# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ordrupvej 37A
2920 Charlottenlund

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. april 2021
Til den 19. april 2031.

Energimærkningsnummer 311513462

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

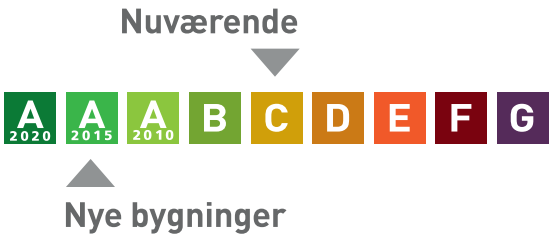
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 378,88 GJ fjernvarme | 73.488 kr |
| Samlet energiudgift | 73.488 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 6,85 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>Tag vurderes isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br><br>Loft under tagterrasse er isoleret med 100 mm lecabeton.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Efterisolering af loft mod tagterassen med 150 mm kingspan isolering. | | 2.800 kr.<br>0,26 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Efterisolering af tag på udvendig side. Så der fremtidigt bliver ca. 300 mm isolering.<br>Da der ikke skønnes at være plads til isolering i hulrummet under taget.<br>Det kan bedst ske i forbindelse med en større renovering af taget. | | 3.200 kr.<br>0,30 ton $CO_2$ |

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| HULE YDERVÆGGE<br>Ydervægge i stueplan og på 1 sal. er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenkugler..<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge på 2 sal består i henhold til tegninger af en 19 cm gasbetonvæg bag træbeklædningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Når træbeklædningen på 2 sal skal udskiftes, anbefales det samtidigt at forbedre isoleringen af væggene.<br><br>Normalt skal der isoleres med ca. 200 mm isolering, af almindelig kvalitet. Men det kan være vanskeligt at finde plads til så meget isolering, derfor kan der bruges en isoleringstype som fylder mindre.<br><br>Fx kan der anvendes kingspan isolering som isolere næsten. dobbelt så godt som almindelig isolering.<br><br>Undersøg også om galvvægge på 2 sal kan isoleres i hulmuren. | | 3.400 kr.<br>0,32 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM**<br>Kældervægge omkring tørrerum mm er uisoleret murstensvægge.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Kælderydervægge ved tørrerum som er opvarmet består af en uisoleret betonvæg.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Kældervægge omkring tørrerum kan evt. isoleres indvendigt med 100 mm letbeton.<br>Det anbefales at nøjes med denne isoleringstykkelse, selvom det er mindre end bygningsreglementets normale krav. For at undgå fugtproblemer. | | 1.400 kr.<br>0,12 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduerne mod gaden mod vest er med 3-lags energiruder.<br><br>Vinduerne mod gården, mod øst er med 2-lags energiruder.<br><br>Vinduerne til badeværelse og køkken på 2 sal ved tagterrasse er med 2-lags termoruder.<br><br>Kældervinduer Vinduerne er ældre med etlags glasrude og nogle steder med forsatsrude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Kældervinduer i tørrerum hvor der er radiator, foreslås udskiftet til nyt vinduer med energiruder, energiklasse A. | | 200 kr.<br>0,02 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>2 eksisterende vinduer mod syd i lejlighed 2 th. Anbefales udskiftes til nye vinduer med 3-lags energiruder (energimærke A). | | 400 kr.<br>0,03 ton $CO_2$ |
| **OVENLYS**<br>Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl. | | |
| **YDERDØRE**<br>Terrassedøren i gang på 2 sal mod tagterrasse er med 2-lags energiruder.<br><br>Terrassedøren i stue på 2 sal er monteret med tolags termorude.<br><br>Hovedøre er ældre. Vindue ved døren er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING**<br>Eksisterende hoveddøre foreslås udskiftet til en nye tætte døre med isolerede fyldninger og energiruder, energiklasse A. | 50.000 kr. | 2.000 kr.<br>0,19 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Eksisterende terassedør på 2 sal foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A. | | 400 kr.<br>0,03 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv vurderes isoleret med 30 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |
| **KÆLDERGULV**<br>Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. (har kun betydning i rum hvor er er radiator)<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen, med små ventilationsmotorer i bad i nogle lejligheder. | | |

# VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. | | |

| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR<br>Varmerørene i kælder er isoleret med 10 til 15 mm isolering. | | |
| FORBEDRING<br>Efterisolering af varmerør op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 30.000 kr. | 2.300 kr.<br>0,21 ton $CO_2$ |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. | | |
| AUTOMATIK<br>Der er monteret termostatventiler på de fleste radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br><br>Til regulering af varmeanlæg i kælderen er monteret automatik for central styring. Fabrikat Danfoss.<br>Det er vigtigt at temperaturen sænkes mest muligt på varmestyringen for at undgå unødigt varmetab fra rør i kælderen. Ved besigtigelsen var temperaturen omkring 40 grader, hvilket er fint for en forårsdag. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 15 mm isolering.<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er isoleret med 10 til 15 mm isolering<br><br>Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i lejligheder med op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.<br>Forslaget er for at mindske varmespild fra rør i lejligheder i sommerhalvåret, da rørene er konstant varme. | 20.000 kr. | 4.800 kr.<br>0,45 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 20.000 kr. | 2.600 kr.<br>0,24 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSPUMPER<br>I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha +. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. | | |
| FORBEDRING<br>Montering af ur styring på brugsvandspumpe ved loft.<br>Den kan indstilles så pumpen er slukket om natten, for på den måde at få et mindre varmespild i cirkulationsrør i kælder og i lejligheder. | 500 kr. | 4.600 kr.<br>0,43 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand producereres i 2 varmtvandsbeholdere i kælder. Fabrikat Metro. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| BELYSNING<br>Udvendig belysning består af lamper, med LED pærer.<br>I kælder er der belysning med LED pærer, sparepærer og lysstofrør. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er besigtiget den 14 april 2021. 3 lejligheder og kælder er besøgt indvendigt.

