SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Impulsen
Brønderslev Alle 28
2770 Kastrup

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 6. maj 2018
Til den 6. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311328538

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

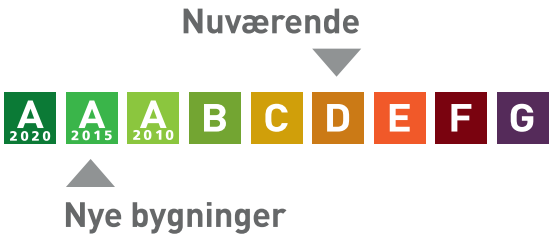
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

6.666,4 m³ naturgas	39.998 kr
Samlet energiudgift	39.998 kr
Samlet CO_2 udledning	14,96 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 250mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og måltagning ved vinduer og døre.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Generelt er vinduer med 1 ramme og 2-3 ruder, og er monteret med almindelige 2-lags termoruder.		
FORBEDRING Udskiftning af de oprindelige termoruder med kolde kanter til nye 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter (energiklasse C) i eksisterende rammer i vinduer og yderdøre. Forinden repareres eventuelle nedbrudte dele eller ramme/karm udskiftes om nødvendigt.	215.800 kr.	7.400 kr. 2,73 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre er generelt med 1 ramme og 3 ruder, og er monteret med almindelige 2 lags termoruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton med 150mm lecanødder og 50mm Sundolite under betonen og strøgulve med spånplade og linoleum isoleret med 50mm mineraluld mellem strøerne øverst. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk ved klinkegulve er udført i beton, der er isoleret med 50mm Sundolite og 150mm lecanødder. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ventilationsanlæg V1 Zone: Hele daginstitutionen. Anlæg: Exhausto model VEX5.5-4-3 - ældre (mere end 10 år gammelt) mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding og centralvarme opvarmet hedeflade, der er placeret i tagrummet. Der er både indblæsnings- og udsugningsventiler i opholdsrum og gangarealer samt udsugning fra toiletter, badeværelser og køkken. Aggregatet er indkapslet i et stålkabinet, som er isoleret med ca. 50mm. Varmegenvinding: Varmegenvinding via krydsvarmeveksler. Anlægstype: VAV Driftstid: Skønnes at være i drift 45 timer/uge svarende til Fo = 1,0. Luftskifte: 0,8 l/s/m2 svarende til ca. 1.700 m3/h iht. Kommunens ventilationsdatabase. Varmeflade: Opvarmes via centralvarmeanlægget så det sikres, at indblæsningsluften er mindst 18 grader C. SEL-værdi: 2,5 kJ/m3. Automatik: Der er timer, så anlægget kun kører indenfor institutionens åbningstid. Endvidere styres det efter CO2-niveau og temperatur. Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Der forelå ingen oplysninger om seneste eftersyn. Der forelå ligeledes heller ingen oplysninger om virkningsgrad eller elforbrug. Hvor der ikke forelå målte data, er der anvendt data fra producentens hjemmeside kombineret med standardværdier fra Håndbog for Energikonsulenter og konsulentens faglige skøn.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af eksisterende ventilatorer i ventilationsaggregatet på V1 til nye og mere energieffektive modeller.		1.000 kr. 0,11 ton CO_2

VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler og -aggregater i tagrum er isoleret med 40-50mm.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen og det varme brugsvand opvarmes med to sammenkoblede kondenserende naturgaskedler af fabrikat Geminox model THR 10-50C og THR 5-25C installeret i 1996. Kedlerne er beregningsmæssigt slået sammen til en ækvivalent kedel, og er placeret i teknikrum i bygningens midtersektion.		
FORBEDRING De to eksisterende kedler anbefales nedtaget og erstattet af en ny fælles kondenserende naturgaskedel til opvarmning, varmt brugsvand og ventilation. Hermed udgår de indbyggede pumper i de to gamle kedler, og det forudsættes, at den nye kedel leveres med en mere effektiv modulerende fordelingspumpe med en lavere maksimal effekt.	65.000 kr.	7.300 kr. 2,08 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe til opvarmning af bygningen er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig, og der endvidere stilles forslag om udskiftning af kedlerne, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarmeanlæg til opvarmning af varmt brugsvand (og eventuelt supplerende rumopvarmning) er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig, varmtvandsbeholderen isoleret og forbruget af varmt brugsvand beskedent, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg, og er konstrueret med øvre fordeling under loftsisoleringen i tagrummet.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i tagrum til ventilationsanlæg er udført som 3/4" stålrør med 30mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER Hovedpumpen på den store kedel til varmefordelingsanlægget er en Grundfos UPS 25-80 pumpe med tre manuelt indstillelige trin og en maksimal effekt på 165 W. Pumpen er placeret í kedelkabinet i teknikrum. Der indbygget en Grundfos UPS 15-50 pumpe med tre manuelt indstillelige trin og en maksimal effekt på 95 W i den lille kedel. Pumpen er placeret í kedelkabinet i teknikrum. På varmerør til ventilationsanlæggets varmeflade er der monteret en Grundfos UPS 25-40 pumpe med tre manuelt indstillelige trin og en maksimal effekt på 75 W. Pumpen er placeret i tagrummet ved ventilationsanlægget.		
FORBEDRING Den eksisterende pumpe til varmefladen på ventilationsanlæg V1 foreslås udskiftet til en ny modulerende og A-mærket model med lidt lavere maksimal effekt.	5.000 kr.	600 kr. 0,07 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over anden automatik i de enkelte rum, er der i kedlen monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen, som styres efter udetemperatur, og overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udeføleren er placeret under udhæng på facade mod nord. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er anvendt et standard varmtvandsforbrug svarende til omkring 60 m3 varmt brugsvand om året.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledninger er gennemsnitligt udført som 22mm PEX-rør som skønnes isoleret med 10mm. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Vortex BWZ 152 KT. Pumpen har en maksimal effekt på 25 W, og er forsynet med timer, således at den ikke kører udenfor åbningstiden. Pumpen er placeret i teknikrum under varmtvandsbeholderen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, som skønnes isoleret med 30mm PUR-isolering. Beholderen er af fabrikat Vølund QM Quatro 200, er fra 1997, og er placeret i teknikrum i bygningens midtersektion.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen består primært af nyere 1-rørs loftsarmaturer suppleret af 3-rørs loftsarmaturer samt vægarmaturer og loftslamper med sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring, så lyset styres manuelt i de enkelte rum/områder ved hjælp af almindelige kontakter (on/off). Udendørsbelysningen styres med skumringsrelæ og vurderes monteret med sparepærer. Belysningsanlæggene i birum uden dagslys består af en blanding af 1-rørs armaturer samt væg- og loftslamper med kompaktrør (sparepærer). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der monteres LED lyskilder på 7-8 W i de eksisterende udendørs armaturer.	1.000 kr.	300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Der monteres LED lyskilder i alle de eksisterende armaturer og lamper m.v. i rum med dagslys. På længere sigt, når de eksisterende armaturer skal udskiftes, anbefales der monteret nye armaturer designet til LED lyskilder samt mulighed for dæmpning eller dagslysstyring.	17.500 kr.	3.500 kr. 0,22 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres LED lyskilder i de eksisterende armaturer og lamper i rum uden dagslys. På længere sigt, når de eksisterende armaturer skal udskiftes, anbefales der monteret nye armaturer designet til LED-lyskilder samt bevægemeldere med timer.		100 kr. 0,01 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen erstatter tidligere udarbejdet rapport nr. 311312436, og er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:
Ifølge BBR består ejendommen af følgende 3 bygninger

Bygning 002 er opført i 1976, og er i et plan. Bygningen er en pavillon på 48 m2 med 70-100mm isolering i vægge, gulve og lofter med uisoleret dør og 2-lags termoruder, som opvarmes med varmepumpe og elpanel samt har en 15-20 liters elvandvarmer. Bygningen er ikke energimærket, da den er under 60 m2

og endvidere kun sjældent anvendes/opvarmes.

