SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Frederiksberggade 29
1459 København K

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 4. oktober 2018
Til den 4. oktober 2028.

Energimærkningsnummer 311339702

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

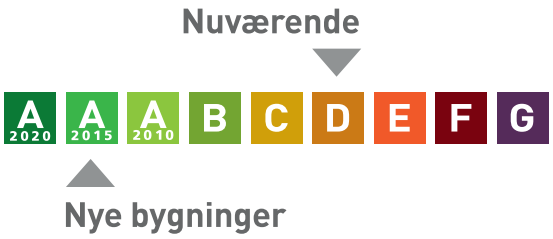
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

438,6 m³ damp fjernvarme	289.970 kr
Samlet energiudgift	289.970 kr
Samlet CO_2 udledning	19,95 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge, tag og skunk i udnyttet tagetage skønnes, at være isoleret med ca. 200 mm. Etageadskillelse mod uopvarmet del af loftsrum skønnes, at være uisoleret bjælkelag med lerindskud i en del af bjælkelaget.		
FORBEDRING Etagedæk mod uopvarmet loft efterisoleres ved indblæsning af granulat. Muligheder for efterisolering anbefales undersøgt nærmere forud for igangsætning af dette forslag, ved indhentning af tilbud fra et certificeret indblæsningsfirma. Det antages, at der vil være plads til ca. 100 mm isolering.	31.100 kr.	3.600 kr. 0,34 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af uisoleret massiv teglvæg. Ydervægsdimensioner: 36-61 cm. Af æstetiske hensyn anbefales udvendig facadeisolering ikke udført og indvendig		

efterisolering af ydervægge skønnes ikke, at kunne gennemføres på tilfredsstillende vis. Vinduesbrystninger skønnes overvejende, at være uisoleret massiv teglvæg med træinddækning.		
FORBEDRING Uisolerede vinduesbrystninger efterisoleres med 100 mm mineraluld. Eksisterende isoleringsniveau og mulighederne for, at foretage en efterisolering, skal undersøges nærmere forud for dette forslags gennemførelse. I forbindelse med efterisoleringen kan det være nødvendigt, at flytte radiatorer ind i rummet. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet. Det er væsentligt, at der sikres en helt tæt dampspærrer på den varme side af isoleringen med henblik på, at undgå skimmelvækst og råd i konstruktionen. Foruden varmebesparelsen, vil der kunne opnås en forbedring af det termiske indeklima.	62.400 kr.	4.700 kr. 0,45 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kviste skønnes, at være isoleret med ca. 100 mm.		
FORBEDRING VED RENOVERING Kviste efterisoleres til i alt 250 mm, udført med effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning, i forbindelse med fremtidig renovering eller udskiftning.		300 kr. 0,03 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Butiksvinduer i KFC, samt vinduer mod vej og vinduer på hopvedtrappe er monteret med 2-lags energiglas. Vinduer og døre til øvrige butikslokaler, samt vinduer på bagtrappe er overvejende monteret med 1-lags glas. Øvrige vinduer er overvejende monteret med 1+1-lags glas i indvendige forsatsrammer.		
FORBEDRING Vinduer og døre med 1-lags glas udskiftes til nye, monteret med 3-lags energiglas, varm kant og gasfyldning.	790.000 kr.	30.400 kr. 2,92 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med 1+1-lags glas udskiftes til nye, monteret med 3-lags energiglas, varm kant og gasfyldning.		3.900 kr. 0,37 ton CO_2

