

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bolystvej 1

2650 Hvidovre



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. marts 2020

Til den 22. marts 2030.

Energimærkningsnummer 311429376



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

245,99 MWh fjernvarme	179.955 kr
Samlet energjudgift	179.955 kr
Samlet CO ₂ udledning	15,99 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Tagkonstruktionen er isoleret med 200 mm mineraluld. Skråvægge består af tagsten på lægter, afstandslister, undertag, afstandslister, 2 lag gips, spær, 2 lag 100 mm mineraluld, dampspærre, forskalling og 2 lag gips.</p> <p>Isoleringstykkelsen er målt stikprøvevist på loft. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm præfabrikerede elementer.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Bygningens vinduer er i opgangene med termoruder og energiruder. Indgangsdøre er med termoruder. Vinduer og altandøre i lejlighederne er generelt med termoruder, nogle steder er ruder udskiftet til energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og glasdøre, som nu er med termoruder til nye med energiruder, energiklasse A. Foruden en besparelse på varmeregningen må der forventes en besparelse på vedligeholdelse og en bedre komfort.</p>		14.800 kr. 2,68 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK Terrændækket er udført med trægulv på strøer, 80 mm beton, folie og 150 mm kapilarbrydende singels. Badeværelser er med klinker og yderligere 50 mm støbebats og 50 mm kantisolering. Gulv mod kælder er trægulv på strøer med 75 mm mineraluld på 215 mm præfabrikeret dækelementer. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegninger og opførelsestidspunktet.</p>		
<p>ETAGEADSKILLELSE Gulv mod kælder er trægulv på strøer med 75 mm mineraluld på 215 mm præfabrikeret dækelementer. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION</p> <p>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.</p> <p>Der er mekanisk udsugning fra badeværelser og køkken. Den mekaniske udsugning er fra 3 boksventilatorer, anbragt på loft, 2 er af fabrikat Exhausto, type BESF 22541 EC og en er af fabrikat Systemair, type MUB 025 355EC.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Der foreslås udskiftning af Exhausto ventilatorer til nye mere effektive ventilatorer.</p>	30.000 kr.	8.800 kr. 0,83 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.</p> <p>Der anvendes en varmeveksleren er fabrikat CTC type W63-1.5, fra 1986.</p>		
<p>VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.</p> <p>Da ejendommen forsynes med fjernvarme, er der ikke forslag til varmepumpe. Den lave energipris på fjernvarme betyder at varmepumper ikke er rentable.</p>		
<p>SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.</p> <p>Da ejendommen forsynes med fjernvarme, er der ikke forslag til solvarme. Den lave energipris på fjernvarme betyder at solvarme ikke er rentabelt.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.</p> <p>Centralvarme systemet og brugsvands systemet er udført med øvre fordeling på loft.</p>		
<p>VARMERØR I varmecentralen mangler der isolering af flangesamlinger til cirkulationspumpe, veksler og varmtvandsbeholder.</p> <p>På brugsvandssiden mangler der isolering af pumpe og tilstødende rør.</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at isolerer flangesamlinger til cirkulationspumpe, veksler og varmtvandsbeholder, samt på brugsvandssiden isolering af pumpe og tilstødende rør.</p>	1.500 kr.	200 kr. 0,04 ton CO ₂
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 50 60 F, pumpen er isoleret.</p>		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring fra Danfoss, type ECL Comfort 210.

Ventilationsanlæg på loft styres med automatik fra Exhausto, type MAC 12.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, 25 40. Pumpen er uden isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 1600 l varmtvandsbeholder. Beholderen er af fabrikat Polander type GE-PF. Beholderen er isoleret med 80 mm isolering og er fra 1986.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>APPARATER</p> <p>Belysningen i trappeopgangen er med væglamper med sparepærer, det vurderes at belysningen er dagslysstyret. I kælder er belysningen med ældre lysstofrørsarmaturer og tændes med kontakt.</p> <p>I kælderen anbefales det at udskifte til nye armaturer der styres med lyd eller bevægelsesfølere.</p>		
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 20 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p> <p>Det er op til husejeren selv at undersøge om der er eventuelle restriktioner mod opsætning af solcelleanlæg, herunder lokalplaner.</p>	67.500 kr.	5.300 kr. 0,73 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen vedrører ejendommen Bolystvej 1 A-F, 2650 Hvidovre. Energimærkningen dækker over bygning 1, i BBR-meddelelsen, fra Bygge- og Boligregistret. Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2019, beregnet forbrug.

Beskrivelse af ejendommen:

Bolystvej 1 A-F, består af en etageejendom med 3 etager, hvoraf største delen af 2. sal er i tagetagen.

Utilgængelige rum

Ved besigtigelsen var der adgang til kælder med varmecentral, trappeopgange, loft og lejlighederne B, 1. sal th., F, st. tv. og A, 2. sal th.

Opvarmet areal:

Overslagsmæssig kontrolopmåling er udført. Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolopmåling ved besigtigelsen.

Konsulent kommentar

Der er to forslag til energimæssige forbedringer i ejendommen med god rentabilitet og med en tilbagebetalingstid under 10 år.

Et forslag er med tilbagebetalingstid længere end 10 år, men vil være rentable at udføre. Selv om

investeringen er langsigtet, kan forbedringen have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og evt. fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslaget her og nu medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af ejendommen.

Herudover er udarbejdet forslag, der bør overvejes i forbindelse med en evt. renovering eller ombygning af ejendommen.

