SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
WakeUp Copenhagen
Borgergade 13
1300 København K

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. april 2021
Til den 13. april 2031.

Energimærkningsnummer 311511965

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

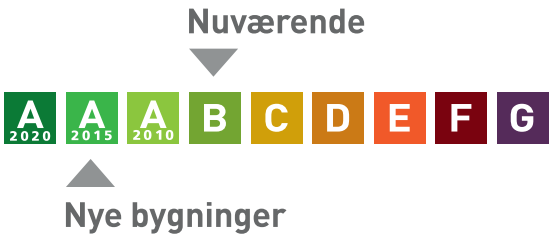
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

204,27 MWh fjernvarme	223.003 kr
Samlet energiudgift	223.003 kr
Samlet CO_2 udledning	13,28 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget på hele bygningen er fladt tag opbygget af tagkassetter beklædt med tagpap. Ved de to trappeopgange på bagsiden af bygningen er taget skråt. Skråvægge er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 200 mm isolering.		
FLADT TAG Den midterste del af tagkonstruktionen over gangarealet er hævet for at føre teknik i bygningen. Her vurderes konstruktionen ud fra tegningsmaterialet at være isoleret med 350 isolering. Det resterende tag på 6. etage vurderes ud fra tegningsmateriale og renoveringstidspunkt at være isoleret med 400 mm isolering. På bagsiden af bygningen, foran vinduer til 6. sal, vurderes 5. sals tagkonstruktion at være isoleret med 300 mm isolering.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hotellets ydervægge er opbygget af forskellige konstruktioner, som afspejler den tidligere anvendelse samt den nye renovering. På 1. sal -5. sal består ydervæggen af eksisterende betonvægge som i forbindelse med renoveringen vurderes isoleret indvendigt med 120 mm isolering.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i stueplan består af 190 mm massiv betonvæg som ud fra tegningsmaterialet vurderes isoleret indvendig med 50 mm isolering afsluttet med pladebeklædning.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge på 6. sal er udført i forbindelse med renoveringen og vurderes ud fra besigtigelse og tegningsmaterialet at være let konstruktion med beklædning ud- og indvendig, isoleret med 250 mm isolering.		
KÆLDER YDERVÆGGE Bygningen er udført med kælder. En mindre del er tilknyttet restauranten og anvende til depoter, kølerum, personaleomklædning og kundetoiletter. Kælderydervægge ved kundetoiletter og personaleomklædning vurderes ud fra bygningens alder, besigtigelse og tegningsmaterialet at være udført af 300 mm beton uden isolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i bygningen er af varierende alder. I stueplan ved restauranten er elementer monteret med 2-lags energiruder med kold kant. Vinduer på 1. sal -5. sal er nye elementer udskiftet ved renoveringen. Elementerne er monteret med 3-lags energiruder med varm kant.		
OVENLYS På 6. sal er ovenlyskupler til røgventilation i trappeopgangene, som ud fra renoveringen vurderes at være monteret med 3 lags acryl.		
YDERDØRE Dørene er ligeledes af varierende alder. I stueplan ved restauranten er dørene monteret med 2-lags energiruder med kold kant. Døre i kælderen er massive og isolerede pladedøre.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE		

