SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bækkeskov Stræde 23
4733 Tappernøje

Bygningernes energimærke:

Gyldig fra 19. november 2018
Til den 19. november 2028.

Energimærkningsnummer 311347445

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

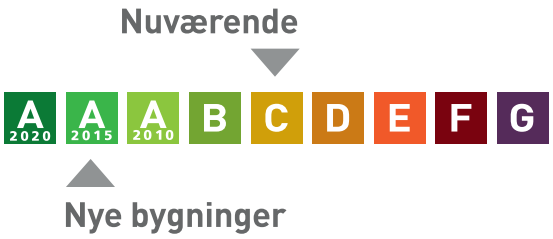
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

9.518,2 m³ naturgas	72.785 kr
Samlet energiudgift	72.785 kr
Samlet CO_2 udledning	21,36 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge, skunkrum og vandret loft i tagetage er isoleret med 300-360 mm mineraluld. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør. Tagkonstruktion i udestue og bygning 5 er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af tagkonstruktion i udestue og bygning 5, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det foreslås at isolere i forbindelse med tagrenovering.		7.500 kr. 2,25 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i nordgående fløj (selskabslokale), nordfacade i hovedbygning, ydervægge mod nord og øst i suite samt ydervægge i værelse 1-7 er udført som hulmur. Hulrummet er isoleret med murbatts eller lignende ved opførelsen, og mod øst i selskabslokale er der yderligere 75 mm isolering indvendigt i forsatsvægge. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør. Gavltrekanter mod syd i tagetage er skønnet udført som hulmur med 50 mm udvendig isolering og 100 mm indvendig isolering. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dimension.		

MASSIVE YDERVÆGGE Sydfacade i hovedbygning er udført som massiv teglvæg med 75 mm indvendig isolering og 50 mm udvendig isolering. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør. Ydervægge i den vestlige del af bygning 5 (ved fyrrum m.v.) samt mod nord i toilet-/baderum til campister er udført som massive gasbetonvægge. Der er 50 mm isolering udvendigt på vestgavl. Øvrige ydervægge er uisolerede. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på uisolerede massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		8.900 kr. 2,66 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i udestue er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld. Isoleringsforhold er oplyst af ejers entreprenør. Ydervæg mod syd ved altan i tagetage er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dimension. Ydervæg i gavltrekant mod nord i tagetage er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 125 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dimension. Ydervægge i mellembygning samt ydervæg mod syd i suite er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dimension.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Hovedparten af vinduer er monteret med 2 lags energiruder. Undtaget er det lille nordvendte vindue i køkken og nordvendte vinduer i baderum til campister, der er monteret med ældre 2 lags termoruder med kold kant.		
FORBEDRING Vinduer med ældre termoruder udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant.	33.900 kr.	1.200 kr. 0,35 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer er monteret med 2 lags energiruder.		
YDERDØRE Hovedparten af vinduer er monteret med 2 lags energiruder. Undtaget er de massive yderdøre mod nord, der skønnes at være uisolerede.		
FORBEDRING Massive yderdøre foreslås udskiftet til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger.	20.000 kr.	800 kr. 0,23 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve i værelser 1-7 og suite skønnes isoleret med 200 mm polystyrenplader under betonen. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Øvrige gulve skønnes isoleret med løs leca under betonen, i henhold til alder.		
ETAGEADSKILLELSE Altandæk skønnes skønnes udført som træbjælkelag og isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra alder.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen ventileres primært naturligt. Der dog mekanisk udsugning fra toilet/bad samt køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes primært med naturgas i en ældre Tasso kedel, der er indbygget i kabinet. Kedlen er forsynet med Oilon brænder af typen KP-6-2 fra år 2007. Kedlen fremstår umiddelbart i god stand, alderen taget i betragtning. Installationen er placeret i teknikrum i bygning 5.		
FORBEDRING Der foreslåes installation af ny kondenserende gaskedel med udeføler, som Baxi WGB 70.	60.000 kr.	14.500 kr. 4,36 ton CO_2
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af en pejs i udestuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der stilles ikke forslag om konvertering til varmepumpe, idet det vurderes at der eksisterende radiatorsystem i stueetage i den oprindelige bygning ikke er velegnet hertil. I forbindelse med renovering af radiatorsystemet her bør tiltaget dog overvejes.		
SOLVARME Der er monteret et nyere solvarmeanlæg med panelsolfangere på skønnet ca. 12 m² til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas og sydvendt. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er skønnet udført som 2-strengs anlæg. Der er desuden vandbåren gulvvarme i tagetagens baderum, i lejligheder 1-7 samt i badeværelse i suite. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengs anlæg inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil		

have indflydelse på besparelsesmulighederne.

Der er supplerende opvarmning med el-radiatorer i værelse 1-7 i bygning 3. El-radiatorer indgår dog ikke beregningen af energiforbruget, idet der er centralvarme i rummene (vandbåren gulvvarme).

VARMERØR
Varmefordelingsanlægget indeholder en akkumuleringstank på 500 liter (volume er skønnet). Installationen er placeret i teknikrum i bygning 5.

VARMEFORDELINGSPUMPER
På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere Grundfos pumpe af typen Magna3 32-60 180 med en maksimal effekt på 110 W.

På varmefordelingsanlægget er monteret en Grundfos pumpe af typen Alpha2 25-60 180 med en maksimal effekt på 34 W.

