Energistyrelsen

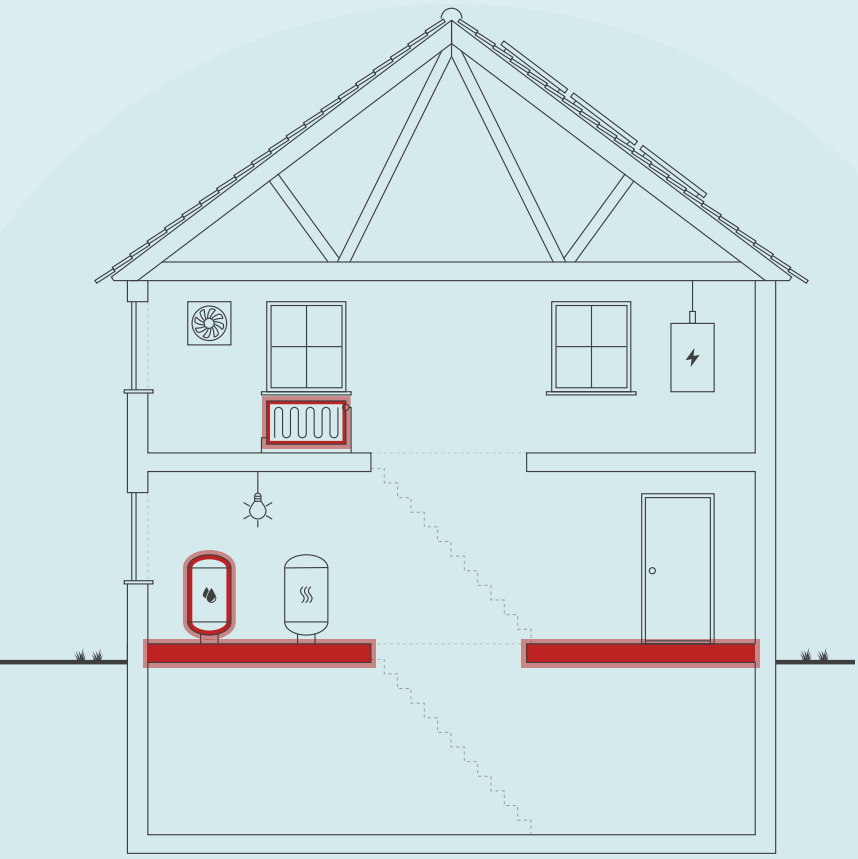
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening Afdeling 20
Vorregårds Allé 95
8200 Aarhus N

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE D

Du betaler hvert år 399.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1 - 4: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsveksleren

Årlig besparelse:	1.900 kr.
Investering:	2.100 kr.

2 Bygning 1 - 4: Isolering af uisolerede ventiler på varmefordelingsrør

Årlig besparelse:	1.700 kr.
Investering:	4.600 kr.

3 Bygning 1 - 4: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder

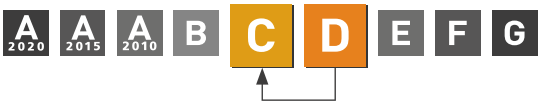
Årlig besparelse:	57.000 kr.
Investering:	876.400 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.100.700 kr.	734.900 kr.	365.800 kr.
El til andet	626.300 kr.	592.800 kr.	33.500 kr.
Samlet energiudgift	1.727.000 kr.	1.327.700 kr.	399.300 kr.
Samlet CO_2-udledning	156,08 ton	115,00 ton	41,08 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Vorregårds Allé 95
8200 Aarhus N

Energimærkningsnummer
311547794

Gyldighedsperiode
13. september 2021 - 13. september 2031

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 - 4: ISOLERING AF UISOLEREDE TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSVEKSLEREN

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.900 kr./årligt

CO_2-reduktion
181 kg./årligt

Investering
2.100 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 1 - 4: ISOLERING AF UISOLEREDE VENTILER PÅ VARMEFORDELINGSRØR

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-varmeroer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.700 kr./årligt

CO_2-reduktion
162 kg./årligt

Investering
4.600 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 1 - 4: ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
57.000 kr./årligt

