# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
EF Stenhøj
Revlingbakken 20
9000 Aalborg

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. december 2020
Til den 11. december 2030.

Energimærkningsnummer 311482359

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

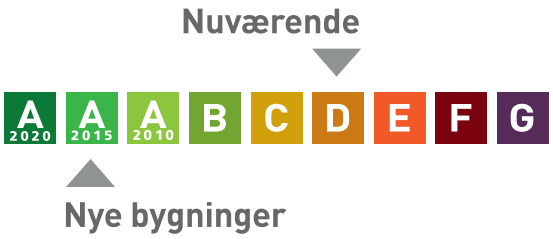
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 7.592,4 m³ fjernvarme | 187.137 kr |
| Samlet energiudgift | 187.137 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 20,04 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

## Tag og loft

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FLADT TAG<br>Det flade tag er opbygget af 180 mm huldækelementer og er isoleret med 80 mm lameltagplader afsluttet med tagpap.Taget er efterisoleret med 150 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| HULE YDERVÆGGE<br>Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.<br>Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| MASSIVE YDERVÆGGE<br>Tunge ydervægge er udført som 21 cm betonsandwichelementer isoleret med 50 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM<br>Kældervægge mod uopvarmet kælder består af 15 cm massiv og uisoleret betonvæg.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br>En efterisolering af kælderydervægge mod uopvarmet kælder er dog ikke relevant, da kælderen reelt er uopvarmet. I regler for energimærkning skal kældre regnes for opvarmede, da der er monteret radiatorer i kælderen. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Kælderydervægge mod det fri er udført som 15 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.<br>Forslag til efterisolering af kælderydervægge mod det fri er baseret på en rumtemperatur i kælderen på 20 grader. Da den reelle rumtemperatur er lavere end 20 grader, vil forslaget ikke være økonomisk rentabel. | | |
| **FORBEDRING**<br>Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge.<br><br>En efterisolering af kælderydervægge er dog ikke relevant, da kælderen reelt er uopvarmet. I regler for energimærkning skal kældre regnes for opvarmede, da der er monteret radiatorer i kælderen. | 475.600 kr. | 51.900 kr.<br>6,84 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduer og døre i indgangspartier er i træ og med 1-lag trådglas.<br><br>Vinduer i tunge ydervægge er i 2 lejligheder monteret med 2 lag termorude med kold kant.<br><br>Vinduer i tørrerum er vinduer med 1-lags glas.<br><br>Vinduer i lette ydervægge er i 18 lejligheder er regnet monteret med 2 lag energirude med kold kant. | | |
| **FORBEDRING**<br>Eksisterende indgangspartier udskiftet til nye partier med trelags energiruder, energiklasse A. | 155.700 kr. | 6.100 kr.<br>0,80 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING**<br>Eksisterende vinduer med 1 lag glas i tørrerum forelås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. | 5.400 kr. | 200 kr.<br>0,03 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Eksisterende vinduer med 2 lag termoglas i lette facader foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.<br><br>Eksisterende vinduer med 2 lag termoglas i tunge facader foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. | | 1.600 kr.<br>0,20 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **OVENLYS**<br>Ovenlys i trapperum er monteret med 2 lags termorude/acryl. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Gulv mod det fri er 18 cm betonhuldæk isoleret på oversiden med 50 mm mineraluld. Gulvet er beklædt med parket.<br><br>Gulv mod uopvarmet kælde er i beton med trægulv og isoleret med 50 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| **KÆLDERGULV**<br>Terrændæk i opvarmet kælder er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Bygningens baderum ventileres ved 5 stk. udsugningsanlæg. Ventilatorer er tagventilatorer. Ventilatorerne tidsstyres til drift i 5,5 timer i døgnet. På grund af den korte driftstid er en udskiftning af ventilatorer ikke økonomisk rentabelt.<br><br>Den resterende del af lejlighederne regnes for naturlig ventileret i form af oplukkelige vinduer med et luftskifte på 0,5 gange i timen.<br><br>Kælderen er regnet for naturlig ventileret med et luftskifte på 0,5 gange i timen.<br><br>Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **FJERNVARME**<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.<br><br>Der er i energimærkningen anvendt en beregnet årsafkøling af fjernvarmevandet på 25,45 °C, svarende til en brændværdi 29,6 kWh/m³.<br><br>Afkølingen på fjernvarmevandet er lav. Årsagen er formentlig, at gulvvarmeanlæg giver den dårlige afkøling på grund af en for høj indstillet temperatur. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ingen varmepumpe i ejendommen. Det er ikke aktuel med installation af varmepumpe, da ejendommen er beliggende i fjernvarmeforsynet område. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke aktuel med installation af solvarme, da ejendommen er beliggende i fjernvarmeforsynet område. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| **VARMERØR**<br>Varmerør i uopvarmet kælder er i gennemsnit regnet udført som DN 25 stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. | | |
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 200 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard EV-5-100-4C med en effekt på 200 W. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt. | 7.500 kr. | 1.900 kr.<br>0,17 ton $CO_2$ |

