SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
2048 - Hørkær 14A-C
Hørkær 14C
2730 Herlev

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 17. november 2020
Til den 17. november 2030.

Energimærkningsnummer 311476255

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

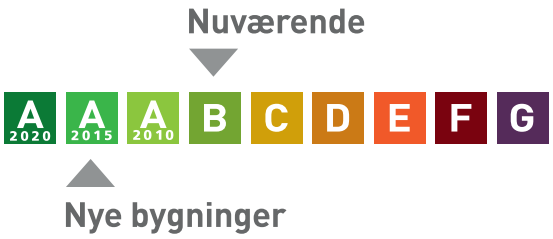
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

150,85 MWh fjernvarme	149.720 kr
Samlet energiudgift	149.720 kr
Samlet CO_2 udledning	9,81 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum antages isoleret med 150 mm mineraluld. Der var ikke adgang til loftsrummet.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge over jord og mod jord består af 35 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv		15.400 kr. 1,51 ton CO_2

for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.		
YDERDØRE Yderdøre med enkeltfagsvindue på 1. sal er monteret med tolags termorude. Yderdøre med uisoleret fyldning og enkeltfagsvindue i kælder er monteret med etlags glasrude. Facadeparti samt øvrige yderdøre er monteret med tolags energirude med kold kant. Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		
FORBEDRING Eksisterende yderdøre med etlags glasrude foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.	31.400 kr.	1.600 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdøre med tolags termorude foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		700 kr. 0,06 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Stueetage og 1. sal Naturlig ventilation Luftskifte: 0,75 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		

Zone: Kælder
Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,1 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler, fabrikat Ajva FR-42 med ydelse 500 MW fra 1986 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmecentral er placeret i kælderen i nordlig ende af bygning 14.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende hovedfordelingspumpe af fabrikat Grundfos Magna3 65-80 F 240 fra 2013. Pumpen har en maksimal effekt på 478 Watt. Pumpen betjener både bygning 14 og bygning 26 Pumpen er isoleret. Pumpen er placeret i varmecentralen. Der er monteret en backup pumpe af fabrikat Smedegaard EV 8-1256-4C. Pumpen benyttes kun, hvis hovedpumpe skal repareres eller skiftes.		

I varmeanlægget er der til forsyning af VVB monteret en fordelingspumpe med manuel trinregulering af fabrikat Smedegaard EV 5-88-2C fra 2004. Pumpen har en maksimal effekt på 600 Watt, men er indstillet på trin 1 (450 Watt). Pumpen er uisoleret. Pumpen er placeret i varmecentralen.		
FORBEDRING Den eksisterende pumpe til forsyning af VVB virker umiddelbart overflødig, da VVB er tilsluttet forinden varmeveksler. Det foreslås derfor at demontere pumpen.	1.500 kr.	5.100 kr. 0,44 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring via CTS-anlæg. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes via CTS-anlægget.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det samlede varmtvandsforbrug for Hørkær 14A-C og 26 var i 2019 på 142,7 m3. Dette fordeles ligeligt på det opvarmede areal ekskl. kælderareal. I beregningen er der derfor indregnet et varmtvandsforbrug på 31 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation antages udført som 1 1/2" henholdsvis 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos Magna3 32-100 N 180 fra 2017. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. Pumpen er i drift i tidsrummet kl. 06-18. Pumpen er isoleret. Pumpen er placeret i varmecentralen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 500 l varmtvandsbeholder, fabrikat Reci GE 4 x 18 RAS-2 med ydelse 37 kW fra 1997. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er placeret i varmecentralen. Beholderen forsyner også nabobygningen, Hørkær 26, med varmt brugsvand.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i godt halvdelen af kontorerne består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i øvrige kontorer består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger eller armaturer med kompaktlysrør Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i hovedparten af gangarealer består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i stueetage i gangareal i nr. 14A består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i trappeopgangen i nr. 14C består af LED spotbelysning samt 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt. Belysning i toiletter og tilhørende forrum består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i kælder består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Der er ikke forslag om udskiftning til LED, da tændingstiden vurderes at være kort.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres nye armaturer med LED belysning i kontorer uden LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		8.900 kr. 0,76 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres ny LED spotbelysning på 1. sal i trappeopgang nr. 14C. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget i hele trappeopgangen.		500 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres nye armaturer med LED belysning i stueetage i gangareal i nr. 14A. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		400 kr. 0,03 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der er ikke forslag om etablering af solceller på bygningen, da tagflade mod sydøst er i delvis skygge fra bygningen på modsat side af gaden en stor del af dagen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

OVERORDNET:
Ejendommen er beliggende Hørkær 14A-C og 26, 2730 Herlev.

