# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Skovbørnehaven Skovhuset
Skovgårdsvej 44
2920 Charlottenlund

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. marts 2018
Til den 19. marts 2028.

Energimærkningsnummer 311303449

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

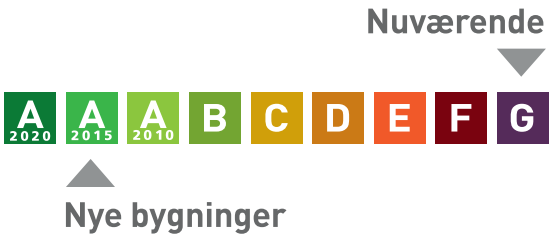
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 6.814,5 m³ naturgas | 41.221 kr |
| Samlet energiudgift | 41.221 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 15,29 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge er udført som 31 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet antages efterisoleret med mineraluldsgranulat.<br>For at bekræfte dette, bør der udføres boreprøve, hvilket ikke er udført ved energimærkningen, da det er aftalt, at der ikke udføres boreprøve på bygninger med pudsede ydervægge. | | |
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Kælderydervægge over jord og mod består af 31 cm betonvæg.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br>Konstruktionstykkelse er endvidere målt ved vindue. | | |
| **FORBEDRING**<br>Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på kælderydervægge mod det fri og mod jord. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.<br>Forslaget overholder ikke BR18 krav, men pga. fugt forslås ikke højere isoleringstykkelse.<br>Hovedparten af kælderen er kælder over jord, og kældervæggen kan ikke efterisoleres udvendigt uden, at det ændrer bygningens udseende væsentligt. Derfor er valgt en indvendig efterisolering, hvilket dog ikke er optimalt.<br>Således vil det være muligt at efterisolere udvendigt med f.eks. 200 mm isolering. | 126.000 kr. | 9.100 kr.<br>3,35 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Oplukkelige vinduer med flere fag og sprosser. Vinduerne er monteret med etlags glasrude og forsatsrude.<br>Der er ikke forslag om udskiftning, da dette ikke er rentabelt.<br><br>Oplukkeligt vindue med et fag. Vinduet er monteret med etlags glasrude.<br><br>Oplukkelige vinduer med sprosser mod uopvarmet udestue. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.<br>Der er ikke forslag om udskiftning, da det ikke er rentabelt. | | |
| **FORBEDRING**<br>Der foreslås montage af ny forsatsrude ved eksisterende vindue med et lag glas på personaletoilet. | 800 kr. | 100 kr.<br>0,03 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Facadeparti med glasdør monteret med etlags glasrude mod udestue.<br>Der er ikke forslag om udskiftning, da det ikke er rentabelt.<br><br>Hoveddør med uisoleret fyldning og enkeltfag, monteret med lille etlags glasrude.<br><br>Køkkendør med isoleret fyldning og monteret med flere tolags termoruder med kold kant.<br><br>Kælderdør med isoleret fyldning og enkeltfag, monteret med tolags termorude med kold kant fra 1996. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A. | | 700 kr.<br>0,23 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE** | | |

