SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Rudholmvej 30
6818 Årre

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. februar 2021
Til den 9. februar 2031.

Energimærkningsnummer 311493858

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

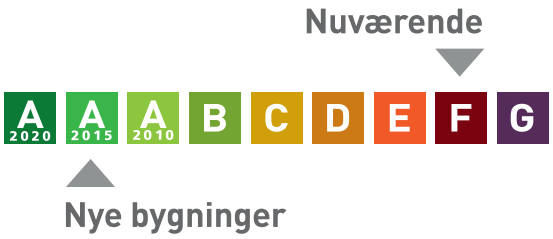
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

9,7 Ton træpiller	21.034 kr
780 kWh elektricitet	1.716 kr
Samlet energiudgift	22.750 kr
Samlet CO_2 udledning	0,15 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftet i stuehus er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelsen er målt ved loftslem. Loftet i staldens nordlige ende (hobbyrum) er isoleret med ca. 250 mm isolering, isoleringstykkelsen er målt 2-3 steder på loftet. Loftet i staldens sydlige ende (bryggers, værelser m.v.) er isoleret med ca. 100-150 mm isolering, isoleringstykkelsen er målt 2-3 steder på loftet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum (i staldens sydlige ende) med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 375 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		600 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum i stuehus med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		500 kr. 0,00 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum (over hobbyrum) med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		200 kr. 0,00 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Stuehus: Ydervæggen er renoveret og dels efterisoleret. Oprindeligt er bygningen opført i massiv tegl, ca. 26 cm. I soveværelse i stuehus mod nord og øst er der opsat en indvendig isoleringsvæg med 100 mm isolering. Ydervæggen mod vest er formodentlig efterisoleret med 100 mm letbeton. Stald: I stalden er hovedparten af ydervæggen mod vest og øst (mod det fri) indvendigt efterisoleret med ca. 125 mm isolering, hvilket fremgår af tegningsmateriale fra renovering af den oprindelige stald. Gavlen mod nord og væggen mod værksted og fyrrum er opmuret som en hul tegl væg med 100 mm isolering i forbindelse med renovering af stalden i 2005. Stuehus og stald: Ydervæggen i stuehus mod nord (køkken, gang og bad) samt i stald mod syd og i værelse/depot mod vest er og en lille del af ydervæg i stald mod øst (dør med kattelem) er en massiv teglstens væg på ca. 26 cm som er uisoleret. Stuehus: Ydervægge mod syd består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 10 mm isolering.		
FORBEDRING Stuehus og stald (massive vægge uden beklædning) Pladen fjernes og væggen efter isoleres med en porebeton plade, f.eks. 12 cm Multipor indvendigt isoleringssystem fra Ytong. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Prisen er anslået, materiale indkøbspris er ca. 360 kr. pr. m², hertil kommer udgift for klargøring og opsætning, samt afslutning, samlet ca. Kr. 1.500,- pr. m²	52.500 kr.	2.600 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING	43.500 kr.	1.800 kr. 0,00 ton CO_2

Stuehus (ydervæg mod syd): Pladen fjernes og væggen efter isoleres med en porebeton plade, f.eks. 12 cm Multipor indvendigt isoleringssystem fra Ytong. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Prisen er anslået, materiale indkøbspris er ca. 360 kr. pr. m², hertil kommer udgift for klargøring og opsætning, samt afslutning, samlet ca. Kr. 1.500,- pr. m²		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Staldvinduer i gavl mod nord og vindue i staldbygning mod øst er monteret med et lag glas. Det store vindue i gavlen mod vest i stuehuset er monteret med termoruder Hovedparten af de små bondehusvinduer er monteret med et lag glas, med forsatsrude. I staldbygningen er hovedparten af vinduerne monteret med energiglas af den gamle type.		
FORBEDRING Alle 3 elementer med et lag glas, foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.	3.800 kr.	200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue i gavlen mod vest foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.		200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Alle de gamle bondehusvinduer udskiftes til nye med 3 lag energiglas med varm kant.		1.000 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Alle vinduer i staldbygningen med gamle energiglas foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.		400 kr. 0,00 ton CO_2

