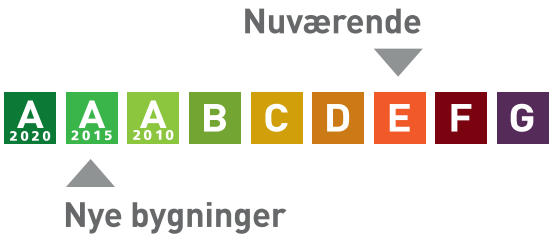
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

25,21 MWh fjernvarme	22.510 kr
Samlet energiudgift	22.510 kr
Samlet CO_2 udledning	3,55 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringen er rodet og delvis ødelagt i øverste lag. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Loftslem er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede loftslem med 300 mm isolering. Inden isolering af loftslemme igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Ellers skal dette sikres i forbindelse med isoleringsarbejdet	1.500 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende rodet og ødelagt isolering eftergåes og udbedres. Derefter efterisoleres op til 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		400 kr. 0,07 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 300 mm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af 75 mm gasbeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		1.500 kr. 0,28 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Tagrem er synlig udvendigt og beklædt indvendig. Hulrum mellem rem og beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		2.800 kr. 0,51 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre og terrassedøren er monteret med tolags termoruder. Yderdøren imod øst med isoleret fyldning og 1 rude, er monteret med to-lags energirude med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre og terrassedøren med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,17 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk med gulvarme er udført i beton med fliser. Det skønnes at der er isoleret med 50 mm mineraluld under klaplag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 100 mm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. (Beregningen indeholder besparelsen ved at varmerørene flyttes til den varme side af isoleringen, Investeringen til nye varmerør er ikke medtaget)		1.100 kr. 0,20 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Hele institutionen På loftet er monteret et ældre ventilationsanlæg. Der var ingen synlig styring til anlægget i bygningen og personalet oplyste at de af og til kunne høre at anlægget kørte. Anlægget kørte ikke ved besigtigelsen. Det skønnes derfor som værende tidsstyret og kørende i halvdelen af institutionens driftstid. Anlæg: Exhausto VEX 3 fra år 1987 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV (skønnet.) Driftstid: 125 timer/uge Ventilations rate: 1,8 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 3,5 kJ/m3 Automatik: ur-indstilling (skønnet)		

Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Det antages at der i den resterende del af brugstiden, er naturlig ventilation ved udluftning via vinduer/døre.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat med et nyt og mere effektivt aggregat, med modstrømsveksler. Dette vil kunne medvirke til et lavere elforbrug, et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring. Det skønnes at den samlede årlige ventilationsrate kan reduceres med 30 % med behovsstyring, dette bør dog undersøges nærmere inden gennemførelse.		2.700 kr. 0,66 ton CO_2

VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler er ført på den kolde side af isoleringen i loftsrummet. Kanalerne er isolereret med 20 mm isolering. Der skønnes at være ca. 48 meter kanal, med en gennemsnitlig kanaldimension på Ø200mm.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af ventilationskanaler fra 20 mm op til 50 mm isolering		400 kr. 0,06 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med en ældre isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i vaske/teknikrummet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i toilet/puslerum.		
VARMERØR Varmefordelingsrør skønnes ført i installationskanalen, som er vist på snittegningen. Det skønnes at kanalen er udstøbt med lecanødder, isoleringsmæssigt svarende til 30 mm rørisolering. Rørene er ført på den kolde side af gulvisoleringen og rørene skønnes udført som 3/4" stålrør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Varmerørene føres på den kolde side af isoleringen (kobles med terrændæk)		1.300 kr. 0,23 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Grundfos UPS 25-40 180, med en max-effekt på 45 W. Det antages at pumpen er slukket om sommeren, fordi der er en synlig afbryder ved siden af pumpen. Pumpen er placeret i vaske/teknikrummet.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Alpha 2, med en maksimal effekt på 18 W.	5.000 kr.	500 kr. 0,13 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		
FORBEDRING Der monteres ny automatik for central styring til regulering af fremløbstemperatur efter udetemperatur, Fabrikat Danfoss ECL Comfort 310	15.000 kr.	1.300 kr. 0,23 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en ældre Baxi varmtvandsbeholder, som skønnes til 100 liter og 30 mm isolering. Beholderen er placeret i vaske/teknikrummet.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udelamper skønnes monteret med 14 W sparepære. Det skønnes at lamperne er monteret med skumringsrelæ. Resterende del af bygningen: Belysning består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 90 % af institutionens åbningstid. Køkken og vaskerum: Belysning består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 50 % af institutionens åbningstid.		
FORBEDRING Udskiftning af sparepære i udelamper til 5 W LED pære.	200 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Resterende del af bygningen: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		1.500 kr. 0,47 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Køkken og vaskerum: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		500 kr. 0,14 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Lynggårdsbakken 2, 4400 Kalundborg og omfatter 1 bygning. Nærværende energimærke omfatter denne ene bygning.
Bygningen anvendes til vuggestue og hører under Børnehuset Regnbuen, bygningen er opført i 1970.
Brugstiden for dette energimærke er sat til 50 timer / uge.

