SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Tusindfryd
Magnolievej 22
4060 Kirke Såby

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 25. april 2018
Til den 25. april 2028.

Energimærkningsnummer 311310398

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

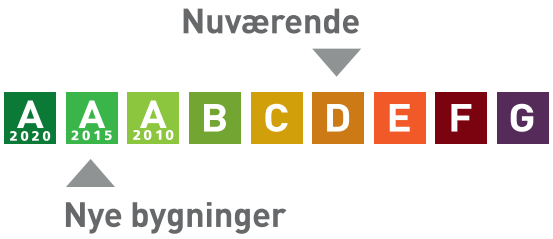
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

3.760,9 m³ naturgas	23.430 kr
Samlet energiudgift	23.430 kr
Samlet CO_2 udledning	8,44 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftslem i tilbygningen er isoleret. Loftslem til loftet i den oprindelige bygning er uisoleret. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loftsrum i tilbygningen er isoleret med 250 mm mineraluld. Loftsrum i den oprindelige bygninger isoleret med 100 mm mineraluld. Selv om det ikke vedrører energimærket gøres opmærksom på, at der er flere utætheder i tagbelægningen i området omkring ventilationsanlægget i den oprindelige bygning. Der er synlig vandspejl på noget plastfolie i loftsrummet, og på længerevarende fugtophobning. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret loftslem med 300 mm isolering. Inden isolering af loftslemme igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Ellers skal dette sikres i forbindelse med isoleringsarbejdet	400 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	90.500 kr.	2.800 kr. 1,00 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 300 mm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm ved opførelsen. Ydervægge i tilbygningen er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm ved opførelsen. Brystninger i den oprindelige bygning består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 40 mm polystyren ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af brystninger i den oprindelige bygning med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		600 kr. 0,19 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er generelt monteret med tolags termoruder. Vinduerne i den oprindelige bygning imod nord er monteret med tolags energirude med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		3.200 kr. 1,14 ton CO_2
YDERDØRE Yderdør er monteret med tolags termoruder. Massiv yderdør er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A. Massiv og uisoleret yderdør foreslås udskiftet til ny med isolerede fyldninger.		1.700 kr. 0,58 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er i den oprindelige bygning udført i beton og med strøgulve, isoleret med 70 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret. Terrændæk i tilbygningen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 125 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er monteret 2 stk. ældre mekaniske ventilationsanlæg med varmepumpe, af mærket Nilan VPL 25. Anlægget ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i opholdsrumsrum og udsugning i bad og køkken. Aggregater er placeret på loftet. Bygningen anses for at være normal tæt. Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016, samt datablad udleveret af Nilan. Ventilationsraten er skønsmæssigt fastlagt ud fra ydelseskurver på datablade til 0,8 liter/sekund/m2 og vurderes i underkanten af behovet, for opretholdelse af et godt indeklima. Ejendommens ventilationsforhold bør undersøges nærmere.		
VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler i loftsrummet består af Ø250 mm - 20 mm isolering. (skønnet længde 45 m) Ventilationskanaler i loftsrummet består af Ø160 mm - 30 mm isolering. (skønnet længde 45 m)		
FORBEDRING Der foreslåes efterisolering af Ø160 mm ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmændge kommer op på i alt 100 mm.	6.700 kr.	500 kr. 0,16 ton CO_2
FORBEDRING Der foreslåes efterisolering af Ø250 mm ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmændge kommer op på i alt 100 mm. Forslaget vil også reducere uønsket opvarmning af indblæsningsluften om sommeren.	9.500 kr.	600 kr. 0,21 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med 2 gaskedler. I tilbygningen er monteret en 14,5 kW Bosch gaskedel EuroPur ZSB 14-3 E. Gaskedlen er placeret i rengøringsrum. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en ny kondenserende kedelunit som er forsynet med ny gasbrænder. I den oprindelige bygning er monteret en 15 kW væghængt Baxi WGB 15 kondenserende gaskedel. Gaskedlen er placeret på væggen i køkkenet. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen har en indbygget varmtvandsbeholder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING I den oprindelige bygning sker opvarmningen via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. I tilbygningen er der gulvvarme.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i tilbygningen er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos. I de 2 kedelanlæg er integrerede varmefordelingspumper.		
AUTOMATIK		