Der er af æstetiske årsager ikke forslag til efterisolering af ydervægge.

Forslagene vedrørende klimaskærm og installationer som ikke er medtages, er af energikonsulenten vurderet ikke at være rentable.

Beregningerne baserer sig på visuel gennemgang. Hvor oplysninger ikke har kunnet fremskaffes er beregningerne baseret på bedste skøn. Ved utilgængelige konstruktioner, baseres et skøn i energimærkningen sig på, tidstypiske byggeskikke og krav samt den aktuelle bygnings isoleringsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg m.v. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

Der er udleveret fortegnelse over lejligheder, med planer. Herudover er der udleveret gammelt energimærke og fordelingsregnskab fra Techem. Der er udleveret varmeregnskab fra Fjernvarmedistributionsselskabet Hvidovre.

Der har været tegnings materiale tilgængeligt på kommunes weblager.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolystvej 1A, 1. th Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1A, 2650 Hvidovre	m² 63	Antal 1	Kr./år 5.154
Bolystvej 1A, 1. tv Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1A, 2650 Hvidovre	m² 61	Antal 1	Kr./år 4.990
Bolystvej 1A, st. th, 2. tv Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1A, 2650 Hvidovre	m² 59	Antal 2	Kr./år 4.827
Bolystvej 1A, st. tv, 2. th Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1A, 2650 Hvidovre	m² 60	Antal 2	Kr./år 4.909
Bolystvej 1B, 1. tv Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1B, 2650 Hvidovre	m² 68	Antal 1	Kr./år 5.563
Bolystvej 1B, 2. th Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1B, 2650 Hvidovre	m² 84	Antal 1	Kr./år 6.872
Bolystvej 1B, 2. tv Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1B, 2650 Hvidovre	m² 65	Antal 1	Kr./år 5.318
Bolystvej 1B, st. th Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1B, 2650 Hvidovre	m² 59	Antal 1	Kr./år 4.827
Bolystvej 1B, st. tv, 1. th Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1B, 2650 Hvidovre	m² 88	Antal 2	Kr./år 7.199
Bolystvej 1C, 1. th, 1. tv Bygning Byg.nr: 1	Adresse Bolystvej 1C, 2650 Hvidovre	m² 61	Antal 2	Kr./år 4.990

Bolystvej 1C, st. th, st. tv, 2. th, 2. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1C, 2650 Hvidovre	59	4	4.827
Bolystvej 1D, 1. th, 1. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1D, 2650 Hvidovre	61	2	4.990
Bolystvej 1D, st. th, st. tv, 2. th, 2. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1D, 2650 Hvidovre	59	4	4.827
Bolystvej 1E, 1. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1E, 2650 Hvidovre	61	1	4.990
Bolystvej 1E, 1. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1E, 2650 Hvidovre	77	1	6.299
Bolystvej 1E, 2. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1E, 2650 Hvidovre	74	1	6.054
Bolystvej 1E, st. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1E, 2650 Hvidovre	75	1	6.136
Bolystvej 1E, st. tv, 2. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1E, 2650 Hvidovre	59	2	4.827
Bolystvej 1F, 1. tv, 2. tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1F, 2650 Hvidovre	66	2	5.399
Bolystvej 1F, 2. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1F, 2650 Hvidovre	74	1	6.054
Bolystvej 1F, st. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1F, 2650 Hvidovre	57	1	4.663

Bolystvej 1F, st. tv, 1. th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Byg.nr: 1	Bolystvej 1F, 2650 Hvidovre	75	2	6.136

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er i rapporten fremkommet på baggrund af det bygningsejerens samlede oplyste forbrug, fordelt jævnt ud på hver enkelt lejligheds areal iht. Energistyrelsens beregningsregler.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af Exhausto ventilatorer.	30.000 kr.	4.226 kWh Elektricitet	8.800 kr.
Varme anlæg				
Varmerør	Udbedring af mangler ved den tekniske isolering i varmecentral.	1.500 kr.	0,56 MWh Fjernvarme	200 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller.	67.500 kr.	2.551 kWh Elektricitet 1.146 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer og glasdøre til nye med energiruder.	41,12 MWh Fjernvarme 45 kWh Elektricitet	14.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bolystvej 1, 2650 Hvidovre

Adresse	Bolystvej 1, 2650 Hvidovre
BBR nr	167-48439-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1987
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2348 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	2348 m ²
Heraf tagetage opvarmet	644 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	226 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	101.377 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	92.107 kr. pr. år
Varmeforbrug	273,07 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	12-12-2018 til 27-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	100.000 kr. pr. år
Fast afgift	92.107 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	192.107 kr. pr. år
Varmeforbrug	269,36 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	17,51 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommens BBR-meddelelse anses for retvisende for så vidt angår areal, opvarmningsform, konstruktion og anvendelse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er mindre end oplyst forbrug af fjernvarme.

Klima korrektioner, driftsbetingelser og adfærdsbetingede variationer, har en væsentlig indflydelse på forbruget.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	357,12 kr. per MWh
	92.107 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,07 kr. per kWh

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600209
CVR-nummer 29212422

Plan 1 Byggerådgivning A/S

Gammel Køge Landevej 57, 3 sal, 2500 Valby
www.plan1.dk
info@plan1.dk
tlf. 70227715

Ved energikonsulent
Ole Holck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til

Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bolystvej 1
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. marts 2020 til den 22. marts 2030

Energimærkningsnummer 311429376