SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bethesdagade 20A
4400 Kalundborg

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Gyldig fra 22. august 2018
Til den 22. august 2028.

Energimærkningsnummer 311331922

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

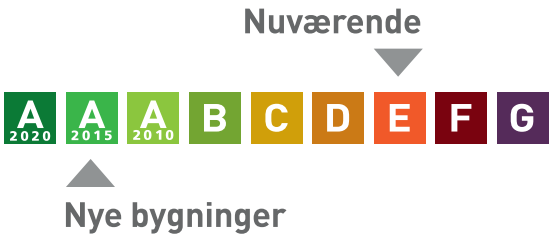
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

81,28 MWh fjernvarme	72.510 kr
743 kWh elektricitet	1.560 kr
Samlet energiudgift	74.070 kr
Samlet CO_2 udledning	5,43 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft, skråvægge, skunkvægge og skunkgulv skønnes isoleret med 175 mm mineraluld i gennemsnit. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra renoveringstidspunkt (skønnet start-til-midt 1980'erne).		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndsloft, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.		300 kr. 0,02 ton CO_2

FLADT TAG Fladt tag på mellembygning skønnes isoleret med minimum 250 mm mineraluld i gennemsnit. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra renoveringstidspunkt (skønnet ca. 2006).		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i beboelsen skønnes generelt at være 30-33 cm teglhulmur med faste bindere. Mod øst og syd i stueetage og vest i 1. sals plan skønnes der at være ca. 100 mm isolering i forsatsvægge. Øvrige ydervægge skønnes at være uisolerede. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dimensioner.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på uisolerede ydervægge i beboelsen. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	194.200 kr.	10.700 kr. 0,93 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i mellembygning skønnes generelt udført som 1-stens massive teglvægge med ca. 100 mm isolering indvendigt i forsatsvægge. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dimension. Ydervægge i kirkebygning skønnes at være massive og uisolerede teglvægge med en dimension på ca. 30 cm i gennemsnit. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med100 mm isolering på uisolerede massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	216.500 kr.	11.000 kr. 0,95 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer mod vest i kirkebygning, vindue i badeværelse (erhverv) og vindue i badeværelse i stueetagens lejlighed er monteret med 1 lag glas. Vinduer mod øst i stue i stueetagens lejlighed, vindue mod øst i 1. sals lejlighed og vinduer mod nord samt syd i kirkebygning er monteret med 1 lag glas og forsatsruder.		

Vinduer mod nord i 1. sals plan og tagetage, vinduer mod syd i stue i 1. sals plan samt vindue mod vest i 1. sals plan er monteret med 2 lags energiruder med varm kant. Øvrige vinduer i lejligheder er monteret med 2 lags termoruder med kold kant.		
FORBEDRING Der foreslås montage af nye forsatsruder ved eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme mod vest i kirkebygning.	4.500 kr.	700 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med ældre 2 lags termoruder i lejligheder udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant.		600 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås montage af nye forsatsruder på vinduer mod nord og syd i kirkebygning.		600 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med 1 lag glas i badeværelser udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med 1 lag glas og forsatsruder i lejligheder udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant.		300 kr. 0,02 ton CO_2

OVENLYS Kuppelovenlys i mellembygning skønnes udført som 2 lags klar acryl, monteret på isoleret karm. Ovenlysvindue i tagetagens badeværelse er monteret med 2 lags termorude med kold kant.		
FORBEDRING Termorude i tagetagens ovenlys foreslås udskiftet til ny energirude med varm kant.	1.400 kr.	100 kr. 0,00 ton CO_2

YDERDØRE		

Yderdøre mod vest i trapperum til 1. sals lejlighed og kirkebygning skønnes at være med uisolerede fyldninger. Ruder er af 1 lag glas. Terrassedør i tagetagen er monteret med 2 lags termoruder med kold kant. Terrassedør i stueetagens lejlighed er monteret med 2 lags energiruder med kold kant. Massiv yderdør i mellembygning skønnes med isolerede fyldninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre mod vest i trapperum og kirkebygning udskiftes til nye med isolerede fyldninger og 3 lags energiruder med varm kant.		1.600 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedør i tagetagen udskiftes til ny med 3 lags energiruder med varm kant.		400 kr. 0,03 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulv i badeværelse (beboelse) og mellembygning (erhverv) skønnes isoleret med minimum 200 mm trykfast isolering under betonen i henhold til renoveringstidspunkt (skønnet ca. 2006). Øvrige gulve i beboelse skønnes at være uisolerede i henhold til bygningens alder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende formodet uisoleret terrændæk i beboelse og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.600 kr. 0,14 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Træbjælkelag mod krybekælder skønnes isoleret med 125 mm mineraluld i gennemsnit. Konstruktionstykkelse/isoleringsforhold er målt ved lem til krybekælder. Lem mod krybekælder er overvejende med 70-80 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lem mod krybekælder med 300 mm isolering. Inden isolering af lem mod krybekælderen igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Den eksisterende isolering fjernes, og der monteres ny dampspærre eller udbedring, hvis ikke der allerede er en sådan monteret.		100 kr. 0,00 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme i indirekte anlæg. Fjernvarmeunit er af typen Gemina Termix VVX 2-2 fra år 2008. Varmeveksler er af typen T-24-H 16 fra år 2006. Veksleren er præisoleret og i god stand. Installationen er placeret i mellembygning.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Konvertering til opvarmning med varmepumpe er ikke fundet rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Montering af solvarmeanlæg er ikke fundet rentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes overvejende udført som 2-strengs anlæg. Der er desuden vandbåren gulvvarme i badeværelse i stueetagens lejlighed, badeværelse i erhverv samt toiletrum i erhverv. Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiator i tagetagens badeværelse. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengs anlæg inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMERØR Varmerør er i krybekælder er skønnet med 15 mm isolering i gennemsnit.		

