SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Østerlund Børnehus
Gammelmosevej 306
2880 Bagsværd

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 10. juni 2020
Til den 10. juni 2030.

Energimærkningsnummer 311442581

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

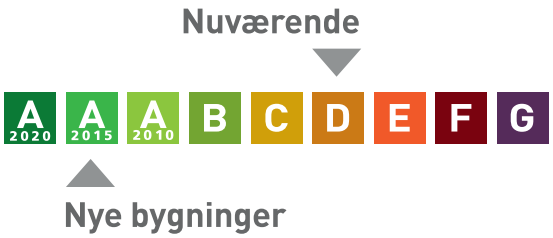
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

8.467,3 m³ naturgas	48.348 kr
Samlet energiudgift	48.348 kr
Samlet CO_2 udledning	19,00 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 1, Hovedbygning Loftet er isoleret med 200 mm mineraluld. Bygning 1, Hovedbygning Skråvægge i tagetage er isoleret med 200 mm mineraluld. Bygning 2, Østfløj Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Bygning 3, Vestfløj Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2, Østfløj Efterisolering loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte.		800 kr. 0,31 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning 2+3 Ydervægge i sidefløje er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1, Hovedbygning, stueetage Ydervægge i stuen består af 35 cm massiv mur udført i tegl. Bygning 1, Hovedbygningens, 1. sal Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg. Bygning 1, Hovedbygning, kælder Ydervægge i kælder over jord består af 35 cm massiv tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Bygning 1, Hovedbygning, kælder Montering af udvendig isoleringsvæg på kælderydervæg over jord med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret under terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	60.900 kr.	2.500 kr. 0,94 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1, Hovedbygning, stueetage Det anbefales at montere en indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Bygning 1, Hovedbygning, 1. sal Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	190.500 kr.	5.100 kr. 1,94 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning 2, Østfløj Kælderydervæg mod glasoverdækket trappenedgang består af 30 cm betonvæg. Ydervæggen er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 1, Hovedbygning, Kælderydervæg Hovedbygningens kælderydervægge mod jord er udført som 35 cm massiv beton. Kældervæggene er uisolerede. Bygning 2, Østfløj Kælderydervægge omkring sikringsrum er mod jord udført som 25 cm massiv beton. Kældervæggene er isoleret udvendigt med 75 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt monteret med termoruder samt energiruder med kold kant. Oplukkelige dannebrogsvinduer i hovedbygning er med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.		2.100 kr. 0,79 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med forsatsruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.		1.900 kr. 0,70 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre er monteret med 2-lags energiruder med kold kant samt termoruder. Terrassedøre er monteret med 1-lag glas med forsatsruder. Massive yderdøre er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedør med 1-lag glas foreslås udskiftet til ny terrassedør monteret med 3-lags energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,13 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med 3-lags energiruder, energiklasse A.		600 kr. 0,19 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning 2, Østfløj Terrændæk er udført i 100 mm beton og et slidlag af 30 mm asfalt. Gulvet er isoleret med 250 mm letklinker under betonen. Bygning 3 Terrændæk i sidefløjene er udført i 100 mm beton og et slidlag af 30 mm asfalt. Gulvet er isoleret med 250 mm letklinker under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDERGULV Bygning 1, Hovedbygning Kældergulv er udført i beton. Gulvet skønnes udført på jord og uden isolering. Bygning 2, Østfløj Kældergulv i sikringsrum er udført i beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm letklinker under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkkener, bad og puslerum. Bygningerne er tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte. Det er konstateret at udsugningsanlæggene kører efter behov og at de enkelte boksventilatorer kan reguleres trinløst.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningerne opvarmes med naturgas. Kedlen af fabrikat Viessmann type Vitocrossal 300 er placeret i teknikrum i kælder bygning 1. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er kondenserende, isoleret og med kappe. Årgang 2006.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Det er ikke rentabelt at etablere en varmepumpe, da bygningerne er forsynet med naturgas.		
SOLVARME Der er ingen solvarmeanlæg på bygningerne. Det er ikke rentabelt at etablere et solvarmeanlæg, da bygningerne er forsynet med naturgas.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1+2+3 I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 32-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt. Årgang 2012. Placering: Teknikrum bygning 1.		