Ejendommen består af 2 sammenbyggede bygninger.
Dette energimærke omhandler bygning 1 med adressen Hørkær 14A-C.
Bygningen er opført i 1957 med tilbygning i 1976 og 1999.
Bygningen er i 2 etager med fuld kælder, som er opvarmet.

Ejendommen ejes af Wihlborgs A/S, og anvendes til kontor.

Bygningens generelle vedligeholdelsesstand er tilfredsstillende.

Ruder i vinduer/døre er 2 lags energiruder – bort set fra enkelte yderdøre, hvor der er 2 lags termoruder henholdsvis 1 lag glas.

Bygningen opvarmes med fjernvarme.
Varmecentral er placeret i kælderen under nr. 14A.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

Belysningsanlæggets lyskilder er armaturer med LED, 1-rørs armaturer med såvel højfrekvente forkoblinger som konventionelle forkoblinger samt armaturer med kompaktrør.
Der er LED belysning i knap 40 % af det opvarmede areal.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:
Ejendommen er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2019)".
Ejendommen er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 321 Bygning til kontor.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Wihlborgs A/S samt ud fra besigtigelse og opmålinger.
Det tilgængelige tegningsmateriale har været dækkende.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm, og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

BBR-arealet omfatter et samlet erhvervsareal på 2.340 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 2.334 m², og det er dette areal, der ligger til grund for energimærket.

Brugstid i energimærket er sat til 45 timer / uge.

Ved bygningsgennemgangen var der adgang til ca. halvdelen af det opvarmede areal.

Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af facader i form af boreprøve.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering. Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:
Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
Varmepumpe: Der anbefales ikke varmepumpeanlæg ved fjernvarmeforsyning.
Solvarme: Der anbefales ikke solvarmeanlæg ved fjernvarmeforsyning.
Solceller: Der er solceller på nabobygningen, og den sydøstvendte tagflade er i delvis skygge en stor del af dagtimerne.

Der er følgende forslag til energimæssigt rentable forbedringer:
- Demontering af varmefordelingspumpe til varmtvandsbeholder
- Udskiftning af yderdøre med 1 lags glasrude

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Bygning 14 - Udskiftning af eksisterende yderdøre med etlags glasrude	31.400 kr.	2,32 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Bygning 14 - Demontering af varmefordelingspumpe til VVB	1.500 kr.	2.258 kWh Elektricitet	5.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Bygning 14 - Udvendig efterisolering af kælderydervægge	23,08 MWh Fjernvarme 27 kWh Elektricitet	15.400 kr.
Yderdøre	Bygning 14 - Udskiftning af eksisterende yderdøre med tolags termorude	0,97 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	700 kr.
El			
Belysning	Bygning 14 - Udskiftning til LED i kontorer	-2,36 MWh Fjernvarme 4.625 kWh Elektricitet	8.900 kr.
Belysning	Bygning 14 - Udskiftning til LED i trappeopgang nr. 14C	-0,11 MWh Fjernvarme 218 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Bygning 14 - Udskiftning til LED i gangareal i nr. 14A	-0,09 MWh Fjernvarme 180 kWh Elektricitet	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 14

Adresse .....Hørkær 14C, 2730 Herlev
BBR nr.....163-58782-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til kontor (321)
Opførelsesår 1957
År for væsentlig renovering.....1999
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....2340 m²
Opvarmet bygningsareal.....2334 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....778 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....43.043 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....40.645 kr. pr. år
Varmeforbrug.....148,10 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....45.491 kr. pr. år
Fast afgift .....40.645 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....86.136 kr. pr. år
Varmeforbrug.....156,52 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....10,17 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ingen bemærkninger.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er oplyst et samlet varmeforbrug for denne bygning og nabobygningen.
Dette forbrug er fordelt efter det beregnede forbrug for bygningerne
Det oplyste årsforbrug for 2019 for denne bygning er 148,1 MWh fjernvarme.
Korrigeret for graddage bliver det 156,5 MWh fjernvarme.
Det beregnede klimakorrigerede årsforbrug er 154,8 MWh - svarende til en afvigelse på 1 %.

Der er derfor god overensstemmelse mellem det oplyste og det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,55 kr. per MWh
49.925 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,25 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
ane@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Jesper Hau

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

2048 - Hørkær 14A-C
Hørkær 14C
2730 Herlev

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2020 til den 17. november 2030

Energimærkningsnummer 311476255