SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sakskøbing Skole
Parkvej 31B
4990 Sakskøbing

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 24. februar 2020
Til den 24. februar 2030.

Energimærkningsnummer 311424091

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

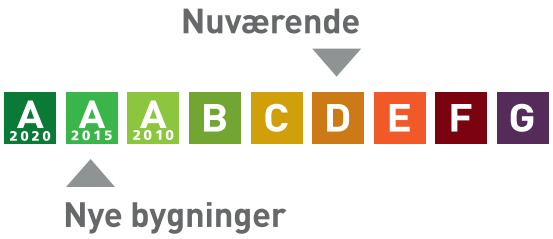
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

597.280 kWh fjernvarme	432.245 kr
Samlet energiudgift	432.245 kr
Samlet CO_2 udledning	38,82 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG 1965-bygn. Det flade tag (built-up tag) er isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og senere renovering. Efterisolering er tilsyneladende ikke rentabel med de nuværende energipriser. Forslag udelades. Torvet og 2000-bygn. Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 350 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med ca. 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Efterisolering af teglydervæggen skønnes ikke som rentabel med de nuværende energipriser. Forslag stilles ikke. Ydervægge Gymnastiksal er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med ca. 120 mm mineraluld ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kvistflunke (ovenlys Torvet) er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 100 mm isolering i ovenlys på Torvet, så den samlede mængde udgør 200 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med tagpap. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse.		300 kr. 0,03 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer, teglmur mod nord. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, gange mod nord. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, let ydervæg mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, teglmur mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, klasser mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, let ydervæg mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer, teglmur i omklædning mod vest. Vinduerne i faglokalerne er monteret med to-lags energirude med kold kant. Vinduer i faglokaler mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer i omklædning foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		1.800 kr. 0,21 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer i faglokaler foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		11.800 kr. 1,41 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer i gymnastik er monteret i tagkonstruktionen. Ovenlyset består af 2 lags klar polycarbonat, monteret på massiv karm. Udskiftning vurderes ikke som rentabel med de nuværende energipriser. Ovenlysvinduer Torvet er monteret med to-lags energirude med kold kant. Ovenlysvinduer i den øvrige bygning er monteret i tagkonstruktionen. Ovenlyset består af 2 lags klar polycarbonat i pyramideform, monteret på massiv karm. Udskiftning vurderes ikke som rentabel med de nuværende energipriser.		

YDERDØRE Yderdøre, let ydervæg mod nord, monteret med to-lags energirude med kold kant. Yderdøre, let ydervæg mod øst, monteret med to-lags energirude med kold kant. Yderdøre, let ydervæg mod syd, monteret med to-lags energirude med kold kant. Yderdøre, let ydervæg mod vest, monteret med to-lags energirude med kold kant. Yderdøre, tegl ydervæg mod syd, monteret med to-lags energirude med kold kant. Yderdøre, tegl ydervæg mod vest, monteret med to-lags energirude med kold kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK 1965-bygn. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret svarende til ca. 50 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. 2000-bygn. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. SFO-Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 250 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

ETAGEADSKILLELSE 1965-bygn. Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, skønnes generelt isoleret svarende til ca. 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med op til 150 mm isolering. Hård pladebatts klæbes på undersiden af etageadskillelsen og afsluttes med godkendt beklædning, som skrues fast nede fra. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum.	360.000 kr.	9.700 kr. 1,16 ton CO_2

LINJETAB Linjetab ved fundamenter - Terrændæk - Teglvæg på betonfundament. Linjetab langs nyere ydervægge, terrændæk med gulvvarme.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Kontorer, undervisningslokaler Anlæg: Flere fabrikater samme princip Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m³ Automatik: Indblæsningstemperatur og ur-program Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud beregnes som normalt for erhverv.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Ejendommen er fjernvarmeforsynet, hvorfor etablering af varmepumpe ikke giver mening. Forslag stille ikke.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Ejendommen er fjernvarmeforsynet, hvorfor etablering af solvarmeanlæg ikke giver mening. Forslag stille ikke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i Torvet, SFO og tilbygninger 2000.		
VARMERØR Varmerør er udført som DN 80 stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 40 mm isolering. Fra varmecentral til fordelingskælder. Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som DN 50 stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 40 mm isolering. Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som DN 25 stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Varmefordelingsrør ud i fløjene er udført som 28 mm PEX-rør. Varmerørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Rør er ført frem i kanaler under gulvene.		

