SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehaven Strandvejen
Strandvej 18
4220 Korsør

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 7. august 2018
Til den 7. august 2028.

Energimærkningsnummer 311329203

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

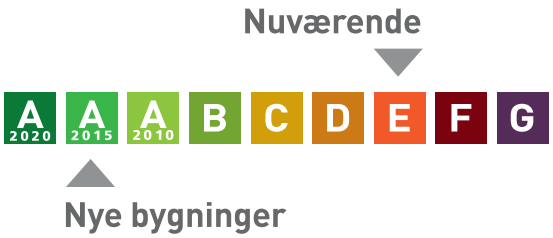
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

8.274,5 m³ naturgas	59.742 kr
Samlet energiudgift	59.742 kr
Samlet CO_2 udledning	18,57 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FLADT TAG Tag over kviste og karnap er udført som fladt tag. Isolering er skønnet til 100 mm mineraluld. Der foreslås ikke efterisolering, da det kun kan udføres hvis taget samtidig renoveres.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Kælderydervægge over jord består af 360 mm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge består af 360 mm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og besigtigelsen.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive kælderydervægge over jord. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	86.400 kr.	3.500 kr. 1,05 ton CO_2

FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	542.700 kr.	21.300 kr. 6,57 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Vægge mod Manzardtag er udført som let konstruktion med beklædning indvendig. Hulrum skønnes isoleret med 100 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt, da der ikke er adgang til hulrum.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 300 mm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge mod jord. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	125.800 kr.	5.600 kr. 1,72 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Kælder Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder Stuen Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder 1. sal Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med varm kant.		

1. sal Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder Stuen Fast vindue, ovalt, er monteret med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af alle vinduer med termoruder til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		2.900 kr. 0,87 ton CO_2

OVENLYS 1. sal Tagvinduer er monteret med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING 1. sal Udskiftning af tagvinduer til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,10 ton CO_2

YDERDØRE Kælder Massiv yderdør er uisoleret. Stuen Massiv yderdør, hoveddør, er uisoleret. Stuen Todelt yderdør er monteret med tolags termoruder. Stuen Yderdør med enkeltfag er monteret med tolags energirude med varm kant. 1. sal Yderdør, nødudgang, er monteret med tolags termoruder og uisoleret fyldning.		
FORBEDRING Kælder Udskiftning af massiv uisoleret yderdør til en ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	5.800 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING Stuen Udskiftning af massiv uisoleret yderdør til en ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	5.800 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Stuen Udskiftning af todelt yderdør med termoruder til ny med trelags energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,12 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 1. sal Udskiftning af yderdør, nødudgang, til en ny med isoleret fyldning og trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,06 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med roterende varmeveksler Fabrikat Exhausto type VEX 200, med eksterne frekvensomformere. Anlægstype: VAV Driftstid: 55 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m3 Automatik: CTS med trykstyring og tidsstyring Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Anlægget er placeret på loftet. Adgang via stige indbygget i loftslem.		
VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler Ø 315, Ø 250 og Ø 125 er isoleret med 50 mm isolering. Kanalerne er placeret på uopvarmet loft		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen opvarmes med naturgas. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere væghængt kondenserende kedelunit fabrikat Viesmann type VBC 132, med isoleret kappe, og med en ydelse på 32 kW. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation i kedlen til fordelingsanlægget. Kedlen er placeret i teknikrum i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der foreslås ikke etablering af varmepumpe, da der er en nyere kondenserende gaskedel.		
SOLVARME Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen. Der foreslås ikke etablering af solfanger, da varmtvandsforbruget er forholdsvis lavt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen er med radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør er ikke registreret, da det forudsættes, at de er placeret indenfor bygningens opvarmede zone.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlæg er monteret en nyere pumpe med en max-effekt på 70 W. Pumpen er integreret i gaskedlen.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Automatikken er integreret i kedlen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, hvor pladsen tillader det, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Der er regnet med i alt 90 m rør.		300 kr. 0,07 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 - 20-40 N. Pumpen har en maksimal effekt på 22 W. Pumpen er vurderet til at være i konstant drift. Pumpen er placeret i teknikrum i kælder.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en 70 liter væghængt varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering. Beholder af fabrikat Vaillant type VIF CB70. Beholder er placeret i teknikrum i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning på 1. sal består af forskellige typer armaturer, heraf lysstofrør med konventionelle forkoblinger og PEL rør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i kælderetagen består af forskellige typer armaturer, heraf lysstofrør med konventionelle forkoblinger og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i stueetagen, bortset fra gang, består af forskellige typer armaturer, heraf lysstofrør med konventionelle forkoblinger og PEL rør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i gang i stueetagen består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysning på 1. sal til nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlæggene.		2.000 kr. 0,17 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysning i kælderetagen til nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		2.000 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysning i stueetagen, bortset fra gang, til nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		1.800 kr. 0,16 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der anbefales ikke etablering af solceller på denne bygning, af hensyn til pladsforhold på taget og bygningens arkitektur.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Strandvej 18, 4220 Korsør og omfatter 2 bygninger.
Nærværende energimærke omfatter kun bygning 1.
Bygningen anvendes til daginstitution, børnehave.
Bygningen er opført i 1919, og til/ombygget i 1963.
Brugstiden for dette energimærke er sat til 55 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Slagelse Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af

bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.
Besparelsesforslag med TBT > 100 år medtages ikke i rapporten.

Alternativ energi:
Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
- Varmepumpe: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.
- Solceller: Der anbefales ikke etablering af solceller på denne bygning, af hensyn til pladsforhold og bygningens arkitektur.
- Solfanger: Der anbefales ikke etablering af solfanger, da varmtvandsforbruget er forholdsvis lavt.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, HB2016 ved bekendtgørelse 1392 nr. 1759 af 15-12-2015. Desuden ny bekendtgørelse nr. 1027 af 29-08-2017.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive kælderydervægge over jord med 200 mm	86.400 kr.	468,2 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	542.700 kr.	2.917,3 m³ Naturgas 100 kWh Elektricitet	21.300 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	125.800 kr.	766,4 m³ Naturgas 26 kWh Elektricitet	5.600 kr.
Yderdøre	Kælder. Udskiftning af yderdør til ny med isolerede fyldninger	5.800 kr.	31,8 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Stuen. Udskiftning af yderdør til ny isoleret dør	5.800 kr.	31,8 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af alle vinduer med termoruder til nye med energiruder.	386,4 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	2.900 kr.
Ovenlys	1. sal. Udskiftning af tagvinduer til nyt med energiruder	44,5 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Stuen. Udskiftning af todelt yderdør til ny med energiruder	52,7 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	1. sal Udskiftning af yderdør, nødudgang, til ny med energirude	25,5 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	30,0 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
El			
Belysning	Belysning 1. sal skiftes til ny LED belysning, med bevægelsesmelder	885 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Belysning	Belysning i kælder skiftes til ny LED belysning, med bevægelsesmelder	903 kWh Elektricitet	2.000 kr.

Belysning	Belysning i stuen skiftes til ny LED belysning, med bevægelsesmelder	811 kWh Elektricitet	1.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Strandvej 18, 4220 Korsør

Adresse	Strandvej 18, 4220 Korsør
BBR nr	330-6978-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1919
År for væsentlig renovering	1963
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	372 m²
Opvarmet bygningsareal	587 m²
Heraf tagetage opvarmet	193 m²
Heraf kælderetage opvarmet	197 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	37.312 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	5.168,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2017 til 01-01-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	38.099 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	38.099 kr. pr. år
Varmeforbrug	5.277,0 m³ Naturgas
CO_2 udledning	11,84 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR oplysninger
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 372 m², samt kælder på 192 m², i alt 564 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det samlede opvarmede areal opgjort til i alt 587 m² inklusiv opvarmet kælder på 197 m² og opvarmet tagetage på 193 m². Det er dette areal der er udgangspunkt for energimærket.
Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.
Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Oplyst forbrug:
Det oplyste varmeforbrug i form af naturgas for 2017 er på i alt 5.168 m². Korrigeret for graddage bliver det i alt 5.277 m³/år.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 8.275 m³/år.
Forskellen i forbruget kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,22 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Poul Erik Karlsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter

energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehaven Strandvejen
Strandvej 18
4220 Korsør

Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. august 2018 til den 7. august 2028

Energimærkningsnummer 311329203