SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Nysted skole
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 25. april 2019
Til den 25. april 2029.

Energimærkningsnummer 311372895

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

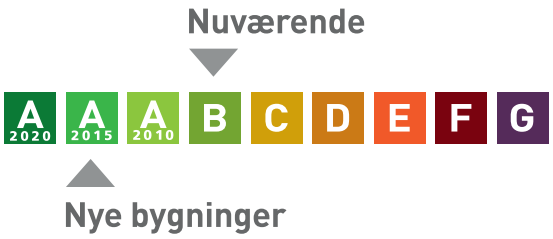
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug	
492,74 MWh fjernvarme	438.553 kr
Årlig overproduktion af el	
-12.643 kWh fra solceller	-7.586 kr
Samlet energiudgift	430.967 kr
Samlet CO_2 udledning	29,54 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG 81+86 bygning, Det flade skråtag (built-up tag) skønnes isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. 2001-bygninger, Det skrå tag (built-up tag) er isoleret med 275 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 81+86 bygning, Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. 2001-bygninger, Teglydervægge består af 400 mm præfabrikeret tegl/bagmurseelement med 110 mm tegl-forplade, 125 mm mineraluldsbatts og 150 mm bagmurselement. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE 2001-bygninger, Lette ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let gipsbeklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		

KÆLDER YDERVÆGGE 86-bygning, Kælderydervægge mod jord består af 35 cm væg af letklinkerbeton. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE 81+86 bygning. Facadeparti med glasdør mod nord, monteret med to-lags energirude med varm kant. 81+86 bygning. Facadeparti med glasdør mod øst, monteret med to-lags energirude med varm kant. 81+86 bygning. Facadeparti med glasdør mod syd, monteret med to-lags energirude med varm kant. 81+86 bygning. Facadeparti med glasdør mod vest, monteret med to-lags energirude med varm kant. 86-bygning. Hoveddør med sideparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6 mod nord, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6 mod øst, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6 mod syd, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6 mod vest, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6, Yderdøre mod nord med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6, Yderdøre mod syd med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 6, Yderdøre mod vest med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7 mod nord, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7 mod øst, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7 mod syd, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7 mod vest, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7, Yderdøre mod nord med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 7, Yderdøre mod syd med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags		

energirude med varm kant. Bygning 7, Yderdøre mod vest med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8 mod nord, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8 mod øst, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8 mod syd, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8 mod vest, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8, Yderdøre mod nord med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8, Yderdøre mod vest med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 8, Yderdøre mod syd med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9 mod nord, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9 mod øst, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9 mod syd, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9 mod vest, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9, Yderdøre mod nord med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9, Yderdøre mod øst med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 9, Yderdøre mod syd med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 10 mod nord, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 10 mod øst, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 10 mod syd, Facadeparti, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 10, Yderdøre mod øst med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant. Bygning 10, Yderdøre mod syd med enkeltfagsvindue, monteret med to-lags energirude med varm kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK 81+86 bygning. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 150 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. 2001-bygninger, Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm polystyren. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDERGULV 86-bygning. Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 100 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
LINJETAB 81+86 bygning, HB2016 - Fundament - Terrændæk - Tegl og letbeton på letklinkerfundament 81+86 bygning, Linjetab DS418 - Vinduer og døre 2001-bygninger, Linjetab langs fundamenter, HB2016 - Fundament - Terrændæk - Teglvæg på letklinkerfundament m. midterisolering 2001-bygninger, Linjetab DS418 - Vinduer og døre.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: 81+86 bygning, Mekanisk ventilation Anlæg: Flere fabrikater, Nordisk Ventilator, Exhausto, Air Frölich Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler Anlægstype: VAV Driftstid: 50 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 3,5 kJ/m³ Automatik: Indblæsningstemperatur og CO2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Det antages, at ventilationsanlægget er i drift ved møder m.m. udenfor bygningens brugstid. Zone: 86 bygning, Naturlig ventilation i kælderen.		

