SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Langelandsgade 215
8200 Aarhus N

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 29. april 2020
Til den 29. april 2030.

Energimærkningsnummer 311435039

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

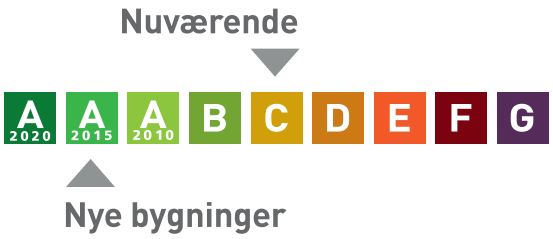
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

71.590 kWh fjernvarme	48.088 kr
Samlet energiudgift	48.088 kr
Samlet CO_2 udledning	4,65 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skunkvægge, skråvægge og loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Loftslem er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger og målt ved besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres en ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FLADT TAG Tagkonstruktion i kviste er isoleret med 150-200 mm isoleringsmåtter. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Tagkonstruktion i karnapper er isoleret med 50 mm isoleringsmåtter. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag over karnapper efterisoleres udvendigt med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40 og udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		200 kr. 0,02 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæggene er massive uisolerede teglvægge, og facade mod nordvest er med altaner. Ydervæggene varierer i tykkelse: Lejligheder i stueetagen: 48 cm Lejligheder på 1. og 2. etage: 36 cm Fortrappe: 36 cm Bagtrappe: 24 cm Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og besigtigelse.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		12.100 kr. 1,38 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge i bagtrappe mod uopvarmet kælderrum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og besigtigelse.		
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100-150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i lejlighederne og på fortrappen er primært udført med faste eller oplukkelige rammer, som er monteret med 2-lags termoruder med kold kant. Kvistlejlighederne er dog udført med med 2-lags energiruder med varm kant og tagvinduer i for- og bagtrappe er med 2-lags energiruder med kold kant. Vinduer i ydervæg i bagtrappe er dels med 1-lags ruder, dels med 2-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer med 1-lags ruder og 2-lags termoruder til nye A-mærkede vinduer med 3-lags energiruder med varm kant.		5.300 kr. 0,61 ton CO_2

YDERDØRE Hoveddør er monteret med 1-lags rude og altandøre med 2-lags termoruder med kold kant. Massiv dør i bagtrappe mod uopvarmet kælder er med uisolerede fyldninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af hoveddøre og altandøre til A-mærkede døre med 3-lags energiruder med varm kant. Massiv dør i bagtrappe udskiftes til ny med isolerede fyldninger.		1.200 kr. 0,13 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod uopvarmet kælder (badeværelser undtaget) er udført som 250 mm træbjælkelag og isoleret med 50 mm isoleringsmåtter Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Gulv mod uopvarmet kælder i badeværelser er udført i massiv beton med gulvvarmeslanger og isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Indblæsning af 100 mm granulat i etageadskillelsen mellem stue- og kælderetagen.	52.800 kr.	1.600 kr. 0,18 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv i bagtrappe er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i form af især oplukkelige vinduer og døre, som vurderes til at være normal tætte. Endvidere er der etableret mekanisk udsugning fra emhætte i køkkener og aftrækskanaler i badeværelser.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen er opvarmet med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik og afregningsmåler er placeret i teknikrummet i kælderen.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælderen er udført som DN25-65 rør. Rørene er dels uisolerede, dels isoleret med 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen varmefordelingspumpe i bygningen.		
AUTOMATIK		

Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget. Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer i bygningen til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret returventiler på gulvvarme i badeværelser, der sikrer en tilpas afkøling, inden det varme vand sendes retur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten via termostater eller manuelt ved at lukke ventiler.		
FORBEDRING Etablering af automatik for central styring af fremløbstemperaturen i forhold til udetemperaturen og med mulighed for natsænkning og sommerstop. Forslaget omfatter automatikunit med blandesløjfe og ny A-mærket cirkulationspumpe. Uisolerede rør og VVS-komponenter i kælderen isoleres op til 50 mm isolering afhængigt af pladsforholdene.	35.000 kr.	3.500 kr. 0,39 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er antaget et gennemsnitligt varmtvandsforbrug på 250 liter/m²/år samt en temperatur på 58 °C jf. vejledende værdier fra Energistyrelsen.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som DN15-20 rør. Rørene er uisolerede. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som DN15 - DN20 rør. Rørene er delvist uisolerede, delvist isoleret med 20 mm isolering. Cirkulationspumpen er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør, brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering afhængigt af pladsforholdene, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Cirkulationspumpen isoleres med kappe isolering.	6.500 kr.	2.300 kr. 0,25 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulation af varmt brugsvand Placering: Teknikrum i kælder Grundfospumpe: UP 20-15, maksimal effekt 65 W Styring: Ingen		
FORBEDRING Udskiftning af UP pumpe til cirkulation af varmt brugsvand. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere energieffektiv cirkulationspumpe med isoleringskappe, og som er A-mærket.	6.000 kr.	800 kr. 0,07 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Gennemstrømningsvandvarmer: Redan Akva Therm 22 med præisoleret kappe. Placering: Teknikrum i kælder Styring: Motorventil tilsluttet Danfoss brugsvandsregulator		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er registreret følgende fælles belysningsarmaturer og styring: Fortrappe Armaturer med LED-lyskilder Brændtid: 500-800 timer /år Styring: Tændes manuelt via timerafbryder Kælder og bagtrappe Armaturer: Armaturer med LED-lyskilder Brændtid: 100-300 timer /år Styring: Bevægelsessensor Udebelysning Armaturer med LED-lyskilder Brændtid: 3.000-4.000 timer/år Styring: Skumringsrelæ		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Det er ikke rentabelt at etablere solceller, dels fordi overskydende elproduktion ikke umiddelbart kan sælges, dels fordi der ikke er fælles afregning af el.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkning omfatter én bygning, som anvendes til beboelse. Der er 8 boliger fordelt på 4 etager. Der er desuden kælder under hele bygningen.