YDERDØRE Loftslemmen i køkken er uisoleret. Yderdør i stuehus, dør til staldbygning (med kattelem) og dør fra hobbyrum mod fyrrum er uisolerede trædøre. Yderdør i gavl mod syd og dør mod vest i staldbygningen er monteret med ruder af energiglas fra 2005.		
FORBEDRING Ny isoleret loftslem	1.900 kr.	100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.		600 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Begge døre med glas foreslås udskiftet til nye elementer, hvor glasarealet er med 3 lag energiglas med varm kant.		200 kr. 0,00 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulvet i køkken er nyrenoveret og med gulvvarme, på baggrund af renoveringstidspunkt antages 200 mm isolering under betonen. Gulvet i resten af stuehus er støbt, på soklen ses spor efter kælder/krybekælder, i beregningen er forudsat 100 mm leca kugler under betonen, hvilket er baseret på et gæt, der kan være, meget mere/mindre. Gulvet i stalden er støbte og under betonen er 125 mm isolering, hvilket fremgår af tegning fra 2005, hvor stalden er blevet renoveret.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen vurderes delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes udskiftning af udvendige, defekte fuger omkring vinduer døre. Der udføres nyt bagstop efter behov, og der fuges med godkendt elastisk fuge eller ved ilægning af fugebånd. Tætningen sikrer mod unødigt varmetab og trækgener i de kolde perioder af året. Desuden forebygger tiltaget mod følgeskader, som opfugtning og råddannelse i bundstykker, karme, lysninger o. lign.		1.200 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER I uopvarmede fyrrum er placeret et nyere (mindre end 10 år) pillefyr med automatisk fyring. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem og opvarmer brugsvand samt leverer rumopvarmning.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at installere et solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand og varme. I beregningen er der taget udgangspunkt i 10 m² solfanger, som placeres på staldbygningen mod vest. Den nuværende varmtvandsbeholder udskiftes til ny på ca. 300 l og placeres i brygges (så tæt på tappesteder som muligt) Det bør overvejes om der skal monteres en akkumuleringstank ved pillefyr, til opbevaring af eventuel overskudsvarme. Indhent flere tilbud fra relevant og kompetent leverandør.	40.000 kr.	2.500 kr. 0,13 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er gulvvarme i køkken.		
VARMERØR Tilslutningsrør i fyrrum er isoleret.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmeanlægget i fyrrum er monteret 2 automatiske cirkulationspumper		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør fra varmtvandsbeholder løber delvis i uopvarmet loftrum, dog placeret under isoleringen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fra Metro, beholderen er forbudet til pillefyr, som opvarmer vandet. Varmtvandsbeholderen er placeret i bryggers (staldbygningen) Beholderen er tilsluttet strøm, så nødvendig temperatur opretholdes.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1885 og løbende energirenoveret. I dag er den tidligere stald mod vest inddraget (2005) i boligarealet. Dele af ydervæggen er efterisoleret inde fra, dels med en let konstruktion med isolering og em lille del formodentlig letbeton, dele af ydervæggen er genopført som en ca. 32 cm hul teglvæg med isolering.

Ydervæggen kan opdeles i følgende kategorier:
Massiv uisoleret tegl, 19 %
Massiv uisoleret tegl med 100 mm indvendig isolering, 13 %
Massiv uisoleret tegl, med plade, 15 %
Massiv uisoleret tegl med 100 mm porebeton, 8 %
Massiv uisoleret tegl med 125 mm indvendig isolering, 29 %
Ca. 32 cm hul tegl væg med 100 mm isolering, 15 %

Andelen er beregnet ud fra netto arealer. Ca. 34 % af ydervæggen er uisoleret.

