# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ribelandevej 56B
Ribelandevej 56A
6270 Tønder

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 14. august 2019
Til den 14. august 2029.

Energimærkningsnummer 311392733

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

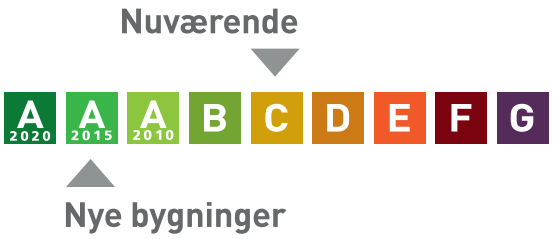
## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 284,56 MWh fjernvarme | 265.635 kr |
| 1.065 kWh elektricitet | 2.130 kr |
| Samlet energiudgift | 267.765 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 18,71 ton |

# BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>56A/Hotel: Skråvægge er isoleret med 175 mm mineraluld.<br>Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br><br>56A/Hotel: Loftsrum over værelser på 1. sal er isoleret med 200 mm mineraluld.<br><br>56B/Bowling: Loftsrum over depot/køkken mv. mod Ribelandevej er isoleret med 200 mm mineraluld.<br><br>56B/Bowling: Skråtag, periferi bowlinghal er isoleret med 125 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br><br>56B/Bowling: Skråvægge i hovedindgang, bowlinghal er isoleret med 150 mm mineraluld.<br><br>56B/Bowling: Skråloft i indgangsparti er isoleret med 100 mm mineraluld. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>56B/Bowling: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | | 500 kr.<br>0,04 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>56A/Hotel: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | | 900 kr.<br>0,07 ton $CO_2$ |
| **FLADT TAG**<br>Det flade tag (bowlinghal) er isoleret med 150 mm mineraluld. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>56A/Hotel: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med 75 mm hulrum. Hulrummet skønnes ikke isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.<br><br>56B/Bowling: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. | | |
| **FORBEDRING**<br>56A/Hotel: Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. | 46.400 kr. | 18.300 kr.<br>1,65 ton $CO_2$ |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>56B/Bowling: Ydervæg i hovedindgang mod loftsrum består af 12 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 200 mm isolering. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>56B/Bowling: Indvendig efterisolering med 250 mm isolering på massiv ydervæg mod loftsrum i hovedindgang. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. | | 200 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |
| **MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM**<br>Vægge mod uopvarmet kælder består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>56A/Hotel: Vægge mod loftsrum over gang på 1. sal er udført som let konstruktion med beklædning, isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br><br>56B/Bowling: Ydervægge i bowlinghal er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 225 mm mineraluld. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>56A/Hotel: Udvendig efterisolering med 300 mm isolering i lette vægge mod loftsrum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. | | 700 kr.<br>0,06 ton $CO_2$ |
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. | | 9.500 kr.<br>0,86 ton $CO_2$ |
| **OVENLYS**<br>Rytterlys er monteret med tolags termorude med kold kant.<br><br>Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.<br><br>Lysbånd (brandventilation) er monteret i det vandrette tag. Ovenlyset består af 2 lags farvet akryl, monteret på isoleret karm | | |
| **YDERDØRE**<br>Yderdøre med isoleret fyldning og tolags termorude med kold kant.<br><br>Altandøre i gavl med tolags termorude med kold kant.<br><br>Yderdør med sideparti, monteret med tolags termoruder med kold kant. | | |