VARMEFORDELINGSPUMPER I varmecentralen er der monteret en hovedpumpe på varmefordelingen af fabrikat Grundfos, type Magna3 80-120 F. Pumpen har en maksimal effekt på 1297 Watt. I varmeanlægget er der monteret 8 stk. varmefordelingspumper af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60. Pumperne har hver en maksimal effekt på 45 Watt.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen. Der er monteret CTS-anlæg med udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der mulighed for natsænkning af rumtemperaturen udenfor brugstiderne.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmtvandsforbruget beregnes som gennemsnitsforbrug for bygninger til undervisning.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation i den oprindelige bygning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation til fløjene er generelt udført som 28 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Rør er ført frem i kanaler i gulvet.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. BC-pumpen er i konstant drift. Der vil opstå lokale problemer ved at standse BC-pumpen udenfor brugstiden. Forslag stilles ikke.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 300 l gulvstillede varmtvandsbeholder af fabrikat Metro Therm, isoleret med ca. 75 mm isolering. Beholdrene er koblet i serie modstrøm således, at fjv. retur bliver efterkølet, når der bruges varmt vand i bygningen. Fjv.retur efterkøles og varmt vand forvarmes ved forbrug. Der er varmtvandscirkulation tilkoblet den færdigvarme beholder. Varmtvandsbeholderen findes i varmecentralen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i undervisnings- og gangarealer består af rørarmaturer samt andre og ofte ældre typer. Der er blandede typer af styring samt lyskilder. Her foretages en generel og gennemsnitlig vurdering af forbruget til belysning ud fra en besigtigelse af arealerne. Der bør udarbejdes et lysprojekt. Belysning i kælderarealer består generelt af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er blandet styring ved bevægelsesmeldere eller manuel betjening.		
FORBEDRING Det foreslås at udføre et lysprojekt, som viser nødvendig bestykning af de enekelte lokaler, omkostninger og den samlede besparelse. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye og supplerende bevægelsesmeldere for styring af belysningsanlæggene.	400.000 kr.	83.700 kr. 6,77 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning. Hvor det er muligt skiftes kun lyskilden. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget, hvor de ikke allerede findes. Hjemtag tilbud.	50.000 kr.	6.500 kr. 0,55 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagfladen. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 150 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Hjemtag tilbud fra mindst én installatør, hvor det mest optimale solcelleareal er beregnet med deraf følgende omkostninger samt, hvoraf den forventede tilbagebetalingstid fremgår. Nærværende beregning er det umiddelbare forslag.	250.000 kr.	25.700 kr. 3,38 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Sakskøbing skole er opført i 1965, og der er senere blevet foretaget væsentlig om- og tilbygning. Senest i 2011 med ny SFO bygning. Ejendommen består derfor af mange forskellige krav til konstruktioner. Klimaskærmen bør på baggrund i dette forstærkes for at leve op til nutidens bygningsreglement, men da ejendommen forsynes med relativ billig fjernvarme, vil der ofte kunne beregnes meget lange tilbagebetalingstider ved renovering. Energibesparende forslag med meget ringe rentabilitet vises ikke i energimærket.
Der er tilsyneladende god rentabilitet ved etablering af solcelleanlæg samt renovering af belysningsanlæg.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder.	360.000 kr.	17.860 kWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	9.700 kr.
El				
Belysning	Installation af LED panel i den generelle bygning.	400.000 kr.	-21.020 kWh Fjernvarme 41.312 kWh Elektricitet	83.700 kr.
Belysning	Installation af LED-lyskilder i kælderarealer	50.000 kr.	2.810 kWh Elektricitet	6.500 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	250.000 kr.	11.146 kWh Elektricitet 6.002 kWh Elektricitet overskud fra solceller	25.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke/ovenlys Torvet	430 kWh Fjernvarme	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer i omklædning	3.190 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer i faglokaler mod vest	21.660 kWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	11.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Parkvej 31B, 4990 Sakskøbing

Adresse .....Parkvej 31B, 4990 Sakskøbing
BBR nr.....376-19826-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til undervisning og forskning (skole,
Opførelsesår 1965
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....5144 m²
Opvarmet bygningsareal.....5144 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....720 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....320.750 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....110.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....594.040 kWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....333.782 kr. pr. år
Fast afgift .....110.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....443.782 kr. pr. år
Varmeforbrug.....618.176 kWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....40,18 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.
Det opvarmede areal er oplyst til 5.144 m2, som ligger til grund for varmetabsberegningerne i dette energimærke. Heraf er der registreret 720 m2 uopvarmet kælderareal, som indgår i belysningsarealet. Arealet til belysning beregnes derfor til ialt til 5.864 m2.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Når det oplyste fjernvarmeforbrug korrigeres for klimaet (graddage) ligger det på ca. 130 kWh/m2 opvarmet areal. Det svarer nogenlunde til gennemsnittet for andre tilsvarende ejendomme.
Det teoretisk beregnede forbrug i dette energimærke ligger på ca. 140 kWh/m2.
Forskellen tillægges primært. at ikke hele det opvarmede areal er i brug fuldt ud i brugstiden. Der er således arealer, som ikke står fuldt opvarmede.
Når dette tages i betragtning er der god overensstemmelse imellem det beregnede og det målte forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....0,54 kr. per kWh
109.785 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,30 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600077
CVR-nummer 15622547

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
Ejbovej 17 B, 4632 Bjæverskov

igs@igs.dk
tlf. 56 26 07 00

Ved energikonsulent
Martin L. Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter

indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sakskøbing Skole
Parkvej 31B
4990 Sakskøbing

Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. februar 2020 til den 24. februar 2030

Energimærkningsnummer 311424091