SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehaven Klitrose Alle
Klitrose Alle 22
2770 Kastrup

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 18. maj 2018
Til den 18. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311328561

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

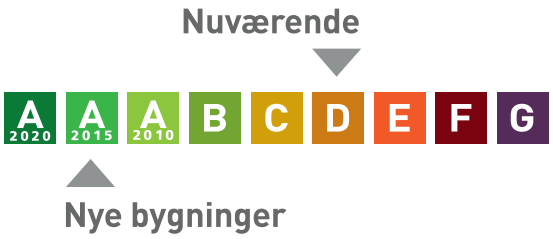
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

5.484,5 m³ naturgas	32.907 kr
Samlet energiudgift	32.907 kr
Samlet CO_2 udledning	12,31 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret med 300mm fra tagfod til hanebånd, hvilket er konstateret i tagrummet. Vandrette lofter i tagetagen er isoleret med 300mm. Registreringen er foretaget i tagrummet.		
FLADT TAG Det flade tag i indgangsfløj mod nord skønnes isoleret med 200mm mineraluld iht. krav i BR82.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende flade og lukkede tagkonstruktion foreslås efterisoleret udvendigt med trædefast isolering ifm. fremtidigt behov for udskiftning af tagbelægningen, så den samlede isoleringsmængde udgør 300mm. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40, og det skal sikres, at konstruktionen er korrekt opbygget mht. dampspærre og tæthed (inddækninger o.lign.).		200 kr. 0,04 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydermure i gavle er iflg. tegningsmaterialet udført som 35cm hulmur med for- og bagmur af tegl. Hulrummet er iflg. oplysning fra medarbejder efterisoleret med indblæst isoleringsmateriale.		

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i indgangsfløj mod nord består af 24cm massiv uisoleret teglsten. Murtykkelsen er målt ved dør. Ydervægge i facader mod øst og vest består iflg. tegningsmateriale af 35cm massiv uisoleret teglsten. Murtykkelsen er målt ved døre og vinduer. Isoleringen lever ikke op til dagens krav, men der er af arkitektoniske og praktiske grunde ikke stillet forslag om yderligere isolering, da det bedste gøres udvendigt, og der ikke er ret stort udhæng i facaderne. Det kan gøres indvendigt, men det vil være forbundet med stort besvær, og kræve institutionen lukket mens arbejdet foregår.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af massive ydemure i nordfløj med 150mm pudsede facadebatts. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav. I forbindelse med arbejdet, skal vinduer og yderdøre samt tekniske installationer m.v. føres med ud i den nye væg.	52.500 kr.	3.100 kr. 1,13 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord (også mod nordfløjen) består af 48cm massiv tegl/beton. Konstruktionstykkelse er målt ved kældervindue. Kælderydervægge mod det fri består af 48 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør og vindue.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 150mm isoleringsplader på kælderydervægge mod jord. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Det samlede isoleringsarbejde skal udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	75.300 kr.	2.000 kr. 0,72 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER		

Kældervindue i WC (rum 0.03) mod nord og depot (rum 0.04) mod øst er monteret med et lag glas. Vinduer med et fag i gavl mod nord og i tagetage mod syd samt i resten af kælderen er monteret med almindelige 2-lags termoruder. Vinduer eller vinduespartier med 2 eller flere fag i resten af bygningen er monteret med almindelige 2-lags termoruder.		
FORBEDRING Kældervindue i WC (rum 0.03) mod nord og depot (rum 0.04) mod øst foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder og varme kanter, energiklasse A.	7.200 kr.	300 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med et fag foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.		900 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og vinduespartier med to eller flere fag foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.		2.700 kr. 1,00 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer mod øst og vest er monteret med tolags energiruder med kolde kanter.		

YDERDØRE Kælderdør mod nord er kun med et lag glas. Bygningens resterende yderdøre og yderdørspartier er monteret med almindelige 2-lags termoruder.		
FORBEDRING Eksisterende kælderdør mod nord foreslås udskiftet til en ny isoleret model med 3-lags lavenergi termorude med varme kanter, energiklasse A.	7.200 kr.	300 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningens resterende yderdøre og yderdørspartier foreslås udskiftet til nye monteret med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.		1.400 kr. 0,50 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i nordfløj er udført af beton med slidlagsgulv af teglklinker. Gulvet skønnes isoleret med løs leca under betonen iht. krav i BR82.		

KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv, og vurderes at være uisoleret iht. byggeskik på opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen ventileres ved naturlig ventilation via utætheder og udluftningsventiler samt åbning af døre og vinduer. Bygningen vurderes at være normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen opvarmes med naturgas. Kedlen er placeret i fyrrum i opvarmet kælder (rum 0.08). Kedlen er en nyere kondenserende type med alu-kappe af fabrikat Viessmann model Vitodens 200-W WB2C-26.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig og kedlen er nyere og kondenserende og dermed effektiv. Det kan dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller komfortforbedring.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarme er ikke umiddelbart rentabelt, da behovet for varmt brugsvand er relativt lille, og den eksisterende kedel og varmtvandsbeholder er nyere, effektive og velisolerede. Det kunne dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller komfortforbedring.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg, hvilket er konstateret i fyrrummet og ved radiatorer.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er der monteret en nyere modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, model VIUPM2 RLE-70 med et variabelt effektområde på 3-70 W. Pumpen er placeret i fyrrum i opvarmet kælder (rum 0.08).		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret vejrkompenseringsautomatik i kedlen, der styrer fremløbstemperaturen i centralvarmesystemet efter udetemperaturen. Denne		

overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udeføleren er placeret på gavl mod nord. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er i mangel af dokumentation anvendt et standard varmtvandsforbrug svarende til omkring 40 m3 pr. år iht. Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation er delvist udført af 18mm rustfri stålrør isoleret med 20mm. Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er delvist udført af 1/2"-3/4" uisolerede rør. Brugsvandsrør med cirkulation i skunkrum er udført som 15mm PEX-/stålrør isoleret med 20mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation i resten af bygningen er udført som 1/2" stålrør isoleret med 20mm isolering.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere uisolerede brugsvandsrør i kælder med 20mm rørskåle eller lamelmåtter afsluttet med plastafdækning.	3.000 kr.	500 kr. 0,17 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en nyere pumpe med en max-effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos model UP15-14BU med indbygget urstyring, og den er placeret i fyrrum i kælder.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en nyere 70 liters præisoleret vandvarmer af fabrikat Viessmann model Vito70. Beholderen er placeret i fyrrum i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i institutionen består hovedsagelig af lofts- eller væglamper med sparepærer eller LED-spots suppleret af 1- eller 2-rørs armaturer og loftsarmaturer med kompaktrør. Der er mulighed for dæmpning i flere grupperum i stueplan og på 1. sal, og ellers er der ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring, så lyset i de enkelte rum/områder styres manuelt ved hjælp af almindelige kontakter (on/off). Belysningen i kælderrum består primært af lofts- eller væglamper med sparepærer suppleret af et enkelt 1-rørs armatur. Belysningen i de enkelte rum tændes og slukkes på almindelige vægkontakter (on/off), og der er ikke dagslysstyring eller bevægemeldere. Udendørsbelysningen består af væglamper med sparepærer, som er styret med skumringsrelæ.		
FORBEDRING Der isættes nye LED lyskilder i de eksisterende lamper/armaturer i kælderrum. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende, da rummene kun benyttes sjældent og den installerede effekt er meget lille.	800 kr.	500 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING De resterende lyskilder i institutionen anbefales udskiftet til nye LED-lyskilder med lavere effekt og længere levetid. Hvis hele belysningsanlægget ønskes udskiftet bør det nye have dagslysstyring og eventuelt bevægemeldere.	5.000 kr.	2.900 kr. 0,17 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen erstatter tidligere udarbejdet rapport nr. 311315122, og er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning

Overordnet:
Ejendommen består af en bygning med 2 etager og tagetage samt kælder, som er opført i 1928.

Bygningsgennemgang:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige alle rum i bygningen samt tagrum og kælder med de tekniske installationer.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 36.204 kWh svarende til 3.291 m3 n-gas (= et graddagekorrigeret årsforbrug på 3.414 m3).
El-forbrug til belysning og pumper med mere: 4.203 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme, el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer. I energimærkningen er kælderen iht. reglerne for ordningen regnet som værende opvarmet, da der er radiatorer i alle kælderrum.

