

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Rønnovsholmvej 12C
9800 Hjørring



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. december 2020
Til den 10. december 2030.

Energimærkningsnummer 311481907



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



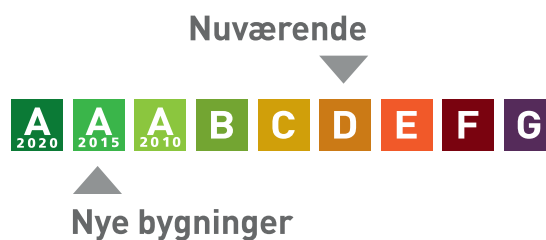
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

2.985,5 m ³ naturgas	18.868 kr
Samlet energiudgift	18.868 kr
Samlet CO ₂ udledning	6,70 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT</p> <p>Taget er udvendig belagt med tagsten på lægter. Spærene er hanebåndsspær. Det vandrette hanebåndsløft er isoleret med ca. 250 mm isolering. Det er ikke muligt at bese isoleringsforholdene på hanebåndsløftet. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Vandrette og lodrette skunke er isoleret med ca. 100 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Skråvægge er isoleret med ca. 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Vandrette og lodrette skunke isoleres med 300 mm mineraluld kl. 37. Eksisterende isolering bortskaffes. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>		1.600 kr. 0,53 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skråvægge isoleres med 300 mm mineraluld kl. 37 i ny nedstropet konstruktion. Det foreslås at isolere skråvægge på indvendig side, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning og isolering fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og beklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>		200 kr. 0,05 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervæggen er ca. 360 mm hulmur der udvendig er med facade i blanke teglsten. Der er formentlig bagmur i teglsten. Der er ca. 125 mm hulmursisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.</p> <p>Der er stedvis let konstruktion i ydervæggen og opbygget med skelet af træ, vurderet med samme isoleringsniveau som teglstensvæggen.</p>		
<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervæggen ved radiator nicher under vinduer vurderes af massiv teglsten og vurderes uisoleret. Efterisoleringsforslag vil være at isolere på indvendig side i nicherne og dermed skal radiatorerne flyttes med ud i den nye væg. Der udarbejdes ingen forslag herpå, da det vil være meget kostbart at efterisolere og dermed ikke rentabelt at udføre efterisoleringen.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER</p> <p>Vinduer i trapperummet mod øst er med 1+1 lag glas.</p> <p>Øvrige elementer er med 2-lags energiruder med kold kant.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Vinduer i trapperummet mod øst udskiftes til nye elementer med 3-lags energiruder med energiklasse A og Eref 0 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>		100 kr. 0,02 ton CO ₂
<p>OVENLYS</p> <p>Tagvinduer vurderes med 2-lags energiruder.</p>		
<p>YDERDØRE</p> <p>Terrassedør mod nord vurderes uisoleret.</p> <p>Yderdøre mod øst er uisoleret og med 1-lags glas.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Terrassedør mod nord udskiftes til nyt element med energiklasse A og Eref 0 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>	8.100 kr.	400 kr. 0,12 ton CO ₂
<p>FORBEDRING</p> <p>Yderdøre mod øst udskiftes til nye elementer med energiklasse A og Eref 0 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>	19.700 kr.	800 kr. 0,26 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
<p>ETAGEADSKILLELSE</p> <p>Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder er baumadæk med trægulv er isoleret med 50 mm isolering.</p> <p>Gulv i badeværelser mod uopvarmet kælder, er med baumadæk uisolert. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder isoleres på underside med 150 mm mineraluld kl. 37. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Opmærksomheden skal henledes på, at dette forslags mindste isoleringskrav iht. bygningsreglementet ikke overholdes, men da der ikke er plads til mere isolering, anbefales det at isolere, fremfor at der ingen isolering er. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og bygningsejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.</p>		2.400 kr. 0,82 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION</p> <p>Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen vurderes normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>KEDLER Ejendommen opvarmes med en 14,7 kW Weishaupt WTC 15-A. Gaskedlen er placeret i kælderen. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en nyere kondenserende gaskedel.</p>		
<p>VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Installation af varmepumpe af typen luft til vand. Den nye varmepumpe er en supplerer til den eksisterende varmforsyning og dermed bibeholdes. Hybridanlæg er en kombination af forskellige opvarmningsanlæg.</p> <p>Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i kælderen.</p> <p>Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.</p> <p>Installation af ny varmtvandsbeholder. Varmt brugsvand produceres i en 180 liters præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et kombimodul sammen med varmepumpen.</p> <p>Cirkulationspumpen på varmfordelingssystemet udskiftes i forbindelse med konvertering til varmepumpe.</p>		-3.300 kr. 4,05 ton CO ₂
<p>SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør vurderes udført som to-strengs anlæg.</p>		