| | | |
|---|---|---|
| I den sydlige del af bygningen er lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum efterisoleret med 200 mm indblæst papiruld.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.<br><br>I den nordlige del af bygningen er lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum uisoleret. Lerindskud med rør og puds er eneste isolerende lag.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 350 mm isolering i den nordlige del af bygningen. Det forventes, at tagrum er tilgængeligt, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.<br>I forbindelse med efterisolering skal loftrum tømmes, og der skal etableres nyt forhøjet gulv, hvis loftrum igen skal benyttes som depot. Udgift til nyt gulv er ikke indeholdt i pris for forslaget. | 31.500 kr. | 4.800 kr.<br>1,78 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **KRYBEKÆLDER**<br>Gulv mod krybekælder af træ/bjælker i den sydlige del af bygningen er uisoleret.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af uisoleret gulv mod "krybekælder" i den sydlige del af bygning vurderes at være muligt med 250 mm isolering. Udførelsen foreslås som indblæsning af granulat. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. | 17.800 kr. | 3.300 kr.<br>1,23 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **KÆLDERGULV**<br>Kældergulv i den nordlige del af bygningen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Zone: Hele bygningen<br>Naturlig ventilation<br>Driftstid: 35 timer/uge<br>Luftskifte: 0,9 l/s/m2<br>Bygningens tæthed: Normal tæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| KEDLER<br>Ejendommen opvarmes med gas.<br>Kedlen er en væghængt kondenserende unit med integreret pumpe af fabrikat Weishaupt WTC 25-A AUSF. W-PWM fra 2007 og med ydelse 25 kW. Kedlen er isoleret og med kappe.<br>Kedlen er placeret i garderobe/varmecentral i kælder.<br>Anlægget er et centralvarmeanlæg. | | |
| VARMEPUMPER<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen.<br><br>Der er ikke forslag om varmepumpe, da bygningen ikke vurderes egnet. | | |
| SOLVARME<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.<br><br>Der er ikke forslag om solvarmeanlæg, da bygningens tagflader primært er orienteret øst/vest. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br>Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| AUTOMATIK<br>Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br><br>Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 233 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 28 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation i hele bygningen er gennemsnitlig udført som 3/4" stålrør.<br>Rørene er uisoleret.<br><br>Cirkulationspumpe til varmt brugsvand er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.<br>Størstedelen af brugsvandsrørene er ført synligt og med respektafstande, så en efterisolering er mulig på disse rør. En del af rørene er dog ført utilgængeligt.<br>Derfor er der i forslaget medtaget efterisolering af 70 % af den samlede rørlængde. | 8.900 kr. | 6.200 kr.<br>2,28 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Isolering af uisoleret cirkulationspumpe til varmt brugsvand. | 500 kr. | 300 kr.<br>0,10 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 500 kr. | 300 kr.<br>0,08 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSPUMPER<br>Til cirkulation af det varme brugsvand er monteret en uisoleret automatisk modulerende cirkulationspumpe med en maksimal effekt på 22 W.<br>Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 15-40 130 fra 2011. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i 70 l varmtvandsbeholder, som er vurderet til at være præisoleret med 75 mm isolering.<br>Varmtvandsbeholderen er af fabrikat Weishaupt WAV 70-K fra 2006. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Belysning i grupperum og kælder består af armaturer med kompaktlysrør.<br><br>Belysning i øvrige rum i stueetagen består af armaturer med LED belysning.<br><br>Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring i bygningen | | |
| **FORBEDRING**<br>Etablering af bevægelsesmelder og dagslysstyring på belysning i grupperum. | 10.000 kr. | 1.000 kr.<br>0,40 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.<br>Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. | 81.000 kr. | 5.400 kr.<br>2,88 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

OVERORDNET:

Bygningen er beliggende Skovgårdsvej 44, 2920 Charlottenlund.

Bygningen er opført i 1936 med om- og tilbygning i 1997 samt 2001.
Bygningen er i 1 etage med delvis kælder samt uopvarmet tagrum, der bruges til depot.

Bygningen ejes af Gentofte Kommune, og anvendes til daginstitution.

Bygningens generelle vedligeholdelsesstand er overordnet tilfredsstillende.
Dog oplyser brugere problemer med at varme bygningen op. Ved bygningsgennemgangen blev det registreret, at kontorarbejdspladsen er placeret, hvor etageadskillelsen mod uopvarmet tagrum ikke er efterisoleret. Desuden blev vindfang ikke konstateret afskærmet fra resten af bygningen, så når yderdøren åbnedes, trak der kold luft ind i det åbne fællesareal

Ruder i vinduer/døre er primært 1 lag glas med fortsatsruder i 1 lag glas.

Bygningen opvarmes med naturgas.
Varmecentral er placeret i kælder.

Bygningen er primært naturlig ventileret. Der forefindes enkelte vægventilatorer som fra toiletrum.

Belysningsanlæggets lyskilder er primært LED-pærer samt kompaktrør.
Der er ingen styring efter bevægelse eller dagslys.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:

Ejendommen er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2016)".
Ejendommen er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 440 Daginstitution.

Bygningen har i atlas over kommunens bevaringsværdige bygninger fået karakter 5 svarende til "mellem bevaringsværdi".

Ved beregningerne er der taget udgangspunkt en i ugentlig benyttelsestid på 35 timer.