YDERDØRE Dørparti ved hovedtrappe er monteret med 2-lags energiglas. Yderdør mod bagtrappe er monteret med 2-lags termoglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder skønnes overvejende, at være uisoleret støbt etagedæk med slidlagsgulv.		
FORBEDRING Etagedæk mod uopvarmet kælder efterisoleres nedefra med 100 mm afsluttet med en godkendt beklædning. Forslaget vil først være relevant når varmeforsyningsformen konverteres fra dampbaseret til vandbaseret fjernvarme, da de eksisterende dampforsyningsrør i kælder reelt betyder, at der ikke er noget varmetab fra kælderen.	230.400 kr.	24.900 kr. 2,39 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i ejendommen. Der er yderligere udsugning fra industrikøkkener samt balanceret ventilation fra spiseområder. Disse ventilationsanlæg indgår ikke ved beregning af energimærket, da de vedrører butikkernes direkte drift og ikke bygningens drift.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarmedamp. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler af typen Polander, årgang 1988.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Konvertering af forsyningsformen fra fjernvarme til el via varmepumpe vil ikke være rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Etablering af solvarmeanlæg på ejendommen vil ikke være rentabelt.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Det blev ved besigtigelsen oplyst at varmefordelingsrør er udført både som 1- strengs og 2-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælder er isoleret med 10-20 mm. Der er registreret uisolerede varmefordelingsrør og komponenter i kælder og varmecentral, svarende til ca. 20 meter rør.		
FORBEDRING Uisolerede varmefordelingsrør og komponenter (flanger og ventiler) i kælder og varmecentral isoleres, op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter. Ventiler monteres evt. med aftagelige isoleringskapper.	7.000 kr.	2.600 kr. 0,24 ton CO_2
FORBEDRING Varmefordelingsrør i kælder efterisoleres, op til 50 mm med Alu-rørskåle eller tilsvarende rørisolering.	33.600 kr.	2.100 kr. 0,19 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret 1 stk. cirkulationspumpe af typen Grundfos, UPS 80-60.		
FORBEDRING Cirkulationspumpe på varmeanlæg udskiftes til ny automatisk modulerende, A-mærket pumpe.	25.000 kr.	7.400 kr. 0,61 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Til regulering af varmeanlæg efter udetemperatur er monteret automatik af typen Clorius KC 7300. Det er oplyst, at cirkulationspumpen sommerafspærres.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvands ladekredssystem er isoleret med ca. 30 mm. Varmtvandsrør i kælder og på loft er isoleret med 10-20. Varmtvands stigstrenge er isoleret med ca. 20 mm.		
FORBEDRING Varmtvandsrør i kælder og på loft efterisoleres, op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter.	15.000 kr.	3.300 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING Tilslutningsrør til varmtvands ladekredssystem efterisoleres, op til 50 mm, med rørskåle eller lamelmåtter.	4.000 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til varmtvandscirkulation er monteret 1 stk. cirkulationspumpe af typen Grundfos Alpha 2, 25-60. På tilslutningsrør til varmtvandssystem er monteret 1 stk. ladekredspumpe af typen Grundfos UPS 50-30.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende ladekredspumpe på tilslutningsrør til varmtvandssystem. Pumpen skal styres så den kun kører når der tappes vand fra systemet.	5.000 kr.	2.300 kr. 0,18 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i et ladekredssystem, bestående af 1 stk. uisoleret pladeveksler af typen Alfa-Laval, samt 1 stk. 200 liters varmtvandsbeholder af typen KN, årgang 1992.		
FORBEDRING Varmtvandsveksler monteres med isoleringskappe.	3.500 kr.	600 kr. 0,06 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæg i KFC, samt 3. sals kontorer er monteret med LED-lyskilder. I øvrige erhvervsområder er almenbelysningen monteret med sparerpære, lysstofrør, kompaktlysrør og enkelte glødepærer. Der er yderligere monteret udstillingslys i butiksområder, som ikke er omfattet af energimærkningen.		
FORBEDRING Belysningsanlæg i "øvrige områder" renoveres. Der etableres nye LED-paneler med automatisk lysstyring.	426.800 kr.	29.500 kr. 2,40 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på vandret tagflade. Det anbefales, at der monteres krystallinske solceller af god kvalitet med et panelareal på ca. 40 m². Solcellepaneler orienteres mod syd med en hældning på ca. 35 %. Eventuelle tilskudsmuligheder er ikke medtaget i overslagsprisen. Vilkår vedrørende afregningsbetingelser for overskydende el-produktion anbefales nærmere undersøgt, forud for dette forslags gennemførelse. Det skal yderligere sikres, at tagkonstruktionen kan bære et solcelleanlæg.	120.000 kr.	9.400 kr. 1,18 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter ejendommen Frederiksberggade 29 og Rådhuspladsen 53 - 55B.

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, ejeroplysninger, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse og renovering samt bygningstegninger.

Det opvarmede areal udgøres af det samlede bolig- og erhvervsareal. Arealerne stammer fra BBR-meddelsen og opmålinger på bygningstegninger.

Energimærket er beregnet efter retningslinjerne for "blandet anvendelse".