Der er flere forskellige typer af vinduer, som kan opdeles i følgende kategorier (størst varmetab øverst)
Et lag glas, 3 %
Termoruder, 6 %
Et lag med forsats, 54 %
Gamle Energiruder, 38 %

Ejer har boet på ejendommen i ca. ½ år og har derfor sparsomt kendskab til renovering/opbygning. I byggesagsarkiv er tegningsmateriale som dækker renoveringen af stalden, oplysningerne er anvendt i beregningen. For lukkede konstruktioner i stuehuset er opbygningen baseret på opmåling af konstruktionstykkelser og bankelyde. Gulvet i stuehus er et gæt og kan sagtens være væsentligt bedre isoleret.

Ejer deltog i bygningsgennemgangen.
Der er ikke medtaget besparelsesforslag om montering af varmepumpe. En varmepumpe kræver lav fremløbstemperatur og varmebehovet som bygningen fremstår nu, er for højt. Hvis bygningen efterisoleres og tætnes, samt at varmefordelingsanlæg er dimensioneret hertil, kan en varmepumpe efter energirenoveringen være en god løsning.

Der er foreslået et solvarmeanlæg som kan fungere fint sammen med nuværende pillefyr.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge i stuehus og stald med 12cm. f,eks, Multipor indvendigt isoleringssystem fra Ytong	52.500 kr.	1,2 Ton Træpiller -16 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge i stuehus mod syd med 12cm. f,eks, Multipor indvendigt isoleringssystem fra Ytong	43.500 kr.	0,8 Ton Træpiller -8 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Vinduer	Alle 3 elementer med et lag glas, foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.	3.800 kr.	0,1 Ton Træpiller	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af loftslem i køkken	1.900 kr.	0,0 Ton Træpiller	100 kr.
Varmeanlæg				
Solvarme	Installation af ny varmtvandsbeholder og Installation af nyt solvarmeanlæg til varme- og brugsvandsproduktion	40.000 kr.	0,5 Ton Træpiller 637 kWh Elektricitet	2.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum i staldbygning (over staldbygning minus hobbyrum) med 250 mm isolering	0,2 Ton Træpiller 2 kWh Elektricitet	600 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum i stuehus med 200 mm isolering	0,2 Ton Træpiller 2 kWh Elektricitet	500 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum over hobbyrum) med 150 mm isolering	0,1 Ton Træpiller	200 kr.
Vinduer	Vindue i gavlen mod vest foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.	0,1 Ton Træpiller	200 kr.
Vinduer	Alle de gamle bondehusvinduer udskiftes til nye med 3 lag energiglas med varm kant.	0,4 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Vinduer	Alle vinduer fra 2005 foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varm kant.	0,2 Ton Træpiller 1 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	De 3 massive trædøre foreslås udskiftet til nye lavenergidøre.	0,2 Ton Træpiller 2 kWh Elektricitet	600 kr.

Yderdøre	Begge døre med glas foreslås udskiftet til nye elementer, hvor glasarealet er med 3 lag energiglas med varm kant.	0,1 Ton Træpiller 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Ventilation	Tætning af utætte fuger omkring vinduer og døre	0,5 Ton Træpiller -2 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Rudholmvej 30, 6818 Årre

Adresse	Rudholmvej 30, 6818 Årre
BBR nr	573-114094-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1885
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	196 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	209 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 3 er jævnfør BBR opgjort til 231 m², hvoraf 35 m² er indbygget udhus, boligarealet er opgjort til 196 m². Ved besigtigelsen opmåles bygningen til 209 m² opvarmede areal, heri indgår depotrum på ca. 12,5 m² som er uden varmekilde. Depotrum er medtaget i beregningen.

Måske myndigheder har medtaget værksted og fyrrum i bygning 3 (rummet er ca. 8,5* 4=34 m²), hvis det er tilfældet, bør bygning 3 opgives til 244 m², hvoraf 35 m² er indbygget udhus. Det er ejeres pligt at BBR er retvisende.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....2.166,67 kr. per Ton
Elektricitet til opvarmning .....2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,20 kr. per kWh

Priser er fundet på nettet

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600285
CVR-nummer 30358678

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel
www.trykproevning.dk
vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Vivi Gilsager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rudholmvej 30
6818 Årre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. februar 2021 til den 9. februar 2031

Energimærkningsnummer 311493858