SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bygning 1,2,3,4
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Bygningernes energimærke:

Gyldig fra 16. august 2019
Til den 16. august 2029.

Energimærkningsnummer 311393306

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

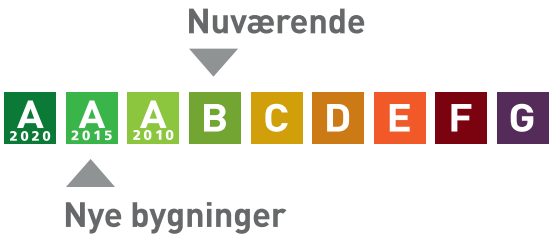
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

18.768,2 m³ naturgas	151.272 kr
11.955,5 m³ naturgas	107.599 kr
56.628 kWh elektricitet	69.030 kr
12.339 kWh elektricitet	25.295 kr
Samlet energiudgift	353.195 kr
Samlet CO_2 udledning	82,53 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Bygning 1: Taget er delvist opbygget med tagpap, isoleret med 150 mm mineraluld afsluttet nedad med trapezplade. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Det flade tag på tilbygning adm (built-up tag) er isoleret med 350 mm mineraluld. Bygning 2: Taget er opbygget med tagpap, isoleret med 150 mm mineraluld afsluttet nedad med trapezplade. Bygning 3: Taget er opbygget med tagpap, isoleret med 150 mm mineraluld afsluttet nedad med trapezplade. Bygning 4: Taget er opbygget med tagpap, isoleret med 150 mm mineraluld afsluttet nedad med trapezplade.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 3: Efterisolering af fladt tag ved renovering af tagbelægning. Vælges mineraluld i klasse 37, kan der ved at lægge yderligere 200 mm isolering ovenpå den oprindelige isolering.		7.100 kr. 1,75 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2: Efterisolering af fladt tag ved renovering af tagbelægning. Vælges mineraluld i klasse 37, kan der ved at lægge yderligere 200 mm isolering ovenpå den oprindelige isolering.		7.000 kr. 1,72 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 4: Efterisolering af fladt tag ved renovering af tagbelægning. Vælges mineraluld i klasse 37, kan der ved at lægge yderligere 200 mm isolering ovenpå den oprindelige isolering.		6.900 kr. 1,70 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1: Efterisolering af fladt tag ved renovering af tagbelægning. Vælges mineraluld i klasse 37, kan der ved at lægge yderligere 200 mm isolering ovenpå den oprindelige isolering.		27.500 kr. 7,64 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning 1: Ydervægge er delvist opbygget med mursten, 75 mm mineraluld og bagmur i 150 mm betonelementer. Yderligere isolering er næppe realistisk. Det skulle i givet fald ske ved at skalmuren pilles ned og ny tykkere lag isolering lægges (mindst 220 mm rockwool klasse 34) og nyt fundament og ny skalmur opføres. Bygning 2: Ydervægge er opbygget med mursten, 75 mm mineraluld og bagmur i 150 mm betonelementer. Yderligere isolering er næppe realistisk. Det skulle i givet fald ske ved at skalmuren pilles ned og ny tykkere lag isolering lægges (mindst 220 mm rockwool klasse 34) og nyt fundament og ny skalmur opføres. Bygning 3: Ydervægge er opbygget med mursten, 75 mm mineraluld og bagmur i 150 mm betonelementer. Yderligere isolering er næppe realistisk. Det skulle i givet fald ske ved at skalmuren pilles ned og ny tykkere lag isolering lægges (mindst 220 mm rockwool klasse 34) og nyt fundament og ny skalmur opføres. Bygning 4: Ydervægge er opbygget med mursten, 75 mm mineraluld og bagmur i 150 mm betonelementer. Yderligere isolering er næppe realistisk. Det skulle i givet fald ske ved at skalmuren pilles ned og ny tykkere lag isolering lægges (mindst 220 mm rockwool klasse 34) og nyt fundament og ny skalmur opføres.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge adminstration på tilbygning består af 19 cm massiv letbetonvæg med 250 mm udvendig isolering.		
LETTE YDERVÆGGE Døre uden vinduer er isolerede. Døre uden vinduer er isolerede. Døre uden vinduer er isolerede.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant. SØ: Vinduerne er monteret med tolags termoruder fra 1996 SØ: Vinduerne er monteret med tolags energiruder fra 2000.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 3: Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant.		400 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2: Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant.		500 kr. 0,11 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvinduerne skønnes udført i polycarbonat. Ovenlysvinduerne skønnes udført i polycarbonat. Ovenlysvinduerne skønnes udført i polycarbonat.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1: Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		5.700 kr. 1,56 ton CO_2
YDERDØRE Yderdør med uisoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK		

Bygning 1 Terrændæk er delvist opbygget af 150 mm kapillarbrydende lag afsluttet opad med 120 mm beton og slidlag. Terrændæk i adminstration tilbygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Terrændæk er opbygget af 150 mm kapillarbrydende lag afsluttet opad med 120 mm beton og slidlag. Terrændæk er opbygget af 150 mm kapillarbrydende lag afsluttet opad med 120 mm beton og slidlag. Terrændæk er opbygget af 150 mm kapillarbrydende lag afsluttet opad med 120 mm beton og slidlag.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Storrrumskontorer, undervisningslokaler og børneinstitutioner Anlæg: ukendt Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: 40 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m³ Automatik: ja Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Fordeling af bygningens opvarmning sker via kanaler placeret i lager, og blæses ud via en luftventilator. Ventilatoren skønnes at være i konstant i opvarmningssæsonen, sammen med det øvrige varmeanlæg og skønnes at have et wattforbrug på 2000 Naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer og ovenlys.		