Bygning 003 er opført i 1997, og er i et plan - det er udelukkende denne bygning, der er energimærket.

Bygning 004 er opført i 1997, og er et udhus/cykelskur på 44 m2, som ikke opvarmes, og derfor ikke er energimærket.

Bygningsgennemgang:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige alle rum i bygningerne samt tagrum i bygning 003.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 68.164 kWh svarende til 6.197 m3 n-gas (= et graddagekorrigeret årsforbrug på 6.429 m3).
El forbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 21.510 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme, el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer.

Bygning 3 er overordnet i god isolerings- og energimæssig stand, og de tekniske installationer er ligeledes rimeligt energieffektive med en for opførelsesåret fornuftig isolering.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	K3-F3-S2-G2 Udskiftning af ruder i vinduer og yderdøre til nye i energiklasse C.	215.800 kr.	1.210,9 m³ Naturgas 50 kWh Elektricitet	7.400 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Installation af ny kondenserende natur gaskedel sammen med: A1-D1-T5 Ny modulerende pumpe i ny fælles kedel samtidig med at A2-D2-T5 Indbygget pumpe i den lille kedel udgår	65.000 kr.	807,3 m³ Naturgas 1.374 kWh Elektricitet	7.300 kr.
Varmefordelings pumper	A2-D2-T5 Ny A-mærket cirkulationspumpe til varmeflade i ventilationsanlæg V1	5.000 kr.	341 kWh Elektricitet	600 kr.
El				
Belysning	B37-G7 Montering af LED lyskilder i udendørs armaturer	1.000 kr.	124 kWh Elektricitet	300 kr.

Belysning	B32-G7 LED-lyskilder i eksisterende armaturer og lamper i rum med dagslys	17.500 kr.	-110,0 m³ Naturgas 2.376 kWh Elektricitet	3.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ventilation	A4-V1-T1-H2 Udskiftning af ventilatorer i ventilationsanlæg V1	563 kWh Elektricitet	1.000 kr.
El			
Belysning	B39-G3 LED lyskilder i eksisterende armaturer/lamper i rum uden dagslys	-1,8 m³ Naturgas 50 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Impulsen

Adresse	Brønderslev Alle 28, 2770 Kastrup
BBR nr	185-13251-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1997
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	600 m²
Opvarmet bygningsareal	600 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	38.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	6.197,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	39.420 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	39.420 kr. pr. år
Varmeforbrug	6.428,7 m³ Naturgas
CO_2 udledning	14,43 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå plan- og snittegninger med beskrivelse af opbygning og isoleringsmængder fra byggeriets godkendelse i 1996 for bygning 3, mens der ikke forelå noget tegningsmateriale for bygning 2.

Rentable forslag med en tilbagebetalingstid, der er større end 10 år, anbefales også gennemført, da de ud over den beregnede besparelse også giver forbedret indeklima og komfort. Endvidere reduceres tilbagebetalingstiden, hvis naturgas eller elprisen stiger i fremtiden.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er knapt 4 % højere end det oplyste for 2015, hvilket svarer fint overens.

Det beregnede elforbrug er knapt 19% højere end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes, at der anvendes belysning i kortere tid end forudsat og/eller at ventilationsanlægget har et lavere elforbrug end forudsat. Dertil kommer, at der kan være forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed.

Man bør generelt være opmærksom på, at børnenes og pædagogernes antal og adfærd har meget stor indflydelse på de faktiske forbrug af både varme og el.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,00 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Impulsen
Brønderslev Alle 28
2770 Kastrup

Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. maj 2018 til den 6. maj 2028

Energimærkningsnummer 311328538