AUTOMATIK
Bygningens varmeanlæg er forsynet med udekompenserende automatik.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Gulvvarmeanlæg reguleres ved termostatiske returventiler.
Ventiler på radiatorer i kælder er lukket fastlåst med værktøj.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledninger i kælderen er i gennemsnit udført som DN 25 stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.<br><br>Tilslutningsrør til varmtvandsveksleren er udført som DN 25 stålrør.<br>Fremløbsledningen er isoleret med 30 mm mineraluld, returledningen er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af uisoelret tilslutningsrør til varmtvandsveksler op til 50 mm isolering. | 700 kr. | 700 kr.<br>0,08 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSPUMPER<br>I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres via en isoleret gennemstrømningsvandvarmer, der er placeret i teknikrummet i kælderen.<br>Varmtvandsanlægget er med cirkulation med termostatiske cirkulationsventiler placeret i kælderen. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| BELYSNING<br>Belysningen i trappeopgange består af armaturer med lavenergipærer. Lyset styres med trappeautomater.<br><br>Belysningen i kældergang består af armaturer med lavenergipærer. Lyset styres med trappeautomater.<br><br>Øvrig belysning i kælderen er generelt armaturer med glødelamper eller lavenergipærer. Der sker en løbende udskiftning til lavenergipærer.<br><br>Udvendig belysning består af armaturer med lavenergipærer. Belysningen styres ved skumringsrelæ. | | |

| | | |
|---|---|---|
| SOLCELLER<br>Der er ingen solceller på bygningen. Det er ikke aktuel med installation af solceller, da ejendommens fælles elforbrug er lav. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Ejerforeningen Stenhøj, Revlingbakken 20-28, 9000 Aalborg.

Projektnummer hos Sweco: 12.8591.51.

Ejendommen omfatter 1 bygning med etageboliger i to plan med i alt 20 boliger med køkken og bad. Ejendommen er opført i 1976.

Ejendommen er med kælder. Kælderen er delvis regnet for opvarmet.

Der er udleveret kopi af bygningstegning med plan, snit og facade. Tegningerne er kontrolleret ved opmåling på ejendommen og lagt til grund for energimærkningen.

Følgende tegninger er benyttet:
Tegning nr. 53. Facader
Tegning nr. 61. Tværsnit
Tegning nr. 802. Etageplan
Tegning nr. 1203C. Kælderplan

Angivelse af de enkelte lejligheders varmeudgifter er et beregnet gennemsnit. Varmeudgifterne for den enkelte lejlighed vil være afhængig af brugeradfærd.

Enhedspriser i energimærkets besparelsesforslag er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente mindst 2 tilbud.

Ejendommen energimærkes efter retningslinjerne for "Energimærkning af flerfamiliehuse, handels-, service og offentlige bygninger".

Energimærket er udarbejdet af: hans Jørgen Gjerløv.
Der er udført kvalitetskontrol af: Mette Bebe Juel.

# Bygningens lejligheder

## LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

| 3-Værelses lejlighed | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Revlingbakken 20-28 | 3-Værelses lejlighed | 84 | 8 | 8.716 |

| 3-Værelses lejlighed | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Revlingbakken 20-28 | 3-Værelses lejlighed | 85 | 8 | 8.819 |

| 3-Værelses lejlighed | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Revlingbakken 20-28 | 3-Værelses lejlighed | 87 | 2 | 9.027 |

| 3-Værelses lejlighed | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Revlingbakken 20-28 | 3-Værelses lejlighed | 88 | 2 | 9.131 |

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Kælder ydervægge | Udvendig efterisolering af kælderydervægge over jord med 200 mm | 475.600 kr. | 2.587,9 m³ Fjernvarme<br>49 kWh Elektricitet | 51.900 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af eksisterende vinduer og yderdøre i indgangspartier | 155.700 kr. | 304,2 m³ Fjernvarme<br>2 kWh Elektricitet | 6.100 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af eksisterende vinduer med 1 lag glas i kælder | 5.400 kr. | 9,6 m³ Fjernvarme | 200 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmefordelings pumper | Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg | 7.500 kr. | 883 kWh Elektricitet | 1.900 kr. |
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af uisoleret tilslutningsrør til varmtvandsveksler med 50 mm | 700 kr. | 32,0 m³ Fjernvarme | 700 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Vinduer | Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lag termoglas i lette facader i 2 lejligheder. | 77,1 m³ Fjernvarme | 1.600 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

| | |
|---|---|
| Adresse | Revlingbakken 20, 9000 Aalborg |
| BBR nr | 851-248749-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår | 1976 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 1702 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 2111 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 417 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 315 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | C |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 136.500 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 34.000 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 6.825,0 m³ Fjernvarme |
| Aflæst periode | 31-12-2018 til 31-12-2019 |

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 142.606 kr. pr. år |
| Fast afgift | 34.000 kr. pr. år |
| Varmeudgift i alt | 176.606 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 7.130,3 m³ Fjernvarme |
| $CO_2$ udledning | 18,82 ton $CO_2$ pr. år |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I BBR-ejermeddelelsen er ejendommens boligareal angivet til 1.702 m². Ejendommens opvarmede areal er opmålt til 2.111 m², heraf er 417 m² kælder, der ikke indgår i BBR-boligarealet. Hermed er der overensstemmelse mellem BBR-arealet og det opmålte areal.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede fjernvarmeforbrug er på 7.592 m³ pr. år mod det graddagekorrigerede oplyste forbrug i 2019 på 7.130 m³. Afvigelsen er på 617 m³ svarende til 6%.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 20,00 kr. per m³ |
| | 35.290 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,10 kr. per kWh |

Fjernvarmeprisen er fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600017
CVR-nummer 48233511

**Sweco Danmark A/S**
Ørestads Boulevard 41, 2300 København S
www.sweco.dk
hansjorgen.gjerlov@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Hans Jørgen Gjerløv - Afd: Aalborg

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

EF Stenhøj
Revlingbakken 20
9000 Aalborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2020 til den 11. december 2030

Energimærkningsnummer 311482359