En stor del af kælderen med depoter til køkkenet og tilhørende gangareal er uden opvarmning. Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er ved besigtigelsen registreret udført som betondæk, der vurderes isoleret med 100 mm isolering. En mindre del at 1. salen er med etageadskillelse mod adgangsrampen til P-kælderen. Etageadskillelsen består ligeledes af massiv beton og vurderes også her at være isoleret med 100 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af etageadskillelse mod adgangsrampen til p-kælderen med 200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm. Etageadskillelsen isoleres på den udvendige underside af etageadskillelsen. Prisen på dette forslag er beregnet ud fra, at den eksisterende konstruktion er brugbar og dermed kan forlænges. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.		700 kr. 0,06 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv i den opvarmede del af kælderen ved kundetoiletter og personaleomklædning vurderes ud fra opførelsestidspunktet at være udført som betondæk på grus eller stenlag uden isolering.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Alle gangarealer og trappeopgange er naturlig ventileret på alle etager. Hotelværelser har mekanisk udsugning i badeværelserne via anlæg placeret på taget af bygningen. Restaurant, køkken og kælder ventileres med mekanisk balanceret anlæg. Ventilationsanlægget er med roterende veksler og fjernvarmeflade med Magna 3 50-60 pumpe. Anlægget er placeret på taget af bygningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret fjernvarmeveksler med nominel effekt på 500 kW. Der er indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er installeret i den uopvarmede del af kælderen under rampen ind mod parkeringsanlægget. I dette teknikrum er der desuden placeret varmtvandsbeholdere og anden tilhørende teknik.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af hotelværelserne sker med en varmeblæser indbygget i loftet i det lille gangareal på værelset. Varmeblæseren er tilkoblet varmefordelingsrør og varmen blæses ind i værelset gennem ventiler. Alle badeværelser på hotelværelserne er udført med gulvvarme. Den primære opvarmning af restaurant og køkken i stueetagen samt kundetoiletter og personaleomklædning i kælderen sker via radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i kælderen er udført som 3/4" rustfri stålrør. Varmerørene er gennemsnitlig isoleret med 30 mm isolering. Pumpehuse af typen Grundfos Magna 3 40-120 og Magna 3 25-80 til varmefordeling, placeret i teknikrummet, er uden isolering.		
FORBEDRING Uisolerede pumpehuse efterisoleres med præisoleret kappe. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	900 kr.	1.000 kr. 0,09 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmeanlægget er der monteret 4 fordelingspumper. Alle pumper er placeret i den uopvarmede kælder.

Som hovedpumpe på varmefordelingsanlægget er monteret en uisoleret Grundfos Magna 3 40-120 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 450 W.

På varmefordelingsanlægget til restauranten er monteret en uisoleret Magna 3 25-80 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 124 W, og en isoleret Alpha 2 25-60 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 45 W.

Pumpe til varmefladen på ventilationsanlægget er en tidsstyret Grundfos Magna 3 50-60 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 249 W. Pumpen er isoleret.

I skakten, ved indgangen til teknikrummet er der monteret en automatisk modulerende Grundfos Magna 3 50-60 med en maksimal effekt på 249 W. Pumpen er isoleret.

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret automatiske rumfølere ved gulvvarme til styring af rumtemperaturen.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal pr. år, som er i henhold til Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til begge varmtvandsbeholdere er udført som rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Pumpehus af typen Grundfos Magna 3 25-80 til cirkulation af varmt brugsvand, placeret i teknikrummet, er uden isolering. Manddæksel på 5.130 liter Ajva varmtvandsbeholder er uisoleret.		
FORBEDRING Uisolerede pumpehus efterisoleres med præisoleret kappe. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	500 kr.	600 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING Mandedæksel på varmtvandsbeholder forsynes med 50 mm aftagelig isoleringskappe.	2.000 kr.	500 kr. 0,04 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På brugsvandsanlægget er der monteret 3 cirkulationspumper til hotellet, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumperne er monteret i teknikrummet i kælderen. 2 automatisk modulerende Magna3 32-10 har en maksimal effekt på 171 W og en uisoleret automatisk modulerende Magna 3 25-80 pumpe på 124 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand til hotel produceres i en 5.130 liter varmtvandsbeholder fra Ajva fra 2014. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering. Manddæksel er uisoleret. Det varme brugsvand cirkuleres med to automatisk modulerende Magna 3 32-10 pumper. Varmt brugsvand til restauranten produceres i en 400 liter varmtvandsbeholder fra Ajva fra 2015, som er isoleret med 100 mm isolering. Det varme brugsvand cirkuleres med en automatisk modulerende Magna 3 25-80 pumpe. Begge beholdere er placeret i teknikrummet i kælderen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i gangarealer fra 1-6. sal består af LED spotbelysning, som styres med bevægelsesmeldere. I de to trappeopgange til etageres gangareal består af indbyggede armaturer med kompaktrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat. I restauranten og køkkenet er monteret grundbelysning med LED spot. Der er desuden flere mindre lamper over borde og ved barområdet, som ligeledes er med LED-lyskilder. Belysningen i hele restauranten styres manuelt via kontakter. Belysning i gangarealer i kælderen består af LED spot som styres med bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller vandret på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller med et areal på ca. 160 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	400.000 kr.	33.000 kr. 4,48 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Borgergade 13, 1300 København K.
Energimærket omfatter restaurant i stueplan, hotelværelser fra 1.-6. sal og gæstertoiletter, personalerum og depotrum i kælderen.
Gæstetoiletter og personaleomklædning er registreret opvarmet. Øvrig kælder er uden opvarmningskilde.
Bygningen er opført i 1967 og der udføres gennemgående renovering af 1-6. sal i 2020/2021.

