SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Vordingborgvej 124E
4681 Herfølge

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Gyldig fra 17. marts 2021
Til den 17. marts 2031.

Energimærkningsnummer 311504185

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

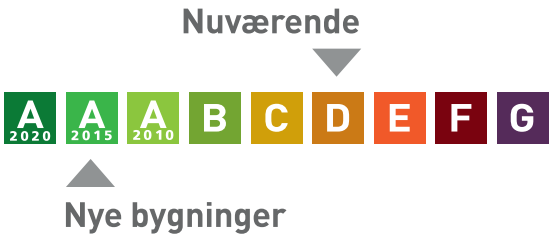
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

7.710,0 m³ naturgas	47.031 kr
32.516 kWh elektricitet	65.032 kr
Samlet energiudgift	112.063 kr
Samlet CO_2 udledning	23,71 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med gennemsnitligt 275 mm mineraluldsgranulat. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loftslemme er isoleret med 30 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Skråvægge er isoleret med 275 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Loft - Tribune mod plænen - Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld. Det var ikke muligt at besigtige, men ud fra isolering 50 mm i ydervægge er isoleringstykkelsen skønnet. Terræn - Tribune mod plænen - Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret med 50 mm mineraluld. Det var ikke muligt at besigtige, men ud fra isolering 50 mm i ydervægge er isoleringstykkelsen skønnet.		
FORBEDRING Terræn - Tribune mod plænen - Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 400 mm isolering. Det påregnes at tagrum er tilgængeligt, hvorved overslagsprisen alene omfatter opsætning af den nye isolering.	87.000 kr.	12.400 kr. 1,22 ton CO_2
FORBEDRING Loft - Tribune mod plænen - Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm.	69.900 kr.	8.000 kr. 0,79 ton CO_2

FLADT TAG Teknikrum - Det flade tag er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Teknikrum - Eksisterende tag efterisoleres indvendig med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering.		600 kr. 0,18 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af 340 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge mod plænen består af 19 cm massiv letbetonvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
LETTE YDERVÆGGE 1. sal mod banen - Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING 1. sal mod banen - Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge.	213.300 kr.	11.300 kr. 1,11 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Faste samt oplukkelige vinduer monteret med tolags energirude med kold kant.		

YDERDØRE Yderdør med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant. Facadeparti med glasdør mod plænen er monteret med etlags glasrude og meget utæt ved samlinger.		
FORBEDRING Eksisterende facadeparti med glasdøre mod plænen foreslås udskiftet til nyt med energiruder, energiklasse A.	40.500 kr.	2.500 kr. 0,80 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Teknik - Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Teknik - Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		800 kr. 0,23 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Toiletter i gavle: Anlæg: U01 - Exhausto kananventilatorer Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 22,5 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m³ Automatik: Via lys Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019 Omklædning øst: Anlæg: U02 - Exhausto Boxventilator		

Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 22,5 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Automatik: Fugtstyring
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Kontorer, træningsrum omklædning:
Anlæg: VE01 – Exhausto VEX 4.5-4
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: ur
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Resterende lokaler:
Naturlig ventilation
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Lokaler 1. sal mod grønsværen:
Naturlig ventilation
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

VENTILATIONSKANALER
Ventilationskanaler der er ført uden for bygningens klimaskærm er isoleret med 50 mm mineraluld.
Ventilationsanlægget der er placeret uden for bygningens klimaskærm er bestående af sandwichkonstruktion med skumisolering svarende til 50 mm mineraluld.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG De to depoter mod tribunens siddepladser inden for klimaskræm, men uden supplerende varmeforsyning. Derfor er der her elvarme indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal. Lokaler på 1. sal mod stadionplænen opvarmes med elradiatorer. Depoter mod plænen er inden for klimaskræm, men uden supplerende varmeforsyning. Derfor er der her elvarme indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal. Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.		
KEDLER Ejendommen opvarmes med en Milton 100 Topline gaskedel. Kedlen er placeret i teknikrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit, isoleret og med kappe.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING Tribune mod plænen - Der foreslås installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Selve indedelen får bedste udnyttelse og dækningsareal, ved placering i det store lokale. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	17.000 kr.	20.400 kr. 2,01 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke foreslået solvarme, da det vurderes urentabelt med de nuværende gaspriser. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.		
VARMERØR Varmerør er udført som stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør er udført som stålrør. Varmerørene er isoleret med 50 mm ved indpakning bag isoleringskasse.		
FORBEDRING Isolere hele teknikrummet, så teknisk udstyr kommer indenfor klimaskærmen.	60.000 kr.	2.800 kr. 0,97 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumpen har en maksimal effekt på 103 Watt. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. Kedelpumpe - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos UPER 25-80 Pumpen har en maksimal effekt på 170 Watt.		
FORBEDRING UPS 25-40 - Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	10.000 kr.	1.500 kr. 0,14 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er uisolerede. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	300 kr. 0,11 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 W. I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.		
FORBEDRING Det anbefales at tilslutte ugeur, så der kun er cirkulation på brugsvandet i bygningens brugstid.	5.000 kr.	1.800 kr. 0,70 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering. Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Metro.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Stue: Der er LED paneler i de fleste lokaler samt enkelte med LED armaturer. 1. sal mod plænen: Der er LED paneler, samt LED spots. Der er styring via bevægelsesmeldere i de fleste lokaler. Diverse inventar 1. sal mod plænen: Der er LED paneler, samt LED spots. Der er styring via bevægelsesmeldere i de fleste lokaler.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne. Med bygningens forbrugsmønster og den nuværende tilskudsordning for kommuner vurderes det at være urentabelt.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

