SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Athenevænget 2
5250 Odense SV

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. januar 2019
Til den 16. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311355007

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

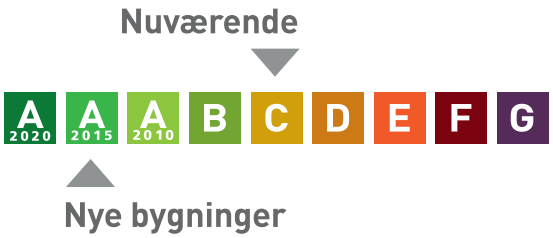
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

2.109,71 GJ fjernvarme	243.522 kr
Samlet energiudgift	243.522 kr
Samlet CO_2 udledning	38,12 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG De flade tage over fløj E og salen er isoleret med 200 mm ved opførelsen. De skrå tage over taglys samt de flade tage over fløj A, B, C og D er ligeledes isoleret med 200 mm i gennemsnit ved renovering i 1998. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i fløj A og B samt den nordvendte del af fløj C og D er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktionstykkelse er målt ved døre. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt verificeret af tegningsmateriale. Ydervægge i fløj E bortset fra omkring salen er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktionstykkelse er målt ved dør i undervisningslokale. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt verificeret af tegningsmateriale. Ydervægge omkring salen i fløj E er udført som 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 190 mm. Konstruktionstykkelse er målt ved dør i salen. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette og verificeret af tegningsmateriale.		