VARMERØR

Varmerør er udført som stålrør og ført i kælderen. Varmerørene er isoleret med ca. 10-15 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Cirkulationspumpe til varmfordelingsanlægget er integreret i fyret.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 15 mm isolering. Rørene er ført i kælderen.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulation af det varme brugsvand sker med en Grundfos Alpha2, 25-40 180, 18 W, automatisk styret cirkulationspumpe. Pumpen er placeret ved varmtvandsbeholderen i kælderen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via en 200 liter varmtvandsbeholder isoleret med ca. 50 mm isolering, som er placeret i kælderen.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen sker med 15 W PL-pærer.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 13 m ² solceller på vestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium af god kvalitet, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	39.000 kr.	2.700 kr. 0,32 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen i energimærket er flerfamiliehus i Hæstrup Mølleby.

Bygningen er fritliggende og er opført i 1954 og til/ombygget i 2004. Bygningen er i 1½ plan med i alt 262 m² opvarmet.

Bygningen er i god isoleringsmæssig stand.

Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, HB2016.

Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt vurderet og registreret ved besigtigelsen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Rønnovsholmvej 12C, st.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Rønnovsholmvej 12C, 9800 Hjørring	Rønnovsholmvej 12C, st. 68 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 3 m ² placeret i trappeopgange.	68	1	5.781
Rønnovsholmvej 12C, 1.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Rønnovsholmvej 12C, 9800 Hjørring	Rønnovsholmvej 12C, 1. 63 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 3 m ² placeret i trappeopgange.	63	1	5.356
Rønnovsholmvej 12D, st.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Rønnovsholmvej 12C, 9800 Hjørring	Rønnovsholmvej 12D, st. 68 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 3 m ² placeret i trappeopgange.	68	1	5.781
Rønnovsholmvej 12D, 1.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Rønnovsholmvej 12C, 9800 Hjørring	Rønnovsholmvej 12D, 1. 63 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 3 m ² placeret i trappeopgange.	63	1	5.356

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er i rapporten fremkommet på baggrund af det bygningsejerens samlede oplyste forbrug, fordelt jævnt ud på hver enkelt lejligheds areal iht. Energistyrelsens beregningsregler.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Terrassedør mod nord udskiftes.	8.100 kr.	54,5 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Yderdøre mod øst udskiftes.	19.700 kr.	115,5 m ³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	800 kr.
El				
Solceller	Montering af 13 m ² solceller på vestvendt tagflade.	39.000 kr.	1.081 kWh Elektricitet 532 kWh Elektricitet overskud fra solceller	2.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Lodrette skunke isoleres med 300 mm mineraluld.	235,5 m ³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Loft	Skråvægge isoleres med 300 mm mineraluld, i ny nedstropet konstruktion.	22,7 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Vinduer i trapperummet mod øst udskiftes.	10,0 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Etageadskillelse	Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder isoleres på underside med 150 mm mineraluld.	362,7 m ³ Naturgas 12 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Installation af varmepumpe af typen luft til vand. Den nye varmepumpe er en supplering til den eksisterende varmforsyning og dermed bibeholdes. Hybridanlæg er en kombination af forskellige opvarmningsanlæg.	2.670,0 m ³ Naturgas -9.866 kWh Elektricitet	-3.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Rønnovsholmvej 12C, 9800 Hjørring
BBR nr	860-25659-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1954
År for væsentlig renovering	2004
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	262 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	262 m ²
Heraf tagetage opvarmet	104 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	158 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	20.877 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.303,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode	01-05-2019 til 30-04-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	22.277 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	22.277 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.524,5 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	7,91 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 262 m². Fordelt med 158 m² i stueetagen og 104 m² på tagetagen. Det opmålte opvarmede areal stemmer overens med BBR oplysningerne.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnet varmekonsum for bygningen er angivet på side 2, under overskriften "Årligt varmekonsum". Oplyst varmekonsum er angivet i den sidste del af energimærket under overskriften "Baggrundsinformation".

