SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Rådhusvej 6A
4640 Faxe

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. august 2019
Til den 30. august 2029.

Energimærkningsnummer 311395992

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

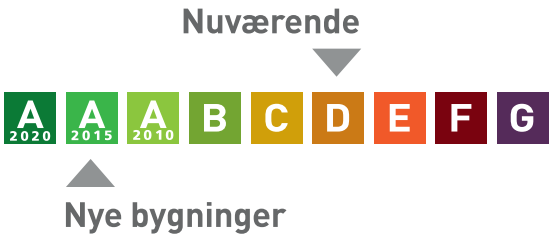
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug	
841,18 MWh fjernvarme	513.234 kr
1.215 kWh elektricitet	2.794 kr
Årlig overproduktion af el	
-460 kWh fra solceller	524 kr
Samlet energiudgift	516.552 kr
Samlet CO_2 udledning	54,83 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråtag fra 1974 er isoleret med 75 mm mineraluld og Troltek plader. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Skråtag fra 1978 er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge fra 1974 med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		12.200 kr. 1,86 ton CO_2
FLADT TAG Fladt tag (built-up tag) fra 1974 er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Fladt tag (built-up tag) fra 1978 er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Fladt tag (built-up tag) fra 2006 skønnes isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Fladt tag (built-up tag) fra 2018 skønnes isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af fladt tag fra 1974 med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		13.200 kr. 2,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af fladt tag fra 1978 med 150 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		4.100 kr. 0,63 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE		

Ydervægge fra 1974 udført som 30 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af 100 mm letbeton er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge fra 1978 udført som 35 cm hulmur består udvendigt og indvendigt af tegl er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge fra 2006 udført som 35 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet skønnes isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ydervægge fra 2018 udført som 40 cm hulmur består udvendigt af tegl og skønnes indvendigt af letbeton. Hulrummet skønnes isoleret med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

MASSIVE YDERVÆGGE Bund af ydervægge fra 1974 består af massiv uisoleret beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE Gavlydervægge fra 1974 udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gavlydervægge fra 1978 udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge, ca 18 ck tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig mod nyere tagvinduer over indgangsområde fra 1974 skønnes isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer-døre er med 2 lags termoruder. Vinduer-døre er med 2 lags energiruder med kold ramme. Vinduer-døre er med 2 lags energiruder med varm ramme. Vinduer-døre er med 3 lags energiruder med varm ramme.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til vinduer-døre med 2 lags lavenergiruder med varm ramme; energiklasse C. Typen (2 lags lavenergiruder med varm ramme) er foreslået, da det aktuelt kan være vanskeligt at montere bredere vinduer-døre, uden der skal foretages markante konstruktionsmæssige- og destruktive indgreb.		11.300 kr. 1,73 ton CO_2
OVENLYS Tagvinduer er med 3 lags energiruder med varm ramme. Tagvinduer er med 2 lags pvc.		
YDERDØRE Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk fra 1974 udført af beton er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk fra 1978 udført af beton er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk fra 2006 udført af beton skønnes isoleret med 150 mm polystyrenplader. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Terrændæk fra 2018 udført af beton skønnes isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

ETAGEADSKILLELSE Gulv mod kælder fra 1978 udført af beton er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv/etageadskillelse mod udvendig kældertrappe fra 1978 udført af beton er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er målt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv/etageadskillelse mod udvendig kældertrappe fra 1978 med 250 mm mineraluld.		100 kr. 0,01 ton CO_2

LINJETAB Linjetab ved fundament. Linjetab mellem tagkonstruktion og vinduer.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning fra toiletter og diverse andre rum Anlæg – fabrikat: Flere typer mindre ventilatorer er placeret på flade tage; del af disse er ude af drift Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: Varierende Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,0 kJ/m³ Automatik: Nej Zone: Flere områder som mellemgang og indgangsparti Naturlig ventilation Driftstid: Permanent Luftskifte: 0,6 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud for handel-, service- og erhvervsbyggeri		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Der er 2 stk anlæg. Anlæg i 1974 bygningen er udført som direkte fjernvarmeanlæg placeret i opvarmet rum. Anlæg i 1978 bygningen er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet placeret i kælder.		
VARMEPUMPER Del af 1974 bygningen/idrætshaller opvarmes/ventileres via ældre varmepumpe og varmegenvinding i ventilationsanlægget af ukendt mærke placeret i vest ende af bygningen; anlægget drives af LZ Leroy generator på 7,5-9,0 kw. Drives på baggrund af el. CTS styres. Del af 1978 bygningen/omklædnignsrum opvarmes/ventileres via nyere varmepumpe og varmegenvinding i ventilationsanlægget af mærket Exhausto, type VEX4-4-1MPR på 2,6 kw, placeret på fladt tag fra 1978. Drives på baggrund af el. CTS styres. Del af 1978 bygningen/svømmehal opvarmes/ventileres via nyere varmepumpe og varmegenvinding i ventilationsanlægget af mærket Novax og ABB ventilatorer placeret i kælder fra ca 2012. Drives på baggrund af fjernvarme. CTS styres.		
SOLVARME Der er ikke solfangeranlæg/vedvarende energi. Energibesparende foranstaltninger til solfangeranlæg er på grund af den ofte lange tilbagebetalingstid ikke umiddelbar rentabel, men det kan overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi af ejendommen, større interesse fra fremtidige købere, komfortforbedringer, ombygning/renovering m.v.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingsrør til vandbåren varme skønnes udført som 2-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør er placeret under, ved hhv over gulvisolering. Der er metalkanaler til opvarmet ventilationsluft for opvarmning.		

VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret flere fordelingspumper med manuel hhv automatisk styring ca som følger: 1974 bygning i kasse på tag over mellembygning: Grundfos UPS 25-25, manuel 3 trin, 30-70 w (vurderes ikke i drift). 1974 bygning i fjernvarme-fyrrum: 2 stk Grundfos Magne, modulerende, 25-400 w. 1978 bygning i fjernvarme-fyrrum: 1 stk Grundfos Alpha 20-40 N 150, modulerende. 2006 frokoststue ved svømmehal: Grundfos Alpha+ 15-60, modulerende 35-80 w til gulvvarme. I ventilationsanlægget er der monteret flere fordelingspumper med manuel styring ca som følger: 1974 bygning i ventilations-fyrrum: Smedegaard EV 5-100-43, 4 trin 102-208 4. Smedegaard EV 5-100-43, 1 trin.		

AUTOMATIK Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Svømme- og idrætshal - gennemsnits forbrug.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør er primært placeret i opvarmede rum.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret flere fordelingspumpe med automatisk styring ca som følger: 1974 bygning i fyrrum: Grundfos Alpha2, modulerende.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i: Ca 1000 liters varmtvandsbeholder placeret i 1974 fjernvarme-fyrrum 1000 liters varmtvandsbeholder af mærket Ajva fra 2008 placeret i 1978 fjernvarme-fyrrum:. Begge varmtvandsbeholder er vel isoleret.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er monteret solceller fra ca 2014 til produktion af strøm. Solcellearealet er ca 38 m2 Solcellearealet er på 44 kw.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

.
Bygningen anvendes som idrætshal, svømmehal, kontor samt diverse udlejning.

Bygningen er isoleret efter datidens krav.

Bygningen er opført i følgende ca årstal:
- Idrætshal, kontor samt diverse udlejning: 1974
- Svømmehal: 1978
- Frokoststue ved svømmehal: 2006
- Indgangsparti ved idrætshal: 2018.

FORELIGGENDE TEGNINGER
Der forelå tegningsmateriale fra 1972 og 1977 med delvis bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.
Der er ikke udført destruktive undersøgelser.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af nærværende Energimærkning.

VINDUER - generelt
I forbindelse med nedslidte vinduer, punkterede ruder, ønske om større komfort eller for opnåelse af besparelse kan det anbefales, at udskifte ruder til lavenergiruder med en yderkant af et andet materiale end metal (metal er en kuldebro/kold kant).
Det kan være vanskeligt at skelne forskellen mellem en nyere termorude og en ældre 2 lags lavenergiruder med kold kant/ramme.

VINDUER - nuværende forhold
Der er registreret 3 lags lavenergiruder med varm ramme kant/ramme, 2 lags lavenergiruder med varm hhv kold ramme kant/rammetermoruder og 2 lags termoder, og 2 lags pvc/tagvinduer.

VINDUER - forudsat i nærværende Energimærkning
Der er i nærværende beregninger forudsat nye 2 lags lavenergiruder med varm kant/ramme.
Energiklassen overholder ikke bygningsreglementets krav for udskiftning til nye vinduer-døre.

Typen er alligevel foreslået, da udskiftning til 2 lags lavenergiruder med varm kant er påbegyndt (del af øvrige nyere vinduer og døre).
Såfremt der anvendes (dyrere) 3 lags lavenergiruder med varm kant, kan der opnås endnu større energibesparelser.

EL
Lysarmaturer og pærer er under løbende udskiftning til LED; del af pærer er elsparepærer.

KÆLDER
Kælder er forudsat som uopvarmet.
Kælder under svømmehal opvarmes væsentligt fra varmeanlæg og pool-anlæg.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.
.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge fra 1974 med 200 mm isolering.	28,50 MWh Fjernvarme 16 kWh Elektricitet	12.200 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag fra 1974 med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering.	30,86 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet 0 kWh Elektricitet overskud fra solceller	13.200 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag fra 1978 med 150 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering.	9,61 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	4.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til vinduer-døre med 2 lags lavenergiruder med varm ramme; energiklasse C.	26,51 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	11.300 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv/etageadskillelse mod udvendig kældertrappe fra 1978 med 250 mm mineraluld.	0,10 MWh Fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Rådhusvej 6A, 4640 Faxe
BBR nr.....320-9957-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår 1974
År for væsentlig renovering.....1978
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Varmepumpe
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....5138 m²
Opvarmet bygningsareal.....5138 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....149 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....347.152 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....154.734 kr. pr. år
Varmeforbrug.....839,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....359.339 kr. pr. år
Fast afgift .....154.734 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....514.073 kr. pr. år
Varmeforbrug.....868,46 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....56,45 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Frokoststue ved svømmehal fra 2006, og indgangsparti ved idrætshal fra 2018 fremgår ikke af BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Oplysning om nuværende fjernvarmeforbrug stemmer udmærket overens med det beregnede forbrug. Det beregnede forbrug er baseret på standard normalvaner samt normal opvarmning af hele arealet til 20 grader. Det indgår således ikke i beregningen, om der eksempelvis er koldere/varmere rum, eller om der er særlige forbrugsvaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	425,00 kr. per MWh
	155.732 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,30 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600085
CVR-nummer 18718146

NØRREGAARD, Rådgivende Ingeniørfirma
Kovangen 217, 3480 Fredensborg
www.NRIF.dk
lars.noerregaard@mail.dk
tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent
Lars Nørregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rådhusvej 6A
4640 Faxe

Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. august 2019 til den 30. august 2029

Energimærkningsnummer 311395992