SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64,
4970 Rødby
Syltholmsparken 12
4970 Rødby

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. august 2021
Til den 13. august 2031.

Energimærkningsnummer 311540820

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Martin Seemann

Sustainsolutions
Bragesgade 10 E, 2200 København N
https://sustain.dk/
ms@sustain.dk
tlf. 7220 0866

Mulighederne for Syltholmsparken 12, 4970 Rødby

Varmt vand	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning placeret under loft i kælder og krybekælder er udført som isolerede stålrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	201.500 kr.	10.400 kr. 1,48 ton CO_2

Gulve

	Investering*	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmede almindelige kælderrum, beton med trægulv er isoleret med 40 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv mod uopvarmede vaske-, tørre- og skarn-kælderrum, beton med trægulv er isoleret med 60 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Efterisoleringen kan udføres enten som nedforskallet loft på eksisterende betondæk eller direkte påklæbet. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	661.300 kr.	25.100 kr. 3,56 ton CO_2

El

	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydøst- eller sydvestvendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm/bolig. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	3.105.000 kr.	165.700 kr. 35,34 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

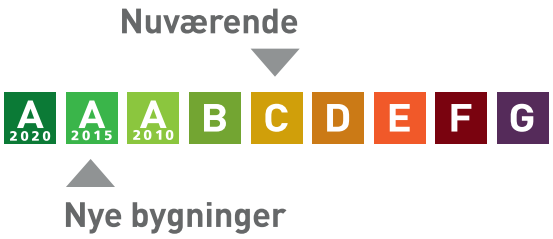
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

810,39 MWh fjernvarme	499.973 kr
Samlet energiudgift	499.973 kr
Samlet CO_2 udledning	52,68 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFTRUM Loftsrum er isoleret med i gennemsnit ca. 200 mm mineraluld. Der er enkelte steder isoleret med 300 mm og andre steder ligger isoleringen ikke helt på plads. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Der er i beregningen forudsat udlægning af isoleringsbatts. Hvis der vælges udlægning af granulat vil prisen kunne nedsættes væsentligt.		9.900 kr. 1,40 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er primært udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med lecanødder. Der er gennemmurede false ved vindues- og dørhuller. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge mod havesiden i stueetagen er udført som 300 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 60 mm leca. Der er gennemurede false ved vindues- og dørhuller. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge på 1. sal mod havesiden består af 190 mm massiv porebetonvæg med 100 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		1.200 kr. 0,16 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
FACADEVINDUER Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		13.900 kr. 1,97 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		4.900 kr. 0,69 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		4.900 kr. 0,69 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		4.900 kr. 0,69 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		4.900 kr. 0,69 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		7.400 kr. 1,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		9.000 kr. 1,27 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		3.600 kr. 0,51 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		3.600 kr. 0,51 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		3.600 kr. 0,51 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,05 ton CO_2

YDERDØRE Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant. Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		1.900 kr. 0,26 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		1.800 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		1.800 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		1.800 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		3.600 kr. 0,50 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.		6.400 kr. 0,90 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmede almindelige kælderrum, beton med trægulv er isoleret med 40 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv mod uopvarmede vaske-, tørre- og skarn-kælderrum, beton med trægulv er isoleret med 60 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Efterisoleringen kan udføres enten som nedforskallet loft på eksisterende betondæk eller direkte påklæbet. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	661.300 kr.	25.100 kr. 3,56 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder af massiv beton, er isoleret med 50 mm i strøgulvkonstrukrion og 100 mm mineraluld påklæbet på undersiden af betondæk - mod krybekælder. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet til hver boligblok. Bygning nr. 2: Fremløbstemp. 80 °C - retur 77 °C. Problem med varmestyring er under udbedring. I øvrige bygninger ligger fremløbstemperaturen på ca. 78 °C og returtemperaturen på 40-50 °C.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør placeret under loft i kælder og krybekælder er udført som isolerede stålrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering. Varmefordelingsrør i teknikrum er udført som isolerede stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		8.500 kr. 1,20 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER		

Bygn. nr. 1: På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Bygn. nr. 2: På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Bygn. nr. 3, 4 og 5: På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha2 pumpe med en effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		