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er også monteret automatik der styres fremløbstemperaturen i varmeanlægget efter udetemperaturen. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER I den oprindelige bygning produceres varmt brugsvand via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel. I tilbygningen produceret varmt brugsvand i en Bosch 110 Liters nyere præisoleret beholder. Beholderen er placeret ved siden af gaskedelen. Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Gang og garderoper: Belysningen består af T8 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. (4,5 W/m2) Køkken: Belysningen består af T8 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. (14,8 W/m2) Kontor og mødelokaler: Grundbelysningen består af E27 LED lyskilder monteret i pendler. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. (0,6 W/m2) Fællesrum: Belysningsanlæggene består af blandet belysning, blandt andet en del LED lyskilder. Samt dele med ældre 3-rørs armaturer med HF forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Dog kan flere lysarmaturer dæmpes. (4,4 W/m2) Toiletter: Belysningen består af lamper med E27 LED lyskilder. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. (3,7 W/m2)		
FORBEDRING Køkken: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. (6 W/m2)	12.500 kr.	1.500 kr. 0,45 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fællesrum: Udskiftning af ældre 3-rørs armaturer til nye LED armaturer, samt udskiftning af glødepære til LED lyskilder, der hvor de ikke allerede er skiftet. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. (3,5 W/m2)		500 kr. 0,15 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på den sydvendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	63.000 kr.	5.400 kr. 2,57 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Magnolievej 22, 4060 Kirke Såby og omfatter 1 bygning og nærværende energimærke omfatter dette.
Bygningen anvendes til daginstitution.
Bygningen er opført i 1969 og senere tilbygget, hvilke dog ikke fremgår af BBR.
Brugstiden for dette energimærke er sat til 55 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Lejre Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med personalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.

Alternativ energi:
Der er udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
• Solceller

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
• Varmepumpe (ikke rentabelt med nyere kondenserende gaskedel)
• Solfanger (Det er ikke rentabelt at etablere solvarme i daginstitutioner, fordi varmtvandsbehovet er for lille)

Tillæg:
Der er udarbejdet korrektioner med tillæg, da følgende områder for denne ejendom afviger fra standardforhold:
• Brugstid: (afvigelse fra 45 timer/uge)

• Tillæg udgør følgende:
• BR15 ikke opfyldt: 9,15 kWh/m2
• BR 2015: 9,15 kWh/m2
• BR 2020: 5,61 kWh/m2

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, HB2016 ved bekendtgørelse nr. 1759 af 15-12-2015. Desuden ny bekendtgørelse nr. 1027 af 29-08-2017.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af uisoleret loftslem med 300 mm isolering	400 kr.	6,4 m³ Naturgas	100 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering	90.500 kr.	440,0 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af Ø160 mm ventilationskanaler med 60 mm lamelmåtte m alu.	6.700 kr.	72,7 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	500 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af Ø250 mm ventilationskanaler med 80 mm lamelmåtte m alu.	9.500 kr.	90,9 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	600 kr.
El				
Belysning	Køkken: Installation af LED paneler og LED lyskilder	12.500 kr.	-36,4 m³ Naturgas 795 kWh Elektricitet	1.500 kr.

Solceller	Montage af nye solceller	63.000 kr.	2.518 kWh Elektricitet 1.356 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af brystninger i den oprindelige bygning med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	83,6 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer	503,6 m³ Naturgas 15 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	258,2 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	1.700 kr.
El			
Belysning	Fællesrum: Installation af LED paneler og LED lyskilder samt bevægelsesmeldere.	-11,8 m³ Naturgas 272 kWh Elektricitet	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Magnolievej 22, 4060 Kirke Såby

Adresse	Magnolievej 22, 4060 Kirke Såby
BBR nr	350-7017-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1969
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	388 m²
Opvarmet bygningsareal	381 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	23.518 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.775,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	24.114 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	24.114 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.870,7 m³ Naturgas
CO2 udledning	8,69 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 388 m2.

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til et erhvervsareal 381 m2, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket. Hele kælderen er regnet som opvarmet.
Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.
Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug for 2017 er på i alt 3.775 M-³ naturgas. Korrigeret for graddage bliver det i alt 3.868 M-³/år.

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 3.380 M-³ naturgas/år.
Forskellen udgør ca. 13 %

Forskellen i (mer/mindre) forbruget kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, eksempelvis rumtemperaturer over 20 grader.

Det oplyste varmeforbrug har ikke indflydelse på energimærkets resultat og indplacering af bogstav, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er/har været for den nuværende/tidligere ejer.

Bygningens beregningsmæssige resultat skal, iht. Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energiforbrug, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra den nuværende/tidligere bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,23 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,09 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Poul Keld Leth Lorentsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Tusindfryd
Magnolievej 22
4060 Kirke Såby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2018 til den 25. april 2028

Energimærkningsnummer 311310398