SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kongevejen 322
3490 Kvistgård

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 14. juli 2021
Til den 14. juli 2031.

Energimærkningsnummer 311535966

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

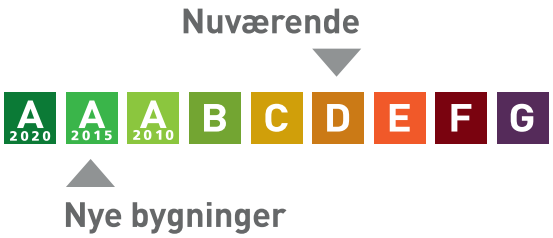
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

7.090,0 m³ naturgas	46.581 kr
2.160 kWh elektricitet	4.514 kr
Samlet energiudgift	51.096 kr
Samlet CO_2 udledning	16,34 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFTRUM Den oprindelige bygning: Vægge mod skunkrum er isoleret med 50 mm isolering. Utilgængelige arealer ved i lodret skunk er skønnet udført efter samme forhold som for skråvæggen. Skråvægge er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolering af vægge mod skunkrum og skræggene med 350 mm isolering. Prisen er en merpris for efterisolering i forbindelse med en tagrenovering	73.900 kr.	2.400 kr. 0,73 ton CO_2
FLADT TAG Det meste af bygningen har fladt tag. De flade tage er isoleret med forskellige isoleringstykkelser afhængig af opførelses- eller renoveringsåret. U-værdien for de flade tage undtagen den lette tilbygning til tilbygning fra 2008 er tæt på U-værdikravet i BR18. Den oprindelige bygning er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Tilbyginng fra 1992 er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tilbygning fra 2003 er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Tilbygning fra 2008 er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Det lette tilbygning til tilbygning fra 2008 er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING På den lette tilbygning til tilbygning fra 2008 anbefales det, at eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 250 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		400 kr. 0,10 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Den oprindelige bygning: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbindere. Hulrummet er ikke isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Tilbygning fra 1992 og 2003: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Konstruktionerne er tæt på U-værdikravet i BR18.		
FORBEDRING Den oprindelige bygning: Det er ikke muligt at hulmursisolere væggen grundet de fast murbindere, der forhindre en tilfredsstillende fordeling af isoleringsmaterialet. Det anbefales i stedet at foretage en indvendig efterisolering med 100 mm isolering på de hule vægge ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	121.900 kr.	4.800 kr. 1,48 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE		

Den oprindelige bygning, gavle på 1 sal: Ydervægge består af 12 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Konstruktionerne er tæt på U-værdikravet i BR18. Tilbygning fra 2008: Ydervægge består af 24 cm lecablokke. Det antages at væggen er isoleret så den overholder BR95. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Konstruktionerne er tæt på U-værdikravet i BR18.		

LETTE YDERVÆGGE Det lettevægge består primært af afblændede porte og vinduer. U-værdierne for de lette konstruktioner er fornuftige, men ikke tæt på U-værdikravet i BR18. Isoleringstykkelsen er dog begrænset af, at inder- og yderside skal flugte med den eksisterende væg Den oprindellige bygning: Det blændede porthul mod nord er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Tilbygning fra 2008: De 3 porte mod vest er blændet som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Tilbygning fra 2008: Blændede vinduer mod vest udført som let ydervæg, er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Den lette tilbygning til tilbygning fra 2008 mod syd: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
FACADEVINDUER Vinduerne er primært bestykket med termovinduer med enkelte ergivinduer med kold eller varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		5.000 kr. 1,55 ton CO_2

YDERDØRE Yderdører isolerede og bestykket med enten termovinduer eller energivinduer med kold eller varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdører foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		1.300 kr. 0,40 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændækket er isoleret med forskellige isoleringstykkelser afhængig af opførelses- eller renoveringsåret. U-værdien for terrændækket i tilbygningerne fra 2003 og 2008 er tæt på U-værdikravet i BR18. Den oprindelige bygning og den lette tilbygning til tilbygning fra 2008: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Tilbygning fra 1992: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tilbygning fra 2003: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 125 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Området opvarmes med EL-gulvvarme Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tilbygning fra 2008: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 125 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING For terrændækket i den oprindelige bygning, tilbygning fra 1992 og den lette tilbygning til tilbygning fra 2008 anbefales det at fjerne eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres således at den samlede isoleringtykkelse er bliver med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		5.800 kr. 1,82 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen er primært opvarmet via vandbårne radiatorer. Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer i den lette tilbygning til tilbygningen fra 2008. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal. I tilbygningen fra 2003 er der el-gulvvarme, men da området er i åben forbindelse med det øvrige butiklokale, der er opvarmet via vandbårne radiatorer, er elgulvvarmen ikke indregnet som suplerede opvarmning		
FORBEDRING Tilbygning fra 2003: Det anbefales at etablere vandbårne radiatorer og slukke for el-gulvvarmen	10.000 kr.	3.200 kr. -0,03 ton CO_2
KEDLER Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er placeret på i toilettet. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre konventionel kedel isoleret med kappe. Det har ikke været muligt at registrere installationsåret, men det vurderes at kedlen er over 10-15 år gammel.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i et tilstødende rum til toilettet, da den nuværende varmeforsyning er placeret på toilettet, men inddelen til varmepumpen vil være for stor til denne placering. Det eksisterende varmefordelingssystemet kan benyttes, men flere radiatorer skal udskiftes således at de kan opvarme huset, med den maksimale fremløbstemperatur på 55C fra en varmepumpe. Der etableres en nye varmtvandsbeholdere, med et større volumen, der er velegnet til varmepumpe Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		-15.600 kr. 10,04 ton CO_2

SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da varmtvandsforbruget i den eksisterende butik er meget lavt. Såfremt det nye formål med bygningen har et større varmtvandsforbrug, bør det overvejes at etablere solvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos/Vailant Type VP5-ZE. Pumpen har en maksimal effekt på 98 Watt.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	5.500 kr.	1.600 kr. 0,15 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der mangler automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur		
FORBEDRING Der foreslåes montage af udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.	5.100 kr.	3.800 kr. 1,18 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Rørene fra varmeveksler til varmtvandsbeholder er opmålt til ca. 1,5 m. Da rørene er under 5 meter lange benyttes en standardværdi iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 50 l præisoleret, væghængt varmtvandsbeholder, fabrikat Vaillant, type VIH 50.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i butikken består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. ca. 30% af lysstofrørene er udskiftet med LED lysstofrør. I de registrerede områder er der afmonteret enkelte armaturer. I tilbygningen fra 2003 samt tilbygningens bredde mod syd er alle belysningsarmaturer afmonteret. I gældende håndbog for energikonsulenter (HB2021), skal arealet derfor indregnes med et standard belysningsanlæg. Dette er udført efter gældende regler. Udendørs belysningen består af enkelte LED projektør samt armaturer med sparepærer		
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende da lyset ikke bør tænde og slukke i et butiksområde. Erstat sparerpærer med LED pærer i udendørslamperne		-1.800 kr. -0,05 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	141.000 kr.	10.600 kr. 1,53 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsgennemgangen er foretaget af energimærkningskonsulent Alex Lantner. Ejer var ikke til stede ved gennemgangen og der er ikke givet oplysninger ifm. opbygningen af bygningsdele, tekniske installationer eller andet.
Ejer har ikke givet tilladelse til udførsel af destruktive undersøgelser.
Der er søgt bygningstegninger på weblager samt hos ejer.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loftrum	Efterisolering af vægge mod skunkrum og skråvægge med 350 mm isolering	73.900 kr.	315,5 m³ Naturgas 122 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Hule ydervægge	Den oprindelige bygning: Indvendig efterisolering af ydervæg med 100 mm	121.900 kr.	639,1 m³ Naturgas 247 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Tilbygning fra 2003: Etablering af vandbårent radiator og sluk for el gulvvarmen	10.000 kr.	-200,9 m³ Naturgas 2.149 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	5.500 kr.	739 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Automatik	Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget	5.100 kr.	510,9 m³ Naturgas 190 kWh Elektricitet	3.800 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller	141.000 kr.	5.051 kWh Elektricitet 2.720 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Den lette tilbygning til tilbygning fra 2008: Efterisolering af fladt tag med 250 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	41,8 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	400 kr.
Facadevinduer	Alle områder: Udskiftning af eksisterende vinduer	666,4 m³ Naturgas 258 kWh Elektricitet	5.000 kr.
Yderdøre	Alle områder: Udskiftning af eksisterende yderdør og Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	171,8 m³ Naturgas 66 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Terrændæk	Den eksisterende bygning, tilbygning fra 2003 og den lette tilbygning til tilbygning fra 2008: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	783,6 m³ Naturgas 303 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Konvertering til varmepumpe og installation af nye varmtvandsbeholdere	7.090,0 m³ Naturgas -29.777 kWh Elektricitet	-15.600 kr.

El

Belysning	Alle områder og udendørs belysning: Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav og erstat sparerpærer med LED pærer	76,4 m³ Naturgas -1.145 kWh Elektricitet	-1.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kongevejen 322, 3490 Kvistgård

Adresse	Kongevejen 322, 3490 Kvistgård
BBR nr	217-190037-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til detailhandel (322)
Opførelsesår	1927
År for væsentlig renovering	1986
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	538 m²
Opvarmet bygningsareal	588 m²
Heraf tagetage opvarmet	66,7 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er opmålt til 588 m2, der er 50 m2 større end arealet registreret i BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det faktisk forbrug er ikke oplyst og kan derfor ikke sammenlignes med det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	6,57 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning	2,09 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,09 kr. per kWh

Den anvendte elpris er 2,09 kr/kWh iht forsyningstilsynets prisstatistik for Q4 2020.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600544
CVR-nummer 39134861

Lantner Consult ApS
Smaragdvej 20, 3060 Espergærde
www.lantner.dk
info@lantner.dk
tlf. 29726611

Ved energikonsulent
Alex Lantner

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1651 af 18. november 2020 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kongevejen 322
3490 Kvistgård

Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. juli 2021 til den 14. juli 2031

Energimærkningsnummer 311535966