SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Dagmarhus
H.C. Andersens Boulevard 12
1553 København V

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 15. februar 2019
Til den 15. februar 2029.

Energimærkningsnummer 311359920

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

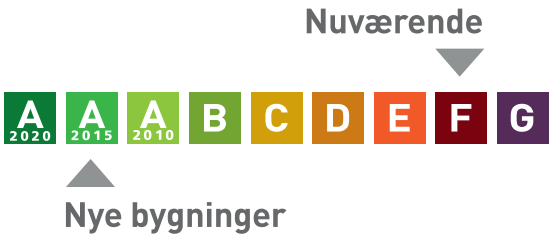
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke F

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke F



Årligt varmeforbrug

1.070,44 MWh fjernvarme	1.143.609 kr
Samlet energiudgift	1.143.609 kr
Samlet CO_2 udledning	69,58 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Fladt tag over biograf vurderes isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Fladt (ikke renoveret) tag på hovedbygning over 5. og 6. sal (korte 1-1,5 m bredde tagstykker) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Fladt nyt tag på 7. sal er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Stueetagevægge af massiv beton er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge består af 30 cm massiv betonvæg med 100 mm indvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Ydervægge består af 20 cm massiv betonvæg med 100 mm indvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM 7. sals lette ydervægge med beklædning ind- og udvendig er isoleret med 305 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge af massiv beton over terræn og mod jord er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue/dør parti til hotel foyer med 2 x 2 lags lavenergiruder med varme ramme. Vinduer/døre med 2 lags energiruder kold kant. Få ældre vinduer/døre med 3 lags energiruder med kold ramme. Vinduer/døre med 2 lags termoruder. Vinduer ved elevator med 2 lags energiruder med varm ramme. Vinduer/døre med 1 lags glas i stueplan. Vinduer/døre med 2 x 2 lags energiruder med kold ramme. Vinduer/døre (7. sal) med 3 lags energiruder med kold ramme.		
FORBEDRING Udskiftning af vinduer/døre med 1 lags glas i stueplan til vinduer/døre med 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse A.	229.800 kr.	10.500 kr. 1,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer/døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse B.		1.400 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer/døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse A.		7.600 kr. 0,80 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvindue er med 2 lag plast/pvc.		
YDERDØRE Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder udført af beton er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv mod det frie (nedkørsel til p-kælder og affaldsindgang) er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv af beton mod uopvarmet kælder er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af gulv mod det frie (nedkørsel til p-kælder og affaldsindgang) med 200 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.	131.900 kr.	11.200 kr. 1,18 ton CO_2

LINJETAB Linjetab ved fundament. Linjetab mellem tagkonstruktion og vindue.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er 3 ventilationssystemer i ejendommen som følger: 1 stk nyt Systemair anlæg placeret i kælder -2 ventilerer kælder -1 (hotel service) og foyer. Der er indblæsningsventiler og udsugning med krydsvarmeveksler. Køleanlæg er tilkoblet til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer om sommeren. 3 stk gamle anlæg placeret i kælder -2 ventilerer biograf. Anlæggene består af simple ventilatorer drevet af 3 el-ventilatorer på hver 5,5 KW. Der er monteret styringsbox til anlæggende. Vise dele af anlægget overholder ikke arbejdsmiljøkravene. 4 stk nye Systemair anlæg placeret på 8. sal ventilerer hotel. Der er indblæsningsventiler og udsugning med krydsvarmeveksler. Køleanlæg er tilkoblet til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer om sommeren. Det er usikker, om der er ventilation af hjørnebutik/tidligere Star Tour.		

KØLING Der forefindes et køleanlæg i bygningen, til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer. Køleanlæg er placeret i kælder -2.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud for handel-, service- og erhvervsbyggeri.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som 2 -strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør ved kælderloft og i teknikskakte er isoleret med 25-30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret ca 8 nye modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna. 1 pumpe forsyner radiatorer på 7. sal. 1 pumpe forsyner biografen.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør i kælder -2 er isoleret med 25-30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en nyere cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna.		
VARMTVANDSBEHOLDER Hotel m.m.: Der er 2 varmtvandsbeholdere på hver 3.200 liter placeret i kælder -2. Biograf: Der er 1 varmtvandsbeholder på 387 liter placeret i kælder -2.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er mange nye belysningsarmaturer i ejendommen.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af solceller på tagflade mod syd-øst med lav hældning. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 m2. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne; eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		2.100 kr. 0,93 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

.
Denne Energimærkning omfatter Dagmarhus beliggende på adressen:
H.C. Andersens Boulevard 12, 1553 København V.

Del af bygningen er også beliggende mod Jernbanegade.

Bygningen er opført i år 1939, og er sidenhen renoveret flere gange, senest i 2017-2018.
Bygningens etageareal er udvidet siden 1939.

Energimærkningen er udarbejdet i forbindelse med indretning af nyt hotel med hotelværelser på 1. til 6. sal, restaurant og mødefaciliteter på 7.sal, teknikrum (uopvarmet) på 8. sal, og foyer i stueplan ved hovedindgang på adressen H.C. Andersens Boulevard 12, København.

Det eksisterende etageareal på ejendommen fra stueplan til og med eksisterende 7. sal var før renovering 8.497 / 8.025 m2, samt 3.940 m2 i 2 kælderplan.
Øvre kælder benævnt -1 benyttes til hotel servise, og nedre kælder benævnt -2 benyttes til varmecentral, parkering m.m.