Følgende arealer og bygninger er medtaget i mærket:
Bygning 1: BBR areal: 3.301 m², opmålt opvarmede areal: 3.607 m².

På grund af nuværende renovering og anvendelsen i stueplan, er der ikke foretaget destruktiv undersøgelse af klimaskærmen.
Det antages at isoleringskrav er overholdt for opførelsestidspunktet/renoveringstidspunktet.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret dokumentation og tegningsmateriale.

Stueplan og kælder er besigtiget indvendigt.

Grundet igangværende ombygning har det ikke været muligt at besigtige 1.-6. sal.

Følgende typer tegninger er benyttet:
Situationsplan (A-Z-0-99-001)
Kælderplan (A-B-1-0K-001 A)
1. sals plan (A-B-1-01-001 D) (magen til 2., 3., 4., og 5. sal)
6. sals plan (A-B-1-06-001 C)
Snittegning fra modul 04-05 (A-B-3-99-002 B)
Snittegning fra modul 15-16 (A-B-3-99-004 B)

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Ejendommen energimærkes efter retningslinjerne for "Energimærkning af flerfamiliehuse, handels-, service og offentlige bygninger".

Grundet billig fjernvarme er det ikke rentabelt at skifte til solvarme eller varmepumpe.
Grundet nye og forholdsvis nye vinduer samt renoveret konstruktioner, er der kun forslag om at efterisolere etageadskillelsen over port indgang til p-kælder.

Besigtigelse er udført af: Mette Bebe Juel
Energimærket er udarbejdet af: Mette Bebe Juel og Lonnie Rou
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv
Internt sagsnummer: 25.0390.09 - 18

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af usioleret fordelingspumper	900 kr.	1,39 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af uisoleret cirkulationspumpe	500 kr.	0,77 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmtvandsrør	Uisoleret manddæksel isoleres med 100 mm	2.000 kr.	0,68 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	500 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller	400.000 kr.	15.684 kWh Elektricitet 7.047 kWh Elektricitet overskud fra solceller	33.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod det fri med 200 mm isolering	0,91 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Borgergade 13, 1300 København K
BBR nr.....101-60098-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Restaurant, café og konferencecenter uden
Opførelsesår 1967
År for væsentlig renovering.....2021
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....7243 m²
Opvarmet bygningsareal.....3607 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....79 m²
Uopvarmet kælderetage.....3864 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I BBR er der oplyst 7.243 m² erhverv, hvoraf 3.942 m² er kælder. Stueplan til 5. sal udgør 3.301 m².

Ved besigtigelse er der registreret 467 m² stueplan, 520 m² fra 1.-5. sal og 461 m² ny 6. etage.
Gæstetoilet og perosnaleomkældning udgør 79 m² opvarmet kælder.
Opvarmet etageareal beregnes til 3.607 m².

Forskellen skyldes i høj grad ny 6. etage samt opvarmet kælder.

Nuværende BBR anvendelseskode er 333 "Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning".
Bygningen er under ombygning og skal fremadrettet bruges til hotelværelser fra 1.-6. sal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

I perioden 02.10.2018 til 30.09.2019 er der brugt 385,9 MWh fjernvarme.

Oplyst forbrug for perioden er ikke sammenligneligt med beregnet forbrug i energimærket, da energimærket indeholder renoveringer på 1.-5. sal samt nybygget 6. sal.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,55 kr. per MWh
87.868 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.
I rapporten er forudsat en pris på el på 2,10 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600017
CVR-nummer 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41, 2300 København S
www.sweco.dk
mette.bebe@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Mette Bebe Juel - Afd: Aalborg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

WakeUp Copenhagen
Borgergade 13
1300 København K

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. april 2021 til den 13. april 2031

Energimærkningsnummer 311511965