FORUDSÆTNINGER:
Energimærket omfatter bygning 2 på adressen Vordingborgvej 124E, 4681 Herfølge, som ifølge BBR er opført i 2001.
Det har ikke været muligt at finde tegninger med isoleringsforhold over bygningen, så isolering i skjulte konstruktioner er skønnet ud fra opførelsestidspunkt.

KONKLUSION:
Der er fundet følgende forslag med god rentabilitet:
-Tribune mod plænen - Installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe
-Teknikrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 100 mm
-Terræn - Tribune mod plænen -Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 400 mm isolering
-Montere ugeur cirkulation brugsvand
-Loft - Tribune mod plænen - Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering
-Ny varmefordelingspumpe
-Tribune mod plænen - Efterisolering af lette ydervægge af træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering
-Udskiftning af eksisterende facadeparti med 1-lagsglasdøre mod plænen.
-Isolere teknikrum med 250 mm, så teknisk udstyr kommer indenfor klimaskærmen

Desuden er der forslag der bør overvejes ved renovering:
-Teknikrum - Efterisolering af fladt tag med 250 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm

-Teknik - Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader
De anvendte investeringer er overslagspriser, og forslagene bør kun iværksættes efter, at der er indhentet konkrete tilbud fra leverandører. Generelt i forbindelse med efterisolering af klimaskærmen, skal man altid være opmærksom på at udføre arbejdet i henhold til SBI-anvisning 184/208/213 og Byg-Erfa blade, således konstruktionerne bliver
udført korrekt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Terræn - Tribune mod plænen - Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 400 mm isolering	87.000 kr.	6.195 kWh Elektricitet	12.400 kr.
Loft	Loft - Tribune mod plænen - Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering	69.900 kr.	3.993 kWh Elektricitet	8.000 kr.
Lette ydervægge	Tribune mod plænen - Efterisolering af lette ydervægge af træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	213.300 kr.	5.648 kWh Elektricitet	11.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende facadeparti med 1-lagsglasdøre mod plænen	40.500 kr.	339,1 m³ Naturgas 215 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmepumper	Tribune mod plænen - Installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe	17.000 kr.	10.197 kWh Elektricitet	20.400 kr.

Varmerør	Isolere teknikrum med 250 mm, så teknisk udstyr kommer indenfor klimaskærmen	60.000 kr.	420,0 m³ Naturgas 116 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	10.000 kr.	715 kWh Elektricitet	1.500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Teknikrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 100 mm	400 kr.	47,3 m³ Naturgas	300 kr.
Varmtvandspum per	Montere ugeur cirkulation brugsvand	5.000 kr.	318,2 m³ Naturgas -73 kWh Elektricitet	1.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Teknikrum - Efterisolering af fladt tag med 250 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm	75,5 m³ Naturgas 47 kWh Elektricitet	600 kr.
Terrændæk	Teknik - Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	96,4 m³ Naturgas 61 kWh Elektricitet	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vordingborgvej 124E, 4681 Herfølge

Adresse	Vordingborgvej 124E, 4681 Herfølge
BBR nr	259-137969-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Tribune i forbindelse med stadion (534)
Opførelsesår	2001
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel og El
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1660 m²
Opvarmet bygningsareal	930 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	58.120 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	9.528,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2020 til 31-12-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.551 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	62.551 kr. pr. år
Varmeforbrug	10.254,3 m³ Naturgas
CO_2 udledning	23,01 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

AREAL:

Det opvarmede areal er opmålt til 930 m², hvilket ikke svarer overens med oplysningerne i BBR-meddelelsen på 1.660 m². Det er uklart hvad den store afvigelse skyldes, men BBR-meddelelsen bør tilrettes.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

ENERGIFORBRUG:
VARME
Det beregnede varmeforbrug på 84.810 kWh stemmer ikke overens med det oplyste, graddagekorrigerede forbrug på 112.797 kWh. Ifølge ejer har der været en del varmespild, via teknisk udstyr til varmtvandsbassin, hvilket var placeret udenfor klimaskærmen. Udstyret var fjernet under besigtigelsen, men det kan være en del af årsagen til højere forbrug.

EL
Der er beregnet et elforbrug til opvarmning på 32.516 kWh, og et elforbrug til andet på 24.908 kWh, hvilket stemmer fint med det samlede oplyste på 58.755 kWh.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,10 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,00 kr. per kWh

Afhængig af valg af gas- el leverandør vil anvendte priser kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jan Sørensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Vordingborgvej 124E
4681 Herfølge

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. marts 2021 til den 17. marts 2031

Energimærkningsnummer 311504185