Trapper medtages i beregningen som opvarmet areal, mens kælder anses for at være uopvarmet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

I energimærkningen foretages et skøn ved utilgængelige konstruktioner baseret på tidstypiske byggeskikke og krav samt det aktuelle bygningsisolationsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg mv. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

I forbindelse med forslag til isolering af rørinstallationer er det en generel forudsætning for forslagets gennemførelse, at rørene har minimum 10 års resterende levetid og er tilgængelige, alternativt øges isoleringen i forbindelse med fremtidig rørudskiftning.

I det omfang, at der ikke er plads omkring rørene til, at der kan efterisoleres op til det anbefalede niveau, efterisoleres i størst muligt omfang uden, at rørføringerne ændres.

Rørenes restlevetid bør undersøges forud for igangsætning af isoleringsarbejder.

Der er anført forbedringsforslag med forholdsvise korte tilbagebetalingstider, som det vil være rentabelt at gennemføre her og nu.

Der er yderligere anført forslag, som først vil være rentable på længere sigt. Disse forslag vil dog alle have en miljømæssig og samfundsgavnlig effekt ved gennemførelse.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller ved udeblivelse af energibesparelser.

Energimærket er udarbejdet i Energy10, version: Be18 v10 og efter retningslinjerne i gældende håndbogsbekendtgørelse (HB2016).

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Etagedæk mod uopvarmet loftsrum efterisoleres	31.100 kr.	7,3 m³ damp Fjernvarme 33 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Massive ydervægge	Uisolerede vinduesbrystninger efterisoleres	62.400 kr.	9,8 m³ damp Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Vinduer	Vinduer og døre med 1-lags glas udskiftes	790.000 kr.	64,1 m³ damp Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	30.400 kr.
Etageadskillelse	Etageadskillelse mod uopvarmet kælder efterisoleres	230.400 kr.	52,4 m³ damp Fjernvarme 55 kWh Elektricitet	24.900 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Uisolerede varmefordelingsrør og komponenter i kælder og varmecentral isoleres	7.000 kr.	5,4 m³ damp Fjernvarme	2.600 kr.
Varmerør	Varmefordelingsrør i kælder efterisoleres	33.600 kr.	4,3 m³ damp Fjernvarme	2.100 kr.
Varmefordelings pumper	Cirkulationspumpe på varmeanlæg udskiftes	25.000 kr.	3.112 kWh Elektricitet	7.400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Varmtvandsrør i kælder og på loft efterisoleres	15.000 kr.	6,9 m³ damp Fjernvarme -4 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Varmtvandsrør	Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder efterisoleres	4.000 kr.	0,4 m³ damp Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandspum per	Ladekredspumpe til varmtvandssystem udskiftes	5.000 kr.	939 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Varmtvandsbeho lder	Varmtvandsveksler isoleres	3.500 kr.	1,3 m³ damp Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	600 kr.

El

Belysning	Belysningsanlæg i "øvrige områder" renoveres	426.800 kr.	-10,7 m³ damp Fjernvarme 14.682 kWh Elektricitet	29.500 kr.
Solceller	Montering af solceller til el-produktion	120.000 kr.	3.880 kWh Elektricitet 2.089 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Kviste efterisoleres	0,6 m³ damp Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1+1-lags glas	8,2 m³ damp Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	3.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Frederiksberggade 29, 1459 København K
BBR nr.....101-153231-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1890
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....450 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1625 m²
Opvarmet bygningsareal.....2075 m²
Heraf tagetage opvarmet.....249 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....387 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....198.744 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....39.665 kr. pr. år
Varmeforbrug.....429,0 m³ damp Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2016 til 23-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....209.052 kr. pr. år
Fast afgift .....39.665 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....248.718 kr. pr. år
Varmeforbrug.....451,2 m³ damp Fjernvarme
CO_2 udledning.....20,53 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

Fordeling imellem det opmålte bolig- og erhvervsareal afviger lidt i forhold til BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....472,54 kr. per m³ damp
82.734 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,35 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeværk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600161
CVR-nummer 31616948

EnergiFocus ApS
Viborggade 24, kl. tv., 2100 København Ø
www.energifocus.dk
emo@energifocus.dk
tlf. 21370313

Ved energikonsulent
Søren Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Frederiksberggade 29
1459 København K

Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. oktober 2018 til den 4. oktober 2028

Energimærkningsnummer 311339702