Bygningen er alderen taget i betragtning i rimelig god isoleringsmæssig stand, som dog flere steder (f.eks. i dele af ydermurene samt gulve og vinduer) ikke opfylder nutidens krav. De tekniske installationer er nyere og energieffektive, men der mangler isolering på dele af cirkulationsrør til varmt brugsvand.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge i nordfløj	52.500 kr.	501,8 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	3.100 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 150mm	75.300 kr.	321,8 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Vinduer	K3-F2-S2-G3 Udskiftning af kældervindue mod nord med kun 1 lag glas K3-F2-S2-G3 Udskiftning af kældervindue mod øst med kun 1 lag glas	7.200 kr.	40,0 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	K3-F1-S2-G3 Udskiftning af kælderdør med kun 1 lag glas	7.200 kr.	42,7 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af uisolerede brugsvandsrør i kælder	3.000 kr.	77,3 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	500 kr.

El

Belysning	B39-G4 LED lyskilder i kælder	800 kr.	-18,2 m³ Naturgas 340 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i eksisterende armaturer og lamper	5.000 kr.	-97,3 m³ Naturgas 1.973 kWh Elektricitet	2.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag i nordfløj	18,2 m³ Naturgas	200 kr.
Vinduer	K3-F1-S2-G3 Udskiftning af 1-fags vinduer mod nord K3-F1-S2-G3 Udskiftning af 1-fags kældervinduer mod øst K3-F1-S2-G3 Udskiftning af 1-fags vinduer mod syd i tagetagen K3-F1-S2-G3 Udskiftning af 1-fags kældervindue mod syd K3-F1-S2-G3 Udskiftning af 1-fags kældervinduer mod vest	137,3 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	900 kr.
Vinduer	K3-F2-S2-G3 Udskiftning af flere-fags vinduer mod nord i tagetagen K3-F2-S2-G3 Udskiftning af flere-fags vinduer mod øst K3-F2-S2-G3 Udskiftning af flere-fags vinduer mod syd K3-F2-S2-G3 Udskiftning af flere-fags vinduer mod vest K1-F3-S2-G3 Udskiftning af flere-fags vinduesparti mod vest i tilbygning	444,5 m³ Naturgas 12 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Yderdøre	K3-F1-S2-G3 Udskiftning af hoveddør mod nord K3-F2-S2-G3 Udskiftning af yderdørsparti mod øst K3-F2-S2-G3 Udskiftning af dobbeltdøre mod syd K3-F2-S2-G3 Udskiftning af yderdørsparti mod vest	220,9 m³ Naturgas 6 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehaven Klitrose Alle

Adresse	Klitrose Alle 22, 2770 Kastrup
BBR nr	185-67882-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1928
År for væsentlig renovering	1982
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	296 m²
Opvarmet bygningsareal	400 m²
Heraf tagetage opvarmet	67 m²
Heraf kælderetage opvarmet	104 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	20.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.291,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	20.747 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	20.747 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.414,1 m³ Naturgas
CO_2 udledning	7,66 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå plan-, snit- og facade tegninger uden beskrivelse af opbygning og isolering fra 1982. Isolering og opbygning i utilgængelige konstruktioner er derfor skønnede.

Der er flere rentable forslag til energibesparelser, hvoraf nogle har en tilbagebetalingstid på mere end 10 år. De foreslås alligevel gennemført, da forslagene også medfører forøget komfort og forøget besparelse, hvis der i fremtiden bliver stigende priser på naturgas og el.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er knapt 61% højere end det graddagekorrigerede oplyste årsforbrug for 2015, hvilket kan skyldes, at kælderen ikke opvarmes til de 20 grader, der er forudsat i beregningerne samt at de aktuelle forhold i øvrigt er anderledes end forudsat i beregningerne. Endvidere kan der være fejl i de skønnede isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner.

Det beregnede elforbrug er knapt 143% større end det oplyste for 2015, hvilket bl.a. kan skyldes, at personalet er meget energibevidste, eller at der er stor forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed. Endvidere kan der have været særlige forhold i 2015, som konsulenten ikke har kendskab til eller fejl i aflæsning eller indtastning af el forbruget for 2015.

Konsulenten bemærker endvidere, at det oplyste forbrug af naturgas er næsten 25 % lavere end gennemsnittet for Kommunens daginstitutioner og at det oplyste forbrug af el kun er 1/4-del af gennemsnittet for Kommunens daginstitutioner.

Man skal generelt være opmærksom på, at antallet af børn og personale samt deres brugeradfærd har meget stor indflydelse på de realiserede forbrug af energi i bygningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,00 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehaven Klitrose Alle
Klitrose Alle 22
2770 Kastrup

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2018 til den 18. maj 2028

Energimærkningsnummer 311328561