AUTOMATIK
Der er monteret termostatventiler på de fleste radiatorer og rumtermostater ved gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der ses ikke monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand fra solvarmeanlæg lagres i ca. 300 ltr. isoleret solvarmebeholder af typen Viessmann Vitocell 300-V.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæg i fællesarealer i tagetage består af armaturer med LED belysning. Øvrige belysningsanlæg i fællesarealer består primært af armaturer med traditionelle gløde-/halogenpærer. Der er dog1-2 rørs armaturer med konventionelle forkoblinger i køkken, baderum til campister og depot til linned. Der er styring med bevægelsesmeldere i toilet/bad i tagetage, toilet/bad til campister samt toiletter ved hovedindgang. Øvrige anlæg betjenes manuelt. NB! Belysningsanlæg i hotelværelserne indgår ikke beregningen, da det er at betragte som boligareal.		
FORBEDRING Eksistererende ældre armaturer med tradtionelle lyskilder (glødepærer/halogen/1-2 rørs armatrurer) udskiftes til nye armaturer med LED belysning.	55.000 kr.	11.100 kr. 0,66 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 75 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	187.500 kr.	16.000 kr. 2,25 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 °C. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen, samt forbrug af varmt brugsvand.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

Der er ikke givet tilladelse til, at energikonsulenten må foretage lettere destruktive undersøgelser af klimaskærmen (boreprøver).

Bygningens energimæssige stand er generelt set god, alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af ældre vinduer med termoruder.	33.900 kr.	153,6 m³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af massive yderdøre.	20.000 kr.	101,8 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Installation af ny kondenserende gaskedel med udeføler.	60.000 kr.	1.940,0 m³ Naturgas 20 kWh Elektricitet	14.500 kr.
El				
Belysning	Installation af LED belysning.	55.000 kr.	-221,8 m³ Naturgas 5.902 kWh Elektricitet	11.100 kr.

Solceller	Montage af 12 kW solcelleanlæg.	187.500 kr.	7.427 kWh Elektricitet 3.999 kWh Elektricitet overskud fra solceller	16.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af tagkonstruktion i udestue og bygning 5 op til 300 mm isolering.	1.001,8 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	7.500 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af uisolerede massive ydervægge med 100 mm.	1.183,6 m³ Naturgas 19 kWh Elektricitet	8.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje (bygning 1)

Adresse ..... Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje
BBR nr 370-3274-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Hotel, kro eller konferencecenter med
Opførelsesår 1869
År for væsentlig renovering 2017
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Pejs
Boligareal i følge BBR ..... 0 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 625 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 625 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 252 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter ..... 43.838 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 0,0 m³ Naturgas
Aflæst periode ..... 01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 44.949 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 44.949 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 0,0 m³ Naturgas
CO_2 udledning ..... 0,00 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje (bygning 5)

Adresse ..... Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje
BBR nr 370-3274-5
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Hotel, kro eller konferencecenter med

Opførelsesår 1967
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....381 m²
Opvarmet bygningsareal.....381 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....26.868 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....27.549 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....27.549 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,0 m³ Naturgas
CO_2 udledning.....0,00 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Der er uoverensstemmelse mellem BBR-ejermeddelelsen og registreringen af de faktiske forhold, idet bygning 1 er registreret med fjernvarme som fjernvarmeinstallation, og bygning 3 er registreret med oliekedel som varmeinstallation.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Der er rimelig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,45 kr. per m³
1.875 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,15 kr. per kWh

Rapportens el- og oliepris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør. Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via elpristavlen.dk eller eof.dk/Priser-og-Forbrug/Fyringsolie.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472
CVR-nummer 35894675

Energiingeniørerne ApS
Vestsjællandscentret 10A, 2.213, 4200 Slagelse
www.energiing.dk
ak@energiing.dk
tlf. 28606592

Ved energikonsulent
Andreas Korsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

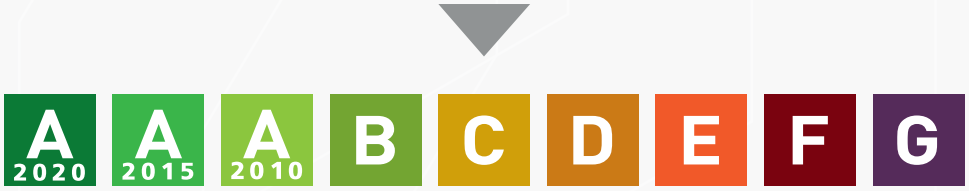
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bækkeskov Stræde 23
4733 Tappernøje



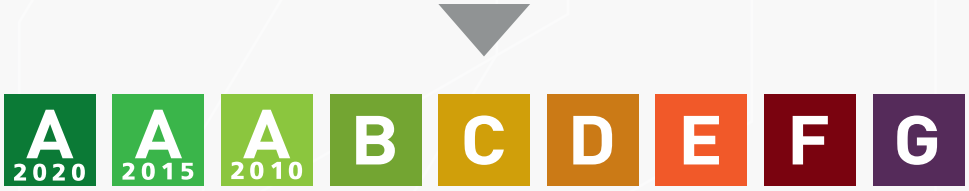
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2018 til den 19. november 2028

Energimærkningsnummer 311347445

Energimærke

Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje (bygning 1)
Bækkeskov Stræde 23
4733 Tappernøje



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2018 til den 19. november 2028

Energimærkningsnummer 311347445

Energimærke

Bækkeskov Stræde 23, 4733 Tappernøje (bygning 5)
Bækkeskov Stræde 23
4733 Tappernøje

Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2018 til den 19. november 2028

Energimærkningsnummer 311347445