# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
GB - Nyt klubhus
Idrætsvej 3
3250 Gilleleje

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. november 2019
Til den 11. november 2029.

Energimærkningsnummer 311408314

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

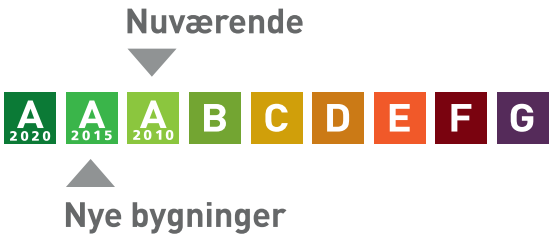
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 59,69 MWh fjernvarme | 59.335 kr |
| Samlet energiudgift | 59.335 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 3,88 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. | | |

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| MASSIVE YDERVÆGGE<br>Ydervægge består af 12 cm massiv letbetonvæg med 195 mm isolering og udvendig let beklædning.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved dør. | | |

| Vinduer, døre ovenlys mv. | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VINDUER<br>Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.<br><br>Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.<br><br>Fast vindue med to fag. Vinduet er monteret med tolags energirude med kold kant. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Yderdør med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant.<br><br>Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.<br><br>Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Etageadskillelse ved tagterrasse er af massiv beton, og er isoleret med gennemsnitligt 225 mm sundolit.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Zone: Stueetage<br>Anlæg VE01 – fabrikat og type: Exhausto V270 H2 FC12 fra 2010<br>Mekanisk balanceret ventilationsanlæg<br>Aggregat er placeret i varmecentral<br>Varmegenvinding: Roterende veksler<br>Anlægstype: CAV<br>Driftstid: 49 timer/uge<br>Luftskifte: 2,1 l/s/m² (maks. 4.045 m³/h)<br>El-varmeflade: Nej<br>SEL-værdi: 2,1 kJ/m³<br>Automatik: Exhausto<br>Bygningens tæthed: Normal tæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016<br><br>Beregning af luftmængde:<br>Ifølge tegningsmateriale er min. luftmængde 1.907 m³/h, og maks. luftmængde er 6.182 m³/h.<br>Det vurderes, at driftstiden for lav hhv. høj luftmængde fordeler sig nogenlunde ligeligt.<br>Dermed er den resulterende luftmængde i driftstiden ca. 4.045 m³/h, hvilket benyttes i beregningen.<br><br>Zone: 1. etage<br>Anlæg VE02 – fabrikat og type: Exhausto V250 H1 FC12 fra 2010 | | |

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i tagrummet
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 24,5 timer/uge
Luftskifte: 2,33 l/s/m² (3.058 m³/h ifølge tegningsmateriale)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: 1. sal
Naturlig ventilation
Driftstid: 24,5 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

VENTILATIONSKANALER
Der er registreret ventilationskanaler i tagrummet.
Kanalernes gennemsnitlige dimension vurderes at være ø315 mm.
Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **FJERNVARME**<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme.<br>Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen.<br><br>Der er ikke forslag om etablering af varmepumpe, da bygningen opvarmes med fjernvarme. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.<br><br>Der er ikke forslag om etablering af solvarmeanlæg, da varmtvand produceres med fjernvarme. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i stueetage og radiatorer på 1. etage.<br>Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| **VARMERØR**<br>Varmerør i tagrum til ventilationsvarmeflade er udført som 3/4" stålrør.<br>Varmerørene er isoleret med 40 mm isolering.<br><br>Varmefordelingspumper er uisolerede. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Isolering af varmefordelingspumper udført med rørskåle. | | 100 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |
| **VARMEFORDELINGSPUMPER** | | |

| | | |
|---|---|---|
| I varmeanlægget til gulvvarme er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 180 fra 2010.<br>Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.<br>Pumpen er uisoleret.<br>Pumpen er placeret i varmecentral.<br>Pumpen styres af lokal automatik.<br>Det vurderes ikke rentabelt at udskifte pumpen til en mere energiøkonomisk type.<br><br>I varmeanlægget til radiatorer er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 180 fra 2010.<br>Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt.<br>Pumpen er uisoleret.<br>Pumpen er placeret i varmecentral.<br>Pumpen styres af lokal automatik. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe til radiatoranlægget.<br>Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som denne af fabrikat Grundfos Alpa3 25-60 180. | | 100 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.<br><br>Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br><br>Der er monteret automatiske rumfølere i alle gulvvarmeopvarmede rum til styring af rumtemperaturen.<br><br>Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMT VAND**<br>I 2018 var det samlede vandforbrug på 306 m3, hvoraf 40 % vurderes at være varmt brugsvand.<br>I beregningen er der derfor indregnet et varmtvandsforbrug på 136 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. | | |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør.<br>Rørene er isoleret med 30 mm isolering.<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation er gennemsnitligt udført som 3/4" stålrør.<br>Rørene er isoleret med 30 mm isolering.<br><br>Brugsvandspumpe er uisoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af cirkulationspumpe for varmt brugsvand udført med rørskål. | 500 kr. | 200 kr.<br>0,02 ton $CO_2$ |
| **VARMTVANDSPUMPER**<br>I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 N 180 fra 2010.<br>Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.<br>Pumpen er uisoleret.<br>Pumpen er placeret i varmecentral.<br>Pumpen er i drift hele året.<br>Det vurderes ikke rentabelt at udskifte pumpen til en mere energiøkonomisk type. | | |
| **VARMTVANDSBEHOLDER**<br>Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, fabrikat Megatherm DF 15 RA fra 2010 og med ydelse 60 kW.<br>Beholderen er isoleret med 100 mm isolering.<br>Beholderen er placeret i varmecentral | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Belysning i omklædningsrum består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.<br>Lyset styres med bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i trapperum og tilhørende toiletter består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.<br>Lyset styres med bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i gangarealer i stueetage består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.<br>Belysningen styres med bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i vaskerum og tilhørende depot består af armaturer med kompaktlysrør samt 1-rørs armaturer og højfrekvente forkoblinger.<br>Lyset styres med bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i varmecentral/teknikrum består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.<br>Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i omklædningsrum består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.<br>Der er ingen styring med bevægelsesmeldere eller efter dagslyset.<br><br>Belysning i køkken og tilhørende depot består af armaturer med LED belysning.<br>Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.<br><br>Udvendig belysning består af 16 væglamper med kompaktlysrør.<br>Belysningen styres med skumringsrelæ. | | |
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på tagflade mod syd.<br>Det anbefales, at der monteres solceller af typen monokrystallinske silicium med et areal på ca. 45 kvm.<br>Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. | 112.500 kr. | 13.000 kr.<br>1,44 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt:
Energimærkningen vedrører ejendommen på adressen Idrætsvej 5, 3250 Gilleleje og omfatter 1 bygning. Nærværende energimærke omfatter bygning nr. 3.