Ved besigtigelsen var ejeren af bygningen til stede, og der var adgang til boligen st. tv. og 3. th. Det forudsættes, at boligerne er repræsentative i forhold til de øvrige boliger.

Herudover har følgende materiale været til rådighed:
- BBR-meddelse fra den 14.04.2020.
- Plan-, snit- og facadetegninger fra byggeriets opførelse i 1938.
- Forbrugsoplysninger på varme.
- Tidligere energimærkningsrapport

Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolleret i forhold til de aktuelle forhold. Det bemærkes, at rum, som kan opvarmes til 20 °C, indgår i det opvarmede areal, selvom rummene ikke for nuværende er opvarmede til 20 °C.

Boligerne er forudsat beboet og opvarmet til 20 °C.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele og tekniske installationer er vurderet ud fra dels tegninger og den gældende byggeskik på opførelsestidspunktet, dels visuel kontrol. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

For bygningsdele og tekniske installationer, som ikke opfylder de energimæssige krav i det gældende bygningsreglement, og hvor der ikke er udarbejdet besparelsesforslag, skyldes dette tekniske eller akitektoniske forhold.

Det bemærkes, at besparelsesforslag er udarbejdet på baggrund af de beregnede energiforbrug og bør altid forholdsmæssigt tilpasses de aktuelle energiforbrug. Nogle af forslagene har en tilbagebetalingstid på over 10 år, men er medtaget, da der er forventning om stigende energipriser, og er relevante i forbindelse med renovering eller lignende.

Procesudstyr og proceslignende udstyr indgår ikke i energimærkningen, som eksempelvis energiforbrugende udstyr til vaskeri i kælderen.

Energimærkningen er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter version 2019.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Langelandsgade 215 st. tv., 1. tv., 2. tv.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Langelandsgade 215, 8200 Aarhus N	71	3	4.465

Langelandsgade 215 st. th., 1. th., 2. th.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Langelandsgade 215, 8200 Aarhus N	70	3	4.402

Langelandsgade 215 3. tv.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Langelandsgade 215, 8200 Aarhus N	63	1	3.962

Langelandsgade 215 3. th.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Langelandsgade 215, 8200 Aarhus N	62	1	3.899

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er i rapporten fremkommet på baggrund af det oplyste varmeforbrug, fordelt jævnt ud på hver enkelt lejligheds areal iht. Energistyrelsens beregningsregler.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	52.800 kr.	2.770 kWh Fjernvarme	1.600 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Etablering af vejrkompenseringsautomatik	35.000 kr.	6.250 kWh Fjernvarme -63 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør, varmtvandsrør og VVS-komponenter til varmt brugsvand	6.500 kr.	3.900 kWh Fjernvarme	2.300 kr.
Varmtvandspumper	Udskiftning af cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand	6.000 kr.	376 kWh Elektricitet	800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udskiftning af eksisterende loftslem	50 kWh Fjernvarme	100 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag over karnapper	250 kWh Fjernvarme	200 kr.
Massive ydervægge	Isolering af uisolerede massive ydervægge	21.290 kWh Fjernvarme	12.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer monteret med 1-lags ruder eller 2-lags termoruder	9.370 kWh Fjernvarme	5.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	1.970 kWh Fjernvarme	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Langelandsgade 215

Adresse	Langelandsgade 215, 8200 Aarhus N
BBR nr	751-271603-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1938
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	548 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	548 m²
Heraf tagetage opvarmet	125 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	141 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	5.758 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	28.408 kr. pr. år
Varmeforbrug	57.262 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-10-2018 til 30-09-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	6.058 kr. pr. år
Fast afgift	28.408 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	34.466 kr. pr. år
Varmeforbrug	60.249 kWh Fjernvarme
CO_2 udledning	3,92 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-meddelelsen er i overensstemmelse med de aktuelle forhold, idet der ikke er markante eller i øjenfaldende afvigelser.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug er ca. 21 % større end det oplyste graddagekorrigerede varmeforbrug. Årsagen til denne forskel skyldes sandsynligvis, at brugsmønsteret og adfærd i bygningen afviger fra Energistyrelsens standardforudsætninger, samt at trapperum ikke er opvarmet til 20 °C.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....0,57 kr. per kWh
7.640 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,90 kr. per kWh

Der er anvendt gældende varmepris. Elprisen er vejledende, da prisen varierer i forhold til valg af leverandør og aftaleform.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600036
CVR-nummer 21552348

AURA Rådgivning A/S
Smedeskovvej 55, 8464 Galten

mo@aura.dk
tlf. 87925588

Ved energikonsulent
Michael Olsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Langelandsgade 215
8200 Aarhus N

Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. april 2020 til den 29. april 2030

Energimærkningsnummer 311435039