Naturlig ventilation Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Zone: 2001-bygninger, Undervisningslokaler og gangarealer Naturlig ventilation Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Ved bygningsgennemgangen var der igangværende arbejde, hvor der skulle etableres mekanisk ventilation med Airmaster ventilation i hver undervisningslokale. Arbejdet var ikke afsluttet ved bygningsgennemgangens afslutning. Med baggrund i de gældende regler udarbejdes energimærket med naturlig ventilation. Det vurderes ikke, at den kommende ventilation vil ændre væsentligt på skolens energiforbrug.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud beregnes som normalt for denne type erhverv. Internt varmetilskud beregnes som det er normalt for denne type erhverv.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME 2001-bygninger opvarmes med intern fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmemåler findes i varmecentralen under 86-bygningen. Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Nysted Fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmeforsyningen sker fra kælderen i 86-bygningen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det anses ikke for hverken hensigtsmæssigt eller rentabel at etablere varmepumpe, når ejendommen er fjernvarmeforsynet. Forslag stilles derfor ikke.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det anses ikke for hverken hensigtsmæssigt eller rentabel at etablere solvarmeanlæg, når ejendommen er fjernvarmeforsynet. Forslag stilles derfor ikke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Der er ingen varmerør, som skal registreres, idet alle er ført indenfor klimaskærmen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER 81-bygningen, I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 50-100. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. 86-bygningen. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 40-100. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. 2001-bygninger. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60. Pumpen er monteret i teknikrummet og har en maksimal effekt på 34 Watt.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret CTS af fabrikat Sauter med udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i afhængighed af udeklimaet. Desuden er der mulighed for natsænkning af rumtemperaturen med individuel rumtemperaturstyring. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget i afhængighed af udeklimaet. Desuden er der monteret urstyring til mulighed for natsænkning af rumtemperaturen. Der er etableret mulighed for individuel rumtemperatur-styring.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmtvandsforbruget beregnes som normalt for undervisning - gennemsnits forbrug.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. 81- og 86-bygningen. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er generelt isoleret med 30 mm isolering. 2001-bygninger. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm PEX-rør. Rørene skønnes isoleret svarende til ca. 40 mm isolering. Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen i Musik.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget med varmt vand er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. Der er ingen cirkulationspumpe i Musikbygningen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix type T-24. Veksleren findes i teknikrummet. Varmt brugsvand er ikke etableret i Musiklokalet		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kælderarealer består af ældre 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres primært med bevægelsesmeldere. 81+86 bygning, Belysning i undervisnings- og kontor-lokaler består generelt af armaturer med 28 w LED lyskilder. Belysningen tændes manuelt men slukkes af bevægelsesmelder, hvis der ikke slukkes manuelt. 2001-bygninger. Belysning i undervisningslokaler består generelt af armaturer med 28 w LED lyskilder. Belysningen kan tændes manuelt men slukkes af bevægelsesmelder, hvis der ikke slukkes manuelt. Belysning i Musiklokalet består generelt af armaturer med 28 w LED lyskilder samt 20 W kompaktrør. Belysningen kan tændes og slukkes manuelt.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i kælderarealerne. Eksisterende bevægelsesmeldere for styring af anlægget genanvendes.	20.000 kr.	4.200 kr. 0,32 ton CO_2
SOLCELLER 81- og 86-bygningen. Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 230 kvm. og er etableret på taglader mod hhv. syd og øst. Den samlede effekt er 33 kW. 2001-bygninger. Der er ingen solceller på bygningen. Der er etableret solcelleanlæg på 81-bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af bygning 1 fra 1981. Bygning 1 blev første gang tilbygget i 1986 med yderligere en Nord- og en Vest-længe. Bygning 6, 7, 8, 9 og 10 blev tilbygget i 2001.
Der er 263 m2 kælder under 86-bygningen mod nord. Der er ingen kælder under de øvrige bygninger.

På taget af 81-bygningen er der etableret solcelleanlæg, som er medregnet i bygningens energiforbrug. Den overvejende del af solcellerne er monteret på den skrå tagflade mod syd, og en mindre del er monteret på den skrå tagflade mod øst (over forbindelsesgangen til bygning 9).