Oplyst varmekonsum omregnet til normalårsforbrug kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Det oplyste graddag korrigerede forbrug afviger fra det beregnede forbrug.

Det vurderes afvigelsen hovedsageligt er brugerbestemt. Formentlig har flere rum i bygningen været opvarmet til mere end de 20 grader, der er forudsat i beregningen af energimærket. Brugsmønstret i bygningen afviger formentlig fra det normforbrug, som det beregnede forbrug er baseret på.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² i boligen året rundt

Vaner, forbrugsmønster samt antallet af personer i boligen har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger eller falder varmekonsumet med 5 - 10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	6,32 kr. per m ³
Elektricitet til andet end opvarmning	2,05 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overlagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år.

I den anledning anbefales det til en hver tid at indhente dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører, før renoveringsarbejdet igangsættes. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen af forbedringsforslag.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600570

CVR-nummer 41611294

Preben Dam ApS

Amtmandstoft 1, 9800 Hjørring

pd@prebendam.dk

tlf. 41 80 10 10

Ved energikonsulent

Preben Dam Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

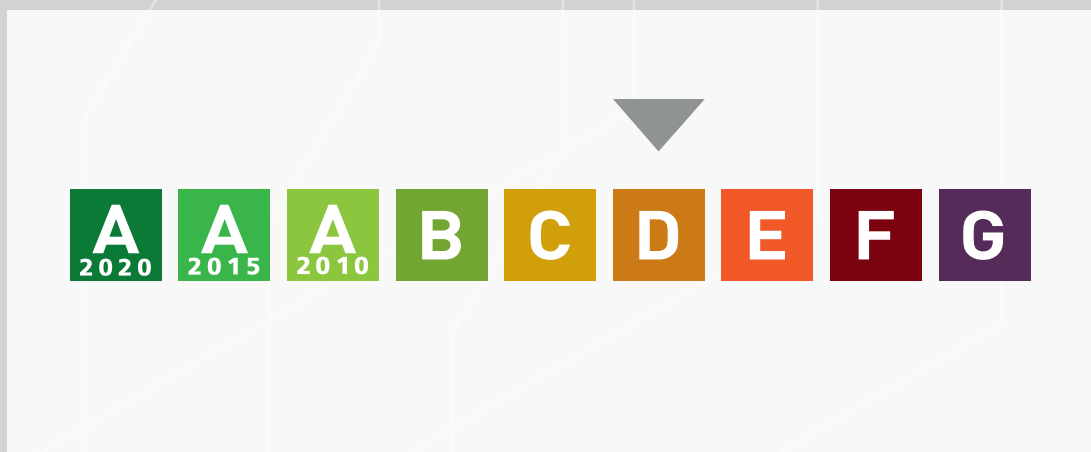
Carsten Niebuhrs Gade 43

1577 København V

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rønnovsholmvej 12C
9800 Hjørring



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. december 2020 til den 10. december 2030

Energimærkningsnummer 311481907