CO_2-reduktion
5.693 kg./årligt

Investering
876.400 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - 4: Udvendig efterisolering af massive teglydervægge og betonvægge ved altaner	298.000 kr.	7.229.300 kr.	29.797 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - 3: Udskiftning af eksisterende vinduer monteret med 1-lags ruder i kælder	2.400 kr.	47.100 kr.	232 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1 - 4: Udskiftning af eksisterende yderdøre i trappeopgange	6.800 kr.	163.800 kr.	678 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 1 - 4: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder	57.000 kr.	876.400 kr.	5.693 kg CO_2
VARMERØR Bygning 1 - 4: Isolering af uisolerede ventiler på varmefordelingsrør	1.700 kr.	4.600 kr.	162 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1 - 4: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsveksleren	1.900 kr.	2.100 kr.	181 kg CO_2
BELYSNING Bygning 3, selskabslokale: Udskiftning af glødepærer og halogenlyskilder	600 kr.	1.200 kr.	53 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 1 - 4: Etablering af solcelleanlæg	32.500 kr.	450.000 kr.	4.414 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygning 1 - 4: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	11.000 kr.		1.093 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1 - 4: Isolering af lette ydervægge af træ mod altaner	7.300 kr.		728 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - 4: Udskiftning af vinduer monteret med 2-lags termoruder	107.700 kr.		10.761 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1- 4: Udskiftning af eksisterende terrassedøre monteret med 2-lags termoruder	39.400 kr.		3.934 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Vorregårds Allé 95, 8200 Aarhus N

ADRESSE	BBR NR.	BFE NR.
Vorregårds Allé 95, 8200 Aarhus N	751-550308-1	5631321

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR	OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)	1956

ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3322 m²	274 m²

OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
3574 m²	0 m²	96 m²	1144 m²

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	577.110	577,11 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	113.373

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skrydstrupvej 1, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skrydstrupvej 1, 8200 Aarhus N			751-550308-2	5631321
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	2268 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2325 m²	0 m²	66 m²	816 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	377.520	377,52 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	73.898

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fyrkatvej 5, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Fyrkatvej 5, 8200 Aarhus N			751-550308-3	5631321
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
2018	Fjernvarme	Ingen	2324 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2437 m²	0 m²	133 m²	641 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	378.750	378,75 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	77.108

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fyrkatvej 1, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Fyrkatvej 1, 8200 Aarhus N			751-550308-4	5631321
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
2016	Fjernvarme	Ingen	885 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
1060 m²	0 m²	169 m²	135 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	164.090	164,09 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	33.838

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
650 kr. pr. MWh
Fast afgift: 127.269 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,10 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrette tilbud.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600582
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Michael Olsen - FM Aarhus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 13. september 2021 til den 13. september 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening, afdeling 20, Vorregårds Allé 95, 8200 Aarhus N.

Energimærket omfatter følgende bygninger:
BBR bygning 1: Vorregårds Allé 95
BBR bygning 2: Skrydstrupvej 1
BBR bygning 3: Fyrkatvej 5
BBR bygning 4: Fyrkatvej 1

Bygning 1 er en bygning i fire etager inkl kælder, indrettet med lejligheder i stue-, 1.- og 2. etage med undtagelse bygningsafsnit mod syd, hvor der er erhvervsarealer i stueetagen. Der er kælder under hele bygningen, som anvendes til lager for erhvervsarealerne, samt primært til vaskeri, tørrerum og depotrum for lejlighederne.Samlet er der 50 boliger i denne bygning.

Bygning 2 - 4 er bygninger i fire etager inkl. kælder, indrettet med lejligheder i stueetage - 2. etage. Der er kælder under alle bygningerne, som anvendes primært til vaskeri, tørrerum og depotrum for lejlighederne. Der er endvidere selskabslokale for afdelingen i kælderen af bygning 4. Samlet er der 73 boliger i de tre bygninger.

Følgende boliger er besigtiget indvendigt:
- Fyrkatvej 5, 2. etage, th.
- Vorregårds Allé 99. 2. etage, tv
- Vorregårds Allé 101. 2. etage, tv

Der er endvidere foretaget besigtigelse af erhvervsarealerne, teknikrum og øvrige opvarmede kælderum.