Etablering af mekanisk luftskifte i klasserne er under udarbejdelse.men var ikke færdiggjort ved bygningsgennemgangen. Ventilationen indgår derfor i beregningerne som naturligt luftskifte.
Det vurderes ikke, at den kommende ventilation vil ændre væsentligt på skolens energiforbrug.

Til trods for flere energibesparende tiltag kan der ikke beregnes rentable energibesparelser med de nuværende energipriser. Umiddelbart er de mest rentable allerede udført.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Belysning	Installation af LED panel i kælderen	20.000 kr.	-1,02 MWh Fjernvarme 1.973 kWh Elektricitet	4.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted

Adresse	Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr	376-12478-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	2002
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	2183 m²
Opvarmet bygningsareal	2446 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	263 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn. 6

Adresse	Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr	376-12478-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår	2001
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	819 m²
Opvarmet bygningsareal	756 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn. 7

Adresse .....Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr.....376-12478-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår 2001
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....713 m²
Opvarmet bygningsareal.....756 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn. 8

Adresse .....Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr.....376-12478-8
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår 2001
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....587 m²
Opvarmet bygningsareal.....587 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn. 9

Adresse .....Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr.....376-12478-9
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår 2001
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....691 m²
Opvarmet bygningsareal.....691 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn. 10

Adresse .....Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
BBR nr.....376-12478-10
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår 2001
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....154 m²
Opvarmet bygningsareal.....154 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er oplyst et varmeforbrug på ca. 100 kWh/m2 opvarmet areal.
Det teoretisk beregnede forbrug er beregnet til ca. 97 kWh/m2.
Der er således god overensstemmelse imellem det beregnede og det faktiske varmeforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....341,75 kr. per MWh
270.158 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,30 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600077
CVR-nummer 15622547

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
Ejbovej 17 B, 4632 Bjæverskov

igs@igs.dk
tlf. 56 26 07 00

Ved energikonsulent
Martin L. Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nysted skole
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Ndr Kongemarksvej 20, 4880 Nysted
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Bygn. 6
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Bygn. 7
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted

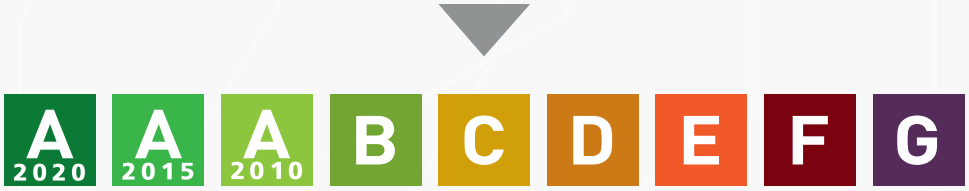
Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Bygn. 8
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted



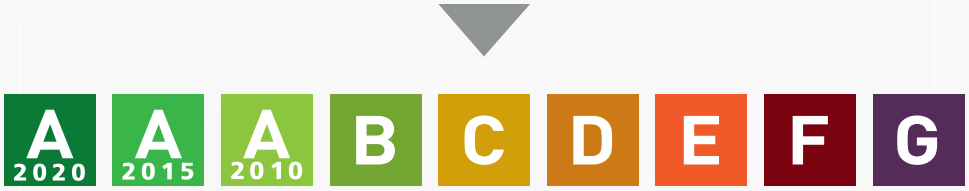
Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Bygn. 9
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted



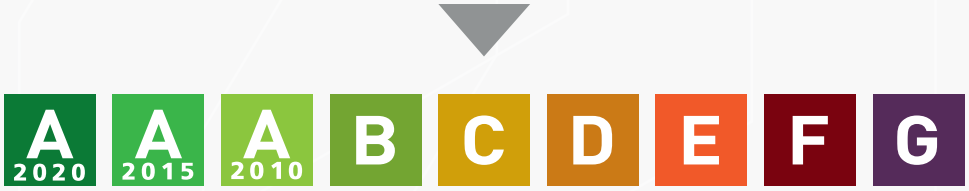
Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895

Energimærke

Nysted skole - Bygn. 10
Ndr Kongemarksvej 20
4880 Nysted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2019 til den 25. april 2029

Energimærkningsnummer 311372895