SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Egesholm 1E - H
Egesholm 1E
8700 Horsens

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 4. februar 2021
Til den 4. februar 2031.

Energimærkningsnummer 311492810

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Vivian Hansen

Vh-consult
Venbjerg 46, 6100 Haderslev
www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 13-09-2016.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2015. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2020.

Der er givet dispensation fra BR15 lavenergiklasse 2020 jfr.: kap 7.2.4.1 stk. 5 og 9, Bygningstæthed på 0,5 l/s m2 og SEL-værdi på ventilationsanlægget max 0,8 KJ/m3. (dateret 28-01-2021)

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 7,0 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR15 på 20,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,7 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Bygningen opvarmes med 4 stk. luft /vand varmepumper, fabrikat Danfoss DHP-IQ 5 med indbygget 180 liters varmtvandsbeholder. Cirkulationspumperne på fordelingssystemerne er integreret i varmepumperne. Der er ikke brugsvandsinstallationen.

Hver bolig ventileres med et mekanisk ballanceret ventilationsanlæg, fab. Vent-Axia anlæg med en virkningsgrad på mindst 85% og en SEL-værdi på 695 - 1000 J/m3.

Der er monteret et 38 m2 stort solcelleanlæg på bygningen.

Det vurderes derfor at kravene til tekniske installationer i lavenergiklasse 2020 iht. BR15 og dispensationen, overholdes.

Andre kommentarer
Bygningen er Blowerdoor testet (tæthedstest) med et resultat på mellem 0,4 og 0,6 l/s m2 ved 50 Pa.

Det vurderes at kravene til bygningens tæthed i lavenergiklasse 2020 iht. BR15 og dispensationen, overholdes.

De anviste energipriser er beregnet ud fra en række grundlæggende standardforudsætninger og vil kunne afvige i forhold til en kommende sammenligning med en årsopgørelse. En afvigelse kan eksempelvis være i forhold til det daglige brugsmønster, antal beboere eller de ønskede rumtemperaturer i bygningen på årsbasis.

Energipriserne har ingen indflydelse på energimærkets indplacering.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

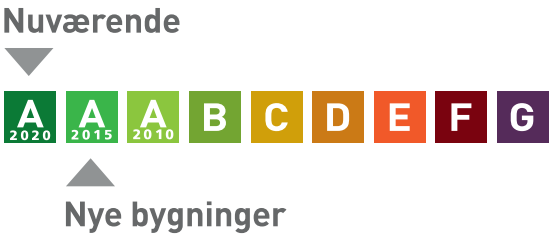
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug	
4.777 kWh elektricitet	5.661 kr
Årlig overproduktion af el	
-13.737 kWh fra solceller	500 kr
Samlet energiudgift	6.161 kr
Samlet CO_2 udledning	-1,77 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Egesholm 1E, 8700 Horsens
BBR nr.....615-301338-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse
Opførelsesår 2020
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....498 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Følgende materiale var stillet til rådighed for energimærkningen:
Byggetilladelse dateret 13-09-2016
Dispensation, dateret 28-01-2021
BBR-medddelelse dateret 08-01-2021
Energirammeberegning i form af xml-fil, udateret
Plantegning, tegning nr. 3, dateret 0-0-2020
Snit A-A, tegning nr. ukendt, udateret (billede)
Ordrebekræftelse fra STM Vinduer, ordre nr. 182352, dateret 18-05-2017
Blower door, tæthedsrapport, dateret 26-10-2020
Indreguleringsrapport på ventilationsanlæg, dateret 29-09-2020

Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.

FIRMA

Firmanummer 600086
CVR-nummer 31406838

Vh-consult
Venbjerg 46, 6100 Haderslev
www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

Ved energikonsulent
Vivian Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Egesholm 1E - H
Egesholm 1E
8700 Horsens

Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. februar 2021 til den 4. februar 2031

Energimærkningsnummer 311492810