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i den sydvendte del af fløj C og D med de store vinduespartier samt ydervægge over hulmurene i fløj A og B består af beton med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i mellemgange samt under vinduespartierne i den sydvendte del af fløj C og D består af beton med indvendig pladebeklædning og 50 mm isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen og verificeret af tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervæggen i den østlige ende af salen i fløj E er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig i ventilationsrum samt beklædning udvendig og skalmur indvendig i depotrummet for enden af salen. Hulrummet er isoleret med 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge og skrå lofter i overbygninger er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 200 mm. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i overbygning. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 50 cm massiv betonvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det foreslås at efterisolere de massive kælderydervægge indvendigt med 100 mm diffusionsåben isolering. Arbejdet udføres iht. leverandørens anvisninger og gældende krav. I forbindelse med arbejdet, skal tekniske installationer føres med ud i ny væg.		3.600 kr. 0,65 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i Fløj E, vinduerne mod nord i fløj A og B samt vinduerne i taglysene på fløj A, B, C og D er med 2 lags energiruder med kold kant. Resten af vinduerne er nye og med 3 lags energiruder med varm kant undtagen vinduerne i mellemgangene, som er med ældre termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i mellemgangene foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		2.800 kr. 0,51 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduerne består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm.		
YDERDØRE Facadepartiet i hovedindgangen samt yderdørene i fløj E er med 2 lags energiruder med kold kant. Yderdørene til kælderen er massive og isolerede. Yderdørene mod øst og vest i fløj A og B samt de sydvendte facadepartier er med ældre termoruder. Resten af yderdørene er nye med 3 lags energiruder med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre og facadepartier, som har ældre termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		3.400 kr. 0,61 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i fløj E er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 150 mm under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Terrændæk i fløj A, B, C og D er udført af beton. Fra 0 til 1 meter fra ydervæggene er der 100 mm isolering. Fra 1 til 5 meter fra ydervæggene er der 50 mm isolering. Resten er uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Gulve mod det fri i mellemgange skønnes udført af beton med 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Hele bygningen ventileres mekanisk af i alt 10 ventilationsanlæg. 7 anlæg er monteret på taget og 3 anlæg er monteret indenfor klimaskærmen. Ved besigtigelsen var 2 anlæg ikke tilgængelige. Anlæggene på taget var desuden aflåste. Bygningen anses for at være normaltæt. Anlæggene styres af CTS og driftstiden for de fleste anlæg er fra kl. 7 til kl. 16 på hverdage jf. oplysninger fra serviceleder. Enkelte anlæg som f.eks. ventilationsanlægget til foredragssalen kører kun ved behov og har derfor en væsentlig kortere driftstid. Den samlede driftstid for alle anlæg skønnes derfor at svare til 90% af bygningens driftstid jf. HB2016. SEL værdien er sat til 1 og virkningsgraden til 0,6 jf. tilgængelige energirapporter på anlæg VE02, VE03, VE06, VE08 og VE09 fra 27-11-2009, som kunne gennemlæses på stedet ved besigtigelsen. Anlæggene bliver løbende vedligeholdt via servicekontrakt.		
VENTILATIONSKANALER Isoleringsforhold i ventilationskanaler og ventilationsanlæg på taget var ved besigtigelsen ikke muligt at fastslå, da ventilationsanlæggene var aflåste. Men de skønnes alle isoleret svarende til 50 mm isolering kl. 37 på baggrund af målt isoleringstykkelse ved anlæg 10.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR De synlige varmerør på taget til ventilationsanlæg 10 skønnes udført som 3/4" stålrør med 30 mm isolering. Resten af varmerørene skønnes ført indenfor klimaskærmen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlæggene i fløj A og B er monteret 2 Grundfos Magna 3 pumper med en max-effekt på 249 W. På varmefordelingsanlægget i fløj E er monteret en Grundfos UPE 25 - 60 med en max-effekt på 100 W. Hovedpumpen på varmefordelingsanlægget er en Grundfos TPE 80 - 120 med en max-effekt på 1500 W. På varmefordelingsanlægget i fløj D er monteret en Grundfos UPS 25 - 60 med trinregulering og en max-effekt på 90 W. På ventilationsanlægget til kontorer i fløj D er monteret en Grundfos UPS 25 - 60 med trinregulering og en max-effekt på 75 W. Pumperne til varmefladerne i resten af ventilationsanlæggene var ikke tilgængelige. Det skønnes, at de er af samme type.		
FORBEDRING Forudsat, at pumperne til varmefladerne på ventilationsanlæggene er som beskrevet, foreslås det at udskifte pumperne til nye mere effektive fordelingspumper.	50.000 kr.	3.800 kr. 0,35 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Via CTS anlæg er der udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt natsænkning af rumtemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til brugsvandsvekslere, brugsvandsrør med cirkulation til baderum i kælderen samt brugsvandsrør med cirkulation til tappesteder i stueetagen skønnes isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand til baderum i kælderen, er der monteret en ny Grundfos UPM 3 pumpe med en maksimal effekt på 33 Watt. Til cirkulation af det varme brugsvand til resten af bygningen, er der monteret en Grundfos Magna 3 cirkulationspumpe. Pumpen har en maksimal effekt på 249 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand til baderum i kælderen produceres i en Termix brugsvandsveksler. Varmt brugsvand til resten af bygningen produceres i en APV brugsvandsveksler.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kontorer og toiletter ved hovedindgangen samt i baderum i kælderen består af nyere LED armaturer. I foredragssal og i nogle depotrum består belysningen af ældre armaturer med lysstofrør af typen T8. På gangarealer i fløj E, toiletter og nogle depotrum består belysningen af armaturer med kompaktrør. Resten af belysningen i bygningen, som udgør den langt overvejende del, består af armaturer med lysstofrør af typen T5.		
FORBEDRING Det foreslås at udskifte al belysning, som nu udgøres af lysstofrør og kompaktrør til LED. De fleste armaturer kan genbruges, og forslaget omfatter derfor kun udgifter til nye lyskilder. På steder med dæmpning skal de nye LED lyskilder være dæmpbare. For de fleste armaturers vedkommende kan udskiftningen udføres af skolens eget personale. Ved valg af LED belysning er det vigtigt at vælge belysning med en god farvegengivelse dvs. en CRI værdi på over 90. Lysstofrør og kompaktrør indeholder kviksølv og udgør dermed en større trussel mod miljøet end LED belysning.	250.000 kr.	33.900 kr. 2,89 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det foreslås at montere et solcelleanlæg på eksempelvis 10 kW på taget med en hældning på ca. 20 grader med retning mod syd. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Med de nuværende ordninger kan overskudsproduktionen ikke sælges. Derfor skal anlægget dimensioneres, så det dækker det gennemsnitlige elforbrug i månederne maj, juni og juli. Før arbejdet igangsættes bør der udfærdiges en mere detaljeret beregning.	150.000 kr.	13.200 kr. 1,90 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode, udviklet af Statens Byggeforsknings Institut, SBi. Det specifikke energibehov (kWh/m²) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket.