KØLING Der er ikke installeret komfortkøling i ejendommen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med gas. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Ejendommen opvarmes med naturgas i form af en Danstoker VBN 630 med mærkepladeeffekt 730 KW. Kedlen er forsynet med en Weishaupt G5/1-D gasblæseluftbrænder. Kedel og brænder er fra 1995. Placering er i et anneks til bygning 2.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres ny kondenserende gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Derfor er det nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.		9.200 kr. 2,42 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker med luftvarme fra kaloriefereanlæg, fordelt via kanaler, placeret i lager. i kontor er der radiator. Den primære opvarmning af ejendommen sker via strålevarmepaneler / kaloriferer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumpen har en maksimal effekt på 530 Watt. På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe af fabrikat Wilo Type IP-80/140-4/2. Det er en pumpe med styring efter tryk, altså en modulerende pumpe.		

AUTOMATIK Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Der er rumtemperaturstyring som tænder og slukker strålevarmepanelerne og kalorifererne efter behov.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Kontor, lavt forbrug		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Der er ingen cirkulationspumpe i bygningen		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering. Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Vi har ikke været inde i bygningerne 2, 3 og 4. De er tomme og aflåste. Set gennem vinduerne skønnes belysningen at være konventionelle 2-rørs armaturer.		
FORBEDRING Skift til LED-belysning. Hvis der er tale om konventionelle lysstofrør med glimtænder, så er der en let metode: ertat lysstofrørene med LED-rør, der passer direkte ind i armaturerne. Eneste ombygning er at glimtænderen skal udskiftes med en ny som følger med LED-rørene.	100.000 kr.	18.000 kr. 1,17 ton CO_2
FORBEDRING Skift til LED-belysning. Hvis der er tale om konventionelle lysstofrør med glimtænder, så er der en let metode: ertat lysstofrørene med LED-rør, der passer direkte ind i armaturerne. Eneste ombygning er at glimtænderen skal udskiftes med en ny som følger med LED-rørene.	100.000 kr.	18.000 kr. 1,16 ton CO_2
FORBEDRING Skift til LED-belysning. Hvis der er tale om konventionelle lysstofrør med glimtænder, så er der en let metode: ertat lysstofrørene med LED-rør, der passer direkte ind i armaturerne. Eneste ombygning er at glimtænderen skal udskiftes med en ny som følger med LED-rørene.	100.000 kr.	17.900 kr. 1,14 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen omfatter ifølge BBR registeret 4 bygninger:

Grundlaget for energimærkningen er tegningsmateriale indhentet hos Fredericia kommune og en besigtigelse af ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Belysning	Skift til LED belysning i bygning 4	100.000 kr.	-403,6 m³ Naturgas 10.547 kWh Elektricitet	18.000 kr.
Belysning	Skift til LED belysning i bygning 2	100.000 kr.	-410,9 m³ Naturgas 10.546 kWh Elektricitet	18.000 kr.
Belysning	Skift til LED belysning i bygning 3	100.000 kr.	-419,1 m³ Naturgas 10.544 kWh Elektricitet	17.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af tag på bygning 3	780,0 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	7.100 kr.
Fladt tag	Efterisolering af tag på bygning 2	766,4 m³ Naturgas 14 kWh Elektricitet	7.000 kr.
Fladt tag	Efterisolering af tag på bygning 4	757,3 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	6.900 kr.
Fladt tag	Efterisolering af tag på bygning 1	3.405,5 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	27.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude på bygning 3	36,4 m³ Naturgas	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude på bygning 2	48,2 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	500 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	696,4 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Varmeanlæg			
Kedler	Udskiftning til kondenserende kedel	1.119,1 m³ Naturgas -451 kWh Elektricitet	9.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Nordensvej 2, 7000 Fredericia
BBR nr	607-176094-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til lager (323)
Opførelsesår	1996
År for væsentlig renovering	2013
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	6937 m²
Opvarmet bygningsareal	6937 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	74 m²

Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Nordensvej 2, 7000 Fredericia
BBR nr	607-176094-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til lager (323)
Opførelsesår	1996
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1026 m²
Opvarmet bygningsareal	1026 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse .....Nordensvej 2, 7000 Fredericia
BBR nr.....607-176094-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til lager (323)
Opførelsesår 1996
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1026 m²
Opvarmet bygningsareal.....1026 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 4

Adresse .....Nordensvej 2, 7000 Fredericia
BBR nr.....607-176094-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til lager (323)
Opførelsesår 2000
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1025 m²
Opvarmet bygningsareal.....1026 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne type ejendom og årgang, sammenholdt med de registrerede isoleringsforhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....8,06 kr. per m³
Naturgas .....9,00 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....1,22 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til opvarmning .....2,05 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,05 kr. per kWh

Rapportens el- og gaspris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via elpristavlen.dk eller gasprisguiden.dk.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600461
CVR-nummer 36948361

Nikolajsen's Tegnestue ApS
Carit Etlars Vej 22, 7000 Fredericia
www.n-tegnestue.dk
jn@n-tegnestue.dk
tlf. 26112591

Ved energikonsulent
Jesper Nikolajsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bygning 1,2,3,4
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2019 til den 16. august 2029

Energimærkningsnummer 311393306

Energimærke

Bygning 1,2,3,4 - Bygning 1
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2019 til den 16. august 2029

Energimærkningsnummer 311393306

Energimærke

Bygning 1,2,3,4 - Bygning 2
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2019 til den 16. august 2029

Energimærkningsnummer 311393306

Energimærke

Bygning 1,2,3,4 - Bygning 3
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2019 til den 16. august 2029

Energimærkningsnummer 311393306

Energimærke

Bygning 1,2,3,4 - Bygning 4
Nordensvej 2
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2019 til den 16. august 2029

Energimærkningsnummer 311393306