Bygning 1 - 4 er opført i år 1956 og jævnfør BBR er bygning 3 og 4 renoveret i hhv.år 2018 og 2016 og bygning 1 - 4 har fået nye vinduer i 1988.
Ifølge ejeroplysninger er varmeinstallationerne er renoveret i 2016.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningen. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Grundet billig fjernvarme er det ikke rentabelt at skifte til solvarme eller varmepumpe.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Michael Olsen
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv
Internt sagsnummer: 15.2940.40 197020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bolig- og erhvervsareal pr. bygning iht. BBR-meddelelsen er

Bygning 1: 3.322 og 274 m².
Bygning 2: 2.268 og 0 m².
Bygning 3: 2.324 og 0 m².
Bygning 4: 885 m².

Det samle opmålte opvarmede areal udgør 9.396 m². Forskellen skyldes primært at dele af kælderarealerne indgår i det opvarmede areal, men ikke i bolig- og erhversarealet i BBR.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1 - 4
Tagkonstruktionen er udført med gitterspær og belagt med tagpap. Der er vandret loft over alle bygningerne, som er isoleret med 200 mm isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. De eksisterende gangbroer i tagrummet hæves til de nye isoleringsforhold.	11.000 kr.	

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 - 4
Ydervægge i indgangs- og havefacader er hovedsageligt udført som 360 mm massive ydervægge med facader i tegl. Konstruktionen er ved besigtigelsen registreret uden efterisolering.

Bygning 1 - 4
Ydervægge i gavle består af 360 mm massive teglvægge med udvendige pladebeklædninger og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger og kontrolmåling ved besigtigelsen.

Bygning 1 - 4
Ydervægge omkring altaner i facader mod haven består af 230 mm massive og uisolerede betonvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og i forbindelse med besigtigelsen.

Bygning 1 - 4
Ydervægge i kældre over jord er udført som 480 mm massive ydervægge med facader i tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Udvendig efterisolering med 250 mm isolering på massive ydervægge af tegl og beton. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	298.000 kr.	7.229.300 kr.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygning 1 - 4
Vægge i trappeopgange, vaskerier, tørrerum samt selskabslokalet i bygning 4 mod uopvarmede kælderrum består af 12 - 24 cm massive og uisolerede teglvægge.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 - 4
Ydervægge mod altaner er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Eksisterende pladebeklædning og isolering i de lette ydervægge mod altaner nedtages og der monteres nye lette ydervægspartier med 250 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	7.300 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1- 4, vaskerier, tørrerum og selskabslokale
Kælderydervægge mod jord består af 480 mm massive betonvægge.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 3
Kælderydervægge mod jord ved bolig i kælder består af 480 mm massive betonvægge med 100 mm udvendig isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1 - 4
Vinduer i lejligheder er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F, med undtagelse af enkelte vinduer i kælderlejligheden i bygning 3, som er monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

Vinduer i vaskerier og tørrerum er monteret med 1-lags ruder, energiklasse F.

Vinduer i selskabslokale i bygning 4 er monteret med 2-lags energiruder med kold kant, energiklasse D.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4, kælder Eksisterende vinduer monteret med 1-lags ruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.	2.400 kr.	47.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygning 1 - 4 Eksisterende vinduer monteret med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.	107.700 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1 - 4
Yderdøre i trappeopogange er monteret med med 1-lags ruder

Terrassedøre i indgangsfacader er med isoleret fyldninger og monteret med 2-lags termoruder.

Terrassedøre mod altaner er med uisolerede fyldninger og monteret med 2-lags termoruder.

Massive døre i trappeopgange, tørrerum og vaskerier er med uisolerede fyldninger.