Bygning 1+2+3 I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. Årgang 2012. Placering: Teknikrum bygning 1.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1+2+3 Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe Grundfos Magna 32-60 kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som eksempelvis Magna 3 32-40.		200 kr. 0,01 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1+2+3 I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP15-14B. Pumpen har en maksimal effekt på 8 Watt. Placering: Teknikrum bygning 1.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en fritstående varmtvandsbeholder af fabrikatet Junkers, isoleret med 50 mm skumisolering. Varmtvandsbeholderen skønnes at have et rumindhold på 100 liter. Placering: Teknikrum bygning 1.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 1, Stuer og fællesrum Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 1, Gang Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 1, Kælder Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 2, Stuer Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 2, Køkken Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 2, Gang Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 2, Kælder Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 3, Stue Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 3, Gang Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygning 3, toiletter Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Udebelysning Udebelysning sker via væghængte armaturer isat LED belysningskilder. Belysningen styres via automatik		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt.
Energimærkningen vedrører ejendommen Østerlund Børnehus på adressen Gammelmosevej 306, 2880 Bagsværd.
Energimærkningen består af følgende bygninger med disse anvendelser ifølge BBR:

Bygningens anvendelsen er iflg. BBR "Daginstitution" (anvendelse: 440).
Ejendommen anvendes pt som daginstitution.
Bygningerne er opført i perioden 1922 og 1983 og løbende renoveret.

Ejendommen er i brug:
Man-fre: 7-17
Brugstid: 51 uger pr. år.

Grundlag:
Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Gladsaxe Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med personale.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige tilstand, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.
Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

Adgang:
Der var adgang til alle rum med undtagelse af fællesrum på 1. sal.

Forslag til energibesparelser:
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet.
I andet afsnit er der foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:
Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
Varmepumpe: Der anbefales ikke varmepumpe ved naturgasforsyning.
Solfanger: Der anbefales ikke solfangeranlæg ved naturgasforsyning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Bygning 1, Hovedbygning, kælder - Udvendig isolering af kælderydervæg over jord med 200 mm.	60.900 kr.	418,2 m³ Naturgas 23 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Massive ydervægge	Isolering af ydervægge i hovedbygning.	190.500 kr.	860,0 m³ Naturgas 48 kWh Elektricitet	5.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Bygning 2, Østfløj Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	137,3 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	800 kr.
Vinduer	Bygning 2+3 Udskiftning af vinduer	350,0 m³ Naturgas 20 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Vinduer	Bygning 1 Udskiftning af vinduer	310,0 m³ Naturgas 17 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Yderdøre	Bygning 1 Udskiftning af yderdør med 1 lag glas	58,2 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Bygning 2+3 Udskiftning af yderdøre	86,4 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe på varmeanlæg	55 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1 - Hovedbygning

Adresse	Gammelmosevej 306, 2880 Bagsværd
BBR nr	159-42758-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til daginstitution (440)
Opførelsesår	1922
År for væsentlig renovering	1983
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	202 m²
Opvarmet bygningsareal	314 m²
Heraf tagetage opvarmet	90 m²
Heraf kælderetage opvarmet	112 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	17.841 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.124,7 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	35.116 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	35.116 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.281,8 m³ Naturgas
	8.189 kWh Elektricitet
CO_2 udledning	8,98 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2 - Østfløj

Adresse	Gammelmosevej 306, 2880 Bagsværd
BBR nr	159-42758-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til daginstitution (440)

Opførelsesår 1983
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....208 m²
Opvarmet bygningsareal.....261 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....53 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....14.830 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.597,3 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....29.185 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....29.185 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.727,9 m³ Naturgas
6.805 kWh Elektricitet
CO_2 udledning.....7,46 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3 - Vestfløj
Adresse .....Gammelmosevej 306, 2880 Bagsværd
BBR nr.....159-42758-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til daginstitution (440)
Opførelsesår 1983
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....80 m²
Opvarmet bygningsareal.....80 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter.....4.545 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....796,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....8.945 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....8.945 kr. pr. år
Varmeforbrug.....836,0 m³ Naturgas
2.086 kWh Elektricitet
CO_2 udledning.....2,29 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 655 m² inklusiv 165 m² opvarmet kælder.

Der er ikke konstateret væsentlige uoverensstemmelser mellem oplysninger i BBR-meddelelsen og egne opmålinger af bygningen og observationer på stedet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det oplyste varmeforbrug for 2019 er på 6.518 m³ naturgas. Korrigeret for graddage bliver det 6.846 m³
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på 8.467 m³ naturgas.

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas.....5,71 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
ane@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
André Enemærke

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Østerlund Børnehus
Gammelmosevej 306
2880 Bagsværd

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. juni 2020 til den 10. juni 2030

Energimærkningsnummer 311442581

Energimærke

Østerlund Børnehus - Bygning 1 - Hovedbygning
Gammelmosevej 306
2880 Bagsværd

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. juni 2020 til den 10. juni 2030

Energimærkningsnummer 311442581

Energimærke

Østerlund Børnehus - Bygning 2 - Østfløj
Gammelmosevej 306
2880 Bagsværd

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. juni 2020 til den 10. juni 2030

Energimærkningsnummer 311442581

Energimærke

Østerlund Børnehus - Bygning 3 - Vestfløj
Gammelmosevej 306
2880 Bagsværd

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. juni 2020 til den 10. juni 2030

Energimærkningsnummer 311442581