AUTOMATIK Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning placeret under loft i kælder og krybekælder er udført som isolerede stålrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	7.800 kr.	500 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	201.500 kr.	10.400 kr. 1,48 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygn. nr. 1: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 34 W På tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe med en effekt på 25 W. ladekredspumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40. Bygn. nr. 2: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 22 W Bygn. nr. 3, 4 og 5: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 45 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Bygn. nr. 1 og 2: Varmt brugsvand produceres i 2200 ltr. varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Bygn. nr. 3, 4 og 5: Varmt brugsvand produceres i 1200 ltr. varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgange består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydøst- eller sydvestvendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm/bolig. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	3.105.000 kr.	165.700 kr. 35,34 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Syltholmsparken 12-66, 4970 Rødby og omfatter 5 boligblokke (bygning 1-5) og et beboerhus (bygning nr. 9) og nærværende energimærke omfatter de 5 boligblokke - Syltholmsparken 12-64.
Bygning nr. 9 (beboerhus) er behandlet i et andet energimærke.
Bygningerne anvendes til boliger.
Ejendommen/bygningerne er opført i 1963/1964.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af indhentede tegninger og data fra det digitale sagsarkiv i Lolland Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i form af boring af huller i murværk for at konstatere, om der er isolering i eventuelt hulmur.

Energibesparelsesforslag
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.

Alternativ energi
Der er foreslået etablering af alternative energiformer på denne ejendom i form af etablering af solceller

til elproduktion.
Det vurderes ikke at være hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.

Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning. Analysen skal bla. afklare hvorvidt det er fordelagtigt, at etablere selvstændige anlæg til de enkelte boliger, eller ét samlet anlæg, som administreres af boligselskabet.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Syltholmsparken 12 st. tv. Syltholmsparken 12 1. tv.	66	2	3.487

2-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Syltholmsparken 14 st. tv. Syltholmsparken 14 1. tv. Syltholmsparken 16 st. tv. Syltholmsparken 16 1. tv. Syltholmsparken 18 st. tv. Syltholmsparken 18 1. tv. Syltholmsparken 20 st. tv. Syltholmsparken 20 1. tv. Syltholmsparken 22 st. tv. Syltholmsparken 22 1. tv	68	10	3.592

3-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Syltholmsparken 12 st. th. Syltholmsparken 12 1. th. Syltholmsparken 14 st. th. Syltholmsparken 14 1. th.	82	4	4.332

3-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Syltholmsparken 16 st. th. Syltholmsparken 16 1. th. Syltholmsparken 18 st. th. Syltholmsparken 18 1. th. Syltholmsparken 20 st. th. Syltholmsparken 20 1. th.	81	6	4.279

3-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Syltholmsparken 22 st. th. Syltholmsparken 22 1. th.	79	2	4.173

Erhverv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
2	Syltholmsparken 24 st. tv.	120	1	6.340

3-værelses lejlighed				

Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
2	Syltholmsparken 24 st. th.	81	24	4.279
	Syltholmsparken 24 1. th.			
	Syltholmsparken 26 st. th.			
	Syltholmsparken 26 1. th.			
	Syltholmsparken 28 st. th.			
	Syltholmsparken 28 1. th.			
	Syltholmsparken 30 st. th.			
	Syltholmsparken 30 1. th.			
	Syltholmsparken 32 st. th.			
	Syltholmsparken 32 1. th.			
	Syltholmsparken 34 st. th.			
	Syltholmsparken 34 1. th.			
	Syltholmsparken 36 st. th.			
	Syltholmsparken 36 1. th.			
	Syltholmsparken 38 st. th.			
	Syltholmsparken 38 1. th.			
	Syltholmsparken 40 st. th.			
	Syltholmsparken 40 1. th.			
	Syltholmsparken 42 st. th.			
	Syltholmsparken 42 1. th.			
	Syltholmsparken 44 st. th.			
	Syltholmsparken 44 1. th.			
	Syltholmsparken 46 st. th.			
	Syltholmsparken 46 1. th.			