Ejendommen er en undervisningsinstitution i et plan foruden kælder. Den er i opført i 1977 og udvidet i 2001. Bygningen er beregnet efter et opvarmet areal på 6230 m².
De opvarmede arealer er beregnet ud fra konsulentens registreringer, relevant tegningsmateriale og sammenholdt med BBR-oplysninger.

Energimærket er beregnet på baggrund af markopmålinger, gennemgang af bygningskonstruktioner, relevante oplysninger fra ejendommens ejer, samt ufuldstændigt tegningsmateriale i kommunens byggesagsarkiv.
Hvor der ikke foreligger relevant tegningsmateriale til at fastslå isoleringsværdien i de lukkede konstruktioner/bygningsdele, vurderes dette ud fra et fagligt skøn, der er baseret på erfaring og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan derfor være afvigelser mellem faktiske og skønnede forhold.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

En repræsentant for ejeren var til stede og kunne supplere med gode oplysninger.

Til nogle af lokalerne var der ikke adgang. Ventilationsanlæggene på taget var aflåste

KONKLUSION:
Ejendommen kan forbedres isoleringsmæssigt, og der er forslag til optimering af tekniske installationer. Selvom forslag ikke er rentable, kan de ofte medvirke til en langt bedre komfort i bygningen.

Da bygningen opvarmes med billig fjernvarme, skønnes det ikke at være rentabelt at installere varmepumpe eller solvarmeanlæg.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Nye varmefordelingspumper til ventilationsanlæggene	50.000 kr.	1.786 kWh Elektricitet	3.800 kr.
El				
Belysning	Udskiftning til LED	250.000 kr.	-32,09 GJ Fjernvarme 17.625 kWh Elektricitet	33.900 kr.
Solceller	Installation af solcelleanlæg	150.000 kr.	6.278 kWh Elektricitet 3.381 kWh Elektricitet overskud fra solceller	13.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering af kælderydervægge	36,08 GJ Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer i mellemgange	28,45 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	33,85 GJ Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	3.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Athenevænget 2, 5250 Odense SV

Adresse	Athenevænget 2, 5250 Odense SV
BBR nr	461-647677-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Anden bygning til undervisning (429)
Opførelsesår	1977
År for væsentlig renovering	1992
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	6230 m²
Opvarmet bygningsareal	6230 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	650 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	252.414 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.000 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.274,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode	31-12-2017 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	263.482 kr. pr. år
Fast afgift	40.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	303.482 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.373,72 GJ Fjernvarme
CO_2 udledning	42,89 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De opmålte arealer stemmer rimeligt overens med oplysningerne i BBR.
Dog er energioplysningerne i BBR forkerte og bør opdateres.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forbruget af fjernvarme er aflæst på hovedmåler i forbindelse med besigtigelsen.
Forbruget afviger ikke væsentligt fra det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	97,50 kr. per GJ
	37.825 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

El-prisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms og vil kunne variere afhængig af leverandør.

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeværk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600531
CVR-nummer 39252082

EMOFyn ApS
Havnegade 76, 5000 Odense C
www.emofyn.dk
kj@emofyn.dk
tlf. 25792950

Ved energikonsulent
Kim Jørgensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

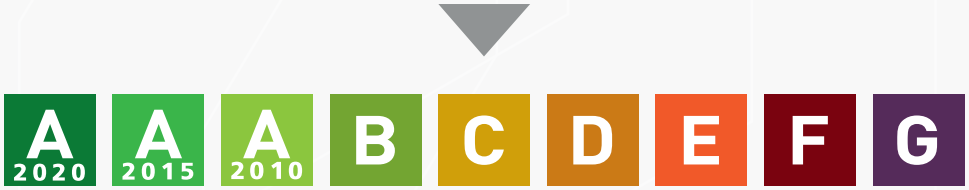
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Athenevænget 2
5250 Odense SV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. januar 2019 til den 16. januar 2029

Energimærkningsnummer 311355007