| | | |
|---|---|---|
| Yderdør med rude, monteret med tolags energirude med kold kant.<br><br>Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.<br><br>Facadepartier med glasdøre, monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Yderdør foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.<br><br>Yderdør med sideparti foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A. | | 1.300 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Altandøre i gavl foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A. | | 700 kr.<br>0,06 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 60 mm polystyrenplader under betonen.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret. | | |
| **KÆLDERGULV**<br>Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve skønnes uisoleret. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Naturlig ventilation i hotel<br>Driftstid: 168 timer/uge<br>Luftskifte: 0,9 l/s/m²<br>Bygningens tæthed: Normal tæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016<br><br>Naturlig ventilation i bowling<br>Driftstid: 40 timer/uge<br>Luftskifte: 0,9 l/s/m²<br>Bygningens tæthed: Normal tæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. | | |
| VARMEPUMPER<br>Der er monteret en ældre omdrejningsstyret varmepumpe, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner spillerophold/bowling med varme. | | |
| SOLVARME<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.<br><br>Solvarme og fjernvarme er en uheldig kombination. Det anbefales i stedet at udnytte den til rådighed værende plads på taget til solceller. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR<br>Varmerør i kælder er udført som 2" stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 50 mm isolering. | | |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt.<br><br>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna. Pumpen har en maksimal effekt på 345 Watt.<br><br>I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br><br>Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.<br><br>Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug for hotel på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.<br><br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug for bowling på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation er i kælder udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation (stigstrenge) skønnes udført som 3/4" stålrør. Rørene skønnes uisoleret. | | |
| VARMTVANDSPUMPER<br>I brugsvandsanlægget er der monteret en gammel cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i en 461 liters varmtvandsbeholder - ACV, skønnet isoleret med 75 mm isolering. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Belysning i toiletter, kælder består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. | | |
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på taget. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 80 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. | 198.900 kr. | 20.900 kr.<br>2,28 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Beregningerne er foretaget på baggrund af opmåling, et fagligt skøn og oplysninger fra repræsentant ved besigtigelsen - der forelå relevant tegningsmateriale til at fastslå isoleringsforhold - der er ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af lukkede konstruktioner.
Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.
I energimærkningen foretages et skøn ved utilgængelige konstruktioner baseret på tidstypiske byggeskikke og krav samt den aktuelle bygnings isoleringsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg m.v.. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Hule ydervægge | 56A/Hotel:Isolering af uisolerede hule ydervægge af tegl ved indblæsning af mineraluldsgranulat | 46.400 kr. | 25,35 MWh Fjernvarme<br>15 kWh Elektricitet | 18.300 kr. |
| **El** | | | | |
| Solceller | Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, ca. 12 kW | 198.900 kr. | 10.742 kWh Elektricitet<br>809 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 20.900 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | 56B/Bowling: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering | 0,57 MWh Fjernvarme<br>7 kWh Elektricitet | 500 kr. |
| Loft | 56A/Hotel: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering | 1,15 MWh Fjernvarme | 900 kr. |
| Massive ydervægge | 56B/Bowling: Efterisolering af massiv ydervæg i hovedindgang mod loftsrum med 250 mm | 0,19 MWh Fjernvarme<br>2 kWh Elektricitet | 200 kr. |
| Lette ydervægge | 56A/Hotel: Efterisolering af lette vægge mod loftsrum med 300 mm isolering | 0,89 MWh Fjernvarme | 700 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer | 13,14 MWh Fjernvarme<br>19 kWh Elektricitet | 9.500 kr. |
| Yderdøre | 56A/Hotel: Udskiftning af yderdøre | 1,74 MWh Fjernvarme | 1.300 kr. |
| Yderdøre | Udskiftning af altandøre i gavl | 0,90 MWh Fjernvarme | 700 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Ribelandevej 56A/Hotel**

| | |
|---|---|
| Adresse | Ribelandevej 56A, 6270 Tønder |
| BBR nr | 550-15535-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Anden bygning til fritidsformål (590) |
| Opførelsesår | 1950 |
| År for væsentlig renovering | 1993 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 100 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 971 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 895,25 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 323,95 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 158,64 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 257,42 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | E |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | D |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | D |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Ribelandevej 56B/Bowling**

| | |
|---|---|
| Adresse | Ribelandevej 56A, 6270 Tønder |
| BBR nr | 550-15535-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Anden bygning til fritidsformål (590) |
| Opførelsesår | 1994 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Varmepumpe |
| Boligareal i følge BBR | 0 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 1011 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 1011 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | B |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | A2010 |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal i bygningsnr. 1 (Ribelandevej 56A) er mindre end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen.
Kælder er jf. BBR-meddelelse ikke medregnet som anvendeligt opvarmet areal:
Kælder indgår dog delvis i beregningen idet toiletter (NV) samt depotrum (S) i kælder er opvarmet (mulighed herfor), kælderrum med (varme-)installationer og uden radiatorer indgår ikke i beregningen

Det registrerede opvarmede etageareal i bygningsnr. 2 (Ribelandevej 56B) er større end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 718,75 kr. per MWh |
| | 61.107 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,00 kr. per kWh |
| Elektricitet til opvarmning | 2,00 kr. per kWh |

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600180
CVR-nummer 20593733

**JOH Projekterende Rådgiver**
Svanevej 33, 3., 2400 København NV
www.hustjek.nu
info@johenergi.dk
tlf. 6140 1661

Ved energikonsulent
Jan Ole Hansen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Ribelandevej 56B
Ribelandevej 56A
6270 Tønder

Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. august 2019 til den 14. august 2029

Energimærkningsnummer 311392733

# Energimærke

Ribelandevej 56B - Ribelandevej 56A/Hotel
Ribelandevej 56A
6270 Tønder

Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. august 2019 til den 14. august 2029

Energimærkningsnummer 311392733

# Energimærke

Ribelandevej 56B - Ribelandevej 56B/Bowling
Ribelandevej 56A
6270 Tønder

Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. august 2019 til den 14. august 2029

Energimærkningsnummer 311392733