Ved besigtigelsen, blev noteret at børnenes udesoverum (tidligere garage) er delvis opvarmet med en el-radiator. Denne bygning er ikke en del af energimærket. Det skønnes at være rentabelt at udskifte denne med en luft/luft varmepumpe, som også kan styres langt mere effektivt. Skydedøren til rummet mangler tætningslister og isolering. Tætning/efterisolering skønnes rentabel, men ved gennemførelse skal bygningens ventilationsforhold planlægges af fagkyndig rådgiver.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Kalundborg Kommune og ud

fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.
Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Vedvarende energi:
Der er ikke udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende områder:
- Solceller: Kalundborg Kommune har ikke ønsket etablering af solceller.
- Varmepumpe: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.
- Solfanger: Det vurderes ikke at være rentabelt at installere solfanger, med det nuværende varmtvandsforbrug.

Tillæg:
Der er udarbejdet korrektioner med tillæg, da følgende områder for denne ejendom afviger fra standardforhold:
- Brugstid: Mere end 45 timer / uge

- Afvigelse BR15: 13,26 kWh/m²
- BR 2015: 12,82 kWh/m²
- BR 2020: 9,28 kWh/m²

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, HB2016 ved bekendtgørelse nr. 1759 af 15-12-2015. Desuden ny bekendtgørelse nr. 1027 af 29-08-2017, samt kravspecifikation fra Kalundborg Kommune.

Belysning:
Ny belysning dimensioneres efter DS/EN12464:2011.

Nye armaturer i opholdsrum anbefales som fabrikat Glamox, type C10 med LED lyskilder.
Investering ca. 2.000 kr/armatur.

Nye armaturer i toiletter og depoter m.v. anbefales som fabrikat Glamox, type Sinus med LED lyskilder
Investering ca. 1.500 kr/armatur. Kan fås med indbygget sensor.

Generelle krav til LED armaturer:
• LED armaturer skal have en farvetone på maks. 3 MacAdam step eller lavere
• Skal have en RA/CRI > 80 gennem hele levetiden, dog 90 i områder hvor normen kræver det

• Systemlevetiden for LED armaturer skal som minimum være 50.000 timer ve L80B50 og målt ved min. 25°C eller maks. temperatur for armaturet, levetiden skal opgives jf. IEC 62717
• På datablade skal oplyses maks. tilladte antal armaturer pr. sikring, og lumen ud af armaturet og watt forbruget inklusiv driver.

Nye bevægelsesmeldere anbefales som fabrikat Servodan type 41, forskellige varianter i forhold til rum. Investering ca. 1.000 -1.200 kr/stk.

Automatik:
Ny automatik til varmeanlæg, varmtvandsanlæg og ventilation anbefales CTS, som fabrikat Danfoss type ECL Comfort 310. Investering fra 12.000 kr – 15.000 kr afhængig af antal tilsluttede enheder.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering	1.500 kr.	0,07 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	A1-D5-T5 - Ny varmefordelingspumpe	5.000 kr.	189 kWh Elektricitet	500 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring af fremløbstemperatur på varmeanlæg	15.000 kr.	1,60 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.300 kr.
El				
Belysning	B39-G7 - Udskiftning af lyskilder til LED i udelamper	200 kr.	75 kWh Elektricitet	200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udbedring og efterisolering af ødelagt loftsisolering, ny samlet isoleringstykkelse 300 mm	0,48 MWh Fjernvarme	400 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	1,98 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
Vinduer	K3-F1-S2-G3 -Udskiftning af vinduer, K1-F2-S2-G3 -Udskiftning af faste vinduer, K3-F1-S2-G3 - Udskiftning af vinduer, Udskiftning af eksisterende yderdøre og Udskiftning af eksisterende terrassedøre	3,64 MWh Fjernvarme	2.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre og Udskiftning af eksisterende terrassedøre	1,19 MWh Fjernvarme	900 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader og Varmerørende føres på den kolde side af isoleringen	1,43 MWh Fjernvarme	1.100 kr.
Ventilation	Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	1,57 MWh Fjernvarme 660 kWh Elektricitet	2.700 kr.

Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler op til 50 mm isolering	0,44 MWh Fjernvarme	400 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Varmerørende føres på den kolde side af isoleringen	1,63 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

El

Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i den resterende del af bygningen	-0,43 MWh Fjernvarme 806 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i køkken og vaskerum	-0,13 MWh Fjernvarme 243 kWh Elektricitet	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vuggestue

Adresse .....Lynggårdsbakken 2, 4400 Kalundborg
BBR nr 326-27029-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1970
År for væsentlig renovering 2005
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....121 m²
Opvarmet bygningsareal .....121 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....11.602 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....3 kr. pr. år
Varmeforbrug .....15,47 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....11.963 kr. pr. år
Fast afgift .....3 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....11.967 kr. pr. år
Varmeforbrug .....15,95 MWh Fjernvarme
CO2 udledning .....2,25 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 121 m².
Ud fra opmålinger ved besigtigelsen, er arealet opgjort til 121 m² erhvervsareal og det er dette areal der ligger til grund for energimærket. Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.
Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	750,00 kr. per MWh 3.602 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inklusiv moms og øvrige afgifter.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Poul Keld Leth Lorentsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Regnbuen
Lynggårdsbakken 2
4400 Kalundborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. januar 2018 til den 15. januar 2028

Energimærkningsnummer 311292642