Renovering/tilbygning omfatter eksisterende 7. sal på 472 m2, som er nedrevet, og der er etableret en ny 7. sal på 832 m2 samt en ny 8. sal på 435 m2 (indrettet til ventilationsteknik).
I stueetage er etableret foyer, på 1. - 6. sal er etableret 228 almindelige hotelværelser og 10 handicap værelser (2 på hver etage), på 7. sal er indrettet restaurant / bar, køkken og mødefaciliteter og på taget er etableret teknikbygning.
Den nye tilbygning (7. sal) er etableret tilbagetrukket fra vej som foreskrevet i lokalplanen, og dermed tilbagetrukket fra skel.
Teknikbygningen er ligeledes etableret trukket tilbage fra facade, og begge tilbygninger er etableret mod gader og skel med facadebeklædning i udtryk som eksisterende (Travertin).

Bygningen anvendes til erhvervslejemål.
Bygningen er på 11 etager.
Kælder -2, parkering, varmecentral, ventilationscentral, uopvarmet.
Kælder -1, hotel service, opvarmet.
Stueplan, foyer til hotel, biograf, butik / kontor, opvarmet.
1. sal, hotelværelser, opvarmet.
2. sal, hotelværelser, opvarmet.
3. sal, hotelværelser, opvarmet.
4. sal, hotelværelser, opvarmet.
5. sal, hotelværelser, opvarmet.
6. sal, hotelværelser, opvarmet.
7. sal, reception, restaurant og mødefaciliteter, opvarmet.
8. sal, teknikbygning, uopvarmet.

Bygningen er godt isoleret efter datidens krav

FORELIGGENDE TEGNINGER
Der forelå tegningsmateriale med delvis bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.
Den isoleringsmæssige stand af dele af bygningen er skønnet.
Der er ikke udført destruktive undersøgelser.
Det kan anbefales, at kontrollere isoleringsforholdene i dele af bygningen, da disse forhold som nævnt er skønnet; skøn er baseret ud fra fysiske forhold samt som for tilsvarende bygninger af samme alder.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af nærværende Energimærkning.

VINDUER
Der er i nærværende beregninger forudsat eksisterende 2 og 3 lags lavenergiruder med varm hhv kold kant/ramme.
Der er i nærværende beregninger forudsat nye 2 hhv 3 lags lavenergiruder med varm kant/ramme.

KÆLDER
Øvre kælder -1 er forudsat som opvarmet; dog er gamle vinduer i øst del af ikke-renoveret kælder ikke medtaget.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.
.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af vinduer/døre med 1 lags glas i stueplan til vinduer/døre med 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse A.	229.800 kr.	17,20 MWh Fjernvarme -65 kWh Elektricitet	10.500 kr.
Etageadskillelse	Udvendig efterisolering af gulv mod det frie (nedkørsel til p-kælder og affaldsindgang)med 200 mm isolering.	131.900 kr.	18,84 MWh Fjernvarme -209 kWh Elektricitet	11.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer/døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse B.	2,16 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer/døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder med varm ramme, energiklasse A.	12,56 MWh Fjernvarme -88 kWh Elektricitet	7.600 kr.
El			
Solceller	Montering af solceller på tagflade mod syd-øst med lav hældning.	4.712 kWh Elektricitet overskud fra solceller	2.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....H.C. Andersens Boulevard 12, 1553 København V
BBR nr.....101-277844-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1939
År for væsentlig renovering.....2018
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....11940 m²
Opvarmet bygningsareal.....9174 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....1026 m²
Uopvarmet kælderetage.....2993 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....F
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....F

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....139.676 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....126,34 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....02-12-2018 til 01-01-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....1.232.271 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....1.232.271 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.114,62 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....72,45 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR anfører, at der er et samlet erhvervsareal (før ombygning i 2017-2018) på 11.940 m².

Det opvarmede areal er ca beregnet pba tegningsmateriale til 9.174 m2.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Oplysning om nuværende fjernvarme forbrug foreligger ikke for et helt år.

Oplysning om nuværende fjernvarme forbrug foreligger for 1 måned: 02-12-2018 til 01-01-2019.
I denne måned er der brugt 126 MWh, til en samlet pris på kr. 139.676 incl moms.
Af denne månedspris udgør den faste afgift kr. 61.988 incl moms.
Af energi-programmæssige årsager kan der ikke indtastes fast afgift pr måned (kun for hele åre), hvorfor fast afgift pr måned fremgår som et 0 (nul).

I oplyst forbrug omregnet til normalårs forbrug udgør fast afgift for hele året kr. 546.877 incl moms.

Oplysning om nuværende fjernvarme forbrug for en (vintermåned) er skønsmæssigt skaleret op til et helt år.

Oplysning om nuværende fjernvarme forbrug stemmer udmærket overens med det beregnede forbrug.
Det beregnede forbrug er baseret på standard normalvaner samt normal opvarmning af hele arealet til 20 grader.
Det indgår således ikke i beregningen, om der eksempelvis er koldere/varmere rum, eller om der er særlige forbrugsvaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	615,00 kr. per MWh
	485.288 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600085
CVR-nummer 18718146

NØRREGAARD, Rådgivende Ingeniørfirma
Kovangen 217, 3480 Fredensborg
www.NRIF.dk
lars.noerregaard@mail.dk
tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent

Lars Nørregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Dagmarhus
H.C. Andersens Boulevard 12
1553 København V

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2019 til den 15. februar 2029

Energimærkningsnummer 311359920