Bygning 3: Anvendelsen iflg. BBR er " Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse" (anvendelse: 530)
Bygningen anvendes til klubhus for Gilleleje Boldklub, og indeholder omklædnings- og baderum samt cafeteria mv.
Bygningen er opført i 2010.

Grundlag:
Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Gribskov Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet. Det tilgængelige tegningsmateriale har været dækkende, idet det hidrører fra byggesagen i forbindelse med opførelsen.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer, og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.
Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

Arealer:
BBR arealet omfatter et samlet erhvervsareal på 900 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 900 m² erhvervsareal, og det er dette areal, der ligger til grund for energimærket.

Adgang:
Der var adgang til alle rum.

Brugstiden er følgende:
Mandag til fredag: 15:30 - 22:00
Lørdag & søndag: 09:00 - 15:00
Brugstid i energimærket er sat til 45 timer / uge.

Forslag til energibesparelser:
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:
Solceller: Der er udarbejdet forslag til etablering af solceller.

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
Varmepumpe: Der anbefales ikke varmepumpeanlæg ved fjernvarmeforsyning.
Solfanger: Der anbefales ikke solfangeranlæg ved fjernvarmeforsyning.

Registrering:
Opvarmning: Ejendommen opvarmes med fjernvarme.
Ventilation: Der er mekanisk ventilation med varmegenvinding (roterende veksler henholdsvis krydsvarmeveksler)
Belysning: Der er nyere belysning med LED i køkken. I øvrige rum er der lysarmaturer med HF. Der er bevægelsesmeldere i omklædningsrum, foyer/trapperum og gangarealer.

Isolering: Klimaskærmen er middel i isoleringsforhold i forhold til bygningens alder.
Automatik/styring: Varme- og brugsvandsanlæg samt ventilation styres af lokal automatik.

Energikonsulenten vurderer, at det vil være mest fordelagtigt at udføre følgende tiltag:
Varmt brugsvand: Efterisolering af cirkulationspumpe.

Vedrørende CTS-anlæg:
Det vurderes, at der med fordel kan installeres CTS-anlæg til styring/overvågning af varmeanlæg, varmtvandsbeholder samt ventilationsanlæg.
Eventuelle fejl på anlæggene vil hurtigere blive registreret, og ændring af driftsparametre vil blive nemmere og mere effektiv.
Der vil formentlig være en energibesparelse herved, men besparelsen vil næppe kunne dække investeringen til etablering af CTS.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af cirkulationspumpe for varmt brugsvand | 500 kr. | 0,27 MWh Fjernvarme<br>-1 kWh Elektricitet | 200 kr. |
| **El** | | | | |
| Solceller | Montage af nye solceller | 112.500 kr. | 6.802 kWh Elektricitet<br>512 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 13.000 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Varmeanlæg** | | | |
| Varmerør | Isolering af varmefordelingspumper | 0,06 MWh Fjernvarme | 100 kr. |
| Varmefordelings pumper | Ny varmefordelingspumpe til radiatoranlæg | 46 kWh Elektricitet | 100 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**GB - Nyt klubhus**

Adresse .....Idrætsvej 3, 3250 Gilleleje
BBR nr.....270-15644-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår .....2010
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....900 m²
Opvarmet bygningsareal.....900 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter .....30.550 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....27.625 kr. pr. år
Varmeforbrug.....57,50 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2018 til 31-12-2018

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....31.777 kr. pr. år
Fast afgift .....27.625 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....59.402 kr. pr. år
Varmeforbrug.....59,81 MWh Fjernvarme
$CO_2$ udledning.....3,89 ton $CO_2$ pr. år

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 900 m².
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i god overensstemmelse med BBR meddelelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug for 2018 er på 57,5 MWh fjernvarme. Korrigeret for graddage bliver det 59,8 MWh fjernvarme.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på 59,7 MWh fjernvarme.

Der er derfor god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 531,25 kr. per MWh |
| | 27.625 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,00 kr. per kWh |

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

**SEAS-NVE Strømmen A/S**
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Jesper Hau

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller

• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

GB - Nyt klubhus
Idrætsvej 3
3250 Gilleleje

Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. november 2019 til den 11. november 2029

Energimærkningsnummer 311408314