Yderdør i selskabslokale i bygning 4 er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Eksisterende yderdøre i trappeopgange foreslås udskiftet til nye, monteret med 3-lags energiruder.	6.800 kr.	163.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygning 1- 4 Eksisterende terrassedøre foreslås udskiftet til nye, monteret med 3-lags energiruder.	39.400 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 3
Terrændæk i bolig i kælderetagen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 1 - 4
Gulve mod uopvarmet kælder er udført i beton med dels trægulv, dels klinker. Konstruktionen er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Isolering af uisolerede gulve mod uopvarmede kælderrum med 100 mm isolering. Montering af nedhængte lofter i kældre på underside af etageadskillelser af beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelserne vil temperaturen i kældrene blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kældrene så fugt mv. undgås.	57.000 kr.	876.400 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygning 1 - 4
Terrændæk i vaskerier, tørrerum og selskabslokalet i bygning 4 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1 - 4
Der er naturlig ventilation i bygningerne.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1 - 4
Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik, varmeveksler, blandesløjfe og cirkulationspumper til bygningerne er placeret i teknikrum i kælderen i bygning 1.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygning 1 - 4:
Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Bygning 1 - 4
Der er ingen solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1 - 4
Opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Trappeopgange er uden varmekilde, dog ligger de indenfor klimaskærmen og vurderes opvarmet af tilstødende rum.
Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Bygning 1 - 4
Varmeforsynings- og varmefordelingsrør er udført som 3/4" - 4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 - 50 mm isolering. Flere ventiler i teknikrummet i bygning 1 er uisolerede.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Isolering af uisolerede ventiler med kappeisolering.	1.700 kr.	4.600 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1 - 4
I teknikrummet i bygning 1 veksles varme fra fjernvarmenettet til bygningernes fordelingsnet, som forsyner bygningerne med varme. På varmefordelingsrørerne er der monteret 1 stk. Grundfos Magna3 80-120 F automatisk reguleret cirkulationspumpe med en max. effekt på 1.297 W. Der er endvidere monteret en reservepumpe af typen Grundfos UPE80-120 F. Da sidstnævnte er en reservepumpe, indgår den ikke i beregningen.

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1 - 4
Til regulering af varmeanlæg er monteret CTS-automatik for central styring med mulighed for regulering af fremløbstemperaturen i forhold til udetemperaturen.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygning 1 - 4
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1 - 4
Tilslutningsrør til varmeveksleren er udført som 2" - 4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 - 50 mm isolering. Enkelte rørstykker og ventiler er uisolerede.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" -1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 - 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1- 4 Uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsveksleren isoleres med op til 50 mm isolering, afhængigt af pladsforholdende og udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.Uisolerede ventiler på tilslutningsrørene isoleres med kappeisolering.	1.900 kr.	2.100 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1 -4:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos Magna3 32-100 N, automatisk reguleret cirkulationspumpe på 180 W. Pumpen styres via CTS-automatik. Pumpen er med kappeisolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i bygning 1.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1 - 4:
Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss. Veksleren er isoleret med 70 mm mineraluldsisolering og aluminiumskappe. Veksleren er fra 2021 og er placeret i teknikrum i kælderen af bygning 1.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning 1 - 4:
Belysning i trappeopgange består af armaturer med LED-lyskilder. Belysningen styres med trappeautomater.

Bygning 1 - 4:
Belysning i kældre består primært af armaturer med LED-lyskilder og T5-rør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 4 - selskabslokale:
Belysning består primært af armaturer med LED-lyskilder, T8-rør, glødepærer og halogenlyskilder. Belysningen styres manuelt afhængigt af aktiviteten.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 4, selskabslokale Glødepærer og halogenlyskilder udskiftes til nye LED-lyskilder. Investeringen indeholder kun udgifter til nye lyskilder, da det forudsættes at armaturerne kan genanvendes.	600 kr.	1.200 kr.