2-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
2	Syltholmsparken 24 1. tv.	50	1	2.641

2-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
2	Syltholmsparken 24 1. mf.	70	1	3.698

2-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
2	Syltholmsparken 26 st. tv.	67	22	3.539
	Syltholmsparken 26 1. tv.			
	Syltholmsparken 28 st. tv.			
	Syltholmsparken 28 1. tv.			
	Syltholmsparken 30 st. tv.			
	Syltholmsparken 30 1. tv.			
	Syltholmsparken 32 st. tv.			
	Syltholmsparken 32 1. tv.			
	Syltholmsparken 34 st. tv.			
	Syltholmsparken 34 1. tv.			
	Syltholmsparken 36 st. tv.			
	Syltholmsparken 36 1. tv.			
	Syltholmsparken 38 st. tv.			
	Syltholmsparken 38 1. tv.			
	Syltholmsparken 40 st. tv.			
	Syltholmsparken 40 1. tv.			

	Syltholmsparken 42 st. tv. Syltholmsparken 42 1. tv. Syltholmsparken 44 st. tv. Syltholmsparken 44 1. tv. Syltholmsparken 46 st. tv. Syltholmsparken 46 1. tv.			
4-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
3	Syltholmsparken 48 st. tv. Syltholmsparken 48 1. tv.	99	2	5.230
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
3	Syltholmsparken 48 st. th. Syltholmsparken 48 1. th. Syltholmsparken 50 st. th. Syltholmsparken 50 1. th.	82	4	4.332
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
3	Syltholmsparken 52 st. th. Syltholmsparken 52 1. th.	81	2	4.279
2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
3	Syltholmsparken 50 st. tv. Syltholmsparken 50 1. tv. Syltholmsparken 52 st. tv. Syltholmsparken 52 1. tv.	68	4	3.592
4-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
4	Syltholmsparken 54 st. tv. Syltholmsparken 54 1. tv.	99	2	5.230
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
4	Syltholmsparken 54 st. th. Syltholmsparken 54 1. th. Syltholmsparken 56 st. th. Syltholmsparken 56 1. th.	82	4	4.332
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
4	Syltholmsparken 58 st. th. Syltholmsparken 58 1. th.	81	2	4.279

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
4	Syltholmsparken 56 st. tv. Syltholmsparken 56 1. tv. Syltholmsparken 58 st. tv. Syltholmsparken 58 1. tv.	68	4	3.592

4-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
5	Syltholmsparken 60 st. tv. Syltholmsparken 60 1. tv.	99	2	5.230

3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
5	Syltholmsparken 60 st. th. Syltholmsparken 60 1. th. Syltholmsparken 62 st. th. Syltholmsparken 62 1. th.	82	4	4.332

3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
5	Syltholmsparken 64 st. th. Syltholmsparken 64 1. th.	81	2	4.279

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
5	Syltholmsparken 62 st. tv. Syltholmsparken 62 1. tv. Syltholmsparken 64 st. tv. Syltholmsparken 64 1. tv.	68	4	3.592

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	661.300 kr.	54,81 MWh Fjernvarme	25.100 kr.
Vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere op til 60 mm	7.800 kr.	0,92 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	201.500 kr.	22,76 MWh Fjernvarme	10.400 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	3.105.000 kr.	76.837 kWh Elektricitet 102.553 kWh Elektricitet overskud fra solceller	165.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loftrum	Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	21,53 MWh Fjernvarme	9.900 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering	2,46 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	30,28 MWh Fjernvarme	13.900 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	10,56 MWh Fjernvarme	4.900 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	10,56 MWh Fjernvarme	4.900 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	10,56 MWh Fjernvarme	4.900 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	10,54 MWh Fjernvarme	4.900 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	16,10 MWh Fjernvarme	7.400 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	0,89 MWh Fjernvarme	500 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	19,58 MWh Fjernvarme	9.000 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	7,77 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	7,77 MWh Fjernvarme	3.600 kr.

Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	7,77 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	0,83 MWh Fjernvarme	400 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	0,83 MWh Fjernvarme	400 kr.
Facadevinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	0,83 MWh Fjernvarme	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	4,07 MWh Fjernvarme	1.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør	3,89 MWh Fjernvarme	1.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør	3,89 MWh Fjernvarme	1.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør	3,89 MWh Fjernvarme	1.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør	7,75 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	1,90 MWh Fjernvarme	900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	0,94 MWh Fjernvarme	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	0,94 MWh Fjernvarme	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	0,94 MWh Fjernvarme	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør	13,85 MWh Fjernvarme	6.400 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	18,50 MWh Fjernvarme	8.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sylholmsparken 12-22, 4970 Rødby

Adresse	Sylholmsparken 12, 4970 Rødby
BBR nr	360-26051-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1964
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1784 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	1712 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	892 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	72.088 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	28.990 kr. pr. år
Varmeforbrug	158,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	69.415 kr. pr. år
Fast afgift	28.990 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	98.405 kr. pr. år
Varmeforbrug	152,14 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	9,89 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sylholmsparken 24-46, 4970 Rødby

Adresse	Sylholmsparken 24, 4970 Rødby
BBR nr	360-26051-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus

Opførelsesår 1964
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....3538 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....120 m²
Opvarmet bygningsareal.....3510 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....1879 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....131.400 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....59.443 kr. pr. år
Varmeforbrug.....288,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....126.527 kr. pr. år
Fast afgift .....59.443 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....185.970 kr. pr. år
Varmeforbrug.....277,32 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....18,03 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Syltholmsparken 48-52, 4970 Rødby
Adresse .....Syltholmsparken 48, 4970 Rødby
BBR nr.....360-26051-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår 1963
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....960 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....925 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....480 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....42.888 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeforbrug.....94,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....41.297 kr. pr. år
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....56.897 kr. pr. år
Varmeforbrug.....90,51 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....5,88 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Syltholmsparken 54-58, 4970 Rødby
Adresse .....Syltholmsparken 54, 4970 Rødby
BBR nr.....360-26051-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår 1963
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....960 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....925 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....480 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....34.675 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeforbrug.....76,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....33.389 kr. pr. år
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....48.989 kr. pr. år
Varmeforbrug.....73,18 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....4,76 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sytholmsparken 60-64, 4970 Rødby
Adresse .....Sytholmsparken 60, 4970 Rødby
BBR nr.....360-26051-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår 1963
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....960 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....925 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....480 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....35.131 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeforbrug.....77,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....33.828 kr. pr. år
Fast afgift .....15.600 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....49.428 kr. pr. år
Varmeforbrug.....74,14 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning.....4,82 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er uoverensstemmelse mellem BBR-ejermeddelsen og de faktiske forhold. Forskellene består i at arealberegningerne i BBR er højere end de beregnede arealer udregnet efter tegningsmaterialet. Det er bygningsejerens pligt at sørge for, at der er overensstemmelse mellem BBR og de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne type ejendom og årgang, sammenholdt med de registrerede isoleringsforhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....456,25 kr. per MWh
130.232 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600573
CVR-nummer 32337740

Sustainsolutions

Bragesgade 10 E, 2200 København N
https://sustain.dk/
ms@sustain.dk
tlf. 7220 0866

Ved energikonsulent
Martin Seemann

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1651 af 18. november 2020 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby
Syltholmsparken 12
4970 Rødby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby - Syltholmsparken 12-22, 4970 Rødby
Syltholmsparken 12
4970 Rødby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby - Syltholmsparken 24-46, 4970 Rødby
Syltholmsparken 24
4970 Rødby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby - Syltholmsparken 48-52, 4970 Rødby
Syltholmsparken 48
4970 Rødby

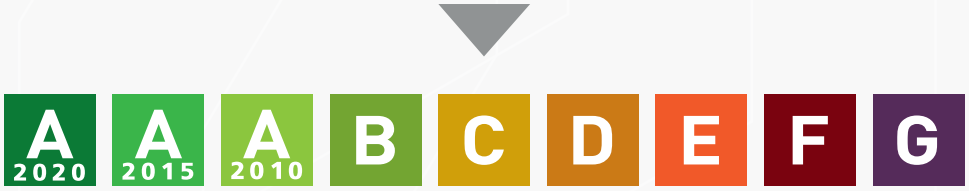
Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby - Syltholmsparken 54-58, 4970 Rødby
Syltholmsparken 54
4970 Rødby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820

Energimærke

Afd. 1931 Syltholmsparken 12-64, 4970 Rødby - Syltholmsparken 60-64, 4970 Rødby
Syltholmsparken 60
4970 Rødby

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540820