SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Jydebjergvej 12B
3230 Græsted

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. august 2018
Til den 16. august 2028.

Energimærkningsnummer 311330749

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

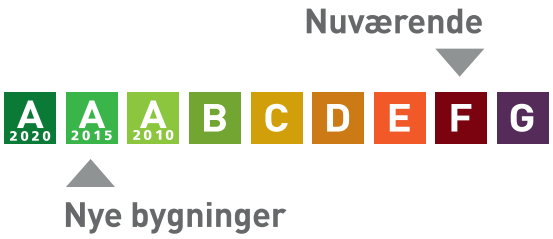
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

19,6 Ton træpiller	36.812 kr
13,9 Skov rummeter brænde	8.759 kr
Samlet energiudgift	45.571 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge er regnet isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger samt registrering fra spids loftet over 1 sal Hanebåndeloft er isoleret med isolering der ligger i uens lag der er regnet med gennemsnit på 100 mm isolering Lodrette skunkvægge er regnet isoleret med 100- 200 mm mineraluld, i energimærket er regnet med 150 mm isolering i gennemsnit, konstruktionen er stor set utilgængelig. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med således at den samlede isoleringstykkelse er 350 til 400 mm isolering. Det skal sikres, at der er tæt dampspærre hvilket ligeledes er afsat i prisen- der er indregnet at der monteres nye gangbroer. Der er regnet med at der skaffes adgang til loftet over 2 sal i mod NØ og at loftlemmen på 1 sal udskiftes til ny lem med mere isolering. Det skal sikres, at konstruktionerne opbygges fugtteknisk korrekt, aht til placering af dampspærre og ventilation i konstruktionen - søg sagkyndig bistand.		1.700 kr. 0,00 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af skunke lodret/vandret til samlet isolerings tykkelse på ca 350 mm, Der regnes med at der etableres nye isolerede skunklemme for adgang. Ved isoleringsarbejder er det vigtigt at ventilation i konstruktionerne er udføres forskriftsmæssigt og at eventuel dampspærrer placeret korrekt, dette for at hindre fugtskader og risiko for skader som følge af råd og svamp, søg derfor sagkyndig bistand eller rådgivning.		1.100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		1.600 kr. 0,00 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Der foreligger attest for isolering der er udført med Glasuld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger og den foreviste attest.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		3.100 kr. 0,00 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med skønnet 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge og blændet dør mod kælder ved trappeopgang mod NØ		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering med 100 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælderrum ved trappeopgang . Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Det skal sikres at brandkrav kan opfyldes og såfremt døren skal bevares bør der monteres en isoleret branddør.		600 kr. 0,00 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer mod SV er med energiruder og varm kant Alle de øvrige vinduer er i forskellig stand og alder men med to lags termoruder. Lille højtsiddende vindue mod NV er med 1 lag glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer og terrassedøre og dør mod altan foreslås udskiftet til nye elementer med trelags energiruder, energiklasse A.		4.500 kr. 0,00 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude.		
YDERDØRE Terrassedør og døre mod altaner er monteret med tolags termoruder. Yderdør mod NØ monteret med et lags glasruder (sprosset) . Massiv yderdør ved indgang mod NV med lille overparti i blyindfattet 1 lags glas glas		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, opdelt med sprosser og isolerede fyldninger energiklasse A.		500 kr. 0,00 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod kælder er beton med trægulv og andre belægninger konstruktionen er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.og registrering. Etageadskillelse over den gamle gymnastiksal er regnes som bjælkelag med lerindskud Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse mod kælder med 200 mm isolering. Der er regnet med at der opskrues hårde isolerings batts med overfladebehandling, så der ikke frigives fibre til luften. I områder med rørføringer er regnet med reduceret isoleringstykkelse. Der er indregnet at el- installationer, belysning m.m. skal ændres. Opmærksomheden skal henledes på at fugtforhold vil ændres i kælder og dette kan kræve øget ventilation eller andre tiltag for at hindre øget fugtpåvirkning af kælderkonstruktionen Konstruktionen skal endvidere opbygges korrekt med hensyn til placering af evt. dampspærrer m.m. søg sagkyndig bistand.	254.900 kr.	9.600 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering etageadskillelse over gammel gymnastiksal med op til 200 mm isolering. Isolering bør kun ske i sammenhæng med renovering af konstruktionen og efter forudgående byggeteknisk anvisning for opbygning af konstruktionen. .		600 kr. 0,00 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er regnet som normal tæt men med partielle utætheder ved de ældre vinduer og døre.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med pillefyr kedel mærket HDG Compac samt fastbrændselskedel mærket Atmos. kedlen anvendes til fyring med brænde Anlægget er opkoblet med buffertank således at overskudvarme ved fyring fastbrændsel anvendes til at forvarme vandet i buffertanken Anlægget er placeret i udbygning Kedelanlægget er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer både brugsvand og centralvarmeanlægget. Der er seperate varmtvandsbeholdere der er placeret i kælderen under hovedbygningen.		
SOLVARME Intet solvarmeanlæg		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlægi beregningen er indregnet 16 m² solvarme paneler. Men arealet bør tilpasses i forhold til det faktuelle varmtvandsforbrug. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 400 liter. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. For at udnytte solvarmen fuldt ud tilsluttes anlægget det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler umiddelbart vil det være en god ide at overskudsvarmen ledes til buffertanken. Der er regnet med at solvarme anlægget placeres på driftbygningen.		700 kr. -0,03 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR Varmerør er udført som stålrør. Varmerørene er isolerede med ca 20-30 mm isoelring Varmerør i jord er udført som præisolerede stålrør.		
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Isolering af varmerør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		600 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Der er flere pumper på varmeanlægget: På varmefordelingsanlægget i forbindelse med pillefyret er monteret en Grundfoss UPS pumpe 3 trins 45/75/110 W På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos og forsynet med kappeisolering På varmefordelingsanlægget i kælder ved varmtvandbeholdere er monteret Grundfoss UPS 25 80 tre trins pumpe På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos og forsynet med kappeisolering (Lavenergipumpe)		
FORBEDRING Der foreslåes montage af nye varmefordelingspumper. Det vurderes at den eksisterende pumper kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumper, der bør vælges modulerende energipimper.	27.600 kr.	4.100 kr. 0,34 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Automatik er placeret i kælder		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca 30 mm isolering		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en nyere pumpe med en max-effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-14 BX PM		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i to varmtvandsbeholdere placeret i kælder mærket Borö Accu 200/300 Beholdere er præisolerede . Ingen solvarmebeholder		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opdelt i 6 lejligheder.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod kælder	254.900 kr.	4,0 Ton Træpiller 2,8 Skov rummeter Brænde 65 kWh Elektricitet	9.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Eftergang af enkelte dele af isolering på rør omkring fyr	2.600 kr.	0,1 Ton Træpiller 0,0 Skov rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumper og eftergang af isolering	27.600 kr.	0,1 Ton Træpiller 0,1 Skov rummeter Brænde 1.702 kWh Elektricitet	4.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft	0,7 Ton Træpiller 0,5 Skov rummeter Brænde 7 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Loft	Efterisolering af skunke	0,5 Ton Træpiller 0,3 Skov rummeter Brænde 5 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge	0,7 Ton Træpiller 0,5 Skov rummeter Brænde 7 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	1,3 Ton Træpiller 0,9 Skov rummeter Brænde 13 kWh Elektricitet	3.100 kr.
Lette vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge ved trappeopgang	0,2 Ton Træpiller 0,2 Skov rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer og døre	1,9 Ton Træpiller 1,3 Skov rummeter Brænde 19 kWh Elektricitet	4.500 kr.

Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	0,2 Ton Træpiller 0,2 Skov rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	500 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod gym. sal	0,2 Ton Træpiller 0,2 Skov rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	600 kr.

Varmeanlæg

Solvarme	Installation af nyt solvarmeanlæg	0,4 Ton Træpiller 0,3 Skov rummeter Brænde -144 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmerør	Isolering af varmerør	0,2 Ton Træpiller 0,2 Skov rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jydebjergvej 12B, 3230 Græsted

Adresse .....Jydebjergvej 12B, 3230 Græsted
BBR nr.....270-5396-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår 1928
År for væsentlig renovering.....1996
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....503 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....503 m²
Heraf tagetage opvarmet.....210 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....503 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I forbindelse med andre ombygningsarbejder, f.eks nye varmtvandsbeholdere, bør solvarme overvejes. Standard beregningen viser at tilbagebetalingstiden vil være lang dette under de nuværende forudsætninger.
Men det bemærkes, at i standardberegningen er varmtvandsforbruget mindre, end det faktuelle vurderede forbrug, da der pt er 6 lejligheder i bygningen.

Der er en del energiforbedringer der ikek umiddelbart er rentabler, herunder eftersiolering a i tagkonstruktion og mod kælder, men i forbindelse med renoveringsarbejder anbefales at konstruktioner opdateres efter dagens anvisninger, hvilket ligeledes kan være et krav i bygningsreglementet.

Efterisolering vil ligeledes give komfort forbedringer.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....1.875,00 kr. per Ton
Brænde.....632,00 kr. per Skov rummeter
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Brænde tages fra egen skov på ejendommen, i beregningen er indsat pris efter at brænde bliver indkøbt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600052
CVR-nummer 25497120

Fruergaard Larsen A/S
Slotsgade 21, 2, 3400 Hillerød
www.fruergaard-larsen.dk
bl@flas.dk
tlf. 48241298

Ved energikonsulent
Brian Fruergaard Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på

https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Jydebjergvej 12B
3230 Græsted

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2018 til den 16. august 2028

Energimærkningsnummer 311330749