SOLCELLER

STATUS

Bygning 1 - 4
Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 4 Montering af solceller på tagflader til produktion af el til forbrug i fællesarealer. Solcellerne placeres på tagflader mod syd eller vest afhængigt af bygningens placering. Det anbefales at der monteres solceller af typen monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 37,5 m² på hver bygning. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Anlæggenes endelige størrelse fastlægges i samarbejde med leverandør.	32.500 kr.	450.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Vorregårds Allé 95, 8200 Aarhus N	751-550308-1	5631321

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	336.266 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	52.973 kr. pr. år
Varmeforbrug	517,10 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. august 2020 - 30. juli 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	338.312 pr. år
Fast afgift	52.973 pr. år
Varmeudgift i alt	391.285 pr. år
Varmeforbrug	520,25 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	33,82 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skrydstrupvej 1, 8200 Aarhus N	751-550308-2	5631321

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	219.970 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	34.652 kr. pr. år
Varmeforbrug	338,26 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. august 2020 - 30. juli 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	221.309 pr. år
Fast afgift	34.652 pr. år
Varmeudgift i alt	255.961 pr. år
Varmeforbrug	340,32 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,12 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Fyrkatvej 5, 8200 Aarhus N	751-550308-3	5631321

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	220.687 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	34.765 kr. pr. år
Varmeforbrug	339,36 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. august 2020 - 30. juli 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	222.030 pr. år
Fast afgift	34.765 pr. år
Varmeudgift i alt	256.795 pr. år
Varmeforbrug	341,42 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,19 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Fyrkatvej 1, 8200 Aarhus N	751-550308-4	5631321

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	95.610 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.061 kr. pr. år
Varmeforbrug	147,03 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. august 2020 - 30. juli 2021

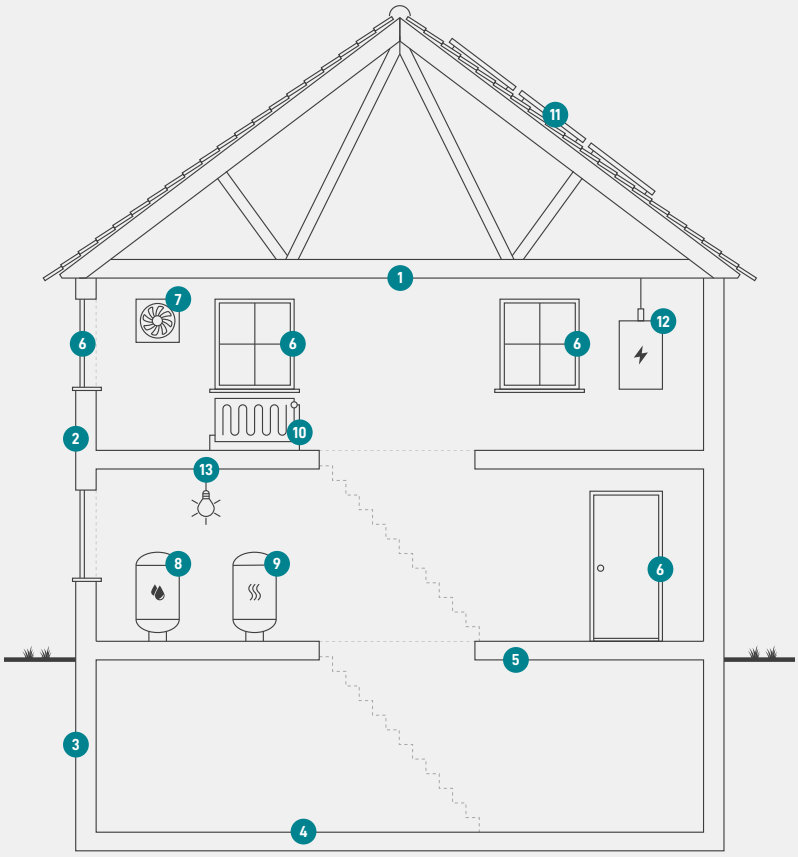
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	96.192 pr. år
Fast afgift	15.061 pr. år
Varmeudgift i alt	111.254 pr. år
Varmeforbrug	147,92 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	9,62 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening Afdeling 20
Vorregårds Allé 95
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2021 til den 13. september 2031
Energimærkningsnummer: 311547794

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening Afdeling 20
Skrydstrupvej 1
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2021 til den 13. september 2031
Energimærkningsnummer: 311547794

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening Afdeling 20
Fyrkatvej 5
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2021 til den 13. september 2031
Energimærkningsnummer: 311547794

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Arbejdernes Andels Boligforening Afdeling 20
Fyrkatvej 1
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2021 til den 13. september 2031
Energimærkningsnummer: 311547794