En mindre del af kæder ved tørrerum er opvarmet med 2 radiatorer.

# Bygningens lejligheder

## LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Ordrupvej 37A, st. mf, 1. mf** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37A, 2920 Charlottenlund | 48 | 2 | 5.957 |
| **Ordrupvej 37A, st. th, 1. th** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37A, 2920 Charlottenlund | 53 | 2 | 6.578 |
| **Ordrupvej 37A, st. tv, 1. tv** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37A, 2920 Charlottenlund | 51 | 2 | 6.330 |
| **Ordrupvej 37B, 1. mf** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 47 | 1 | 5.833 |
| **Ordrupvej 37B, 1. th, 2. tv** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 50 | 2 | 6.206 |
| **Ordrupvej 37B, 2. mf** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 45 | 1 | 5.585 |
| **Ordrupvej 37B, 2. th** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 120 | 1 | 14.894 |
| **Ordrupvej 37B, st. mf** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 48 | 1 | 5.957 |
| **Ordrupvej 37B, st. th** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 51 | 1 | 6.330 |
| **Ordrupvej 37B, st. tv, 1. tv** | | | | |
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Ordrupvej 37B, 2920 Charlottenlund | 54 | 2 | 6.702 |

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Yderdøre | Udskiftning af hoveddøre med vinduesparti. | 50.000 kr. | 10,32 GJ Fjernvarme | 2.000 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmerør | Efterisolering af varmerør i kælder | 30.000 kr. | 11,51 GJ Fjernvarme | 2.300 kr. |
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder. | 20.000 kr. | 24,82 GJ Fjernvarme | 4.800 kr. |
| Varmtvandsrør | Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder | 20.000 kr. | 13,13 GJ Fjernvarme | 2.600 kr. |
| Varmtvandspumper | Montering af ur styring på brugsvandspumpe i kælderteknikrum (Pumpe ved loft) | 500 kr. | 22,45 GJ Fjernvarme<br>118 kWh Elektricitet | 4.600 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Efterisolering af loft på 1 sal mod tagterrasse | 14,35 GJ Fjernvarme | 2.800 kr. |
| Loft | Efterisolering af tag | 16,33 GJ Fjernvarme | 3.200 kr. |
| Massive ydervægge | Efterisolering af træbeklædte vægge på 2 sal. | 17,63 GJ Fjernvarme | 3.400 kr. |
| Kælder ydervægge | Isolering af kældervægge omkring opvarmede kælderrum ved tørrerum | 6,87 GJ Fjernvarme | 1.400 kr. |
| Vinduer | Udskiftning vinduer til opvarmet tørrerum i kælder | 1,01 GJ Fjernvarme | 200 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer på 2 sal mod tagterrasse | 1,62 GJ Fjernvarme | 400 kr. |
| Yderdøre | Udskiftning af terassedør på 2 sal ved tagterrasse | 1,87 GJ Fjernvarme | 400 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Ordrupvej 37A, 2920 Charlottenlund**

| | |
|---|---|
| Adresse | Ordrupvej 37A, 2920 Charlottenlund |
| BBR nr | 157-142941-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår | 1957 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 823 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 853 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 30 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 250 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 54.710 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 42.897 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 404,96 GJ Fjernvarme |
| Aflæst periode | 01-01-2020 til 31-12-2020 |

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 59.257 kr. pr. år |
| Fast afgift | 42.897 kr. pr. år |
| Varmeudgift i alt | 102.154 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 438,62 GJ Fjernvarme |
| $CO_2$ udledning | 7,93 ton $CO_2$ pr. år |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er fundet oprindelige snit tegninger som viser den oprindelige isolering, i gulv og på tag.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug, er lidt lavere end det oplyste forbrug.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....191,32 kr. per GJ
1.000 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Der er anvendt gældende energipriser.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600469
CVR-nummer 33911483

**EnergiTjenesten Jylland-Fyn**
Klosterport 4F, 8000 Aarhus C
www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent
Niels Hørby Jørgensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

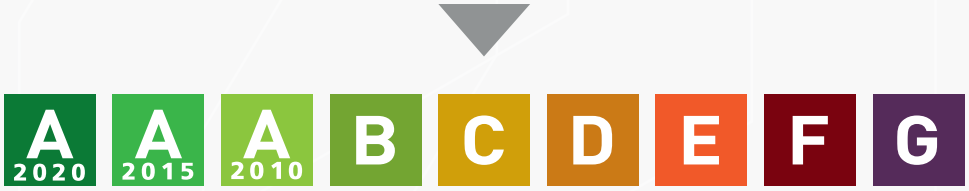
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Ordrupvej 37A
2920 Charlottenlund




Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. april 2021 til den 19. april 2031

Energimærkningsnummer 311513462