VARMEFORDELINGSPUMPER I fjernvarmeunit er monteret en Grundfos pumpe af typen Alpha2 15-60 med en maksimal effekt på 34 W. På fordelingsanlæg til gulvvarme er monteret en Grundfos pumpe af typen Alpha+ 15-40 med en maksimal effekt på 45 W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende Alpha+ pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Alpha3.		300 kr. 0,02 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på radiatorer samt ved gulvvarme i lejlighed og toiletrum (mod vej) til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er automatiske rumfølere ved gulvvarme i mellembygning til regulering af korrekt rumtemperatur. Der ses ikke monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen.		
FORBEDRING Det anbefales at montere udekompensering (klimastat) på varmeanlæg. Klimastaten tilsikrer, at det varme vand i radiatorene tilpasses behov i forhold til udetemperatur. Man kan samtidig foretage natsænkning, hvis dette ønskes. I forslaget er der kun regnet med udekompensering. Ved montering af udekompensering vil der tillige opnås en besparelse på varmetab i varmerør, dette er medregnet i den viste besparelse til automatik.	10.000 kr.	6.800 kr. 0,58 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation i fyrrum er generelt uisoleret. Rør ses herefter ført videre i gulv med skønnet ca. 15 mm isolering. Øvrige rør gennem etagerne i boligen skønnes at være uisolerede.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand er monteret en Grundfos pumpe af typen UP15-14BUT med en effekt på 25 W. Pumpen er forsynet med tidsstyring, men antages at være i konstant drift.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres primært via brugsvandsveksler, der er integreret i fjernvarmeunit. I toiletrum mod vej i erhverv er der desuden monteret en Metro el-gennemstrømningsvandvarmer.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæg i entré, depot, badeværelse, sal og trapperum i erhverv skønnes at være armaturer med kompaktrør/energisparepærer. Belysningsanlæg i toiletrum mod vej består af armaturer med halogenspots. Belysningsanlæg i køkken skønnes at være 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. I toiletrum mod vej styres lyset med bevægelsesmelder. Øvrige anlæg betjenes manuelt.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bemærkninger om tilgængelighed:
Isoleringsforhold i ydervægge, terrændæk og tagkonstruktioner er skønnet ud fra byggeskik på de skønnede tidspunkter for opførelse og renovering.

Generelle bemærkninger:

Ved beregning af energiforbruget og dertilhørende energimærke er der anvendt en brugstid på 45 timer/uge, svarende til at bygningen antages i brug 5 dage om ugen fra kl. 8.00 - 17.00. Boligdelen antages dog opvarmet hele døgnet alle ugens dage.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

Der er ikke givet tilladelse til, at energikonsulenten må foretage lettere destruktive undersøgelser af klimaskærmen (boreprøver). Isoleringsforhold i lukkede (skjulte) konstruktioner baseres derved på skøn.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

Konklusion:
Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god, alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltninger.

Hvis de foreslåede foranstaltninger med god rentabilitet gennemføres, vil mærket kunne forbedres til C.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Indvendig efterisolering af uisolerede ydervægge i beboelse med 100 mm.	194.200 kr.	13,42 MWh Fjernvarme 281 kWh Elektricitet	10.700 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af uisolerede massive ydervægge i kirkebygning med 100 mm.	216.500 kr.	14,57 MWh Fjernvarme	11.000 kr.
Vinduer	Montage af nye forsatsruder på vestvendte vinduer i kirkebygning.	4.500 kr.	0,83 MWh Fjernvarme	700 kr.
Ovenlys	Udskiftning af termorude i tagetagens ovenlys.	1.400 kr.	0,06 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget og central natsænkning.	10.000 kr.	8,82 MWh Fjernvarme 55 kWh Elektricitet	6.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft op til 400 mm isolering.	0,33 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	300 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv op til 300 mm isolering.	0,34 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 2 lags termoruder i lejligheder.	0,73 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Montage af nye forsatsruder på vinduer mod nord og syd i kirkebygning.	0,80 MWh Fjernvarme	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas i badeværelser.	0,21 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas og forsatsruder i lejligheder.	0,35 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre i trapperam og kirkebygning.	2,05 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Yderdøre	Udskiftning af terrassedør i tagetagen.	0,39 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	400 kr.

Terrændæk	Ophugning af eksisterende uisoleret terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader.	1,99 MWh Fjernvarme 40 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Krybekælder	Efterisolering af lem mod krybekælder med 300 mm isolering.	0,05 MWh Fjernvarme	100 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Udskiftning af Alpha+ pumpe.	113 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bethesdagade 20A, 4400 Kalundborg

Adresse	Bethesdagade 20A, 4400 Kalundborg
BBR nr	326-20628-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek,
Opførelsesår	1890
År for væsentlig renovering	2006
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	195 m²
Erhvervsareal i følge BBR	215 m²
Opvarmet bygningsareal	410 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer i rimelig grad overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

NB! Der noteres kun iøjenfaldende afvigelser, der er større end 10%.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	750,00 kr. per MWh
	11.550 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,10 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. Det anbefales derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra leverandører.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472
CVR-nummer 35894675

Energiingeniørerne ApS
Vestsjællandscentret 10A, 2.213, 4200 Slagelse
www.energiing.dk
ak@energiing.dk
tlf. 28606592

Ved energikonsulent
Andreas Korsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til

Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bethesdagade 20A
4400 Kalundborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. august 2018 til den 22. august 2028

Energimærkningsnummer 311331922