Ved bygningsgennemgangen var der adgang til alle rum.

Der forefindes vægventilatorer, som er koblet op på belysning, som betjener børnetoilet samt garderobe/teknikrum og tumlerum i kælder.
Driftstiden vurderes dog så kort, at hele bygningen betragtes som naturligt ventileret.

Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af facader i form af boreprøve.

Der gøres opmærksom på, at samtlige beløb for investeringer og besparelser er angivet i DKK ekskl. moms.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:

Der er forslag til energimæssige rentable forbedringer - herunder bl.a.:
-Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning
-Isolering af uisoleret gulv mod "krybekælder" i den sydlige del af bygning
-Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum i den nordlige del af bygning
-Indvendig efterisolering af kælderydervægge
-Montage af nye solceller

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.
De i energimærket anvendte priser er erfaringspriser for større arbejder, hvorfor der kan forekomme afvigelser i konkrete tilfælde af mindre udbedringer, ligesom der kan være sæson- og konjunkturafhængige afvigelser.

I forbindelse med ovennævnte besparelsesforslag er der også indregnet omkostninger til etablering og drift af evt. byggeplads samt efterreparationer på bygningen.

Der er ikke indregnet omkostninger til eventuel arkitekt- eller ingeniørmæssig rådgivning i forslagene.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Kælder ydervægge | Indvendig efterisolering af kælderydervægge | 126.000 kr. | 1.473,6 m³ Naturgas<br>65 kWh Elektricitet | 9.100 kr. |
| Vinduer | Montage af forsatsrude på vindue i personaletoilet | 800 kr. | 10,9 m³ Naturgas<br>1 kWh Elektricitet | 100 kr. |
| Etageadskillelse | Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum i den nordlige del af bygning | 31.500 kr. | 782,7 m³ Naturgas<br>35 kWh Elektricitet | 4.800 kr. |
| Krybekælder | Isolering af uisoleret gulv mod "krybekælder" i den sydlige del af bygning | 17.800 kr. | 539,1 m³ Naturgas<br>24 kWh Elektricitet | 3.300 kr. |
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning | 8.900 kr. | 1.001,8 m³ Naturgas<br>44 kWh Elektricitet | 6.200 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmtvandsrør | Isolering af uisoleret cirkulationspumpe til varmt vand | 500 kr. | 44,5 m³ Naturgas<br>2 kWh Elektricitet | 300 kr. |
| Varmtvandsrør | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder | 500 kr. | 37,3 m³ Naturgas<br>2 kWh Elektricitet | 300 kr. |

**El**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Belysning | Automatik på belysning i grupperum | 10.000 kr. | -25,5 m³ Naturgas<br>684 kWh Elektricitet | 1.000 kr. |
| Solceller | Montage af nye solceller | 81.000 kr. | 2.781 kWh Elektricitet<br>1.564 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 5.400 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Yderdøre | Udskiftning af eksisterende yderdøre | 102,7 m³ Naturgas<br>5 kWh Elektricitet | 700 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

Adresse .....Skovgårdsvej 44, 2920 Charlottenlund
BBR nr.....157-168053-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår .....1936
År for væsentlig renovering.....1997
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....154 m²
Opvarmet bygningsareal.....209 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....69 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er 55 m2 større end erhvervsarealet i BBR.

Årsagen hertil vurderes at være, at kælderarealet, som ikke indgår i ovennævnte areal, er opvarmet.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er ikke oplyst forbrug.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,05 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,57 kr. per kWh

Der er anvendt følgende priser (ekskl. moms) oplyst af Gentofte Kommune:

-Fjernvarme:523,85 kr./MWh
-Naturgas: 6,049 kr./m3
-Olie: 6,73 kr./liter
-El: 1,574 kr./kWh

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600326
CVR-nummer 21265543

**Orbicon A/S**
Linnes Allé 2, 2630 Taastrup
www.orbicon.dk
amna@orbicon.dk
tlf. 44858687

Ved energikonsulent
Ane Andersen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Skovbørnehaven Skovhuset
Skovgårdsvej 44
2920 Charlottenlund

Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. marts 2018 til den 19. marts 2028

Energimærkningsnummer 311303449